

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 209/2018
Назив стечајног дужника: HELABA ДОО Београд-Звездара - у стечају
Матични број: 20889098
Датум отварања стечајног поступка: 15.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић
Име и презиме стечајног управника: Страхиња Миловановић
Број лиценце: 155-1351
Датум израде извештаја: 11.07.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB banka, 310-219763-39

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	26.110,27
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		26.110,27

Коментар

Tabela u prilogu

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	26.110,27
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	42.256.276,52	42.256.276,52
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	42.256.276,52	42.282.386,79

Коментар

Naknadno je uneta imovina, prilog tabela

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	26.110,27
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	42.256.276,52
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	42.282.386,79

Коментар

Nije bilo umanjenja imovine

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	42.256.276,52
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	42.256.276,52

Коментар

Nije bilo promene vrednosti imovine

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		17,43	0,00	0,00

Коментар

Табела у прилогу

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	32.154,20	0,00	0,00	0,00	32.154,20
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	32.154,20	0,00	0,00	0,00	32.154,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	650,00	0,00	650,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	18.171,20	18.171,00	18.171,20	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	23.821,20	23.171,00	23.821,20	0,00

Коментар

Табела и прилогу

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	2.407.924,48	0,00	0,00	2.407.924,48
4. III исплатни ред	0,00	101.112.324,63	0,00	0,00	101.112.324,63
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	103.520.249,11	0,00	0,00	103.520.249,11

Коментар

Nije bilo namirenja

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2019.	26.110,27
2.	Укупан прилив		-9.982,57
3.	Укупан одлив		13.821,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2019.	2.306,50

Коментар

Tabela u prilogu

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Nuје bilo orocavanja sredstava

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		10.000,00
3.	Укупан одлив		10.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

Коментар

Stanje u blagajni je nula.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

Angazovana Agencija Dudiko za racunovodstvene poslove. Za period april-jun 2019. nije nista placeno.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.306,50
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		42.256.276,52
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		42.258.583,02

Коментар

Tabela u prilogu

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

- Изјашњење стечајног управника на поднесак предлагача плана реорганизације дана 08.04.2019.г
- послата обавештења о оспотавању пријава потраживања оснивачима ст дужника дана 16.04.2019.
- изјашњење ст управника на поднесак оснивача за оспорено потраживање дана 14.05.2019.

- Испитно рочиште одржанао 08.05.2019.год
- Поднет измењен и прешћен план реорганизације од стране предлагача 24.05.2019.године.
- Захтев РГЗ за издавање листа непокретности дана 30.05.2019.године
- захтев РГЗ за издавање података о теретима и ограничењима ЛН 2300 дана 13.05.2019.године

II Активности на уновчењу имовине

Nije bilo unovčenja imovine, posto se radilo na planu reorganizacije

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Nije bilo namirenja poverilaca.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Naknadno je uneta imovina, prikaz u tabeli.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Tabela u prilogu

VI Остале активности

- Оглас о заказивању рочишта за гласање о плану реорганизације 19.06.2019.године.објављен“Сл гласник РС и Дневне новине „Данас“ рочиште за гласање о плану заказано за 03.07.2019.године.
- Изјашњење стечајног управника на План реорганизације са мишљењем.дана 21.06.2019.године
- Обавештење стечајног управника одбору поверилаца о изводљивости плана реорганизације послато дана 20.06.2019.године.
- Поднесак подносиоца плана реорганизације и гласачки листићи поверилаца.дана 28.06.2019.г да су спремни да гласају за поднети план реорганизације

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Odrzano rociste 03.07.2019. o izglasavanju plana reorganizacije.

Број предмета: 4. Ст. 209/2018

Датум: 11.07.2019.

Назив стечајног дужника: HELABA ДОО Београд-Звездара - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
650 gor.	07.06.2019.	Миловановић Страхиња	1.500,00
			Укупно: 1.500,00
Пошта и телефон			
4-5/19 tel.	07.06.2019.	Миловановић Страхиња	3.500,00
			Укупно: 3.500,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.06.2019.	NLB banka	150,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2019.	NLB banka	500,00
			Укупно: 650,00
Трошкови оглашавања			
1102/19.	07.06.2019.	Dan graf	13.171,20
1 sl.g..	07.06.2019.	Миловановић Страхиња	5.000,00
			Укупно: 18.171,20
			Укупно обавезе стечајне масе: 23.821,20
			Укупни трошкови: 23.821,20

Стање на рачунима на дан 01.04.2019. 26.110,27

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.04.2019.	NLB banka	6,51
03.05.2019.	NLB banka	5,37
03.06.2019.	NLB banka	5,55
Укупно:		17,43

Укупни приливи: 17,43

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво		
07.06.2019.	Миловановић Страхиња	1.500,00
Укупно:		1.500,00

Пошта и телефон		
07.06.2019.	Миловановић Страхиња	3.500,00
Укупно:		3.500,00

Платни промет		
07.06.2019.	NLB banka	150,00
30.06.2019.	NLB banka	500,00
Укупно:		650,00

Трошкови оглашавања		
07.06.2019.	Dan graf	13.171,20
07.06.2019.	Миловановић Страхиња	5.000,00
Укупно:		18.171,20

Укупни одливи: 23.821,20

Стање на рачунима на дан 30.06.2019. 2.306,50

