

Привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу  
Број предмета: 4. Ст. 16/2018  
Назив стечајног дужника: Услужно-трговинско привредно друштво ЏОНИ КОМ ДОО  
Велика Плана  
Матични број: 06269966  
Датум отварања стечајног поступка: 05.11.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Срђан Стојилковић  
Име и презиме стечајног управника: Жељко Мијушковић  
Број лиценце: 155-2005  
Датум израде извештаја: 18.01.2023.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd, 250-3160001135030-12  
2) Banca intesa ad Beograd, 160-527331-56

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

| Имовина                    |   | На дан<br>01.10.2022. |
|----------------------------|---|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти           | 12.748.632,75         |
| 2.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп      | 0,00                  |
| 3.                         | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 21.536.195,28         |
| 4.                         | Залихе                                      | 1.497.490,00          |
| 5.                         | Удели или акције код других лица            | 0,00                  |
| 6.                         | Лиценце и патенти                           | 0,00                  |
| 7.                         | Непокретности                               | 5.898.600,00          |
| 8.                         | Опрема                                      | 0,00                  |
| 9.                         | Биолошка средства                           | 0,00                  |
| 10.                        | Остала имовина                              | 8.324.009,40          |
| <b>Укупно без депозита</b> |   | <b>50.004.927,43</b>  |

**Коментар**

У стечајном билансу на дан 01.10.2022. године приказана је имовина стечајног дужника коју чине:

- готовинска средства на пословном рачуну стечајног дужника и орочени депозити,
- ликвидациона вредност потраживања и датих аванса стечајног дужника,
- ликвидациона вредност залиха робе,

- ликвидациона вредност некретнине и  
- ликвидациона вредност остале имовине коју чине потраживања стечајног дужника под залогом,  
а све у износима приказаним у табели.

Стечајни дужник има уделе код других правних лица (100%) у ПД Елма-1975 доо Велика Плана. Имајући у виду да је привредно друштво Елма-1975 доо Велика Плана прекинуло обављање своје производне делатности, и у извршном поступку остало без целокупне сталне имовине (некретнине, постројења и опрема) те да су му псаловни рачуни у непрекидној блокади од 02.11.2017. године, а што ће се све рефлектовати на стварање губитка изнад висине капитала у 2018. години и наредним годинама, стечајни управник за наведену имовину је определио вредност од 0,00 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

| Имовина  | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти           | 0,00                                   | 2.748.632,75                |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                   | 21.536.195,28               |
| 3. Залихе                                      | 353.944,54                             | 1.851.434,54                |
| 4. Удели или акције код других лица            | 0,00                                   | 0,00                        |
| 5. Лиценце и патенти                           | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6. Непокретности                               | 0,00                                   | 5.898.600,00                |
| 7. Опрема                                      | 0,00                                   | 0,00                        |
| 8. Биолошка средства                           | 0,00                                   | 0,00                        |
| 9. Остала имовина                              | 0,00                                   | 8.324.009,40                |
| <b>Укупно</b>                                  | <b>353.944,54</b>                      | <b>40.358.871,97</b>        |

### Коментар

Дана 09.11.2022. године стечајном дужнику је тужени Нака доо Земун извршио поврат залиха робе по основу правоснажне Пресуде Привредног суда у Пожаревцу број П.113/2022 од 14.06.2022. године (Пж. 7076/22 од 28.09.2022. године) у укупној вредности од 353.944,54 рсд.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

| Имовина  | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти           | 0,00                                  | 2.748.632,75                |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                  | 21.536.195,28               |
| 3. Залихе                                      | 0,00                                  | 1.851.434,54                |
| 4. Удели или акције код других лица            | 0,00                                  | 0,00                        |
| 5. Лиценце и патенти                           | 0,00                                  | 0,00                        |
| 6. Непокретности                               | 0,00                                  | 5.898.600,00                |
| 7. Опрема                                      | 0,00                                  | 0,00                        |
| 8. Биолошка средства                           | 0,00                                  | 0,00                        |
| 9. Остала имовина                              | 0,00                                  | 8.324.009,40                |
| <b>Укупно</b>                                  | <b>0,00</b>                           | <b>40.358.871,97</b>        |

### Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

| Имовина  | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|--|---|-------------|---|-----------------------------|
|  | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00  | 0,00        | 1.885,24  | 21.534.310,04               |
| 2. Залихе                                      | 748.490,00  | 0,00        | 749.000,00  | 353.944,54                  |
| 3. Удели или акције код других лица            | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 4. Лиценце и патенти                           | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 5. Непокретности                               | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 5.898.600,00                |
| 6. Опрема                                      | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 7. Биолошка средства                           | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 8. Остала имовина                              | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 8.324.009,40                |
| <b>Укупно</b>                                  | <b>748.490,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>750.885,24</b>                                 | <b>36.110.863,98</b>        |

**Коментар**

У извештајном периоду наплаћено је потраживање из периода пре отварања стечаја од дужника Јеер коммерс доо у износу од 1.885,24 рсд.

