

Привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу  
Број предмета: 3. Ст. 19/2018  
Назив стечајног дужника: АГРАР-КОМЕРЦ друштво са ограниченом одговорношћу  
за пољопривреду Смедерево  
Матични број: 07659610  
Датум отварања стечајног поступка: 15.01.2019.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Звездана Караклајић  
Име и презиме стечајног управника: Жељко Мијушковић  
Број лиценце: 155-0337  
Датум израде извештаја: 20.10.2019.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca intesa A.D. - Beograd, 160-536340-92

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА**  
**О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**  
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019. године

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	132.063,67
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	982.307,16
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	174.160,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	10.508.757,96
8.	Опрема	4.006.469,60
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	31.468.218,62
<b>Укупно без депозита</b>		<b>47.271.977,01</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на дан 01.07.2019. године чине:

- готовинска средства на пословном рачуну,
- ликвидациона вредност потраживања и датих аванса,
- ликвидациона вредност акција код других правних лица;
- ликвидациона вредност некретнина

- ликвидациона вредност опреме и  
 - и ликвидациона вредност остале имовине ( нераспоређена готовинска средства остварена продајом непокретне имовине стечајног дужника - земљиште и објекти уписани у ЛН 800 КО Мала Крсна у извршном поступку ( Решења о извршењу Привредног суда у Пожаревцу бр. ИИ-50/2018 – Закључак о намирењу Јавног извршитеља Марка Николића ИИ-155/2018 од 09.08.2018),

а све у укупном износу 47.271.977,01 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	132.063,67
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	982.307,16
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	174.160,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	720.000,00	11.228.757,96
7. Опрема	0,00	4.006.469,60
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	31.468.218,62
<b>Укупно</b>	<b>720.000,00</b>	<b>47.991.977,01</b>

### Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник је извршио упис права својине на кп бр 1515/3 и кп бр 1527/1 те су исте евидентиране у укупној процењеној ликвидационој вредности од 720.000,000 динара.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	132.063,67
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	982.307,16
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	174.160,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	11.228.757,96
7. Опрема	0,00	4.006.469,60
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	31.468.218,62
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>47.991.977,01</b>

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине стечајног дужника.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	40.000,00	942.307,16
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	77.840,00	252.000,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	11.228.757,96
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	4.006.469,60
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	31.468.218,62
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>77.840,00</b>	<b>292.000,00</b>	<b>47.645.753,34</b>

**Коментар**

У извештајном периоду извршена је продаја хартија од вредности стечајног дужника продаја акција и депозит агропрерада - 80 обичних акција са правом гласа Комерцијална банка АД Београд (КМВН, матични број 07737068), за износ купопродајне цене од 252.000,00 динара. Износ повећања вредности односи се на разлику између ЕФИ-јем процењене вредности и вредности остварене уновчењем акција.

Такође, у извештајном периоду наплаћена су потраживања од закупца Агропрерада доо из ранијег периода, у износу од 40.000,00 динара.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	40.000,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	40.000,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	252.000,00	0,00	252.000,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	333.239,85	333.239,85
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>332.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>585.239,85</b>	<b>333.239,85</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварен је прилив по основу уплате депозита за закуп у износу од 40.000,00 динара, и наплата закупа у износу од 40.000,00 динара, по Уговору о закупу, од закупца Агропрерада доо, и прилив остварен од уновчења хартија од вредности стечајног дужника у износу од 252.000,00 динара.

У овом извештајном периоду закупцу Агропрерада доо су фактурисане закупнине за месец јул, август и септембар 2019. године,

Земљорадничкој задрузи Агрополет фактурисан је закуп у износу од 273.239,85 динара за период 01.04.2018 - 30.09.2019. по Уговору о закупу.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	33.886,70	0,00	0,00	0,00	33.886,70
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>33.886,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.886,70</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	12.000,00	9.000,00	3.000,00	6.000,00	15.000,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	24.000,00	18.000,00	6.000,00	12.000,00	30.000,00
5. Пошта и телефон	7.892,00	5.925,00	1.616,00	3.382,00	10.435,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.410,00	4.200,00	3.410,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	114.000,00	114.000,00	114.000,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	72.780,00	109.170,00	18.196,00	36.390,00	145.560,00
15. Књиговодствене услуге	24.000,00	18.000,00	6.000,00	12.000,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	80.000,00	71.073,20	30.000,00	51.073,20	100.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	11.235,00	0,00	10.760,00	475,00
19. ПДВ	0,00	9.999,00	6.668,00	9.999,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	1.180,00	4.800,00	16.195,00	5.345,00	635,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>221.852,00</b>	<b>374.612,20</b>	<b>205.875,00</b>	<b>264.359,20</b>	<b>332.105,00</b>

