

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 3. Ст-175/2018
Назив стечајног дужника: ENGREEN ДОО Београд (Звездара) - у стечају
Матични број: 20945974
Датум отварања стечајног поступка: 06.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић-Кордић
Име и презиме стечајног управника: Нада Мекић
Број лиценце: 155-1405
Датум израде извештаја: 05.01.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	381.488,62
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.762.684,17
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.144.172,79

Коментар

Стање на рачуну је 302.057,04 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	381.488,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.762.684,17
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.144.172,79

Коментар

Нападен је део трошкова спора од дужника Greengate доо у износу од 9342,68 динара дана 21.10.2022. године .

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	381.488,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.762.684,17
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	2.144.172,79

Коментар

Умањењење је било за напћаћену накнаду платног промета 200,00 динара .

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	1.762.684,17
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	1.762.684,17

Коментар

Наплаћен је део трошкова спора од закупца Greengate doo .

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		9.342,68	9.342,68
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	18.263,00	0,00	9.342,68	9.342,68

Коментар

Није било других прилива .

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	580.743,00	0,00	0,00	0,00	580.743,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	159.637,70	12.000,00	54.000,00	0,00	171.637,70
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	1.400,00	9.000,00	0,00	0,00	10.400,00
Укупно	1.221.780,70	21.000,00	54.000,00	0,00	1.242.780,70

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	3.000,00	9.000,00	0,00	0,00	12.000,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	6.000,00	9.000,00	0,00	0,00	15.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	8.000,00	0,00	0,00
8. Платни промет	10.380,00	2.000,00	6.000,00	200,00	12.180,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	102.300,00	80.160,00	0,00	0,00	182.460,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	151.680,00	141.160,00	14.000,00	200,00	292.640,00

Коментар

Одлив је био за платни промет у износу од 200 динара дана 01.11.2022. године .

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	11.204,77	0,00	0,00	0,00	11.204,77
4. III исплатни ред	53.680.732,04	0,00	0,00	0,00	53.680.732,04
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	53.691.936,81	0,00	0,00	0,00	53.691.936,81

Коментар

Није било намирења поверилаца .

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	381.488,62
2.	Укупан прилив		18.263,00
3.	Укупан одлив		200,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	399.551,62

Коментар

Почетно стање је 302.057,04 динара а крајње стање је 311.399,72 динара

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава .

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну .

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

Стечајни дужникме нема ангажованих сарадника .

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		399.551,62
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.772.026,85
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.171.578,47

Коментар

Стечајни биланс на крају периода је непромењен :

Подаци о имовини која је уписана у АПР- у и пословном књигама су лажирани .

- Није било стварног уноса имовине у јануару 2016. године када је извршен упис у АПР -у
- опрема је у целини расходована
- чају је истекао рок употребе 2012. године и
- канцеларијски намештај је у деловима : недостају кључни делови за коришћење .

Наплаћено је по пресуди од закупца Greengate скедеће :

- главница 232.990,24 динара
- камата 39.179,58 динара и
- део трошпвкоа 9342,68 динара .

Ови износи покривају више књижену наплату од истог закупаца 30.07.2019. године , стога није било потребе за додатним евидентирањем .

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: З. Ст-175/2018

Датум: 05.01.2023.

Назив стечајног дужника: ENGREEN ДОО Београд (Звездара) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
Ив бр. 670/2020	01.11.2022.	Grengate doo Parunovac Krusevac	9.342,68
Укупно:			9.342,68
Укупни приходи:			9.342,68

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
ТСУ 11/2022	22.11.2022.	Мекић Нада	6.000,00
ТСУ 12/2022	22.11.2022.	Мекић Нада	6.000,00
Укупно:			12.000,00
Остали трошкови			
ИНТЕР 8 /2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ТИНТЕР 09/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ИНТЕР 10/20022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ИНТЕР 10/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
Укупно:			12.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			24.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
ТЕЛЕН 9 /2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ТЕЛЕН 08/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ТЕЛЕН 10/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
Укупно:			9.000,00
Пошта и телефон			
ПТТ 08/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ПТТ 09/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ПТТ 10/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
Укупно:			9.000,00
Платни промет			
ПП 8-10/2022	13.10.2022.	Банка Поштанска штедионица ад	2.000,00
Укупно:			2.000,00
Дневнице и путни трошкови			
ПРЕВ 08/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
ТПРЕВ 09/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00

Дневнице и путни трошкови			
ТПРЕВ 10/2022	13.10.2022.	Мекић Нада	3.000,00
Укупно:			9.000,00

Трошкови оглашавања			
РН 06-2464	27.12.2022.	НИП Новости ад	50.400,00
РН 861/20	27.12.2022.	DAN GRAF doo	29.760,00
Укупно:			80.160,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
АЛСУ 5 10/2022	10.10.2022.	АЛСУ Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:			32.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			141.160,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			165.160,00
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-3043190101033-95

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	381.488,62
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.11.2022.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	18.263,00
Укупно:		18.263,00

Укупни приливи:		18.263,00
------------------------	--	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.11.2022.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
Укупно:		200,00

Укупни одливи:		200,00
-----------------------	--	---------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	399.551,62
---	-------------------