Такође, уновчене су залихе стечајног дужника ликвидационе вредности 1.497.490,00 рсд за нето износ купопродајне цене од 749.000,00 рсд, што за последицу има приказано смањење вредности од 748.490,00 рсд.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

| Врста прилива   | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------------|
|   |  |                   |  |                                      |
| 2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп         | 299.498,00                             |                   |  |                                      |
| 3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 1.885,24                               |                   |  |                                      |
| 4. Залихе   | 599.302,00                             | 299.498,00        | 749.000,00                                 | -149.800,00                          |
| 5. Удели или акције код других лица                       | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6. Лиценце и патенти                                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7. Непокретности  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8. Опрема   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9. Биолошка средства                                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10. Остала имовина  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11. Закуп (у извештајном периоду)                         | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12. Потраживања (настала у извештајном периоду)           | 168.358,00                             |                   | 656.028,00                                 | 487.670,00                           |
| 13. Предујам за покретање стечаја                         | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b>   | <b>1.149.339,93</b>                    | <b>299.498,00</b> | <b>1.405.028,00</b>                        | <b>337.870,00</b>                    |

**Коментар**

У извештајном периоду остварени су следећи приливи:

1. Камата на орочене депозите у висини од 10.000.000,00 рсд;
3. Наплата потраживања од дужника Јеер коммерс доо;
4. Наплата по основу уновчених залиха робе;

12. Наплата потраживања из текућег периода по основу откупа продајне документације и по основу наплаћених парничних трошкова од туженог нака доо Земун.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива   | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Судски трошкови   | 692.526,00  | 820.157,61                                     | 820.157,61   | 1.355.236,21                           | 157.447,40                                      |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника                                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца | 23.539,45   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 23.539,45                                       |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника              | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>  | <b>716.065,45</b>                                 | <b>820.157,61</b>                              | <b>820.157,61</b>  | <b>1.355.236,21</b>                    | <b>180.986,85</b>                               |

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 15.430,00   | 5.700,00                                      | 3.800,00  | 7.770,00                              | 13.360,00                                       |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 68.918,00   | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 68.918,00                                       |
| 4. Гориво и мазиво                           | 17.325,00   | 5.469,50                                      | 3.799,50  | 11.211,00                             | 11.583,50                                       |
| 5. Пошта и телефон                           | 16.314,00   | 5.328,00                                      | 3.357,00  | 7.839,00                              | 13.803,00                                       |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 11.311,03                                     | 10.251,03   | 11.311,03                             | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 11. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 12. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу           | 168.447,00  | 56.250,00                                     | 37.500,00   | 93.447,00                             | 131.250,00                                      |
| 15. Књиговодствене услуге                    | 89.838,70   | 30.000,00                                     | 20.000,00   | 49.838,70                             | 70.000,00                                       |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 480.000,00  | 180.000,00                                    | 120.000,00  | 240.000,00                            | 420.000,00                                      |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 13.568,87   | 6.854,18                                      | 4.542,09  | 4.549,60                              | 15.873,45                                       |
| 18. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 19. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 20. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 21. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                  | 0,00  |
| 22. Закупнина                                | 39.000,00   | 46.800,00                                     | 31.200,00   | 23.400,00                             | 62.400,00                                       |
| 23. Остало                                   | 0,00  | 5.000,00                                      | 0,00  | 0,00                                  | 5.000,00  |
| 24. Тарифа АЛСУ                              | 80.000,00   | 0,00  | 0,00  | 80.000,00                             | 0,00  |
| - Повраћај депозита за продају, закуп        |   |   |   | 0,00                                  |   |

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---------------|---|---|---|---------------------------------------|---|
| <b>Укупно</b> | <b>988.841,57</b>                                 | <b>352.712,71</b>                             | <b>234.449,62</b>   | <b>529.366,33</b>                     | <b>812.187,95</b>                               |

### Коментар

У извештајном периоду стварно су настали трошкови неопходни за вођење поступка стечаја.

Решењима суда од 10. и 13. октобра, 23. новембра, 06. и 26. децембра 2022. године и 04. јануара 2023. године, одобрена је исплата свих стварно насталих судских трошкова у периоду, као и свих осталих стварно насталих трошкова у октобру и новембру 2022. године.

До дана сачињавања овог извештаја, стечајни управник није поднисио суду предлог за исплату осталих стварно насталих трошкова у месецу децембру 2022. године.