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

### Коментар

У извештајном периоду стварно су настали трошкови неопходни за вођење поступка стечаја.

Са рачуна стечајног дужника исплаћени су следећи трошкови чија је исплата одобрена Решењима стечајног судије: трошкови канцеларијског материјала, трошкови горива и путни трошкови стечајног управника, рачуни за птт услуге, бруто накнаде ангажованом лицу за рад у ЕРС-у, књиговодственој агенцији и адвокату за месец март и април 2019. године, ПДВ за месец јун, јул и август 2019. године, провизије и накнаде банке за месец јул, август и септембар 2019. године, накнада АПР-у за финансијски извештај за 2018. годину и ванредни финансијски извештај, трошкови продаје акција и накнада за отварање новог наменског рачуна, овера копија уговора за потребе уписа права својина на непокретностима стечајног дужника, рачун за извршену услугу процене вредности имовине стечајног дужника, као и такса РГЗ-у.

## 2в

### Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	180.507.523,77	0,00	0,00	0,00	180.507.523,77
2. I исплатни ред	97.873,99	0,00	0,00	0,00	97.873,99
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	296.137.376,39	0,00	0,00	0,00	296.137.376,39
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>476.742.774,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>476.742.774,15</b>

### Коментар

На испитном рочишту одржаном дана 23.05.2019. године и на допунском испитном рочишту одржаном дана 27.06.2019. године испитане су пријаве потраживања од броја 1 до броја 19.

На одржаним рочиштима стечајни судија донео је закључке о листи утврђених и оспорених потраживања различитих и стечајних поверилаца.

## 3а

### Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2019.	132.063,67
2.	Укупан прилив		332.000,00
3.	Укупан одлив		264.359,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2019.	199.704,47

### Коментар

Почетно и крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника приказано је на изводу број 19 и изводу број 39 банке Интеза.

**36 // Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема орочених новчаних средстава.

**3в // Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема благајну, те је почетно и крајње стање у благајни нула.

**4 // Списак ангажованих правних и физичких лица**

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Снежана Арсић	80.000,00	60.000,00	40.000,00	100.000,00
2. Петровић Бојана	72.780,00	54.585,00	36.390,00	90.975,00
3. Vi broker ad Beograd	0,00	11.073,20	11.073,20	0,00
4. Аврамовић Ана	0,00	54.585,00	0,00	54.585,00
5. Сташа плус ПР	24.000,00	18.000,00	12.000,00	30.000,00
6. Данос	0,00	114.000,00	114.000,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>176.780,00</b>	<b>312.243,20</b>	<b>213.463,20</b>	<b>275.560,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду стечајни дужник има ангажована следећа лица:

- по уговору о заступању:

1. Адвокат Снежана Арсић, месечна накнада - паушал у бруто износу од 20.000,00 динара.

- по уговору о делу за вођење стечаја у ЕРС-у:

2. Бојана Петровић, месечна накнада у нето износу од 10.000,00 динара;

- брокерска кућа за потребе уновчења хартија од вредности стечајног дужника:

3. Vi broker ad Beograd, износ од 11.073,20 динара;

- по уговору о делу за архивирање документације:

4. Ана Аврамовић, месечна накнада у нето износу од 10.000,00 динара;

- по уговору о пружању књиговодствених услуга:

5. Сташа плус ПР Милица Палић, месечна накнада у бруто износу од 6.000,00 динара.

- по уговору о процени непокретне и покретне имовине:

6. Данос доо, Београд, износ од 114.000,00 динара.

