

Привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу  
Број предмета: 1.Ст.11/2019  
Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО FF&R FABРИКА ДОО БЕОГРАД - У  
СТЕЧАЈУ  
Матични број: 20788224  
Датум отварања стечајног поступка: 16.04.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић  
Име и презиме стечајног управника: Драган М. Маринковић  
Број лиценце: 155-1149  
Датум израде извештаја: 14.04.2021.

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина	На дан 01.01.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	31.860.000,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>31.860.000,00</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 31.860.000,00 динара, и састоји се од:  
- непокретности у износу од 31.860.000,00 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	31.860.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>31.860.000,00</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није дошло до увећања имовинског стања због накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	31.860.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>31.860.000,00</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања стечајног дужника на основу преноса без накнада или излучних права.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	31.860.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.860.000,00</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања због продаје.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	1.200,00			
<b>Укупно</b>	<b>1.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У току извештајног периода дошло је до готовинског прилива у износу од 1.200,00 динара, и то:  
- предујам за покретање стечаја у износу од 1.200,00 динара.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	170.419,00	1.200,00	1.200,00	0,00	171.619,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>170.419,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>171.619,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	103.200,00	0,00	0,00	0,00	103.200,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	6.368,36	0,00	0,00	0,00	6.368,36
15. Књиговодствене услуге	180.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	210.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	31.500,00	91.500,00	91.500,00	0,00	123.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	161.641,80	0,00	0,00	0,00	161.641,80
18. Административне таксе	10.000,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	10.000,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	20.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>502.710,16</b>	<b>132.700,00</b>	<b>132.700,00</b>	<b>1.200,00</b>	<b>634.210,16</b>

### Коментар

У извештајном периоду настали су трошкови стечајног поступка у износу од 1.200,00 динара, и то:

- повраћај предујма за покретање стечаја у износу од 1.200,00 динара.

У извештајном периоду настале су обавезе стечајне масе у укупном износу од 132.700,00 динара, и то:

- тарифа АЛСУ износу од 10.000,00 динара

- књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- административне таксе у износу од 1.200,00 динара
- накнаде за заступање адвоката у износу од 91.500,00 динара

## 2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	69.777.418,30	0,00	0,00	0,00	69.777.418,30
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.450,00	0,00	0,00	0,00	2.450,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>69.779.868,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>69.779.868,30</b>

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања обавеза по основу испитних рочишта.  
У извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза.

## 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		1.200,00
3.	Укупан одлив		1.200,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2021.	0,00

### Коментар

Почетно стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2021. године износи 0,00 динара.  
Укупан прилив на рачун износи 1.200,00 динара.  
Укупан одлив са рачуна износи 1.200,00 динара.  
Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2021. године износи 0,00 динара.

## 3б Орована средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

### Коментар

У извештајном периоду није било оровања средстава.

**Зв** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2021.	0,00

**Коментар**

У току извештајног периода дошло је до прилива у благајну у износу од 0,00 динара и одлива у износу од 0,00 динара, тако да је крајње стање у благајни на дан 31.03.2021. године 0,00 динара.

**4** // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање	180.000,00	30.000,00	0,00	210.000,00
2. Милан М. Ристић, адвокат	31.500,00	91.500,00	0,00	123.000,00
<b>Укупно</b>	<b>211.500,00</b>	<b>121.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>333.000,00</b>

**Коментар**

- Љиљана Шпикић ангажована за обављање књиговодствених послова, по Закључку стечајног судије од 11.07.2019. године. Уговорен је износ од 10.000,00 динара на месечном нивоу.

- Адвокат Милан М. Ристић је ангажован по Закључку стечајног судије од 01.10.2019. године.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		31.860.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>31.860.000,00</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 31.860.000,00 динара, а састоји се од:

- непокретности у износу од 31.860.000,00 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

- По пресуди у корист стечајног дужника у судском поступку 1.П.628/2019, тужилац Гордана Нешић из Крагујевца, у вези утврђивања власништва на непокретности у Крагујевцу, у ул. Краља Милана Четвртог 15, правни заступник тужиоца однео Жалбу на пресуду.
  - Дана 18.08.2020. године, стечајни управник упутио молбу ПС Крагујевац за ургенцију у одлучивању ПАС.
  - Одлука Привредног апелационог суда од 19.11.2020. године укинула је првостепену пресуду и списе предмета вратила првостепеном суду на поновно поступање.
  - Привредни суд у Крагујевцу доноси дана 28.01.2021. године Пресуду којом се усваја тужбени захтев тужиље Гордане Нешић и утврђује њено власништво над спорном непокретношћу.
  - Правни заступник стечајног дужника је по налогу стечајног управника, дана 30.03.2021. године уложио Жалбу ПАС на ову првостепену пресуду.
- (Решење ПАС, Пресуда ПС Крагујевац и Жалба су у прилогу овог извештаја)

### II Активности на уновчењу имовине

Из разлога вођења судског поступка за утврђивање власништва над имовином стечајног дужника, у извештајном периоду није било активности на уновчавању имовине стечајног дужника.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није вршено намирење поверилаца.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промена вредности имовине, нити накнадно пронађене имовине.

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

### VI Остале активности

Стечајни управник је по увођењу у дужност дошао до сазнања да је стечајном дужнику у периоду пре покретања стечајног поступка привремено одузет ПИБ, па се стечајни управник у више наврата обраћао Пореској управи за враћање ПИБ-а, али без резултата. Стечајни управник се дана 12.11.2020. године обратио Пореској управи Филијала Крагујевац са Захтевом за враћање привремено одузетог ПИБ-а стечајног дужника, у циљу омогућавања подношења пријаве пореза на добит. Пореска управа Филијала Крагујевац још увек није одговорила по последњем Захтеву.

### VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник планира у наредном периоду следеће активности:

- активности везане за повраћај привремено одузетог ПИБ-а.
- активности окончања судског поступка против тужиље Гордане Нешић из Крагујевца, у циљу заштите и очувања имовине стечајног дужника.

Број предмета: 1.Ст.11/2019

Датум: 14.04.2021.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО FF&R FABRIKA ДОО БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAJ_PREDU JMA-3838515	03.03.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	1.200,00
			<b>Укупно: 1.200,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 1.200,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Књиговодствене услуге</b>			
01/21 - књиговодствене услуге	01.01.2021.	Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање рачуноводствених услуга Јагодина	10.000,00
02/21 - књиговодствене услуге	01.02.2021.	Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање рачуноводствених услуга Јагодина	10.000,00
03/21 - књиговодствене услуге	01.03.2021.	Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање рачуноводствених услуга Јагодина	10.000,00
			<b>Укупно: 30.000,00</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
01/21 - адвокат	01.01.2021.	Милан М. Ристић, адвокат	31.500,00
03/21 - адвокат	01.03.2021.	Милан М. Ристић, адвокат	60.000,00
			<b>Укупно: 91.500,00</b>
<b>Административне таксе</b>			
02/21 - такса АПР	01.02.2021.	Маринковић Драган М.	1.200,00
			<b>Укупно: 1.200,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b>			
03/21 - тарифа АЛСУ	01.03.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
			<b>Укупно: 10.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 132.700,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 133.900,00</b>



Стање на рачунима на дан 01.01.2021.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
03.03.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни приливи:	1.200,00
-----------------	----------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2021. до: 31.03.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Административне таксе		
03.03.2021.	Маринковић Драган М.	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни одливи:	1.200,00
----------------	----------

Стање на рачунима на дан 31.03.2021.	0,00
--------------------------------------	------