

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 1. Ст. 122/2018
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LYKOS INVEST,
Нови Сад
Матични број: 20333839
Датум отварања стечајног поступка: 08.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек
Име и презиме стечајног управника: Драгољуб Кнежевић
Број лиценце: 155-1698
Датум израде извештаја: 18.04.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen bank, 265-2110310000800-68

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.049,50
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	2.508,03
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	5.500.035,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.503.592,53

Коментар

НА ПОЧЕТКУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК ЈЕ РАСПОЛАЖЕ СЛЕДЕЋОМ ИМОВИНОМ:

- СРЕДСТВА НА ТЕКУЋЕМ РАЧУНУ У ИЗНОСУ: 1.049,50 ДИНАРА
- ПОТРАЖИВАЊА У ИЗНОСУ: 2.508,03 ДИНАРА,
- НЕКРЕТНИНЕ У ИЗНОСУ ОД: 5.500.035,00 ДИНАРА.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.049,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.508,03
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	5.500.035,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.503.592,53

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ПОВЕЋАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.049,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.508,03
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	5.500.035,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.503.592,53

Коментар

НИЈЕ БИЛО УМАЊЕЊА ИМОВИНСКОГ СТАЊА НА ОСНОВУ ПРЕНОСА БЕЗ НАКНАДЕ ИЛИ ИЗЛУЧНИХ ПРАВА.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	5.500.035,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	5.502.543,03

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ПРОДАЈЕ ИМОВИНЕ.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК НИЈЕ ИМАО ГОТОВИНСКИХ ПРИЛИВА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	31.299,50	0,00	0,00	0,00	31.299,50
2. Судски трошкови	950.200,00	0,00	0,00	0,00	950.200,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	36.300,00	8.000,00	6.400,00	0,00	44.300,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.017.799,50	8.000,00	6.400,00	0,00	1.025.799,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	130,00	0,00	0,00	0,00	130,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.397,00	490,00	490,00	0,00	1.887,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	282.650,00	0,00	0,00	0,00	282.650,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	203.090,00	0,00	0,00	203.090,00
18. Административне таксе	0,00	1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	12.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	290.177,00	210.780,00	1.690,00	0,00	500.957,00

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ГОТОВИНСКИХ ОДЛИВА НА ОСНОВУ ТРОШКОВА ВОЂЕЊА СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА. ПОСТОЈЕ НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ У ИЗНОСУ: 1.526.756,50 ДИНАРА. ОД ТОГА:

ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА - 1.025.799,50 ДИНАРА,
 - ПОВРАЋАЈ ПРЕДУЈМА У ИЗНОСУ: 31.299,50 ДИНАРА,

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- СУДСКИ ТРОШКОВИ У ИЗНОСУ ОД: 950.200,00 ДИНАРА,
 - НАКНАДА ТРОШКОВА СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА У ИЗНОСУ: 44.300,00 ДИНАРА

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ У ИЗНОСУ ОД: 500.957,00 ДИНАРА
 - КАНЦЕЛАРИЈСКИ МАТЕРИЈАЛ -130,00 ДИНАРА,
 - ПТТ ТРОШКОВИ У ИЗНОСУ: 1.887,00 ДИНАРА,
 - НАКНАДА АДВОКАТУ ЗА ЗАСТУПАЊЕ - 282.650,00 ДИНАРА,
 - ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ ПО РЕШЕЊУ ПОРЕСКЕ УПРАВЕ У ИЗНОСУ: 203.090,00 ДИНАРА,
 - АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ (НАКНАДА АПР) У ИЗНОСУ: 1.200,00 ДИНАРА,
 - ТАРИФА АЛСУ У ИЗНОСУ ОД: 12.000,00 ДИНАРА.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	41.784.088,34	0,00	0,00	0,00	41.784.088,34
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.946.440,70	0,00	0,00	0,00	1.946.440,70
5. Заложни повериоци	43.532.508,13	0,00	0,00	0,00	43.532.508,13
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	87.263.037,17	0,00	0,00	0,00	87.263.037,17

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ИСПЛАТЕ ПОВЕРИЛАЦА НА ОСНОВУ УТВРЂЕНИХ ПОТРАЖИВАЊА.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2020.	1.049,50
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2020.	1.049,50

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ПРОМЕНА НА ПОСЛОВНОМ РАЧУНУ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА.

