

Привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу
Број предмета: 4. Ст. 16/2018
Назив стечајног дужника: Услужно-трговинско привредно друштво ЏОНИ КОМ ДОО
Велика Плана
Матични број: 06269966
Датум отварања стечајног поступка: 05.11.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Срђан Стојилковић
Име и презиме стечајног управника: Жељко Мијушковић
Број лиценце: 155-0337
Датум израде извештаја: 17.01.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd, 250-3160001135030-12
2) Banca intesa ad Beograd, 160-527331-56

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	300.159,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	7.879.626,94
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	29.865.353,51
4.	Залихе	75.558.169,03
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	67.821.600,00
8.	Опрема	18.338.800,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	8.324.009,40
Укупно без депозита		208.087.717,88

Коментар

У стечајном билансу на дан 01.10.2019. године приказана је имовина стечајног дужника коју чине:

- готовинска средства на пословном рачуну стечајног дужника,
- уплаћени депозити за учешће у продаји имовине стечајног дужника;
- ликвидациона вредност потраживања и датих аванса стечајног дужника,

- ликвидациона вредност залиха робе,
 - ликвидациона вредност некретнина и
 - ликвидациона вредност опреме,
- а све у износима приказаним у табели.

Укупну вредност стечајне масе чини приказана имовина без депозита за учешће у продаји што укупно износи 200.208.090,94 динара.

Стечајни дужник има уделе код других правних лица (100%) у ПД Елма-1975 доо Велика Плана. Имајући у виду да је привредно друштво Елма-1975 доо Велика Плана прекинуло обављање своје производне делатности, и у извршном поступку остало без целокупне сталне имовине (некретности, постројења и опрема) те да су му пословни рачуни у непрекидној блокади од 02.11.2017. године, а што ће се све рефлектовати на стварање губитка изнад висине капитала у 2018. години, стечајни управник за наведену имовину је определио вредност од 0,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	300.159,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	29.865.353,51
3. Залихе	1.176.456,67	76.734.625,70
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	67.821.600,00
7. Опрема	0,00	18.338.800,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	8.324.009,40
Укупно	1.176.456,67	201.384.547,61

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине стечајног дужника.

За потребе евидентирања излучног захтева, у секцији залиха извршен је отпис три пописне листе (број 16, број 17 и број ПЛ-ТЛ), а формирано су нових шест пописних листа у истој укупној ликвидационој вредности. Укупна ликвидациона вредност залиха је непромењена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	300.159,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	29.865.353,51
3. Залихе	1.176.456,67	75.558.169,03
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	67.821.600,00
7. Опрема	0,00	18.338.800,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	8.324.009,40
Укупно	1.176.456,67	200.208.090,94

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине стечајног дужника.

За потребе евидентирања излучног захтева, у секцији залиха извршен је отпис три пописне листе (број 16, број 17 и број ПЛ-ТЛ), а формирано су нових шест пописних листа у истој укупној ликвидационој вредности. Укупна ликвидациона вредност залиха је непромењена.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.185.571,28	1.897.476,99	29.153.447,80
2. Залихе	3.792.834,91	0,00	3.800.000,00	67.965.334,12
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	12.648.866,00	0,00	15.698.734,00	39.474.000,00
6. Опрема	891.934,00	0,00	1.061.266,00	16.385.600,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	8.324.009,40
Укупно	17.333.634,91	1.185.571,28	22.457.476,99	161.302.391,32

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања из периода пре отварања стечаја од дужника стечајног дужника (Н-ком грејна техника доо - 600.000,00, First class доо - 170.000,00, Маринко доо - 323.166,23; Делта терм доо - 503.460,76), као и од закупца Felicity beauty - 300.850,00. Приказан износ повећања процењене вредности односи се на више наплаћен износ потраживања од ЕФИ-јем предвиђеног.

Такође, на првој продаји имовине стечајног дужника уновчене су непокретности (11.568.734,00) и опрема (1.061.266,00) стечајног дужника на локацији Метал центар у ул. Стевана Синђелића у Свилајнцу, као и пословни простор у Пожаревцу (4.130.000,00).

На другој продаји имовине стечајног дужника уновчена је једна имовинска целина - залихе црне метаургије (3.800.000,00).