Са рачуна стечајног дужника плаћени су стварно настали трошкови у овом извештајном периоду: судске таксе у парничним и извршним поступцима и трошкови платног промета, као и стварно настали трошкови у периоду фебруар 2022 - мај 2022. године и то: канцеларијски материјал, путни трошкови, трошкови телефона и поште, накнаде ангажованим лицима, порез на имовину, трошкови закупнине магацинског простора и тарифа АЛСУ.

2в

## Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

| Редослед намирена     | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-----------------------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1. Разлучни повериоци | 7.655.113,66  | 0,00  | 0,00                      | 0,00  | 7.655.113,66   |
| 2. I исплатни ред     | 0,00  | 0,00  | 0,00                      | 0,00  | 0,00   |
| 3. II исплатни ред    | 0,00  | 0,00  | 0,00                      | 0,00  | 0,00   |
| 4. III исплатни ред   | 288.639.158,23                                      | 0,00  | 0,00                      | 0,00  | 288.639.158,23   |
| 5. Заложни повериоци  | 0,00  | 0,00  | 0,00                      | 0,00  | 0,00   |
| 6. IV исплатни ред    | 4.992.889,13  | 0,00  | 0,00                      | 0,00  | 4.992.889,13   |
| 7. Власници капитала  |   |   |                           | 0,00  |  |
| <b>Укупно</b>         | <b>301.287.161,02</b>                               | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>                                 | <b>301.287.161,02</b>  |

### Коментар

На дан израде овог извештаја води се парнични поступак за утврђивање оспореног потраживања у износу од 15.012.958,30 рсд повериоца Министарство финансија РС Пореска управа.

У приказаној табели нису обухваћена потраживања три повериоца (Цим гас доо, Бомакс доо, Пештан доо и Нака доо), по основу враћене имовинске користи у стечајну масу у укупном износу од 8.106.012,18 рсд, а која могу бити разврстана у трећи исплатни ред, у случају да наведени повериоци у складу са чланом 132. Закона о стечају поднесу накнадне пријаве потраживања.

Дана 21.10.2022. године стечајни судија је донео решење којим се одбија предлог стечајног управника да се донесе решење којим се утврђују расположива новчана средства за намирена различног повериоца Еуробанк Директна банка ад, након извршеног одбитка награде стечајном управнику, у износу од 5.960.209,26 динара; утврђује износ награде стечајном управнику по основу намирена различног повериоца Еуробанк Директна банка ад у износу од 313.695,22 динара и даје сагласност стечајном управнику да из расположивог износа од 5.960.209,26 динара изврши исплату различном повериоцу Еуробанк Директна банка ад. На наведеном решењу различни поверилац Еуробанк Директна ад је уложио жалбу. До дана израде овог извештаја није донета другостепена одлука.

**За** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |               |
|----|---|-------------|---------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)   | 01.10.2022. | 2.748.632,75  |
| 2. | Укупан прилив   |             | 11.210.424,99 |
| 3. | Укупан одлив  |             | 11.945.687,60 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00          |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00          |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)    | 31.12.2022. | 2.013.370,14  |

**Коментар**

Почетно и крајње стање на пословном рачуну дужника приказано је на изводима број 57 и 80 Интеза банке, који изводи чине прилог овог извештаја.

**36** Орочена средства

|    |                                      |               |
|----|--------------------------------------|---------------|
| 1. | Износ на почетку извештајног периода | 10.000.000,00 |
| 2. | Износ на крају извештајног периода   | 10.000.000,00 |

**Коментар**

Стечајни управник је у циљу поштовања начела економичности стечајног поступка из члана 5. Закона о стечају орочио новчана средства у укупном износу од 10.000.000,00 динара и то:

- дана 08.09.2022. године депозит од 5.000.000,00 рсд на период од 60 дана односно до 07.11.2022. године уз каматну стопу НКС=ЕКС од 4,50 % на годишњем нивоу, уз очекиван прилив у износу од 36.309,46 рсд, код ОТП Банке Србија ад, као најповољнијег понуђача у поступку прикупљања понуда од осам пословних банака које су доставиле понуде, а које се налазе у првих десет на листи кредитног рејтинга. По истеку наведеног орочења, депозит је реорочен на још 45 дана уз каматну стопу од 4,95 % у истој банци, те дана 30.12.2022. године на период од 30 дана уз каматну стопу од 4,50 %.

