

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 1. Ст. 122/2018
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LYKOS INVEST,
Нови Сад
Матични број: 20333839
Датум отварања стечајног поступка: 08.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек
Име и презиме стечајног управника: Драгољуб Кнежевић
Број лиценце: 155-1698
Датум израде извештаја: 16.01.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen bank, 265-2110310000800-68

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	2.508,03
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	5.500.035,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.502.543,03

Коментар

НА ПОЧЕТКУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК ЈЕ РАСПОЛАГАО ИМОВИНОМ У УКУПНОМ ИЗНОСУ: 5.502.543,03 ДИНАРА.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.508,03
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	11.442.192,00	16.942.227,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	11.442.192,00	16.944.735,03

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ (22.10.2022.) ГОДИНЕ ИЗВРШЕНА ЈЕ ПОНОВНА ПРОЦЕНА ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА ОД СТРАНЕ ОВЛАШТЕНОГ ПРОЦЕНИТЕЉА. НОВА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ ИЗНОСИ: 11.996.466,00 ДИНАРА. СТВАРНО ПОВЕЋАЊЕ ИМОВИНЕ (У ОДНОСУ НА ПРЕТХОДНО ПРОЦЕЊЕНУ ИМОВИНУ) ИЗНОСИ: 6.493.923,00 ДИНАРА.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	2.508,03	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	4.945.761,00	11.996.466,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	4.948.269,03	11.996.466,00

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ УВЕЋАНА ИМОВИНА ПО ПОНОВНОЈ ПРОЦЕНИ УМАЊЕНА ЈЕ ЗА РАЗЛИКУ ПО ПРЕТХОДНОМ СТАЊУ ОД: 4.948.269,03. САДАШЊА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ ИЗНОСИ: 11.996.466,00 ДИН.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	11.996.466,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	11.996.466,00

Коментар

У СТЕЧАЈНОМ ДУЖНИКУ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО НАПЛАТЕ ПОТРАЖИВАЊА ИЛИ ПРОДАЈЕ ИМОВИНЕ.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

НИЈЕ БИЛО ГОТОВИНСКИХ ПРИЛИВА НА РАЧУНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	31.299,50	0,00	0,00	0,00	31.299,50
2. Судски трошкови	950.200,00	0,00	0,00	0,00	950.200,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	44.300,00	0,00	0,00	0,00	44.300,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.025.799,50	0,00	0,00	0,00	1.025.799,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	130,00	0,00	0,00	0,00	130,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.887,00	0,00	0,00	0,00	1.887,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	282.650,00	0,00	0,00	0,00	282.650,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	354.471,83	0,00	0,00	0,00	354.471,83
18. Административне таксе	3.800,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	24.000,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	666.938,83	30.000,00	0,00	0,00	696.938,83

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ГОТОВИНСКИХ ОДЛИВА ПО ОСНОВУ ТРОШКОВА СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И ОБАВЕЗА СТЕЧАЈНЕ МАСЕ.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	41.784.088,34	0,00	0,00	0,00	41.784.088,34
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	90.220.365,48	0,00	0,00	0,00	90.220.365,48
5.	Заложни повериоци	43.532.508,13	0,00	0,00	0,00	43.532.508,13
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		175.536.961,95	0,00	0,00	0,00	175.536.961,95

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО НАМИРЕЊА УТВРЂЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИЛАЦА.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	0,00

Коментар

СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК НЕМА СРЕДСТАВА НА ПОСЛОВНИМ РАЧУНИМА.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК НЕ ПОСЕДУЈЕ СРЕДСТВА КОЈА БИ МОГАО ОРОЧИТИ.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

У БЛАГАЈНИ СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК НЕМА СРЕДСТАВА.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. РАСТОВИЋ НИКОЛА	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
Укупно	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ АНГАЖОВАН ЈЕ ПРОЦЕНИТЕЉ НИКОЛА РАСТОВИЋ ИЗ ВЕТЕРНИКА ЗА ПРОЦЕНУ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА. НИЈЕ БИЛО ПЛАЋАЊА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		11.996.466,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		11.996.466,00