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	4.685,21			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	6.623.614,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.897.476,99			
4.	Залихе	2.281.400,00	1.518.600,00	3.800.000,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	9.658.666,97	6.040.067,03	15.698.734,00	0,00
8.	Опрема	637.010,09	424.255,91	1.061.266,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	20.095,58	0,00	20.095,58	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	981.052,11		1.187.052,11	206.000,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		22.104.000,95	7.982.922,94	21.767.147,69	206.000,00

Коментар

У извештајном периоду остварени су следећи приливи:

* камата банке;

* уплата депозита за учешће у поступку продаје (за Пакет број 6 - два депозита по 1.518.600,00 и за Пакет број 3 - један депозит од 3.586.414,00);

* наплата потраживања од дужника из периода пре отварања стечаја и потраживања из периода трајања стечаја закључно са 30.09.2019. године;

* потраживања по основу исплате купопродајне цене за уновчену имовину стечајног дужника (залихе, непокретности и опрема);

* закуп пословног простора у Пожаревцу до дана примопредаје Купцу;

* потраживања по основу откупа продајне документације (четири откупа по 12.000,00 динара), ПДВ на уновчену опрему (173.052,11) и ПДВ на уновчене залихе (760.000,00).

Ненаплаћено потраживање у износу од 206.000,00 рсд односи се на принудно наплаћену прекршајну казну из периода пре отварања поступка стечаја, а за које је стечајни управник поднео захтев за враћање неосновано наплаћених средстава. Повраћај истих извршен је у првој половини месеца јануар 2020. године, те ће исти бити приказан као прилив у наредном извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00
2. Судски трошкови	164.170,25	274.579,62	360.421,94	319.912,12	118.837,75
3. Прелиминарна награда стечајног управника	150.000,00	150.000,00	200.000,00	150.000,00	150.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	746.128,83	746.128,83	202.193,35	543.935,48
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	60.000,00	80.000,00	60.000,00	60.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	974.170,25	1.230.708,45	1.386.550,77	732.105,47	1.472.773,23

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	141.901,62	143.787,64	231.128,91	212.860,94	72.828,32
3. Комуналне услуге	14.982,90	14.526,45	19.368,60	14.982,90	14.526,45
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	3.060,00	0,00	3.060,00	3.060,00	0,00
8. Платни промет	0,00	23.333,00	20.944,24	23.333,00	0,00
9. Премија осигурања	8.877,00	9.129,94	12.221,80	15.179,94	2.827,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	2.626.688,00	1.636.012,80	2.181.350,40	1.390.675,20	2.872.025,60
11. Вештачења и процене	0,00	268.800,00	268.800,00	0,00	268.800,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	152.838,00	152.838,00	203.784,00	152.838,00	152.838,00
15. Књиговодствене услуге	45.000,00	45.000,00	60.000,00	45.000,00	45.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	90.000,00	120.000,00	90.000,00	90.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	72.866,20	159.943,80	90.000,00	72.866,20	159.943,80
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	229.540,80	119.270,40	119.270,40	110.270,40
22. Закупнина	0,00	277.701,02	138.847,44	138.847,44	138.853,58
23. Остало	3.250,00	206.000,00	3.250,00	209.250,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	10.000,00	20.000,00	0,00	10.000,00	20.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				6.520.318,00	
Укупно	3.169.463,72	3.276.613,45	3.472.025,79	9.018.482,02	3.947.913,15

Коментар

У извештајном периоду стварно су настали трошкови неопходни за вођење стечајног поступка.

Решењима Привредног суда у Пожаревцу Ст. 16/2018 од 17. октобра, 23. октобра, 31. октобра, 20. новембра, 11. децембра и 31. децембра 2019. године, одобрене су исплате стварно насталих трошкова у периоду јул - новембар 2019. године. До дана сачињавања овог извештаја, стечајном судији није достављен предлог за исплату стварно насталих трошкова у месецу децембру 2019. године.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Са рачуна стечајног дужника исплаћени су стварно настали трошкови поступка стечаја, чија је исплата одобрена наведеним решењима стечајног судије.

Напомена:

* трошкове платног промета у децембру банка аутоматски повлачи са рачуна стечајног дужника, а за исте ће стечајни управник тражити одобрење кроз Предлог за одобрење свих стварно насталих трошкова у децембру.

* трошкови осигурања имовине: исплата августовске рате одобрена је Решењем суда у претходном кварталном извештају, тако да стварног прекорачења трошкова нема.

* остали трошкови: стечајном дужнику је са рачуна принудно наплаћена прекршајна казна из периода пре отварања поступка стечаја у износу од 206.000,00 динара. Стечајни управник је поднео захтев за враћање неосновано наплаћених средстава. Повраћај истих извршен је у првој половини месеца јануар 2020. године, те ће исти бити приказан као прилив у наредном извештајном периоду.