- дана 28.09.2022. године депозит од 5.000.000,00 рсд на период од 45 дана односно до 12.11.2022. године уз каматну стопу НКС=ЕКС од 4,00 % на годишњем нивоу, уз очекиван прилив у износу од 24.235,70 рсд, код ОТП Банке Србија ад, као најповољнијег понуђача у поступку прикупљања понуда од осам пословних банака које су доставиле понуде, а које се налазе у првих десет на листи кредитног рејтинга. По истеку наведеног орочења, депозит је реорочен на још 45 дана уз каматну стопу од 4,95 % у истој банци, те дана 30.12.2022. године на период од 60 дана уз каматну стопу од 5,00 %.

Део готовинских средстава у износу од 5.960.209,26 динара је резервисан за евентуалну исплату различном повериоцу Еуробанк Директна ад, обзиром да је од стране повериоца уложена жалба на Решење СТ. 16/2018 од 21.10.2022. године.

**Зв** Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.22.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 31.12.2022. | 0,00 |

**Коментар**

Стечајни дужник нема благајну, те је почетно и крајње стање у благајни нула.

**4** Списак ангажованих правних и физичких лица

| Име и презиме                    | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------------|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Александар Обреновић, адвокат | 480.000,00  | 180.000,00                                    | 240.000,00                            | 420.000,00                                      |
| 2. Сташа плус ПР Милица Палић    | 89.838,70   | 30.000,00                                     | 49.838,70                             | 70.000,00                                       |
| 3. Игњатовић Ивана               | 168.447,00  | 56.250,00                                     | 93.447,00                             | 131.250,00                                      |
| <b>Укупно</b>                    | <b>738.285,70</b>                                 | <b>266.250,00</b>                             | <b>383.285,70</b>                     | <b>621.250,00</b>                               |

## Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник има ангажована следећа лица:

1. по уговору о правном заступању адвокатску канцеларију;
2. по уговору о пружању књиговодствених услуга књиговодствену агенцију;
3. по уговору о делу једно лице за вођење стечаја у ЕРС-у, архивирање и ажурирање документације, итд.

Ангажованим лицима у овом извештајном периоду плаћене су накнаде по закљученим уговорима за период фебруар - мај 2022. године.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина  | На дан | 31.12.2022.          |
|--|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти           |        | 12.013.370,14        |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп      |        | 0,00                 |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси |        | 22.021.980,04        |
| 4. Залихе                                      |        | 353.944,54           |
| 5. Удели или акције код других лица            |        | 0,00                 |
| 6. Лиценце и патенти                           |        | 0,00                 |
| 7. Непокретности                               |        | 5.898.600,00         |
| 8. Опрема                                      |        | 0,00                 |
| 9. Биолошка средства                           |        | 0,00                 |
| 10. Остала имовина                             |        | 8.324.009,40         |
| <b>Укупно без депозита</b>                     |        | <b>48.611.904,12</b> |

## Коментар

У стечајном билансу на дан 31.12.2022. године приказана је имовина стечајног дужника коју чине:

- готовинска средства на пословном рачуну стечајног дужника и орочени депозити,
  - ликвидациона вредност потраживања и датих аванса стечајног дужника,
  - ликвидациона вредност залиха робе,
  - ликвидациона вредност некретнине и
  - ликвидациона вредност остале имовине коју чине потраживања стечајног дужника под залогом,
- а све у износима приказаним у табели.

Стечајни дужник има уделе код других правних лица (100%) у ПД Елма-1975 доо Велика Плана. Имајући у виду да је привредно друштво Елма-1975 доо Велика Плана прекинуло обављање своје производне делатности, и у извршном поступку остало без целокупне сталне имовине (некретнине, постројења и опрема) те да су му псаловни рачуни у непрекидној блокади од 02.11.2017. године, а што ће се све рефлектовати на стварање губитка изнад висине капитала у 2018. години и наредним годинама, стечајни управник за наведену имовину је определио вредност од 0,00 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## **ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)**

У извештајном периоду наплаћено је потраживање из периода пре отварања стечаја од дужника Jeer commercс доо у износу од 1.885,24 рсд, као и потраживање од дужника Нака доо Земун на име трошкова досуђених у парничном поступку.

У циљу наплате потраживања од дужника Горан Александров, Драгиша Томић и Костић Горан, покренути су поступци извршења, који су још увек у току.

