

Привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу  
Број предмета: 4. Ст. 16/2018  
Назив стечајног дужника: Услужно-трговинско привредно друштво ЏОНИ КОМ ДОО  
Велика Плана  
Матични број: 06269966  
Датум отварања стечајног поступка: 05.11.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Срђан Стојилковић  
Име и презиме стечајног управника: Жељко Мијушковић  
Број лиценце: 155-0337  
Датум израде извештаја: 19.01.2019.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30027885000-89  
2) Eurobank A.D.- Beograd, 250-3160001135030-12  
3) Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-  
4) Banca intesa ad Beograd, 160-527331-56

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 06.11.2018. до: 31.12.2018. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина	На дан 06.11.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	35.947.983,51
4. Залихе	69.421.358,76
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	73.789.574,00
8. Опрема	19.027.900,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>198.186.816,27</b>

**Коментар**

У почетном стечајном билансу, на дан отварања поступка стечаја, садржана је имовина стечајног дужника евидентирана њеним

пописом и проценом стечајног управника, а чине је: ликвидациона вредност потраживања и датих аванса стечајног дужника, ликвидациона вредност залиха робе, ликвидациона вредност некретнина и ликвидациона вредност опреме, а све у укупном износу од 198.186.816,27 динара.

Стечајни дужник има уделе код других правних лица ( 100% ) у ПД Елма-1975 доо Велика Плана. Имајући у виду да је привредно друштво Елма-1975 доо Велика Плана прекинуло обављање своје производне делатности, и у извршном поступку остало без целокупне сталне имовине ( некретнине, постројења и опрема) те да су му пословни рачуни у непрекидној блокади од 02.11.2017. године, а што ће се све рефлектовати на стварање губитка изнад висине капитала у 2018. години, стечајни управник за наведену имовину је определио вредност од 0,00 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	6.466.051,10	42.414.034,61
3. Залихе	13.695.564,30	83.116.923,06
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	73.789.574,00
7. Опрема	169.500,00	19.197.400,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>20.331.115,40</b>	<b>218.517.931,67</b>

### Коментар

У извештајном периоду отписана је имовина стечајног дужника – непокретност „Стан у Нишу“, а по основу Уговора о купопродаји непокретности од 23.10.2018. године број ОПУ-1570/2018 Јавног бележника Алете Стојановић из Ниша, продата непосредно пре отварања стечаја купцу Томић Драгиши из Београда за купопродајну цену од 5.967.974,00 рсд, а за који износ је креирано потраживање од купца обзиром да је утврђено да није исплатио наведену купопродајну цену. Уколико купац у најкраћем року не измири наведену обавезу, стечајни управник ће поднети тужбу за ништавост наведеног уговора и побијање правних радњи стечајног дужника пре отварања стечаја. Евидентирана су и два потраживања из периода пре отварања стечаја од дужника „РД Инжењеринг 2“ доо Београд – 596.083,00 рсд и „Н ком грејна техника“ доо, Петровац на Млави – 1.894.302,52 рсд, по основу неоснованог умањења њихових обавеза (отписивања) пре отварања стечаја, од стране стечајног дужника, за која је стечајни управник определио проценат наплате од 20%, односно укупне ликвидационе вредности од 498.077,10 рсд. Евидентирано је и потраживање по основу нефактурисаног закупа за период пре отварања стечаја од закупца Felicity beauty у износу од 90.000,00 рсд, а за које је стечајни управник определио проценат наплате у износу од 100%. Евидентирано је потраживање Купца ЛДМ Унион доо у износу од 44.114.791,52 рсд. Оснивач је извршио делимично повраћај наведене робе у стечајну масу без достављања повратнице купца. У даљем току стечаја извршиће се усаглашавање преузете и враћене робе и евидентирати евентуална разлика. Из опреза опредељен проценат наплате износи 0,00% обзиром да су рачуни у блокади, а део робе враћен.