У извештајном периоду исплаћене су накнаде по уговору о делу за вођење стечаја у ЕРС-у, по уговору о пружању књиговодствених услуга и по уговору о заступању за месец март и април 2019. године. Као и проценитељска кућа Данос доо из Београда и Vi broker ad Beograd по уговорима.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		159.704,47
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		40.000,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.275.547,01
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		11.228.757,96
8. Опрема		4.006.469,60
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		31.468.218,62
<b>Укупно без депозита</b>		<b>48.178.697,66</b>

### Коментар

Стечајни биланс на дан 30.09.2019. године чине:

- готовинска средства на пословном рачун,
- ликвидациона вредност потраживања и датих аванса,
- ликвидациона вредност акција код других правних лица;
- ликвидациона вредност некретнина
- ликвидациона вредност опреме и
- и ликвидациона вредност остале имовине (Нераспоређена готовинска средства остварена продајом непокретне имовине стечајног дужника - земљиште и објекти уписани у ЛН 800 КО Мала Крсна у извршном поступку (Решења о извршењу Привредног суда у Пожаревцу бр. ИИ-50/2018 – Закључак о намирењу Јавног извршитеља Марка Николића ИИ-155/2018 од 09.08.2018),

а све у укупном износу 48.178.697,66 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У складу са закљученим уговорима о закупу непокретне имовине, стечајни дужник по основу истих наплаћује закупнину из периода трајања стечаја.

### II Активности на уновчењу имовине

До дана истека рока предвиђеног огласом за достављање понуда (05.07.2019. године) стечајном управнику су достављене четири понуде (WVG WolfMcGil Group доо Београд, Confineks доо Београд, Danos u saradnji sa BNP Paribas RE Београд, Conpexteam доо Београд). Дана 10.07.2019. године Комисија образована од стране стечајног управника је отворила понуде и о томе сачинила Записник. Дана

14.07.2019. године стечајни управник је доставио Одбору поверилаца Листу свих достављених понуда проценитеља, како би Одбор поверилаца у року од осам дана од дана достављања, одлучио о избору најбољег понуђача. Након што су се поједини чланови одбора поверилаца изјаснили о избору најповољнијег понуђача ( два члана одбора за Данос доо Београд, један члан одбора за WMG доо Београд), чиме се не може сматрати да је донета одлука одбора поверилаца из члана 39 став 4 Закона о стечају, у складу са својим овлашћењима из Националног стандарда број 5 („Службени гласник РС“ бр. 62/2018) избор понуђача извршио је стечајни управник, узимајући осим финансијске понуде у обзир и стручност, референце и друге елементе понуде који су од значаја за вршење конкретне понуде.

Одлуком стечајног управника од 29.07.2019. године о избору проценитеља, извршен је избор понуђача DANOS доо Beograd, матични број 20485868, за пружање услуге процене ликвидационе вредности непокретне и покретне имовине на којој постоје разлучна права и процене ликвидационе вредности неоптерећене непокретне и покретне имовине, као и процене целисходности начина уновчења имовине стечајног дужника, за износ услуге од 95.000,00 динара плус ПДВ са обавезом да исту сачини у року од 10 радних дана од дана закључења уговора и достављања целокупне неопходне документације, и уз обавезу плаћања у пуном износу три дана од достављања финалне верзије. Дана 08.08.2019. године закључен је уговор са наведеним проценитељем.

Извештај о процени вредности имовине стечајног дужника достављен је стечајном управнику дана 05.09.2019. године.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

У извештајном периоду није било активности у вези намирења поверилаца, није било деоба, компензација ни преноса потраживања поверилаца.

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

У извештајном периоду стечајни дужник је извршио упис права својине на кп бр 1515/3 и кп бр 1527/1 те су исте евидентиране као новопронађена имовина.

Извештај о процени вредности непокретне и покретне имовине, са проценом целисходности, достављен је стечајном дужнику дана 08.08.2019. године.

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Стечајни управник није подносио захтев за одобрење накнаде трошкова стечајног управника.

### **VI Остале активности**

У извештајном периоду стечајни управник је са ангажованим правним заступником адвокатом Снежаном Арсић, поднео РГЗ СКН Смедерево захтев за промену имаоца права на непокретностима стечајног дужника - земљишту, које је стечајни дужник пре отварања стечаја стекао по основу закључених и оверених у суду уговора о купопродаји са физичким лицима.