Коментар

НА КРАЈУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК ЈЕ РАСПОЛАГАО ИМОВИНОМ У УКУПНОМ ИЗНОСУ ОД: 11.966.466,00 ДИНАРА, УТВРЂЕНА ПО ПРОЦЕНИ ОД: 22.10.2022 ГОДИНЕ.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
17.10.2022.ГОДИНЕ ОДРЖАНО ЈЕ РОЧИШТЕ У ПАРНИЧНОМ ПОСТУПКУ П-307/2022. 18.11.2022. ДОНЕТА ПРВОСТЕПЕНА ПРЕСУДА У КОЈОЈ ЈЕ У ЦЕЛОСТИ ОДБИЈЕН ТУЖБЕНИ ЗАХТЕВ ТУЖИОЦА LYKOS DOO, NOVI SAD. ТУЖИЛАЦ ЈЕ 16.12.2022.ГОДИНЕ УЛОЖИО ЖАЛБУ НА ПРВОСТЕПЕНУ ПРЕСУДУ.

II Активности на уновчењу имовине

21.10.2022. ГОДИНЕ ПОТПИСАН ЈЕ УГОВОР О ПРОЦЕНИ ИМОВИНЕ ПО ПРЕТХОДНО ОБЈАВЉЕНОМ ОГЛАСУ СА ПРОЦЕНИТЕЉЕМ НИКОЛОМ РАСТОВИЋЕМ ИЗ ВЕТЕРНИКА. 22.10.2022.ГОДИНЕ ДОСТАВЉЕН ЈЕ ИЗВЕШТАЈ О ПРОЦЕНИ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА.
27.10.2022.ГОДИНЕ ОБАВЕШТЕНИ СУ: ОДБОР ПОВЕРИЛАЦА, СТЕЧАЈНИ СУДИЈА, АЛСУ И ДОСТАВЉЕН ИМ ЈЕ ИЗВЕШТАЈ О ПРОЦЕНИ. НА ДОСТАВЉЕНИ ИЗВЕШТАЈ НИЈЕ БИЛО ПРИМЕДБИ.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО АКТИВНОСТИ У ВЕЗИ НАМИРЕЊА ПОВЕРИЛАЦА.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ ИЗВРШЕНА ЈЕ ПОНОВНА ПРОЦЕНА ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА. УМЕСТО ПРОЦЕНЕ ИМОВИНЕ У ИЗНОСУ ОД: 5.502.542,03 ДИНАРА ПО НОВОЈ ПРОЦЕНИ ОВЛАШТЕНОГ ПРОЦЕНИТЕЉА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА ИЗНОСИ: 11.996.466,00 ДИНАРА.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

НИЈЕ БИЛО ТРОШКОВА СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

VI Остале активности

НИЈЕ БИЛО ОСТАЛИХ АКТИВНОСТИ У СТЕЧАЈНОМ ДУЖНИКУ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

ЛИЦЕНЦА СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА ИСТЕКЛА ЈЕ 29.12.2022.ГОДИНЕ. СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК НИЈЕ ОБНОВИО ВАЖЕЊЕ ЛИЦЕНЦЕ.
05.01.2023.ГОДИНЕ СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ЈЕ БРИСАН ИЗ ИМЕНИКА АКТИВНИХ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА.

Број предмета: 1. Ст. 122/2018

Датум: 16.01.2023.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LYKOS INVEST,
Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<u>Обавезе стечајне масе</u>			
Вештачења и процене			
07/2022	05.12.2022.	РАСТОВИЋ НИКОЛА	30.000,00
			Укупно: 30.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 30.000,00
			Укупни трошкови: 30.000,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Raiffeisen bank, 265-2110310000800-68

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00
Стање на рачунима на дан 31.12.2022.		0,00

