

Привредни суд: Привредни суд у Ваљеву  
Број предмета: Ст.бр. 23/18  
Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, прераду, услуге и трговину  
FRUVELA друштво са ограниченом одговорношћу  
Лајковац (Варош) - у стечају  
Матични број: 20174218  
Датум отварања стечајног поступка: 02.11.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Срећко Тимотић  
Име и презиме стечајног управника: Слободанка Рафајловић  
Број лиценце: 155-1706  
Датум израде извештаја: 22.02.2023.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30014677000-74  
2) Halkbank ad Beograd, 155-39015-44

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	9.360,55
4.	Залихе	102.000,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	141.800.000,00
8.	Опрема	26.698.180,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>168.609.540,55</b>

**Коментар**

1. Готовина и готовински еквиваленти  
- Текући рачун - Халкбанк а.д. Београд - 155-39015-44.....0,00 динара (БЛОКИРАН РАЧУН)  
- Стање благајне .....0,00

5. Потраживања  
- пре покретања стечаја.....9.360,55 динара
6. Залихе.....102.000,00 динара
9. Некретнине, постројења и опрема  
\* некретнине.....141.800.000,00 динара  
\* опрема.....26.698.180,00 динара

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	9.360,55
3. Залихе	0,00	102.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	141.800.000,00
7. Опрема	0,00	26.698.180,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>168.609.540,55</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било промена.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	9.360,55
3. Залихе	0,00	102.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	141.800.000,00
7. Опрема	0,00	26.698.180,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>168.609.540,55</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било промена.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	9.360,55
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	102.000,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	141.800.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	26.698.180,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>168.609.540,55</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	288.000,00	0,00	288.000,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>288.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>288.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

11. Наплаћена потраживања на име закупа

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	490.000,00	0,00	0,00	0,00	490.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.420.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.420.000,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	6.736,00	0,00	0,00	0,00	6.736,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	14.811,00	0,00	0,00	0,00	14.811,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	508.231,63	0,00	0,00	288.000,00	220.231,63
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	342.000,00	0,00	0,00	0,00	342.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	2.474.520,00	0,00	0,00	0,00	2.474.520,00
15. Књиговодствене услуге	320.000,00	0,00	0,00	0,00	320.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	2.620,00	0,00	0,00	0,00	2.620,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	341.979,62	0,00	0,00	0,00	341.979,62
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	6.830,00	0,00	0,00	0,00	6.830,00
24. Тарифа АЛСУ	128.000,00	0,00	0,00	0,00	128.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>4.145.728,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>288.000,00</b>	<b>3.857.728,25</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било трошкова нити одобрења истих.

#### Напомена:

Принудном наплатом, преко Јавног извршитеља Стеве Видовића из Ваљева наплаћена потраживања ДДОР Нови Сад по основу осигурања.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	174.000.000,00	0,00	0,00	0,00	174.000.000,00
2.	I исплатни ред	5.687.043,85	0,00	0,00	0,00	5.687.043,85
3.	II исплатни ред	1.435.530,88	0,00	0,00	0,00	1.435.530,88
4.	III исплатни ред	208.791.038,64	0,00	0,00	0,00	208.791.038,64
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	114.734,73	0,00	0,00	0,00	114.734,73
7.	Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>		<b>390.028.348,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>390.028.348,10</b>

**Коментар**

## АКТИВНОСТИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

- У извештајном периоду није било промена.

## ИСПИТНА РОЧИШТА

- 16.04.2019. године

- 24.05.2019. године

Примљене и испитане 82 пријаве потраживања.

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	0,00
2.	Укупан прилив		288.000,00
3.	Укупан одлив		288.000,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	0,00

**Коментар**

Промене настале у извештајном периоду описане су у претходним табелама.

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

#### 4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>				

#### Коментар

Ангажоване агенције:

Агенција Драгуљ из Ваљева по Уговору о пружању књиговодствених услуга, уз месечну накнаду у бруто износу од 8.000,00 динара.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		9.360,55
4. Залихе		102.000,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		141.800.000,00
8. Опрема		26.698.180,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>168.609.540,55</b>

#### Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти

- Текући рачун - Халкбанк а.д. Београд - 155-39015-44.....0,00 динара (БЛОКИРАН РАЧУН)

- Стање благајне .....0,00

5. Потраживања

- пре покретања стечаја.....9.360,55 динара

6. Залихе.....102.000,00 динара

9. Некретнине, постројења и опрема

\* некретнине.....141.800.000,00 динара

\* опрема.....26.698.180,00 динара

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

\* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода

\* извештај правног заступника о споровима

\* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## **ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

Дана 18.10.2022. године Привредно друштво САНИ КОМЕРЦ доо Лајковац је доставило понуду за закуп половине зграде магацина на период од 6 месеци. Иста је заједно са захтевом за давање сагласности прослеђена различном повериоцу који је доставио допис са захтевом да потенцијални закупца уреди понуду за закуп у погледу авансног плаћања закупа и изричите сагласности закупца да сва улагања у објекат представљају искључиво трошак закупца. Након изласка на лице места, односно посете стечајном дужнику, и урешења понуде од стране закупца, различни поверилац је дао сагласност на закључење уговора о закупу на период од 6 месеци, односно најдуже до уновчења имовине стечајног дужника, уз износ месечне закупнине од 40.000,00 динара + ПДВ, који ће бити авансно плаћен почев од 01.12.2022. године.

### **II Активности на уновчењу имовине**

Приликом посете стечајном дужнику са различним повериоцем, који раније није давао сагласности на постигнуте купопродајне цене, постигнут је договор да исти предујми трошкове из ког би се финансирала нова процена вредности стечајног дужника, обзиром на проток времена и стање имовине стечајног дужника. Примљена понуда Милоја Марковића из Црвене Јабуре, УБ за куповину имовине стечајног дужника за износ од 35.000.000,00 динара о којој одбор поверилаца и различни поверилац нису донели одлуку до краја извештајног периода.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

У извештајном периоду се нису стекли услови за намирење поверилаца.

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

У извештајном периоду није било промене вредности имовине стечајног дужника.

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У извештајном периоду није било трошкова

### **VI Остале активности**

У извештајном периоду су вођени и други текући послови.

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Зависно од одлуке о достављеној понуди, у наредном периоду очекује се уплата средстава од стране различног повериоца на име трошкова нове процене вредности имовине стечајног дужника, те даље активности у циљу уновчења имовине.

Број предмета: Ст.бр. 23/18

Датум: 22.02.2023.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, прераду, услуге и трговину  
FRUVELA друштво са ограниченом одговорношћу Лајковац  
(Варош) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
1/22	05.12.2022.	САНИ КОМЕРЦ	288.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>288.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>288.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Укупно:</b>			<b>0,00</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>0,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-357439-94  
Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30014677000-74  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-396145-85  
Halkbank ad Beograd, 155-39015-44

Стање на рачунима на дан <u>01.10.2022.</u>	<b>0,00</b>
---	-------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>		
05.12.2022.	САНИ КОМЕРЦ	288.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>288.000,00</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>288.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе



Премија осигурања		
05.12.2022.	ДДОР	158.687,00
05.12.2022.	ДДОР	47.707,00
05.12.2022.	ДДОР	62.707,00
05.12.2022.	ДДОР	18.899,00
<b>Укупно:</b>		<b>288.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>288.000,00</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2022.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------