Ликвидациона вредност залиха евидентираних за потребе сачињавања ЕФИ-ја износила је 69.421.358,76 рсд. У извештајном периоду извршен је повраћај дела измештених залиха те су кориговане вредности по месту складиштења враћених залиха, што је узроковало приказано увећање укупне вредности залиха за 13.695.564,30 рсд.

Такође, евидентирани су две нове секције опреме : „ОМЦ - Опрема у Магацину Метал центар“ - Канцеларијска опрема у магацину Метал центар, у поткровљу, ликвидационе вредности 68.000,00 рсд и „ОЕ - Опрема у Магацину у Великој Плани“ - Канцеларијска опрема у магацину у фабрици Расина доо (бивша "ЕЛМА") у Великој Плани ликвидационе вредности 101.500,00 рсд, а што укупно чини увечање приказано у табели у износу од 169.500,00 рсд.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	42.414.034,61
3.	Залихе	7.853.186,08	75.263.736,98
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	5.967.974,00	67.821.600,00
7.	Опрема	858.600,00	18.338.800,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>14.679.760,08</b>	<b>203.838.171,59</b>

### Коментар

Ликвидациона вредност залиха евидентираних за потребе сачињавања ЕФИ-ја износи 69.421.358,76 рсд. У извештајном периоду извршен је повраћај дела измештених залиха те су кориговане вредности по месту складиштења враћених залиха (- 7.569.586,08 рсд), и отписан је погрешан унос по пописној листи број 5 (- 283.600,00 рсд), што је узроковало приказано умањење укупне вредности залиха за 7.853.186,08 рсд.

Отписана је – непокретност „Стан у Нишу“ по основу Уговора о купопродаји непокретности од 23.10.2018. бр. ОПУ-1570/2018 Јавног бележника Алете Стојановић из Ниша, продата пре отварања стечаја купцу Томић Драгиши из Београда за купопродајну цену од 5.967.974,00 рсд, а за који износ је креирано потраживање од купца обзиром да је утврђено да није исплатио наведену купопродајну цену.

Приликом сачињавања ЕФИ-ја стечајни управник је евидентирао секцију „ОЕ - Опрема и машине у Магацину у Великој Плани“ ликвидационе вредности 1.142.000,00 рсд, а чија је стварна ликвидациона вредност 283.600,00 рсд, те је техничка грешка у овом извештајном периоду исправљена, чиме је дошло до умањења укупне ликвидационе вредности опреме за износ од 858.600,00 рсд.

## 1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
	1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси			0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	75.263.736,98
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	67.821.600,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	18.338.800,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>23.146,51</b>	<b>972.150,85</b>	<b>202.889.167,25</b>

### Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања од дужника стечајног дужника из периода пре отварања поступка стечаја у износу од 972.150,85 рсд.

Приказан износ повећања односи се на разлику између ЕФИ-јем одређене и стварно наплаћене вредности потраживања (Техно комерц ПРО доо, Liquid poly доо, стругара Урош, Мијатов доо, Кокотовић доо).

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	972.150,85			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	90.000,00	90.000,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	24.110,10		24.110,10	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	575.889,90			
<b>Укупно</b>		<b>1.572.150,85</b>	<b>0,00</b>	<b>114.110,10</b>	<b>90.000,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду оставрен је прилив по основу наплате потраживања од дужника стечајног дужника из периода пре отварања поступка стечаја, као и по основу уплате предумљених средстава за потребе вођења поступка стечаја од стране предлагача са Депозита Привредног суда у Пожаревцу.

Стечајни управник је евидентирао разлику између предумљених средстава за покретање стечаја и стварно дозначених средстава предумја на рачун стечајног дужника, а која је искоришћена за плаћање трошкова оглашавања од стране Привредног суда у Пожаревцу (24.110,10 рсд).