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	116.397.685,96	0,00	0,00	14.176.447,94	102.221.238,02
2. I исплатни ред	1.259.438,76	0,00	0,00	0,00	1.259.438,76
3. II исплатни ред	1.170.620,64	0,00	0,00	0,00	1.170.620,64
4. III исплатни ред	219.425.053,11	0,00	0,00	0,00	219.425.053,11
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	4.992.889,13	0,00	0,00	0,00	4.992.889,13
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	343.245.687,60	0,00	0,00	14.176.447,94	329.069.239,66

Коментар

На одржаном испитном рочишту дана 30.04.2019. године испитано је 59 пријава потраживања. Закључком о листи утврђених и оспорених различних и стечајних поверилаца од 30.04.2019. године Привредног суда у Пожаревцу, те Решењима суда којима се исправља наведени закључак од 28.05.2019. године, 05.06.2019. године и 02.07.2019. године, утврђена су потраживања поверилаца у износима приказаним у табели.

У складу са наведеним закључком, следећи повериоци су покренули/наставили парничне поступке за утврђивање својих оспорених потраживања:

- Горан Костић - 10.058.713,00 рсд; (Првостепена пресуда у корист стечајног дужника донета је дана 11.12.2019. године. Тужени је поднео жалбу 31.12.2019. године).
- Министарство финансија Пореска управа - 15.012.958,30 рсд;
- СПТР Еуро Бранислав Ружић ПР - 39.312.700,00 рсд;
- Еуробанка ад - 4.149.106,52 рсд.

У извештајном периоду извршено је намирење различних поверилаца који су имали различно права на имовини стечајног дужника која је уновчена у овом извештајном периоду:

- * Војвођанска банка ад (непокретност у Пожаревцу) - 3.841.673,72 рсд;
- * Директна банка ад (непокретности у Свилајнцу у ул. Стевана Синђелића) - 10.173.006,49 рс и
- * Војвођанска банка ад (покретна имовина - возила) - 161.767,73 рсд.

Припадајући износ наплаћених средстава у другој продаји имовине по основу продаје залиха Пакет број 6 - 3.034.457,69 рсд биће исплаћен заложном повериоцу првог исплатног реда Уникредит банка ад почетком следећег извештајног периода.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2019.	8.179.785,94
2.	Укупан прилив		22.104.000,95
3.	Укупан одлив		23.927.035,43
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2019.	6.356.751,46

Коментар

Почетно и крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника приказано је на изводу број 76 и изводу број 118 банке Интеза.

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених новчаних средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну, те је почетно и крајње стање у благајни нула.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Фимакс доо	0,00	268.800,00	0,00	268.800,00
2. Петровић Бојана	54.585,00	54.585,00	54.585,00	54.585,00
3. Александар Обреновић, адвокат	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
4. Eurosecurity доо	2.626.688,00	1.636.012,80	1.390.675,20	2.872.025,60
5. Сташа плус ПР Милица Палић	45.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
6. Игњатовић Ивана	65.502,00	98.253,00	98.253,00	65.502,00
Укупно	2.881.775,00	2.192.650,80	1.678.513,20	3.395.912,60

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник има ангажована лица по уговору о делу за вођење стечаја у ЕРС-у, архивирање и ажурирање документације, итд (позиције број 2 и 6), по уговору о пружању књиговодствених услуга (позиција број 5), по уговору о правном заступању адвокатску канцеларију (позиција број 3) и по уговору о приватном обезбеђењу друштво за пружање физичко техничко обезбеђења имовине стечајног дужника (позиција број 4).

Такође, проценитељска кућа је у овом извештајном периоду доставила рачун за услугу процене вредности имовине извршену у ранијем периоду, у складу са закљученим уговором.

Напомена: За позицију број 6 неизмирене обавезе на почетку периода износе 98.253,00 рсд и односе се на период јул - септембар 2019; такође, неизмирене обавезе на крају периода износе 98.253,00 рсд и односе се на месец октобар, новембар и децембар 2019.

Ангажованим лицима (2, 3, 5 и 6) исплаћене су уговорене накнаде по закљученим уговорима за месец јул, август и септембар 2019. године.

Неизмирене обавезе на крају периода односе се на обавезе за октобар, новембар и децембар 2019. године.

Напомена: Ангажованом друштву за приватно обезбеђење, стечајни дужник измирује обавезе у складу са приливима у стечајну масу. Обавеза према наведеном друштву на крају периода односи се на неизмирену обавезу дела рачуна за јул месец, као и неизмирене рачуне за период август - децембар 2019. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		6.356.751,46
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		29.359.447,80
4. Залихе		67.965.334,12
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		39.474.000,00
8. Опрема		16.385.600,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		8.324.009,40
Укупно без депозита		167.865.142,78

Коментар

У стечајном билансу на дан 31.12.2019. године приказана је преостала неуновчена имовина стечајног дужника коју чине:

- готовинска средства на пословном рачуну стечајног дужника,
 - ликвидациона вредност потраживања и датих аванса стечајног дужника,
 - ликвидациона вредност залиха робе,
 - ликвидациона вредност некретнина и
 - ликвидациона вредност опреме,
 - ликвидациона вредност остале имовине коју чине потраживања стечајног дужника под залогом,
- а све у износива приказаним у табели.

