

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст. 12/2019
Назив стечајног дужника: МАГНАТ друштво са ограниченом одговорношћу за грађевинарство, трговину, посредовање и услуге, Нови Сад
Матични број: 08775869
Датум отварања стечајног поступка: 21.02.2019.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Жељко Грлица
Број лиценце: ас
Датум израде извештаја: 15.04.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-0003200701755-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 22.02.2019. до: 31.03.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 22.02.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	1.500.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.500.000,00

Коментар

Стечајни поступак је отворен дана 21.02.2019. године.

По процени, ликвидациона вредност једине имовине којом располаже стечајни дужник (непокретне имовине - гаража у Новом Саду) је 1.500.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.500.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.500.000,00

Коментар

Није било повећања вредности имовине ни по ком основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	1.500.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.500.000,00

Коментар

Није било умањења вредности имовине ни по ком основу.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	1.500.000,00

Коментар

Није било промена ни по ком основу.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	36.000,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	25.419,50			
Укупно	61.419,50	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни управник је свој коментар дао у прегледу активности које је предузимао у овом извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	25.419,50	0,00	0,00	25.419,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	25.419,50	0,00	0,00	25.419,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни управник је свој коментар дао у прегледу активности које је предузимао у овом извештајном периоду.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни управник је свој коментар дао у прегледу активности које је предузимао у овом извештајном периоду.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	22.02.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		61.419,50
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2019.	61.419,50

Коментар

Стечајни управник је свој коментар дао у прегледу активности које је предузимао у овом извештајном периоду.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	22.02.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

Нема благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

Нема ангажованих лица у извештајном периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		25.419,50
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		36.000,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		1.500.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.561.419,50

Коментар

Без коментара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У првом кварталу 2019. године остварене су следеће активности:

-Дана 21.02.2019. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником и потписан је записник о увођењу у дужност стечајног управника Жељка Грлице из Новог Сада.

-Дана 01.03.2019. године, у оквиру тзв. „почетних стечајних активности“, стечајни управник је, поред осталог, ушао у посед једине имовине коју стечајни дужник поседује – две гараже у Новом Саду, на адреси ул. Војвођанских бригада бр. 13. О томе је сачињен записник.

-Дана 20.03.2019. стечајни управник је потписао уговор о закупу гаража са закупцем који је исти дан, у складу са наведеним уговором, уплатио депозит у износу од уговорених 18.000,00 динара (са пдв-ом) као и трошкове закупа за март 2019. године у истом износу. Овај закуп ће бити фактурисан у априлу 2019. године и ући ће у извештај за следећи квартал искључиво због неблаговременог враћања ПИБ-а од стране Пореске управе. Наиме, до дана састављања овог извештаја, ПИБ још увек није враћен и поред закључка Привредног суда у Новом Саду од 02.04.2019. године којим је наложено Пореској управи да одмах врати привремено одузети ПИБ у сврху несметаног наставка активности које стечајни управник предузима у овом стечајном поступку.

-Одржано је дана 25.03.2019. године прво поверилачко рочиште на којем је стечајни управник изложио извештај о економско-финансијском положају стечајног дужника и констатовао да:

1. стечајни дужник, осим непокретности (2 поменуте гараже у Новом Саду), не поседује другу имовину. и
2. не постоје, по његовом мишљењу, услови за реорганизацију стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.12/2019 од 25.03.2019. године, по протеклу 90 дана од дана отварања стечаја (21.02.2019. + 90 дана), суд ће ван рочишта донети решење о проглашавању банкротства над стечајним дужником и од тада ће стечајни управник предузимати активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања исл.).

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Није било активности везаних за промену вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучења исл.).

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника у месечном износу од 20.000,00 динара одобрена је од дана отварања стечајног поступка па до његовог окончања решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.12/2019 од 28.02.2019. године. Стечајни управник није ни фактурисао ове трошкове за фебруар 2019. године а за март 2019. године је фактурисао али није исплатио због недостатка средстава.

VI Остале активности

Предузимане су и остале активности попут ангажовања књиговодствене агенције за вођење пословних књига и предају финансијских извештаја и пореских пријава као и активности око регулисања недостајуће документације у периоду од 2011. године до отварања стечаја. У том смислу је од стране стечајног управника предат бившој књиговодственој агенцији оверен ПЕП образац чиме је омогућено накнадно достављање недостајуће документације.

Стечајни управник је за испитно рочиште које је заказано за 23.04.2019. године израдио и суду дана 11.04.2019. године предао листу признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца. У листи је стечајни управник обрадио 6 до сада пристиглих пријава потраживања од чега је једну оспорио у целости.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду, од значајнијих активности, стечајни управник планира да:

- присуствује испитном рочишту које је заказано за 23.04.2019. године и да презентује листу признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца;
- предузме активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

Број предмета: 2. Ст. 12/2019

Датум: 15.04.2019.

Назив стечајног дужника: МАГНАТ друштво са ограниченом одговорношћу за грађевинарство, трговину, посредовање и услуге, Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 22.02.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 22.02.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-3190070	12.03.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	25.419,50
			Укупно:
			25.419,50
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			25.419,50
			Укупни трошкови:
			25.419,50

Банковни рачуни стечајног дужника: Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-0003200701755-38

Стање на рачунима на дан	22.02.2019.	0,00
--------------------------	--------------------	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 22.02.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Уплаћени депозити		
20.03.2019.	BOLE BULEVAR 021 DOO NOVI SAD	36.000,00
		Укупно:
		36.000,00
Предујам за покретање стечаја		
12.03.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	25.419,50
		Укупно:
		25.419,50
		Укупни приливи:
		61.419,50
Стање на рачунима на дан	31.03.2019.	61.419,50