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>740.000,00</b>	<b>140.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>740.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	11.685,00	11.685,00	11.685,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	28.063,17	50.000,00	0,00	28.063,17
3. Комуналне услуге	0,00	10.095,00	10.300,00	0,00	10.095,00
4. Гориво и мазиво	0,00	21.825,00	21.825,00	21.825,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	15.758,00	15.758,00	15.758,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.742,50	4.000,00	2.742,50	0,00
9. Премија осигурања	0,00	7.303,00	7.303,00	4.344,00	2.959,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	217.477,16	249.696,00	0,00	217.477,16
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	201.184,00	214.707,76	150.237,00	50.947,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	48.807,00	56.544,00	22.263,00	26.544,00
18. Административне таксе	0,00	720,00	720,00	720,00	0,00
19. ПДВ	0,00	14.591,00	40.000,00	14.591,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	24.110,10	0,00	24.110,10	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	3.700,00	3.700,00	0,00	3.700,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	42.000,00	42.000,00	0,00	42.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>680.060,93</b>	<b>758.238,76</b>	<b>268.275,60</b>	<b>411.785,33</b>

**Коментар**

У извештајном периоду стварно су настали трошкови неопходни за вођење стечајног поступка и спровођење почетних активности у поступку стечаја.

Са рачуна стечајног дужника исплаћени су стварно настали трошкови у месецу новембру 2018. године, одобрени Решењима стечајног судије од 26.12.2018. године.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Решењима стечајног судије од 26.12.2018. године и 17.01.2019. године одобрени су план и допуна плана трошкова за месец децембар. До дана сачињавања овог извештаја стечајном судији није достављен предлог за исплату стварно насталих трошкова у месецу децембру 2018. године, те није било ни исплате истих.

Стечајни управник је евидентирао као стварно настале и плаћене трошкове оглашавања Решења о отварању поступка стечаја у Службеном гласнику РС и у једном високотиражном дневном листу, који су наплаћени из предумљених средстава од стране Привредног суда у Пожаревцу, и који се евидентирају у циљу приказивања свих насталих трошкова у поступку стечаја (24.110,10 рсд).

2в

## Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Коментар

Решењем о отварању поступка стечаја над стечајним дужником, одређен је термин испитног рочишта за 30.04.2019. године.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	06.11.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		1.572.150,85
3.	Укупан одлив		268.275,60
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2018.	1.303.875,25

### Коментар

Почетно и крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника приказано је на изводу број 1 и изводу број 14 банке Интеза.

3б

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

### Коментар

Стечајни дужник нема орочених новчаних средстава.

**Зв** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	06.11.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема благајну, те је почетно и крајње стање у благајни нула.

**4** // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Павловић Борис	0,00	14.241,00	14.241,00	0,00
2. Лазић Валентина	0,00	14.241,00	14.241,00	0,00
3. Eurosecurity доо	0,00	217.477,16	0,00	217.477,16
4. Цветковић Јовица	0,00	21.834,00	21.834,00	0,00
5. Митрашиновић Игор	0,00	14.241,00	14.241,00	0,00
6. Петровић Бојана	0,00	34.571,00	16.376,00	18.195,00
7. Палић Милица	0,00	18.988,00	18.988,00	0,00
8. Кабић Александар	0,00	14.241,00	14.241,00	0,00
9. Томић Драгиша	0,00	14.241,00	14.241,00	0,00
10. Александар Обреновић, адвокат	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
11. Сташа плус ПР Милица Палић	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
12. Игњатовић Ивана	0,00	54.586,00	21.834,00	32.752,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>448.661,16</b>	<b>150.237,00</b>	<b>298.424,16</b>

**Коментар**

У извештајном периоду стечајни дужник има ангажована лица по уговору о делу за потребе пописа имовине, потраживања и обавеза стечајног дужника ( позиције број 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ), за вођење стечаја у ЕРС-у ( позиције број 6 и 12), по уговору о пружању књиговодствених услуга ( позиција број 11 ), по уговору о правном заступању адвокатску канцеларију ( позиција број 10), као и друштво за пружање физичко техничког обезбеђења имовине стечајног дужника ( позиција број 3).