Стечајни дужник има уделе код других правних лица (100%) у ПД Елма-1975 доо Велика Плана. Имајући у виду да је привредно друштво Елма-1975 доо Велика Плана прекинуло обављање своје производне делатности, и у извршном поступку остало без целокупне сталне имовине (некретнине, постројења и опрема) те да су му пословни рачуни у непрекидној блокади од 02.11.2017. године, а што ће се све рефлектовати на стварање губитка изнад висине капитала у 2018. години, стечајни управник за наведену имовину је определио вредност од 0,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

На пословима ФТО ангажовано је друштво за чување имовине на две локације у Свилајнцу. Стечајни управник редовно врши контролу и обилази локације стечајног дужника. Након достављања позива дужницима стечајног дужника за измирење дуга, као и покренутих поступака извршења, стечајни управник је у извештајном периоду наплатио потраживања у износу од скоро 2 милиона динара.

II Активности на уновчењу имовине

Након извршене процене вредности имовине и доношења одлуке о начину уновчења имовине стечајног дужника, стечајни управник је одржао Прву продају имовине стечајног дужника разврстане у 10 имовинских целина, методом јавног прикупљања понуда одржана је дана 30.09.2019. године и 01.10.2019. године, те другу продају имовине дана 03.12.2019. године.

На одржаним продајама уновчено је три имовинске целине имовина стечајног дужника: пословни простор у Пожаревцу, непокретности и опрема на локацији Метал центар у ул. Стевана Синђелића у Свилајнцу, и залихе робе црне металургије.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду извршено је намирење различних поверилаца који су имали различно права на имовини стечајног дужника која је уновчена у овом извештајном периоду:

- * Војвођанска банка ад (непокретност у Пожаревцу) - 3.841.673,72 рсд;
- * Директна банка ад (непокретности у Свилајнцу у ул. Стевана Синђелића) - 10.173.006,49 рс и
- * Војвођанска банка ад (покретна имовина - возила) - 161.767,73 рсд.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду примљени су излучни захтеви од Валентине Лазић из Пожаревца и Duki shop ком доо из Смедерева. Стечајни управник је донео Одлуку о одбијању захтева Валентине Лазић, док је по поднетом излучном захтеву Duki shop ком доо стечајни управник одговорио захтевом за прецизирање захтева за излучење.

Такође, на примљен захтев у претходном кварталу излучног повериоца Изградња промет доо, стечајни управник је донео Одлуку о одбијању истог.

За потребе евидентирања излучног захтева Ensuso SR доо, за који је у току парнични поступак П.210/2019), у секцији залиха извршен је отпис три пописне листе (број 16, број 17 и број ПЛ-ТЛ), а формирано је нових шест пописних листа у истој укупној ликвидационој вредности. Укупна ликвидациона вредност залиха је непромењена.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем стечајног судије Привредног суда у Пожаревцу Посл. бр. 4 Ст 16/2018 од 20.12.2018. године, одређена је прелиминарна накнада трошкова стечајном управнику у месечном износу од 20.000,00 динара за период од 01.12.2018. године до закључења поступка стечаја. Наведени трошкови односе се на: канцеларијски материјал, фотокопирање, телефон стечајног управника, интернет и поштарину, путне трошкове стечајног управника на релацији Смедеревска Паланка – Свилајнац - Велика Плана -Пожаревац, трошкове ангажованог особља у канцеларији стечајног управника, као и трошкове такси и накнада АПР-у, локалним самоуправама, РГЗ-у и сл .

VI Остале активности

У извештајном периоду стечајни управник је доставио стечајном судији захтев за измену Закључка о листи, обзиром да је Фонд солидарности РС исплатом зарада бившим запосленим ступио у права стечајних поверилаца првог исплатног реда. Стечајни судија је дана 07.11.2019. године донео Решење о исправци Закључка о листи.

Дана 25.12.2019. године стечајни управник је сачинио и доставио Обавештење о намери, плану, начину, роковима и методу треће продаје имовине стечајног дужника заказане за 14.02.2020. године.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник ће у јануару огласити трећу продају неуновчене имовине стечајног дужника.

Наставиће се са спровођењем поступака извршења у циљу наплате потраживања од дужника стечајног дужника.

Стечајни управник ће почев од јануара месеца преко анских правних радњи стечајног дужника из периода пре отварања стечаја којима је дошло до оштећења, привилеговања или неравномерног оштећења поверилаца (око 50 тужби).