36

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

НИЈЕ БИЛО ОРОЧАВАЊА СРЕДСТАВА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

Коментар

НЕМА СРЕДСТАВА У БЛАГАЈНИ.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

ЗА ВОЂЕЊЕ ПАРНИЧНИХ ПОСТУПАКА ПРЕД ПРИВРЕДНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ П-53/2019, П-322/2019, П-268/2019 АНГАЖОВАН ЈЕ АДВОКАТ ИЗ НОВОГ САДА РАСТКО ПОПОВИЋ. НИЈЕ БИЛО ПЛАЋАЊА АНГАЖОВАНОГ АДВОКАТА.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.049,50
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		2.508,03
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		5.500.035,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		5.503.592,53

Коментар

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ПРОМЕНА У БИЛАНСУ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ЈЕ ИМАО АКТИВНОСТИ У ВОЂЕЊУ ПАРНИЧНИХ ПОСТУПАКА П-53/2019, П-322/2019, П-268/2019.

П-53/2019 - 27.01.2020 - ИЗЈАШЊАВАЊЕ ВЕШТАК ЈАРЧЕВИЋ ЖЕЉКА,
П-53/2019 -28.01.2020 - ПОДНЕСАК ПУНОМОЋНИКА АДВОКАТА РАСТКА ПОПОВИЋА,
П-53/2019 - 12.02.2020 - ОДРЖАНО РОЧИШТЕ ЗА ГЛАВНУ РАСПРАВУ,
П-53/2019 - 11.03.2020 - ПРЕСУДА НА ОСНОВУ РАСПРАВЕ-ДЕЛИМИЧНО УСВОЈЕНО.
П-322/2019 - 03.02.2020 -ОДРЖАНО РОЧИШТЕ ЗА ГЛАВНУ РАСПРАВУ,(РОЧИШТЕ 13.04.2020-ОТКАЗАНО)
П-268/2019 - 13.02.2020-РОЧИШТЕ ЗА ГЛАВНУ РАСПРАВУ-ОДЛОЖЕНО РАДИ ИЗВОЂЕЊА ДОКАЗА
П-268/2019-20.03.2020-РОЧИШТЕ ЈЕ ОТКАЗАНО.

II Активности на уновчењу имовине

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО АКТИВНОСТИ НА УНОВЧЕЊУ ИМОВИНЕ (ИМОВИНА СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА ЈЕ ПРЕДМЕТ ПАРНИЧНИХ ПОСТУПАКА).

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

НИЈЕ БИЛО НАМИРЕЊА ПОВЕРИЛАЦА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ НИЈЕ БИЛО ПРОМЕНЕ ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ(НИЈЕ НАКНАДНО ПРОНАЂЕНА ИМОВИНА, НИЈЕ ВРШЕНА ПРОЦЕНА ВРЕДНОСТИ, ИЗЛУЧНА ПРАВА СУ ПРЕДМЕТ СУДСКИХ ПОСТУПАКА, НИЈЕ ОТПИСИВАНА ИМОВИНА).

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА СУ:

- ПУТНИ ТРОШКОВИ НА РЕЛАЦИЈИ БАЧКА ПАЛАНКА-НОВИ САД И НОВИ САД-БАЧКА ПАЛАНКА= 8x700=5.600,00 ДИНАРА
- ТРОШКОВИ МОБИЛНОГ ТЕЛЕФОНА= 800,00 ДИНАРА

VI Остале активности

КОНТАКТИ СА ПРАВНИМ ЗАСТУПНИЦИМА СТАНАРА ЗГРАДЕ У НОВОМ САДУ, ПАТРИЈАРХА ПАВЛА 16а И ГРАДСКОМ УПРАВНОМ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА НА ЛЕГАЛИЗАЦИЈИ ОБЈЕКТА.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

АКТИВНОСТИ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ ЗАВИСЕ ПРЕВАСХОДНО ОД УКИДАЊА ВАНРЕДНОГ СТАЊА ПРОГЛАШЕНОГ МЕРАМА ВЛАДЕ СРБИЈЕ.

Број предмета: 1. Ст. 122/2018

Датум: 18.04.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу LYKOS INVEST,
Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
05-01/2020	01.01.2020.	Кнежевић Драгољуб	2.000,00
05-02/2020	01.02.2020.	Кнежевић Драгољуб	4.000,00
05-03/2020	01.03.2020.	Кнежевић Драгољуб	2.000,00
			Укупно: 8.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 8.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
12-01/2020	01.01.2020.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	256,00
12-02/2020	01.02.2020.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	113,00
12-03/2020	01.03.2020.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	121,00
			Укупно: 490,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
97-832231053340-35	01.01.2020.	ГРАДСКА ПОРЕСКА УПРАВА НОВИ САД	203.090,00
			Укупно: 203.090,00
Административне таксе			
25-НАКНАДА АПР	01.01.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
			Укупно: 1.200,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
7211-659415-2020	10.02.2020.	АЛСУ	6.000,00
			Укупно: 6.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 210.780,00
			Укупни трошкови: 218.780,00

Стање на рачунима на дан	01.01.2020.	1.049,50
--------------------------	-------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан	31.03.2020.	1.049,50
--------------------------	-------------	----------