

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 1. Ст. 109/2018
Назив стечајног дужника: Друштво за грађевинарство, инжењеринг, консалтинг и трговину INVEST AS-COM ДОО Нови Сад - у стечају
Матични број: 20103922
Датум отварања стечајног поступка: 06.12.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Гулан
Број лиценце: 155-0222
Датум израде извештаја: 21.10.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-0003200691460-77
2) Војвођанска банка ад-ОТР group, 325-9500600063058-26

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	75.717,25
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	53.200,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		128.917,25

Коментар

Стечајни биланс на дан 01.07.2019.г. се састоји од:

- новчаних средстава у укупном износу од 75.717,25 динара

- акција код других правних лица, које нису продате до 30.06.2019.г., ликвидационе вредности 53.200,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	75.717,25
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	53.200,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	128.917,25

Коментар

У току овог извештајног периода није било увећања имовинског стања стечајног дужника, по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	75.717,25
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	53.200,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	128.917,25

Коментар

У току овог извештајног периода није било умањења имовинског стања стечајног дужника, по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	53.200,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	53.200,00

Коментар

У току извештајног периода није било уновчења преостале имовине стечајног дужника (ХоВ).

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било прилива на рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	30.123,50	0,00	0,00	0,00	30.123,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	30.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	80.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	60.123,50	50.000,00	50.000,00	0,00	110.123,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.010,00	5.750,00	3.010,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	40.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	50.000,00
15. Књиговодствене услуге	40.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	50.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	720,00	720,00	0,00	720,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	80.000,00	23.730,00	26.470,00	3.010,00	100.720,00

Коментар

Решењем Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1.Ст.109/2018 од 20.03.2019.г. дата је сагласност стечајном управнику за ангажовање стручних лица и то за: послове асистента стечајног управника Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић и на књиговодственим пословима Екос 021 доо Нови Сад, почев од дана отварања стечаја 06.12.2018.г. до његовог окончања.

Решењем Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1.Ст.109/2018 од 20.03.2019.г. утврђена је прелиминарна накнаде трошкова стечајног управника у износу од 10.000,00 динара месечно, почев од дана отварања стечаја 06.12.2018.г. па до његовог окончања.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

На основу предлога Плана трошкова и спецификацији стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, Решењем Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. 1.Ст.109/2018 од 22.07.2019.г. и 29.08.2019.г. дата је сагласност стечајном управнику за исплату, у укупном износу од 76.470,00 динара.

У току овог извештајног периода, исплате су вршена само по основу накнаде Комерцијалне банке ад Београд (провизија за вођење рачуна Хов), као и провизије платног промета и накнаде Војвођанске банке ад Нови Сад.

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	116.518.114,36	0,00	0,00	0,00	116.518.114,36
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	116.518.114,36	0,00	0,00	0,00	116.518.114,36

Коментар

Привредни суд у Новом Саду дана 06.03.2019.г. доноси Закључак о Листи утврђених и оспорених потраживања посл.бр. 1.Ст.109/2018, на основу листе од 21.02.2019.г. У складу са наведеним Закључком утврђена су потраживања поверилаца према стечајном дужнику у укупном износу од 22.557.014,57 динара, у трећем исплатном реду.

Закључком Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. 1.Ст.109/2018 од 12.04.2019.г., допуњује се Листа признатих и оспорених потраживања, утврђена закључком од 06.03.2019.г, признаје се потраживање у укупном износу од 93.961.099,79 динара, у трећем исплатном реду.

Укупан износ утврђених потраживања поверилаца према стечајном дужнику износи 116.518.114,36 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2019.	75.717,25
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		3.010,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2019.	72.707,25

Коментар

Крајњи салдо на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2019.г. износи 13.031,50 динара. Последњи извод за овај извештајни период је од 03.08.2019.г. извод број 6.

За потребе продаје Хов, стечајни управник је отворио наменски рачун, код Комерцијалне банке ад Београд, број рачуна је 205-007010051176016. На наведени рачун су уплаћена средства од продаје акција, реализоване у овом извештајном периоду, као и наплата провизије банке, ЦРХОВ, брокер и берзе. Крајњи салдо на наменском рачуну на дан 30.09.2019.г. износи 59.675,75 динара. Последњи извод за овај извештајни период је од 01.07.2019.г. извод број 003/2019.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У току овог извештајног периода није било промена које би се евидентирале под овом секцијом извештаја.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

У току овог извештајног периода није било промена које би се евидентирале под овом секцијом извештаја.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић	40.000,00	10.000,00	0,00	50.000,00
2. Екос 021 доо Нови Сад	40.000,00	10.000,00	0,00	50.000,00
Укупно	80.000,00	20.000,00	0,00	100.000,00

Коментар

Стечајни управник је поднео предлог суду за давање сагласности за ангажовање лица ради вођења стечајног поступка, и то:
 - Асистент стечајног управника - Агенција Асистент Татјана Чолаковић ПР, Нови Сад, ангажовања су била на пословима уноса и обраде података у ЕРС-у за потребе сачињавања почетног стечајног биланса и Извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника, затим уноса пријава потраживања поверилаца, као и унос и обрада података за израду кварталних извештаја као и завршног извештаја, за укупан бруто износ накнаде од 10.000,00 динара месечно почев од дана отварања стечајног поступка 06.12.2018.г. до његовог окончања;
 - Књиговодство – Екос 021 доо Нови Сад за рачуноводствене и књиговодствене послове, ангажовања су била на пословима израда ванредног финансијског извештаја са даном отварања стечаја, затим редовног финансијског извештаја за 2018.г. (биланс стања, биланс успеха, и остали законом предвиђени прилози), израду пореског извештаја и пореског биланса, израду пореских пријава, као и књижење текуће пословне документације, за укупан бруто износ накнаде од 10.000,00 динара месечно почев од дана отварања стечајног поступка 06.12.2018.г. до његовог окончања.
 Решењем Привредног суда посл.бр.Ст.109/2018 од дана 20.03.2019.г. дата је сагласност за горе наведена ангажовања, у складу са предлогом и датим образложењем.

