

Привредни суд: Привредни суд у Панчеву
Број предмета: 5. Ст. 16/2018
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за
пољопривредну производњу УЉМА - у стечају
Матични број: 08243093
Датум отварања стечајног поступка: 15.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Светлана Денчић Бјелановић
Име и презиме стечајног управника: Бојан Милетић
Број лиценце: 155-1093
Датум израде извештаја: 21.01.2019.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) AIK Banka Ad, 105-000000560180-14
2) Direktna Banka Ad, 150-44496-25

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 16.11.2018. до: 31.12.2018. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 16.11.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	305.270,06
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	295.514.466,00
8.	Опрема	46.977,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	12.483.820,00
Укупно без депозита		308.350.533,06

Коментар

Тачка бр. 3 Односи се на потраживања стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 7 Односи се на непокретности стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 8 Односи се на опрему стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника
Тачка бр. 10 Односи се на Осталу имовину стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	305.270,06
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	295.514.466,00
7. Опрема	0,00	46.977,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	12.483.820,00
Укупно	0,00	308.350.533,06

Коментар

У току извештајног периода није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	305.270,06
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	295.514.466,00
7. Опрема	0,00	46.977,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	12.483.820,00
Укупно	0,00	308.350.533,06

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	295.514.466,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	46.977,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	12.483.820,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	308.350.533,06

Коментар

У току извештајног периода није дошло до умањења имовинског стања због продаје имовине

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било готовинских прилива

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	16.500,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	16.500,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	13.500,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.710,00	12.000,00	0,00	1.710,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	46.493,67	47.000,00	0,00	46.493,67
15. Књиговодствене услуге	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	1.820,00	22.500,00	0,00	1.820,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	80.023,67	146.500,00	0,00	80.023,67

Коментар

У току извештајног периода није било готовинских одлива.

Тачка бр. 5. односи се на ППТ услуге везане за слање обавештења о отварању стечајног поступка

Тачка бр. 14. односи се на Уговоре о делу (Зз једног радника по уговору о делу за попис и једног административног радника)

Тачка бр. 15. односи се на књиговодствене услуге

Тачка бр. 18. односи се на административне таксе (овера Оп обрасца, израда печата)

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Рочиште заказано за разматрање пријављених потраживања заказано је за 15.04.2019. године.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	16.11.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2018.	0,00

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник не поседује орочена средства.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	16.11.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Манџуљ Оливера	0,00	37.000,00	0,00	37.000,00
2. Кљиговођа и Саветник	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
3. Бешлин Дејан	0,00	9.493,67	0,00	9.493,67
Укупно	0,00	76.493,67	0,00	76.493,67

Коментар

У току извештајног периода ангажовано је по уговору о делу два радника на пословима пописа имовине стечајног дужника на нето инос од 6.000,00 динара, Један административни радник у нето износу од 25.168,00 динара и књиговодствена агенција у бруто износу од 30.000,00 динара за извештајни период од 16.11.2018. до 31.12.2018. године.

Поменути износи су задужени али не и исплаћени, пошто стечајни дужник нема средстава на рачуну.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		305.270,06
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		295.514.466,00
8. Опрема		46.977,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		12.483.820,00
Укупно без депозита		308.350.533,06

Коментар

Тачка бр. 3 Односи се на потраживања стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

Тачка бр. 7 Односи се на непокретности стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

Тачка бр. 8 Односи се на опрему стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

Тачка бр. 10 Односи се на Осталу имовину стечајног дужника по попису имовине стечајног дужника

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода

* извештај правног заступника о споровима

* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Пописана је имовине стечајног дужника и креиран извештај о економско-финансијском положају стечајног дужника за потребе Првог поверилачког рочишта одржаног 24.12.2018. године пред Привредним судом у Панчеву. На поверилачком рочишту формиран су стечајни органи (скупштина поверилаца и одбор поверилаца). У току је пријем пријава потраживања и испитивање истих за потребе креирања листе утврђених и оспорених потраживања.

Рочиште за испитивање пријављених потраживања заказано је за 15.04.2019. године.

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Број предмета: 5. Ст. 16/2018

Датум: 21.01.2019.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за пољопривредну производњу УЉМА - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 16.11.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 16.11.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
Пошта 12/18	01.12.2018.	Бојан Милетић ПР Дивисио иуста	1.710,00
			Укупно: 1.710,00
Бруто зараде по уговору о делу			
УГОВОР ПОПИС 01/18	19.11.2018.	Бешлин Дејан	9.493,67
УД 12/18	01.12.2018.	Манџуљ Оливера	37.000,00
			Укупно: 46.493,67
Књиговодствене услуге			
Књ 11/18	19.11.2018.	Кљиговођа и Саветник	10.000,00
Књ 12/18	01.12.2018.	Кљиговођа и Саветник	20.000,00
			Укупно: 30.000,00
Административне таксе			
Овера Оп обрасца 1/18	27.11.2018.	Бојан Милетић ПР Дивисио иуста	720,00
Печат 1/18	30.11.2018.	Бојан Милетић ПР Дивисио иуста	1.100,00
			Укупно: 1.820,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 80.023,67
			Укупни трошкови: 80.023,67