По правоснажности Закључака о листи утврђених и оспорених потраживања повериоци Министарство финансија Пореска управа и ЈП Електропривреда Србије покренули су поступке за утврђивање својих оспорених потраживања.

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Стечајни управник ће у наредном периоду сачинити Процену целисходности и исту доставити стечајном судији одбору поверилаца и разлучним повериоцима. У складу са Законом предвиђеним роковима, стечајни управник ће у октобру доставити Обавештење о намери, плану, начину, методу и роковима продаје имовине стечајног дужника.



Број предмета: З. Ст. 19/2018

Датум: 20.10.2019.

Назив стечајног дужника: АГРАР-КОМЕРЦ друштво са ограниченом одговорношћу за пољопривреду Смедерево

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-6019-14929-659034-35918	30.07.2019.	Bi broker ad Beograd	252.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>252.000,00</b>
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
004/2019	31.07.2019.	Агропрерада доо Мала Крсна	20.000,00
005/2019	31.08.2019.	Агропрерада доо Мала Крсна	20.000,00
006/2019	09.09.2019.	Земљорадничка задруга Аграр-полет Скобаљ	273.239,85
007/2019	30.09.2019.	Агропрерада доо Мала Крсна	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>333.239,85</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>585.239,85</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Канцеларијски материјал</b>			
канц.материјал 07/2019	31.07.2019.	Солидност биро ПР	3.000,00
канц.материјал 08/2019	30.08.2019.	Солидност биро ПР	3.000,00
канц.материјал 09/2019	25.09.2019.	Солидност биро ПР	3.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>9.000,00</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
гориво 07/2019	31.07.2019.	Мијушковић Жељко	6.000,00
гориво 08/2019	30.08.2019.	Мијушковић Жељко	6.000,00
гориво 09/2019	25.09.2019.	Мијушковић Жељко	6.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>18.000,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
пт-тел 07/2019	31.07.2019.	Мијушковић Жељко	2.182,00
пт-тел 08/2019	30.08.2019.	Мијушковић Жељко	1.887,00
пт-тел 09/2019	25.09.2019.	Мијушковић Жељко	1.856,00
<b>Укупно:</b>			<b>5.925,00</b>
<b>Платни промет</b>			
05 07 2019	05.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	485,00
10 07 2019	10.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	615,00
24 07 2019	24.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	75,00
31 07 2019	31.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	485,00
20 08 2019	20.08.2019.	Банка Интеза ад Београд	100,00
30 08 2019	30.08.2019.	Банка Интеза ад Београд	100,00
31 08 2019	31.08.2019.	Банка Интеза ад Београд	595,00

Платни промет			
10 09 2019	10.09.2019.	Банка Интеза ад Београд	75,00
20 09 2019	20.09.2019.	Банка Интеза ад Београд	295,00
30 09 2019	30.09.2019.	Банка Интеза ад Београд	585,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.410,00</b>

Вештачења и процене			
Процена 09/2019	31.08.2019.	Данос	114.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>114.000,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
ЕРС 07/2019	31.07.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
Уговор о делу 07/2019	31.07.2019.	Аврамовић Ана	18.195,00
ЕРС 08/2019	30.08.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
Уговор о делу 08/2019	30.08.2019.	Аврамовић Ана	18.195,00
ЕРС 09/2019	25.09.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
Уговор о делу 09/2019	25.09.2019.	Аврамовић Ана	18.195,00
<b>Укупно:</b>			<b>109.170,00</b>

Књиговодствене услуге			
књиговођа 07/2019	31.07.2019.	Сташа плус ПР	6.000,00
књиговођа 08/2019	30.08.2019.	Сташа плус ПР	6.000,00
књиговођа 09/2019	25.09.2019.	Сташа плус ПР	6.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>18.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Би Брокер - накнада за отварање рачун адв 07/2019	16.07.2019.	Vi broker ad Beograd	5.000,00
Би Брокер - трошкови продаје адв 08/2019	31.07.2019.	Адвокат Снежана АРсић	20.000,00
Би Брокер - трошкови продаје адв 09/2019	30.07.2019.	Vi broker ad Beograd	6.073,20
Адвокат Снежана АРсић	30.08.2019.	Адвокат Снежана АРсић	20.000,00
Адвокат Снежана АРсић	25.09.2019.	Адвокат Снежана АРсић	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>71.073,20</b>

