

Привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу
Број предмета: 1.Ст.11/2019
Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО FF&R ФАБРИКА ДОО БЕОГРАД - У
СТЕЧАЈУ
Матични број: 20788224
Датум отварања стечајног поступка: 16.04.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Саша Милосављевић
Име и презиме стечајног управника: Драган М. Маринковић
Број лиценце: 155-1149
Датум израде извештаја: 26.01.2020.

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.10.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	31.860.000,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	31.860.000,00

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 31.860.000,00 динара, и састоји се од:
- непокретности у износу од 31.860.000,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	31.860.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	31.860.000,00

Коментар

У току извештајног периода није дошло до увећања имовинског стања због накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	31.860.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	31.860.000,00

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања стечајног дужника на основу преноса без накнада или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	31.860.000,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	31.860.000,00

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	120.000,00		
Укупно		120.000,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода дошло је до готовинског прилива на ОСТАЛА НОВЧАНА СРЕДСТВА у износу од 120.000,00 динара, и то:

- предујам за покретање стечаја - 120.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	90.000,00	90.000,00	90.000,00	60.000,00	120.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	90.000,00	210.000,00	90.000,00	60.000,00	240.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.200,00	0,00	0,00	0,00	4.200,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.376,00	771,00	771,00	0,00	2.147,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	51.600,00	51.600,00	51.600,00	0,00	103.200,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	6.368,36	0,00	0,00	0,00	6.368,36
15. Књиговодствене услуге	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	60.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	124.500,00	124.500,00	60.000,00	64.500,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	3.500,00	0,00	0,00	0,00	3.500,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	97.044,36	206.871,00	206.871,00	60.000,00	243.915,36

Коментар

У извештајном периоду настали су трошкови стечајног поступка у укупном износу од 90.000,00 динара:
- прелиминарна награда стечајног управника у износу од 90.000,00 динара.

У извештајном периоду настале су обавезе стечајне масе у укупном износу од 206.871,00 динара, и то:
- вештачење и процене у износу од 51.600,00 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- пошта и телефон у износу од 771,00 динара
- књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара
- накнаде за заступање адвоката у износу од 124.500,00 динара

2в // Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	69.777.418,30	0,00	0,00	69.777.418,30
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.450,00	0,00	0,00	0,00	2.450,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	69.777.418,30	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	2.450,00	69.777.418,30	69.777.418,30	0,00	69.779.868,30

Коментар

У извештајном периоду дошло до повећања обавеза по основу испитних рочишта у износу од 69.777.418,30.
У извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		120.000,00
3.	Укупан одлив		120.000,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2019.	0,00

Коментар

Почетно стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2019. године износи 0,00 динара.
Укупан прилив на рачун износи 120.000,00 динара
Укупан одлив са рачуна износи 120.000,00 динара
Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2019. године износи 0,00 динара.
0,00

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања средстава.

Зв // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

У току извештајног периода дошло је до прилива у благајну у износу од 0,00 динара и одлива у износу од 0,00 динара, тако да је крајње стање у благајни на дан 31.12.2019. године 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање	30.000,00	30.000,00	0,00	60.000,00
2. САРУФО ДОО БЕОГРАД	51.600,00	51.600,00	0,00	103.200,00
3. Милан М. Ристић, адвокат	0,00	124.500,00	60.000,00	64.500,00
Укупно	81.600,00	206.100,00	60.000,00	227.700,00

Коментар

- Љиљана Шпикић ангажована за обављање књиговодствених послова, по Закључку стечајног судије од 11.07.2019. године. Уговорен је износ од 10.000,00 динара на месечном нивоу.

- Саруфо ДОО ангажован за процену вредности непокретне имовине, по Закључку стечајног судије од 02.12.2019. године. Уговорен је износ од 43.000,00 динара + ПДВ.

- Адвокат Милан М. Ристић је ангажован по Закључку стечајног судије од 01.10.2019. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		31.860.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		31.860.000,00

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 31.860.000,00 динара, а састоји се од:

- непокретности у износу од 31.860.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

24.12.2019 - одржано Рочиште за испитивање преосталих пријава потраживања.

01.10.2019 - ангажован адвокат Милан М. Ристић, правни заступник у судском поступку 1.П.628/2019, по Закључку стечајног судије од 01.10.2019. године,

II Активности на уновчењу имовине

Ангажован проценитељ САРУФО ДОО из Београда за процену вредности непокретне имовине стечајног дужника, по Закључку стечајног судије од 02.12.2019. године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није вршено намирење поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промена вредности имовине, нити накнадно пронађене имовине. Извршена је процена вредности непокретне имовине од стране проценитеља - процењена је вредност непокретне имовине стечајног дужника на 175.000,00 ЕУР, тј. 20.602.802,50 динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду није било накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник планира у наредном периоду следеће активности:

- изјашњење на пристигле уређене пријаве потраживања
- повраћај привремено одузетог ПИБ-а.

Број предмета: 1.Ст.11/2019

Датум: 26.01.2020.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО FF&R FABRIKA ДОО БЕОГРАД - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAЈ_PREDU JMA-3457883	18.12.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	120.000,00
			Укупно: 120.000,00
Прелиминарна награда стечајног управника			
10/19- прелиминарна награда	01.10.2019.	Маринковић Драган М.	30.000,00
11/19 - прелиминарна награда	01.11.2019.	Маринковић Драган М.	30.000,00
12/19 - прелиминарна награда	01.12.2019.	Маринковић Драган М.	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 210.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
11/19 - пошта и телефон	01.11.2019.	Маринковић Драган М.	501,00
12/19 - пошта и телефон	01.12.2019.	Маринковић Драган М.	270,00
			Укупно: 771,00
Вештачења и процене			
12/19 - вештачење и процена	01.12.2019.	САРУФО ДОО БЕОГРАД	51.600,00
			Укупно: 51.600,00
Књиговодствене услуге			
10/19- књиговодствене услуге	01.10.2019.	Љиљана Шликић ПР Агенција за пружање рачуноводствених услуга Јагодина	10.000,00

Књиговодствене услуге			
11/19-књиговодствене услуге	01.11.2019.	Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање рачуноводствених услуга Јагодина	10.000,00
12/19-књиговодствене услуге	01.12.2019.	Љиљана Шпикић ПР Агенција за пружање рачуноводствених услуга Јагодина	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/19- адвокат накнада	01.10.2019.	Милан М. Ристић, адвокат	93.000,00
12/19 - адвокат накнада	01.12.2019.	Милан М. Ристић, адвокат	31.500,00
Укупно:			124.500,00

Укупно обавезе стечајне масе:	206.871,00
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	416.871,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Депозитни рачун Привредног суда у Крагујевцу, 001

Стање на рачунима на дан 01.10.2019.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
18.12.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	120.000,00
Укупно:		120.000,00

Укупни приливи:	120.000,00
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
18.12.2019.	Маринковић Драган М.	30.000,00
18.12.2019.	Маринковић Драган М.	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
18.12.2019.	Милан М. Ристић, адвокат	60.000,00
Укупно:		60.000,00

Укупни одливи:	120.000,00
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2019.	0,00
---	-------------

