

Привредни суд: Привредни суд у Панчеву
Број предмета: 5. Ст. 16/2018
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за
пољопривредну производњу УЉМА - у стечају
Матични број: 08243093
Датум отварања стечајног поступка: 15.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Светлана Денчић Бјелановић
Име и презиме стечајног управника: Бојан Милетић
Број лиценце: 155-1093
Датум израде извештаја: 25.04.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК Банка Ад, 105-000000560180-14
2) Директна Банка Ад, 150-44496-25

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	305.270,06
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	295.514.466,00
8.	Опрема	46.977,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	12.483.820,00
Укупно без депозита		308.350.533,06

Коментар

Тачка бр. 3 Односи се на потраживања стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 7 Односи се на непокретности стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 8 Односи се на опрему стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 10 Односи се на Осталу имовину стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	305.270,06
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	295.514.466,00
7. Опрема	0,00	46.977,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	12.483.820,00
Укупно	0,00	308.350.533,06

Коментар

У току извештајног периода није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	305.270,06
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	295.514.466,00
7. Опрема	0,00	46.977,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	12.483.820,00
Укупно	0,00	308.350.533,06

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	305.270,06
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	295.514.466,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	46.977,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	12.483.820,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	308.350.533,06

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања због продаје имовине

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	14.308,40			
Укупно	14.308,40	0,00	0,00	0,00

Коментар

Тачка бр. 13. Односи се на уплату предујма за покретање стечајног поступка.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	14.308,40	0,00	0,00	14.308,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	11.000,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	14.308,40	11.000,00	0,00	14.308,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	9.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	240,00	0,00	0,00	240,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.710,00	750,00	8.000,00	0,00	2.460,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	790,00	1.000,00	790,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	3.000,00	20.000,00	0,00	3.000,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	46.493,67	0,00	37.000,00	0,00	46.493,67
15. Књиговодствене услуге	30.000,00	0,00	20.000,00	0,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	1.820,00	4.700,00	15.000,00	4.700,00	1.820,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	80.023,67	69.480,00	110.000,00	5.490,00	144.013,67

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

Тачка бр. 1 Односи се на предујам

Трошкови стечајне масе:

Тачка бр. 3. Односи се на комуналне услуге

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Тачка бр. 5. односи се на ПТТ услуге везане за слање поште

Тачка бр. 8. односи се на провизију банке

Тачка бр. 9. односи се на премију осигурања.

Тачка бр. 14. односи се на Уговоре о делу(Зз једног радника по уговору о делу за попис и једног административног радника)

Тачка бр. 15. односи се на књиговодствене услуге

Тачка бр. 18. односи се на административне таксе

Тачка бр. 24. односи се на тарифу АЛСУ-а

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Рочиште заказано за разматрање пријављених потраживања заказано је за 15.04.2019. године.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		14.308,40
3.	Укупан одлив		5.490,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2019.	8.818,40

Коментар

Тачка бр. 1. односи се на почетно стање у овом извештајном периоду

Тачка бр. 2 односи се на прилив новчаних средстава који је уплаћен на име предујма за покретање стечајног поступка

Тачка бр. 3. односи се на укупан одлив у овом извештајном периоду

Тачка бр. 6 односи се на крајње стање по изводу бр. 5 од 28.02.2019. године у "Direktna" Баџи

3б

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује орочена средства.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		8.818,40
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		305.270,06
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		295.514.466,00
8. Опрема		46.977,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		12.483.820,00
Укупно без депозита		308.359.351,46

Коментар

Тачка бр. 1. односи се на стање на рачуну стечајног дужника по изводу бр.5 од 28.02.2019. године
Тачка бр. 3 Односи се на потраживања стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 7 Односи се на непокретности стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 8 Односи се на опрему стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 10 Односи се на Осталу имовину стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току извештајног периода стечајни управник стечајног дужника Уљма доо у стечају је у складу са законом о стечају испитао све пристигле пријаве потраживања и креирао листу за потребе испитног рочишта заказаног за 15.04.2019. године пред Привредним судом у Панчеву.

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 5. Ст. 16/2018

Датум: 25.04.2019.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за пољопривредну производњу УЉМА - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAЈ_PREDU JMA-3144992	30.01.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	14.308,40
			Укупно: 14.308,40
			Укупно трошкови стечајног поступка: 14.308,40

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
Месна заједница 1139/12/18	01.01.2019.	Месна заједница Уљма	240,00
			Укупно: 240,00

Пошта и телефон			
Пошта 1/19	01.01.2019.	Бојан Милетић ПР Дивисио иуста	462,00
Пошта 2/19	01.02.2019.	Бојан Милетић ПР Дивисио иуста	81,00
Пошта 3/19	01.03.2019.	Бојан Милетић ПР Дивисио иуста	207,00
			Укупно: 750,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2019.	Direktna Banka Ad	350,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2019.	Direktna Banka Ad	40,00
Провизија и други финансијски расходи	08.02.2019.	Direktna Banka Ad	50,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2019.	Direktna Banka Ad	350,00
			Укупно: 790,00

Премија осигурања			
Осигурање 1/19	01.01.2019.	Сава Осигурање	3.000,00
Укупно:			3.000,00
Административне таксе			
АПР 02/19	01.02.2019.	Агенција за привредне регистре	3.500,00
Апр 01/19	01.01.2019.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:			4.700,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
Алсу Обрачун за 2019-7227	01.01.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	60.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			69.480,00
Укупни трошкови:			83.788,40

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Банка Intesa AD, 160-0000000312491-11
 АИК Банка Ад, 105-0000000560180-14
 Директна Банка Ад, 150-44496-25

Стање на рачунима на дан 01.01.2019.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Предујам за покретање стечаја		
30.01.2019.	Подносилац предлога за покретање стечаја	14.308,40
Укупно:		14.308,40
Укупни приливи:		14.308,40

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.01.2019.	Direktna Banka Ad	350,00
01.02.2019.	Direktna Banka Ad	40,00
08.02.2019.	Direktna Banka Ad	50,00
28.02.2019.	Direktna Banka Ad	350,00
Укупно:		790,00

Административне таксе		
01.02.2019.	Агенција за привредне регистре	3.500,00
08.02.2019.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:		4.700,00
Укупни одливи:		5.490,00

Стање на рачунима на дан 31.03.2019.	8.818,40
---	-----------------