Административне таксе			
Такса РГЗ	31.07.2019.	Служба за катастар непокретности	10.760,00
Такса - копија уговора	26.09.2019.	Мијушковић Жељко	475,00
<b>Укупно:</b>			<b>11.235,00</b>

ПДВ			
ПДВ 06/2019	01.07.2019.	МФ Пореска управа - Филијала Смедерево	3.333,00
ПДВ 07/2019	31.07.2019.	МФ Пореска управа - Филијала Смедерево	3.333,00
ПДВ 08/2019	31.08.2019.	МФ Пореска управа - Филијала Смедерево	3.333,00
<b>Укупно:</b>			<b>9.999,00</b>

Остало			
АПР - фи 2018	08.07.2019.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Овера копија уговора 11 07 2019	11.07.2019.	Мијушковић Жељко	3.600,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.800,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>374.612,20</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>374.612,20</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2019. 132.063,67

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Уплаћени депозити</b>		
01.07.2019.	Агропрерада доо Мала Крсна	40.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>
<b>Наплата потраживања</b>		
16.07.2019.	Агропрерада доо Мала Крсна	20.000,00
17.09.2019.	Агропрерада доо Мала Крсна	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>
<b>Имовина</b>		
30.07.2019.	Bi broker ad Beograd	252.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>252.000,00</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>332.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>		
<b>Канцеларијски материјал</b>		
08.07.2019.	Солидност биро ПР	3.000,00
13.09.2019.	Солидност биро ПР	3.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.000,00</b>
<b>Гориво и мазиво</b>		
08.07.2019.	Мијушковић Жељко	6.000,00
13.09.2019.	Мијушковић Жељко	6.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>12.000,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>		
08.07.2019.	Мијушковић Жељко	1.766,00
13.09.2019.	Мијушковић Жељко	1.616,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.382,00</b>
<b>Платни промет</b>		
05.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	485,00
10.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	615,00
24.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	75,00
31.07.2019.	Банка Интеза ад Београд	485,00
20.08.2019.	Банка Интеза ад Београд	100,00
30.08.2019.	Банка Интеза ад Београд	100,00
31.08.2019.	Банка Интеза ад Београд	595,00
10.09.2019.	Банка Интеза ад Београд	75,00
20.09.2019.	Банка Интеза ад Београд	295,00
30.09.2019.	Банка Интеза ад Београд	585,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.410,00</b>

Вештачења и процене		
19.09.2019.	Данос	114.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>114.000,00</b>
Бруто зараде по уговору о делу		
08.07.2019.	Петровић Бојана	18.194,90
08.07.2019.	Петровић Бојана	0,10
13.09.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
<b>Укупно:</b>		<b>36.390,00</b>
Књиговодствене услуге		
08.07.2019.	Сташа плус ПР	6.000,00
13.09.2019.	Сташа плус ПР	6.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>12.000,00</b>
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
08.07.2019.	Адвокат Снежана АРсић	20.000,00
15.08.2019.	Bi broker ad Beograd	5.000,00
30.07.2019.	Bi broker ad Beograd	6.073,20
13.09.2019.	Адвокат Снежана АРсић	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>51.073,20</b>
Административне таксе		
03.09.2019.	Служба за катастар непокретности	10.760,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.760,00</b>
ПДВ		
17.07.2019.	МФ Пореска управа - Филијала Смедерево	3.333,00
15.08.2019.	МФ Пореска управа - Филијала Смедерево	3.333,00
16.09.2019.	МФ Пореска управа - Филијала Смедерево	3.333,00
<b>Укупно:</b>		<b>9.999,00</b>
Остало		
08.07.2019.	Мијушковић Жељко	545,00
15.08.2019.	Мијушковић Жељко	3.600,00
08.07.2019.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.345,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>264.359,20</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2019.</b>		<b>199.704,47</b>