### **II Активности на уновчењу имовине**

Дана 31.10.2022. године на одржаној продаји методом јавног прикупљања понуда уновчена је јединствен имовинск целина залиха робе смештене у магацину Гоша Безбедност доо у Смедеревској Паланци и то: кугла вентили, мини вентили и сигурносни вентили ИТАР (разни) – 1840 комада; термометар ИТАР – 69 комада; термоглава ИТАР – 100 комада; разделници 1“ ИТАР (разни) – 141 комад; кугла вентили IDEAL – 193 комада, Купцу Ивица Илић ПР из Крушевца, за укупан износ купопродајне цене од 749.000,00 рсд + ПДВ.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Дана 21.10.2022. године стечајни судија је донео решење којим се одбија предлог стечајног управника да се донесе решење којим се утврђују расположива новчана средства за намирење различног повериоца Еуробанк Директна банка ад, након извршеног одбитка награде стечајном управнику, у износу од 5.960.209,26 динара; утврђује износ награде стечајном управнику по основу намирења различног повериоца Еуробанк Директна банка ад у износу од 313.695,22 динара и даје сагласност стечајном управнику да из расположивог износа од 5.960.209,26 динара изврши исплату различном повериоцу Еуробанк Директна банка ад. На наведено решење различни поверилац Еуробанк Директна ад је уложио жалбу. До дана израде овог извештаја није донета другостепена одлука.

### **IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

У извештајном периоду стечајном дужнику је по поднетој побојној тужби, тужени Нака доо Земун вратио у стечајну масу по основу правоснажне Пресуде Привредног суда у Пожаревцу број П.113/2022 од 14.06.2022. године залихе робе у укупној вредности од 353.944,54 рсд (поцинкован лим у количини од 3.600 кг), а које залихе су смештене у закупљеном магацину у Смедеревској Паланци.

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У извештајном периоду стварно су настали следећи трошкови стечајног управника у конкретном стечајном поступку: трошкови горива и путни трошкови на релацији Смед. Паланка - Пожаревац - Београд; 5.469,50 рсд и трошкови телефона, интернета и поштанских услуга канцеларије стечајног управника - 5.328,00 рсд.

### **VI Остале активности**

За потребе вођења парничног поступка за побијање правних радњи стечајног дужника, у извештајном периоду, ангажована лица код стечајног дужника припремила су и доставила тражену документацију за потребе спровођења вештачења вештаку Мирославу Стојимировићу у предмету П.243/2022 (Централ X).

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

У овој фази стечајног поступка, стечајни управник предузима и приводи крају све активности које су му на располагању, а у циљу поступања у складу са чланом 148. став 2. Закона о стечају, те ће одмах по доношењу првостепених одлука у преостала два парнична поступка (П.296/2022 и П.243/2022), као и одлуке по жалби различног повериоца на Решење Ст.16/2018 од 21.10.2022. године, приступити изради завршног рачуна и предложити закључење стечајног поступка над стечајним дужником и наставак према стечајној маси.

Наведеним трима одлукама, стечајни управник ће имати тачан износ резервисаних средстава за намирење поверилаца и евентуалне трошкове стечајног поступка, а који су услов за израду завршног рачуна стечајног дужника. Очекивани термин подношења предлога за закључење је 28.02.2023. године.



Број предмета: 4. Ст. 16/2018

Датум: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: Услужно-трговинско привредно друштво ЏОНИ КОМ ДОО  
Велика Плана

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

| Позив на број   | Датум рачуна | Купац/закупац     | Износ               |
|---|--------------|-------------------|---------------------|
| <b>Уновчење имовине</b>   |              |                   |                     |
| 20-5936-24734-784340-50526  | 31.10.2022.  | Ивица Илић ПР ЗТР | 749.000,00          |
| <b>Укупно:</b>  |              |                   | <b>749.000,00</b>   |
| <b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>                                |              |                   |                     |
| Томић Драгиша_потраживање по правоснажној пресуди_повраћај 77/2020        | 11.10.2022.  | Томић Драгиша     | 230.890,00          |
| Томић Драгиша_трошкови парничног поступка по правоснажној пресуди 77/2020 | 11.10.2022.  | Томић Драгиша     | 256.780,00          |
| Продајна ЈПП 31.10.2022.  | 24.10.2022.  | Ивица Илић ПР ЗТР | 36.000,00           |
| Нака доо_трошкови парнице П.113/2022                                      | 03.11.2022.  | Нака доо          | 132.358,00          |
| <b>Укупно:</b>  |              |                   | <b>656.028,00</b>   |
| <b>Укупни приходи:</b>  |              |                   | <b>1.405.028,00</b> |

## СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

| Позив на број | Датум рачуна | Добављач | Износ |
|---------------|--------------|----------|-------|
|---------------|--------------|----------|-------|