Број предмета: 4. Ст. 16/2018

Датум: 17.01.2020.

Назив стечајног дужника: Услужно-трговинско привредно друштво ЏОНИ КОМ ДОО
Велика Плана

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5936-15100-664938-36169	04.10.2019.	Степановић Илија	4.130.000,00
20-5936-15101-664984-36290	15.10.2019.	Compact Industry doo	12.630.000,00
20-5936-15250-667918-36517	16.12.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	3.800.000,00
Укупно:			20.560.000,00
Закуп (у извештајном периоду)			
023/2019	15.10.2019.	Felicity Beauty KS	20.095,58
Укупно:			20.095,58
Потраживања (у извештајном периоду)			
ПДВ - опрема Метал центар	15.10.2019.	Compact Industry doo	173.052,11
024/2019_пакет 6_дуки шоп ком	18.11.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	12.000,00
Продајна документација 4	21.11.2019.	Compact Industry doo	12.000,00
Продајна документација 5	22.11.2019.	ГТП Мега монтаж доо	12.000,00
Продајна документација 6	25.11.2019.	ГТП Мега монтаж доо	12.000,00
ПДВ - залихе црна металургија	16.12.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	760.000,00
Прекршајни суд у Јагодини II 5 ПР 1566/2019	28.10.2019.	Прекршајни суд у Јагодини	206.000,00
Укупно:			1.187.052,11
Укупни приходи:			21.767.147,69

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
Металац бојлер - такса на жалбу против решења	07.10.2019.	Привредни суд у Чачку	7.920,00
Металац бојлери - такса на другостепену одлуку по жалби	04.11.2019.	Привредни суд у Чачку	7.140,00
НИ Термо хеат_судска такса на предлог за одређење извршења	31.10.2019.	Привредни суд у Нишу	38.871,00
НИ Термо хеат_предујам извршитељу	31.10.2019.	Јавни извршитељ Александар Такић	43.826,33
Дак комерц_такса на предлог за извршење	22.11.2019.	Привредни суд у Новом Саду	28.209,00
Дак комерц_предујам извршитељу	25.11.2019.	Јасна Брчкаловић Јавни извршитељ ПР	39.529,76
Горан Костић_такса на одговор на тужбу	12.12.2019.	Привредни суд у Пожаревцу	78.030,00
Металац бојлери_такса на првостепену пресуду	26.12.2019.	Привредни суд у Пожаревцу	21.420,00
Термо солар_предујам извршитељу 2	27.12.2019.	Јавни извршитељ Коста Брдарић	9.633,53
Укупно:			274.579,62

Прелиминарна награда стечајног управника			
ПН 10/2019	30.10.2019.	Мијушковић Жељко	50.000,00
ПН 11/2019	30.11.2019.	Мијушковић Жељко	50.000,00
ПН 12/2019	25.12.2019.	Мијушковић Жељко	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца			
Награда разлучни 001 - Војвођанска банка ад	11.10.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	202.193,35
Награда разлучни 002 - Војвођанска банка ад	17.10.2019.	Мијушковић Жељко	8.514,09
Награда разлучни 003 - Директна банка ад	17.10.2019.	Мијушковић Жељко	535.421,39
Укупно:			746.128,83

Накнада трошкова стечајног управника			
НТ 10/2019	30.10.2019.	Мијушковић Жељко	20.000,00
НТ 11/2019	30.11.2019.	Мијушковић Жељко	20.000,00
НТ 12/2019	25.12.2019.	Мијушковић Жељко	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
ЕПС Свилајнац 09/2019	21.10.2019.	ЈП Електропривреда Србије	42.310,35
ЕПС Свилајнац 10/2019	31.10.2019.	ЈП Електропривреда Србије	39.925,31
ЕПС 10/2019 - локал ПО	31.10.2019.	Електропривреда Србије - Пожаревац	1.185,06
ЕПС 11/2019 - Свилајнац	30.11.2019.	Електропривреда Србије - Краљево	72.828,32
Укупно:			156.249,04

Комуналне услуге			
Вода и смеће 10/2019	31.10.2019.	КЈП Морава	4.385,70
Гас 10/2019	31.10.2019.	Ресава - гас доо	456,45
Вода и смеће 11/2019	30.11.2019.	КЈП Морава	4.385,70
Гас 11/2019	30.11.2019.	Ресава - гас доо	456,45
Вода и смеће 12/2019	31.12.2019.	КЈП Морава	4.385,70
Гас 12/2019	31.12.2019.	Ресава - гас доо	456,45
Укупно:			14.526,45