Решењем Привредног суда у Новом Саду пос.бр.1.Ст.109/2018 од дана 23.04.2019.г. дата је сагласност за исплату накнада, за услуге асистента стечајног управника у укупном износу од 40.000,00 дин и књиговодства у укупном износу од 40.000,00 динара. Решењем Привредног суда у Новом Саду пос.бр.1.Ст.109/2018 од дана 29.08.2019.г. дата је сагласност за исплату накнада, за услуге асистента стечајног управника у укупном износу од 10.000,00 дин и књиговодства у укупном износу од 10.000,00 динара.

У току овог извештајног периода није било исплата накнада за наведена ангажована лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		72.707,25
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		53.200,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		125.907,25

Коментар

Стечајни биланс на дан 30.09.2019.г. се састоји од:

- новчаних средстава у укупном износу од 72.707,25 динара

- акција код других правних лица, које нису продате до 30.09.2019.г., ликвидационе вредности 53.200,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода

* извештај правног заступника о споровима

* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току овог извештајног периода сачињен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за други квартал 2019.г.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни управник је дана 03.06.2019.г. овлашћеном брокеру дао три налога за продају акција (Новосадки сајам ад Нови Сад, АМС осигурање адо Београд, ХТУП Парк ад Нови Сад).

Продате су акције по два налога за продају, и то:

- 94 акције Новосадског сајма ад Нови Сад, по цени од 550,00 динара по акцији, те је остварени прилив по основу продаје 51.700,00 динара

- 17 акција АМС осигурања адо Београд, по цени од 505 динара по акцији, те је остварен прилив по основу продаје 8.585,00 динара.

Средства од продаје акције су уплаћена на наменски рачун код Комерцијалне банке ад Београд број 205-007010051176016.

Наведено је приказано и образложено у оквиру претходног квартала.

Стечајни управник ће за непродате акције, поново дати налог за продају овлашћеном брокеру.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У току овог извештајног периода није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У току овог извештајног периода није било промена вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1.Ст.109/2018 од 20.03.2019.г. утврђена је прелиминарна накнаде трошкова стечајног управника у износу од 10.000,00 динара месечно, почев од дана отварања стечаја па до његовог окончања, у складу са предлогом стечајног управника и образложењем накнаде трошкова стечајног управника (калкулисани према планираном обиму послова, а односе се на трошкове мобилог телефона стечајног управника, утрошака горива, трошкова канцеларије стечајног управника-потрошни канцеларијски материјал и сл.).

Од дана отварања стечаја па закључно са 30.09.2019.г. исплаћена је накнада трошкова само за један месец, односно у укупном износу од 10.000,00 динара.

VI Остале активности

Сачињен је предлог плана трошкова, као и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе и достављена у суд.

Пратило се стање на берзи у циљу продаје преосталих ХоВ.

Урађен је извештај за други квартал 2019.г.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Поновити се налог за продају, за преостале акције стечајног дужника.

Сачинити се Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период трећег квартала 2019. године.

Број предмета: 1. Ст. 109/2018

Датум: 21.10.2019.

Назив стечајног дужника: Друштво за грађевинарство, инжењеринг, консалтинг и трговину INVEST AS-COM ДОО Нови Сад - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-04/19-07/19	22.07.2019.	Гулан Јадранка	40.000,00
НТ-08/2019	29.08.2019.	Гулан Јадранка	10.000,00
			Укупно: 50.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 50.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
217-104/2019	10.07.2019.	Комерцијална банка ад Београд	2.000,00
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	45,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	65,00
Провизија и други финансијски расходи	03.08.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2019.	Комерцијална банка ад Београд	100,00
			Укупно: 3.010,00
Бруто зараде по уговору о делу			
АСИС-08/2019	29.08.2019.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић	10.000,00
			Укупно: 10.000,00

Књиговодствене услуге			
КЊИГ-08/2019	29.08.2019.	Екос 021 доо Нови Сад	10.000,00
Укупно:			10.000,00
Административне таксе			
Овера ОП обрасца	21.07.2019.	Административне таксе (републичке, општинске, и сл.)	720,00
Укупно:			720,00
Укупно обавезе стечајне масе:			23.730,00
Укупни трошкови:			73.730,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-0003200691460-77
 Комерцијална банка ад Београд, 205-007010051176016
 Војвођанска банка ад-ОТР group, 325-9500600063058-26

Стање на рачунима на дан 01.07.2019.	75.717,25
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
22.07.2019.	Комерцијална банка ад Београд	2.000,00
01.07.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	45,00
02.07.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	400,00
01.08.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	65,00
03.08.2019.	Војвођанска банка ад-ОТР group	400,00
01.07.2019.	Комерцијална банка ад Београд	100,00
Укупно:		3.010,00
Укупни одливи:		3.010,00

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	72.707,25
---	------------------