**Трошкови стечајног поступка**

| Судски трошкови   |             |                                      |                   |
|---|-------------|--------------------------------------|-------------------|
| Томић Драгиша_такса на ревизију П.77/2020                         | 11.10.2022. | Привредни суд у Пожаревцу            | 229.339,00        |
| Томић Драгиша_такса на одлуку по ванредном правном леку П.77/2020 | 11.10.2022. | Привредни суд у Пожаревцу            | 342.839,00        |
| A&D wood_такса на пресуду П.216/2021                              | 14.11.2022. | Привредни суд у Пожаревцу            | 74.368,00         |
| Александров Горан_Предујам извршитељу 2                           | 20.10.2022. | Јавни извршитељ Александар Тодоровић | 10.439,21         |
| Драгиша Томић_такса на предлог за одређење извршења_ИИ 2729/2022  | 23.12.2022. | Привредни суд у Београду             | 39.725,00         |
| Прити ју_такса на пресуду П.203/2021                              | 29.12.2022. | Привредни суд у Пожаревцу            | 68.691,00         |
| Предујам извршитељу_Драгиша Томић ИИ 369/22                       | 30.12.2022. | Јавни извршитељ Коста Брдаревић      | 54.756,40         |
| <b>Укупно:</b>  |             |                                      | <b>820.157,61</b> |

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b> | <b>820.157,61</b> |
|--|-------------------|

**Обавезе стечајне масе**

| Канцеларијски материјал         |             |                |                 |
|---------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| канц. материјал 10/2022         | 31.10.2022. | Солидност Биро | 1.900,00        |
| канцеларијски материјал 11/2022 | 30.11.2022. | Солидност Биро | 1.900,00        |
| канцеларијски материјал 12/2022 | 31.12.2022. | Солидност Биро | 1.900,00        |
| <b>Укупно:</b>                  |             |                | <b>5.700,00</b> |

| Гориво и мазиво |             |                  |                 |
|-----------------|-------------|------------------|-----------------|
| гориво 10/2022  | 31.10.2022. | Мијушковић Жељко | 1.800,00        |
| гориво 11/2022  | 30.11.2022. | Мијушковић Жељко | 1.999,50        |
| гориво 12/2022  | 31.12.2022. | Мијушковић Жељко | 1.670,00        |
| <b>Укупно:</b>  |             |                  | <b>5.469,50</b> |

| Пошта и телефон |             |                  |                 |
|-----------------|-------------|------------------|-----------------|
| птт-тел 10/2022 | 31.10.2022. | Мијушковић Жељко | 1.545,00        |
| птт-тел 11/2022 | 30.11.2022. | Мијушковић Жељко | 1.812,00        |
| птт-тел 12/2022 | 31.12.2022. | Мијушковић Жељко | 1.971,00        |
| <b>Укупно:</b>  |             |                  | <b>5.328,00</b> |

| Платни промет  |             |                         |                  |
|----------------|-------------|-------------------------|------------------|
| 10 10 2022     | 10.10.2022. | Банка Интеза ад Београд | 80,00            |
| 20 10 2022     | 20.10.2022. | Банка Интеза ад Београд | 831,03           |
| 31 10 2022     | 31.10.2022. | Банка Интеза ад Београд | 1.120,00         |
| 21 11 2022     | 21.11.2022. | Банка Интеза ад Београд | 7.200,00         |
| 30 11 2022     | 30.11.2022. | Банка Интеза ад Београд | 1.020,00         |
| 10 12 2022     | 10.12.2022. | Банка Интеза ад Београд | 60,00            |
| 31 12 2022     | 31.12.2022. | Банка Интеза ад Београд | 1.000,00         |
| <b>Укупно:</b> |             |                         | <b>11.311,03</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |             |                 |                  |
|--------------------------------|-------------|-----------------|------------------|
| ЕРС 10/2022                    | 31.10.2022. | Игњатовић Ивана | 18.750,00        |
| ЕРС 11/2022                    | 30.11.2022. | Игњатовић Ивана | 18.750,00        |
| ЕРС 12/2022                    | 31.12.2022. | Игњатовић Ивана | 18.750,00        |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                 | <b>56.250,00</b> |

| Књиговодствене услуге |             |                            |                  |
|-----------------------|-------------|----------------------------|------------------|
| књиговођа 10/2022     | 31.10.2022. | Сташа плус ПР Милица Палић | 10.000,00        |
| књиговођа 11/2022     | 30.11.2022. | Сташа плус ПР Милица Палић | 10.000,00        |
| књиговођа 12/2022     | 31.12.2022. | Сташа плус ПР Милица Палић | 10.000,00        |
| <b>Укупно:</b>        |             |                            | <b>30.000,00</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                               |                   |
|--|-------------|-------------------------------|-------------------|
| адвокат 10/2022                          | 31.10.2022. | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00         |
| адвокат 11/2022                          | 30.11.2022. | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00         |
| адвокат 12/2022                          | 31.12.2022. | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                           |             |                               | <b>180.000,00</b> |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) |             |                    |                 |
|--|-------------|--------------------|-----------------|
| порез 10/2022                          | 31.10.2022. | Град Пожаревац ЛПА | 2.230,00        |
| порез 11/2022                          | 30.11.2022. | Град Пожаревац ЛПА | 2.312,09        |
| порез 12/2022                          | 31.12.2022. | Град Пожаревац ЛПА | 2.312,09        |
| <b>Укупно:</b>                         |             |                    | <b>6.854,18</b> |