Платни промет			
10 10 2019	10.10.2019.	Банка Интеза ад Београд	1.661,48
21 10 2019	21.10.2019.	Банка Интеза ад Београд	3.901,26
31 10 2019	31.10.2019.	Банка Интеза ад Београд	5.405,00
08 11 2019	08.11.2019.	Банка Интеза ад Београд	275,00
Провизија НБС	28.10.2019.	Народна банка Србије	4.700,00
20 11 2019	20.11.2019.	Банка Интеза ад Београд	879,00
30 11 2019	30.11.2019.	Банка Интеза ад Београд	1.037,50
10 12 2019	10.12.2019.	Банка Интеза ад Београд	1.138,95
20 12 2019	20.12.2019.	Банка Интеза ад Београд	3.699,81
31 12 2019	31.12.2019.	Банка Интеза ад Београд	635,00
Укупно:			23.333,00

Премија осигурања			
Осигурање 10/2019	31.10.2019.	Миленијум осигурање адо	3.343,94
Осигурање 11/2019 (2019 - 2020)	30.11.2019.	Миленијум осигурање адо	2.959,00
Осигурање 12/2019 (2019 - 2020)	27.12.2019.	Миленијум осигурање адо	2.827,00
Укупно:			9.129,94

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
ФТО 10/2019	30.10.2019.	Eurosecurity доо	545.337,60
ФТО 11/2019	30.11.2019.	Eurosecurity доо	545.337,60
ФТО 12/2019	31.12.2019.	Eurosecurity доо	545.337,60
Укупно:			1.636.012,80

Вештачења и процене			
Процентељ 70%	01.12.2019.	Фимакс доо	268.800,00
Укупно:			268.800,00

Бруто зараде по уговору о делу			
ЕРС 10/2019	30.10.2019.	Игњатовић Ивана	32.751,00
ЕРС 010/2019	30.10.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
ЕРС 11/2019	30.11.2019.	Игњатовић Ивана	32.751,00
ЕРС 011/2019	30.11.2019.	Петровић Бојана	18.195,00

Бруто зараде по уговору о делу			
ЕРС 012/2019	25.12.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
ЕРС 12/2019	25.12.2019.	Игњатовић Ивана	32.751,00
Укупно:			152.838,00

Књиговодствене услуге			
књиговођа 10/2019	30.10.2019.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
књиговођа 11/2019	30.11.2019.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
књиговођа 12/2019	25.12.2019.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адвокат 10/2019	30.10.2019.	Александар Обреновић, адвокат	30.000,00
адвокат 11/2019	30.11.2019.	Александар Обреновић, адвокат	30.000,00
адвокат 12/2019	25.12.2019.	Александар Обреновић, адвокат	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Порез 10/2019 Св	31.10.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	19.200,00
Порез 10/2019 По	31.10.2019.	Град Пожаревац ЛПА	5.078,80
Порез 11/2019 Св	30.11.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	13.000,00
Порез 12/2019 Св	25.12.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	122.665,00
Укупно:			159.943,80

Трошкови оглашавања			
Оглас Данас 31 10 2019	31.10.2019.	Дан граф доо	59.270,40
Оглас Курир 31 10 2019	31.10.2019.	Адриа медиа груп	51.000,00
Оглас Сат ТВ 11/2019	31.10.2019.	Сат ТВ	9.000,00
Оглас Данас 10 01 2020	31.12.2019.	Дан граф доо	59.270,40
Оглас Курир 10 01 2020	31.12.2019.	Адриа медиа груп	51.000,00
Укупно:			229.540,80

Закупнина			
Закуп 11/2019	30.11.2019.	Compact Industry doo	138.847,44
Закуп 12/2019	31.12.2019.	Compact Industry doo	138.853,58
Укупно:			277.701,02

Остало			
Новчана казна прекршај	28.10.2019.	Прекршајни суд у Јагодини	206.000,00
Укупно:			206.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
АЛСУ - IV квартал 2019	31.12.2019.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе: 3.289.074,85

Укупни трошкови: 4.519.783,30

Стање на рачунима на дан 01.10.2019. 8.179.785,94

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
18.10.2019.	Banca intesa ad Beograd	4.685,21
Укупно:		4.685,21

Уплаћени депозити		
25.11.2019.	ГТП Мега монт доо	3.586.414,00
25.11.2019.	ГТП Мега монт доо	1.518.600,00
25.11.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	1.518.600,00
Укупно:		6.623.614,00