| Закупнина              |             |                     |                  |
|------------------------|-------------|---------------------|------------------|
| закуп магацина 11/2022 | 30.11.2022. | Гоша Безбедност доо | 15.600,00        |
| закуп магацина 10/2022 | 31.10.2022. | Гоша Безбедност доо | 15.600,00        |
| закуп магацина 12/2022 | 31.12.2022. | Гоша Безбедност доо | 15.600,00        |
| <b>Укупно:</b>         |             |                     | <b>46.800,00</b> |

| Остало         |             |                                      |                 |
|----------------|-------------|--------------------------------------|-----------------|
| еко такса 2022 | 31.12.2022. | Општина Велика Плана Пореско одељење | 5.000,00        |
| <b>Укупно:</b> |             |                                      | <b>5.000,00</b> |

|                                      |  |  |                   |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупно обавезе стечајне масе:</b> |  |  | <b>352.712,71</b> |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|

|                         |  |  |                     |
|-------------------------|--|--|---------------------|
| <b>Укупни трошкови:</b> |  |  | <b>1.172.870,32</b> |
|-------------------------|--|--|---------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Eurobank A.D.- Beograd, 250-3160001135030-12  
Banca intesa ad Beograd, 160-527331-56  
Банка Поштанска штедионица ад Београд, 908-20001-18  
OTP BANKA SRBIJA AD, 325-9500700000001-95

Стање на рачунима на дан **01.10.2022.** **12.748.632,75**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Камате и други финансијски приходи |                         |                  |
|------------------------------------|-------------------------|------------------|
| 07.11.2022.                        | OTP BANKA SRBIJA AD     | 36.309,46        |
| 14.11.2022.                        | OTP BANKA SRBIJA AD     | 24.775,60        |
| 01.12.2022.                        | Banca intesa ad Beograd | 9.937,37         |
| 01.12.2022.                        | Banca intesa ad Beograd | 9.274,26         |
| <b>Укупно:</b>                     |                         | <b>80.296,69</b> |

| Уплаћени депозити |                   |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| 28.10.2022.       | Ивица Илић ПР ЗТР | 299.498,00        |
| <b>Укупно:</b>    |                   | <b>299.498,00</b> |

| Наплата потраживања |                           |                 |
|---------------------|---------------------------|-----------------|
| 27.10.2022.         | Jeep Commerce - у стечају | 586,57          |
| 22.11.2022.         | Jeep Commerce - у стечају | 668,58          |
| 20.12.2022.         | Jeep Commerce - у стечају | 630,09          |
| <b>Укупно:</b>      |                           | <b>1.885,24</b> |

| Имовина        |                   |                   |
|----------------|-------------------|-------------------|
| 08.11.2022.    | Ивица Илић ПР ЗТР | 599.302,00        |
| <b>Укупно:</b> |                   | <b>599.302,00</b> |

| Потраживања (у извештајном периоду) |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 24.10.2022.                         | Ивица Илић ПР ЗТР | 36.000,00         |
| 21.11.2022.                         | Нака доо          | 132.358,00        |
| <b>Укупно:</b>                      |                   | <b>168.358,00</b> |

| Повраћај орочених средстава |                     |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------|
| 07.11.2022.                 | OTP BANKA SRBIJA AD | 5.000.000,00         |
| 07.11.2022.                 | OTP BANKA SRBIJA AD | 36.309,46            |
| 14.11.2022.                 | OTP BANKA SRBIJA AD | 5.000.000,00         |
| 14.11.2022.                 | OTP BANKA SRBIJA AD | 24.775,60            |
| <b>Укупно:</b>              |                     | <b>10.061.085,06</b> |

**Укупни приливи: 11.210.424,99**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови |                                      |            |
|-----------------|--------------------------------------|------------|
| 11.10.2022.     | Привредни суд у Пожаревцу            | 347.453,00 |
| 11.10.2022.     | Привредни суд у Пожаревцу            | 311.073,00 |
| 17.10.2022.     | Привредни суд у Пожаревцу            | 229.339,00 |
| 17.10.2022.     | Привредни суд у Пожаревцу            | 342.839,00 |
| 24.11.2022.     | Привредни суд у Пожаревцу            | 74.368,00  |
| 07.12.2022.     | Јавни извршитељ Александар Тодоровић | 10.439,21  |
| 27.12.2022.     | Привредни суд у Београду             | 39.725,00  |

| Судски трошкови |  |                             |
|-----------------|--|-----------------------------|
|                 |  | <b>Укупно: 1.355.236,21</b> |

#### Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал |                |                         |
|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 24.10.2022.             | Солидност Биро | 1.985,00                |
| 24.10.2022.             | Солидност Биро | 1.950,00                |
| 30.11.2022.             | Солидност Биро | 1.915,00                |
| 22.12.2022.             | Солидност Биро | 1.920,00                |
|                         |                | <b>Укупно: 7.770,00</b> |

| Гориво и мазиво |                  |                          |
|-----------------|------------------|--------------------------|
| 24.10.2022.     | Мијушковић Жељко | 3.438,00                 |
| 30.11.2022.     | Мијушковић Жељко | 5.223,00                 |
| 22.12.2022.     | Мијушковић Жељко | 2.550,00                 |
|                 |                  | <b>Укупно: 11.211,00</b> |

| Пошта и телефон |                  |                         |
|-----------------|------------------|-------------------------|
| 24.10.2022.     | Мијушковић Жељко | 2.391,00                |
| 24.10.2022.     | Мијушковић Жељко | 1.500,00                |
| 30.11.2022.     | Мијушковић Жељко | 2.037,00                |
| 22.12.2022.     | Мијушковић Жељко | 1.911,00                |
|                 |                  | <b>Укупно: 7.839,00</b> |

| Платни промет |                         |                          |
|---------------|-------------------------|--------------------------|
| 10.10.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 80,00                    |
| 20.10.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 831,03                   |
| 31.10.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 1.120,00                 |
| 21.11.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 7.200,00                 |
| 30.11.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 1.020,00                 |
| 10.12.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 60,00                    |
| 31.12.2022.   | Банка Интеза ад Београд | 1.000,00                 |
|               |                         | <b>Укупно: 11.311,03</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |                 |                          |
|--------------------------------|-----------------|--------------------------|
| 24.10.2022.                    | Игњатовић Ивана | 28.125,00                |
| 24.10.2022.                    | Игњатовић Ивана | 27.822,00                |
| 30.11.2022.                    | Игњатовић Ивана | 18.750,00                |
| 22.12.2022.                    | Игњатовић Ивана | 18.750,00                |
|                                |                 | <b>Укупно: 93.447,00</b> |

| Књиговодствене услуге |                            |                          |
|-----------------------|----------------------------|--------------------------|
| 24.10.2022.           | Сташа плус ПР Милица Палић | 15.000,00                |
| 24.10.2022.           | Сташа плус ПР Милица Палић | 14.838,70                |
| 30.11.2022.           | Сташа плус ПР Милица Палић | 10.000,00                |
| 22.12.2022.           | Сташа плус ПР Милица Палић | 10.000,00                |
|                       |                            | <b>Укупно: 49.838,70</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |                               |                           |
|--|-------------------------------|---------------------------|
| 24.10.2022.                              | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00                 |
| 24.10.2022.                              | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00                 |
| 30.11.2022.                              | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00                 |
| 22.12.2022.                              | Александар Обреновић, адвокат | 60.000,00                 |
|  |                               | <b>Укупно: 240.000,00</b> |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) |                    |                         |
|--|--------------------|-------------------------|
| 30.11.2022.                            | Град Пожаревац ЛПА | 2.237,51                |
| 22.12.2022.                            | Град Пожаревац ЛПА | 2.312,09                |
|  |                    | <b>Укупно: 4.549,60</b> |

| <b>Закупнина</b> |                     |                  |
|------------------|---------------------|------------------|
| 31.10.2022.      | Гоша Безбедност доо | 15.600,00        |
| 31.10.2022.      | Гоша Безбедност доо | 7.800,00         |
| <b>Укупно:</b>   |                     | <b>23.400,00</b> |

| <b>Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)</b> |      |                  |
|--|------|------------------|
| 10.10.2022.                                | АЛСУ | 80.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                             |      | <b>80.000,00</b> |

| <b>Орочење средстава</b> |                                       |                      |
|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|
| 16.11.2022.              | Банка Поштанска штедионица ад Београд | 5.000.000,00         |
| 17.11.2022.              | Банка Поштанска штедионица ад Београд | 5.000.000,00         |
| <b>Укупно:</b>           |                                       | <b>10.000.000,00</b> |

|                       |  |                      |
|-----------------------|--|----------------------|
| <b>Укупни одливи:</b> |  | <b>11.884.602,54</b> |
|-----------------------|--|----------------------|

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 31.12.2022.</b> | <b>12.013.370,14</b> |
|---|----------------------|