Наплата потраживања		
01.10.2019.	Маринко доо	290.938,22
04.10.2019.	First class	60.000,00
23.10.2019.	Н ком грејна техника доо	200.000,00
01.11.2019.	Felicity Beauty KS	715,23
01.11.2019.	Felicity Beauty KS	49.284,77
05.11.2019.	First class	60.000,00
08.11.2019.	Felicity Beauty KS	257,13
08.11.2019.	Felicity Beauty KS	8.934,30
08.11.2019.	Felicity Beauty KS	40.808,57
12.11.2019.	Маринко доо	32.228,01
28.10.2019.	Делта терм доо	280.000,00
27.11.2019.	Н ком грејна техника доо	200.000,00
27.11.2019.	Делта терм доо	111.730,38
29.11.2019.	Felicity Beauty KS	8.714,52
29.11.2019.	Felicity Beauty KS	12.608,48
29.11.2019.	Felicity Beauty KS	48.677,00
04.12.2019.	First class	50.000,00
06.12.2019.	Felicity Beauty KS	776,54
06.12.2019.	Felicity Beauty KS	14.543,02
06.12.2019.	Felicity Beauty KS	24.680,44
12.12.2019.	Felicity Beauty KS	24.786,54
12.12.2019.	Felicity Beauty KS	25.213,46
20.12.2019.	Н ком грејна техника доо	200.000,00
20.12.2019.	Felicity Beauty KS	24.148,43
20.12.2019.	Felicity Beauty KS	16.701,57
23.12.2019.	Делта терм доо	111.730,38
Укупно:		1.897.476,99

Имовина		
10.10.2019.	Степановић Илија	2.714.696,00
17.10.2019.	Compact Industry doo	7.580.981,06
23.12.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	2.281.400,00
Укупно:		12.577.077,06

Закуп (у извештајном периоду)		
20.12.2019.	Felicity Beauty KS	19.150,00
25.12.2019.	Felicity Beauty KS	945,58
Укупно:		20.095,58

Потраживања (у извештајном периоду)		
17.10.2019.	Compact Industry doo	173.052,11
18.11.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	12.000,00
21.11.2019.	Compact Industry doo	12.000,00
22.11.2019.	ГТП Мега монта доо	12.000,00
25.11.2019.	ГТП Мега монта доо	12.000,00
23.12.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	68.600,00
24.12.2019.	Дуки шоп ком доо Смедерево	691.400,00
Укупно:		981.052,11

Укупни приливи:	22.104.000,95
------------------------	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
07.10.2019.	Јавни извршитељ Коста Брдарић	15.097,84
07.10.2019.	Привредни суд у Београду	9.840,00
08.10.2019.	Привредни суд у Београду	780,00
07.10.2019.	Привредни суд у Београду	9.337,00
07.10.2019.	Привредни суд у Чачку	7.920,00
07.10.2019.	Привредни суд у Београду	6.863,00
07.10.2019.	Јавни извршитељ Коста Брдарић	3.011,40
08.10.2019.	Привредни суд у Крагујевцу	10.558,00
07.10.2019.	Јавни извршитељ Коста Брдарић	18.907,00
15.10.2019.	Привредни суд у Крагујевцу	7.487,00
18.10.2019.	Привредни суд у Пожаревцу	48.826,00
29.10.2019.	Јавни извршитељ Александар Тодоровић	15.788,71
01.11.2019.	Привредни суд у Чачку	7.920,00
21.11.2019.	Јавни извршитељ Александар Такић	43.826,33
21.11.2019.	Привредни суд у Нишу	38.871,00
21.11.2019.	Привредни суд у Чачку	7.140,00
12.12.2019.	Јасна Брчкаловић Јавни извршитељ ПР	39.529,76
12.12.2019.	Привредни суд у Новом Саду	28.209,00
20.12.2019.	Јавни извршитељ Коста Брдарић	0,08
Укупно:		319.912,12

Прелиминарна награда стечајног управника		
18.10.2019.	Мијушковић Жељко	50.000,00
13.11.2019.	Мијушковић Жељко	50.000,00
20.12.2019.	Мијушковић Жељко	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца		
22.11.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	202.193,35
Укупно:		202.193,35

Накнада трошкова стечајног управника		
18.10.2019.	Мијушковић Жељко	20.000,00
13.11.2019.	Мијушковић Жељко	20.000,00
20.12.2019.	Мијушковић Жељко	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
01.10.2019.	ЈП Електропривреда Србије	52.815,54
18.10.2019.	Електропривреда Србије - Краљево	37.310,20
18.10.2019.	Електропривреда Србије - Пожаревац	12.564,48

Електрична енергија		
18.10.2019.	ЈП Електропривреда Србије	14.280,00
18.10.2019.	Електропривреда Србије - Пожаревац	220,00
29.10.2019.	ЈП Електропривреда Србије	42.310,35
29.10.2019.	Електропривреда Србије - Пожаревац	12.250,00
21.11.2019.	ЈП Електропривреда Србије	39.925,31
21.11.2019.	Електропривреда Србије - Пожаревац	1.185,06
Укупно:		212.860,94

Комуналне услуге		
18.10.2019.	КЈП Морава	4.385,70
18.10.2019.	Ресава - гас доо	456,45
18.10.2019.	Ресава - гас доо	456,45
13.11.2019.	Ресава - гас доо	456,45
13.11.2019.	КЈП Морава	4.385,70
20.12.2019.	КЈП Морава	4.385,70
20.12.2019.	Ресава - гас доо	456,45
Укупно:		14.982,90

Текуће одржавање		
18.10.2019.	Стамбена заједница	1.020,00
13.11.2019.	Стамбена заједница	1.020,00
20.12.2019.	Стамбена заједница	1.020,00
Укупно:		3.060,00

Платни промет		
10.10.2019.	Банка Интеза ад Београд	1.661,48
21.10.2019.	Банка Интеза ад Београд	3.901,26
31.10.2019.	Банка Интеза ад Београд	5.405,00
08.11.2019.	Банка Интеза ад Београд	275,00
28.10.2019.	Народна банка Србије	4.700,00
20.11.2019.	Банка Интеза ад Београд	879,00
30.11.2019.	Банка Интеза ад Београд	1.037,50
10.12.2019.	Банка Интеза ад Београд	1.138,95
20.12.2019.	Банка Интеза ад Београд	3.699,81
31.12.2019.	Банка Интеза ад Београд	635,00
Укупно:		23.333,00

Премија осигурања		
18.10.2019.	Миленијум осигурање адо	2.959,00
13.11.2019.	Миленијум осигурање адо	2.959,00
13.11.2019.	Миленијум осигурање адо	2.958,14
21.11.2019.	Миленијум осигурање адо	3.343,94
21.11.2019.	Миленијум осигурање адо	0,86
27.12.2019.	Миленијум осигурање адо	2.959,00
Укупно:		15.179,94

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
01.10.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
11.10.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
18.10.2019.	Eurosecurity доо	245.337,60
23.10.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
05.11.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
13.11.2019.	Eurosecurity доо	345.337,60
29.11.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
12.12.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
19.12.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
20.12.2019.	Eurosecurity доо	100.000,00
Укупно:		1.390.675,20

Бруто зараде по уговору о делу		
18.10.2019.	Игњатовић Ивана	32.751,00
18.10.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
13.11.2019.	Игњатовић Ивана	32.751,00

Бруто зараде по уговору о делу		
13.11.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
20.12.2019.	Игњатовић Ивана	32.751,00
20.12.2019.	Петровић Бојана	18.195,00
Укупно:		152.838,00

Књиговодствене услуге		
18.10.2019.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
13.11.2019.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
20.12.2019.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
18.10.2019.	Александар Обреновић, адвокат	30.000,00
13.11.2019.	Александар Обреновић, адвокат	30.000,00
20.12.2019.	Александар Обреновић, адвокат	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
18.10.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	20,00
18.10.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	19.180,00
18.10.2019.	Град Пожаревац ЛПА	9,80
18.10.2019.	Град Пожаревац ЛПА	5.069,00
13.11.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	19.200,00
13.11.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	20,00
13.11.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	1.612,60
13.11.2019.	Град Пожаревац ЛПА	9,80
13.11.2019.	Град Пожаревац ЛПА	5.078,80
13.11.2019.	Град Пожаревац ЛПА	78,80
20.12.2019.	ЛПА Општина Свилајнац	17.587,40
20.12.2019.	Град Пожаревац ЛПА	5.000,00
Укупно:		72.866,20

Трошкови оглашавања		
01.11.2019.	Адриа медиа груп	51.000,00
01.11.2019.	Дан граф доо	59.270,40
21.11.2019.	Сат ТВ	9.000,00
Укупно:		119.270,40

Закупнина		
24.12.2019.	Compact Industry doo	138.847,44
Укупно:		138.847,44

Остало		
18.10.2019.	Мијушковић Жељко	2.845,00
18.10.2019.	Мијушковић Жељко	405,00
28.10.2019.	Прекршајни суд у Јагодини	206.000,00
Укупно:		209.250,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
20.12.2019.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Повраћај депозита		
02.10.2019.	Драган Милосављевић ПР, Нови динар	1.415.304,00
17.12.2019.	ГПП Мега монтаж доо	3.586.414,00
05.12.2019.	ГПП Мега монтаж доо	1.518.600,00
Укупно:		6.520.318,00

Исплата обавеза према поверицима

Разлучни повериоци		
14.10.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	3.841.673,72
22.10.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	161.767,73
22.10.2019.	Директна банка ад Крагујевац	10.173.006,49
Укупно:		14.176.447,94

Укупни одливи:	23.927.035,43
-----------------------	----------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2019.	6.356.751,46
---	---------------------