Наведеним лицима исплаћене су уговорене накнаде по закљученим уговорима за месец новембар 2018. године. Неизмирене обавезе на крају периода односе се на обавезе за месец децембар 2018. године.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.303.875,25
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		41.555.030,27
4. Залихе		75.263.736,98
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		67.821.600,00
8. Опрема		18.338.800,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>204.283.042,50</b>

## Коментар

У стечајном билансу на дан 31.12.2018. године приказана је имовина стечајног дужника коју чине: готовинска средства на пословном рачуну стечајног дужника, ликвидациона вредност потраживања и датих аванса стечајног дужника, ликвидациона вредност залиха робе, ликвидациона вредност некретнина и ликвидациона вредност опреме, а све у укупном износу од 204.283.042,50 динара.

Стечајни дужник има уделе код других правних лица ( 100% ) у ПД Елма-1975 доо Велика Плана. Имајући у виду да је привредно друштво Елма-1975 доо Велика Плана прекинуло обављање своје производне делатности, и у извршном поступку остало без целокупне сталне имовине ( некретнине, постројења и опрема) те да су му пословни рачуни у непрекидној блокади од 02.11.2017. године, а што ће се све рефлектовати на стварање губитка изнад висине капитала у 2018. години, стечајни управник за наведену имовину је определио вредност од 0,00 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду стечајни управник је спровео почетне активности у поступку: ушао у посед, израдио нов печат и штамбиљ, доставио обавештења о отварању стечаја, отворио нов рачун стечајног дужника и позвао дужнике да измире дуг, извршио попис имовине стечајног дужника, сачинио ЕФИ за потребе одржавања поверилачког рочишта, закључио полису о осигрању имовине, ангажовао друштво за пружање услуга физичко техничког обезбеђења имовине, као и сачинио ванредни финансијски извештај и порески биланс на дан отварања стечајног поступка.

### II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности у вези уновчења имовине, обзиром да још увек није донето Решење о банкротству, а оснивач је преко поступајућег суда обавестио стечајног управника да планира да поднесе у законском року План реорганизације стечајног дужника.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези намирења поверилаца.

Решењем о отварању поступка стечаја одређен је термин испитног рочишта за 30.04.2018. године, на коме ће се испитивати пријаве потраживања поверилаца и евентуални предлози за спровођење компензација међусобних потраживања и обавеза.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није било захтева за излучење. Отписана је непокретност „Стан у Нишу“ по основу Уговора о купопродаји непокретности од 23.10.2018. бр. ОПУ-1570/2018 Јавног бележника Алете Стојановић из Ниша, продата пре отварања поступка стечаја купцу Томић Драгиши из Београда за купопродајну цену од 5.967.974,00 рсд, а за који износ је креирано потраживање од купца обзиром да је утврђено да није исплатио наведену купопродајну цену. Извршен је отпис погрешног уноса залиха по пописној листи број 5 - 283.600,00 рсд, обзиром да су исте већ евидентирани у секцији опрема стечајног дужника. Као накнадно пронађена имовина евидентирани су залихе и опрема које нису обухваћене пописом имовине за потереб израде ЕФИ-ја, и које су накнадно од оснивача стављене управнику на располагање и као такве пописане.

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем стечајног судије Привредног суда у Пожаревцу Посл. бр. 4 Ст 16/2018 од 20.12.2018. године, одређена је прелиминарна накнада трошкова стечајног управнику у месечном износу од 20.000,00 динара за период од 01.12.2018. године до закључења поступка стечаја.

Наведени трошкови односе се на: канцеларијски материјал, фотокопирање, телефон стечајног управника, интернет и поштарину, путне



трошкове стечајног управника на релацији Смедеревска Паланка – Свилајнац - Велика Плана -Пожаревац, трошкове ангажованог особља у канцеларији стечајног управника, као и трошкове такси и накнада АПР-у, локалним самоуправама, РГЗ-у и сл .

#### **VI Остале активности**

Дана 14.12.2018. године одржано је прво поверилачко рочиште, на коме су изабрани чланови одбора поверилаца: Министарство финансија РС Пореска управа, Мирјана Димитријевић, ПФФ Традерс доо Београд, Металинг доо Београд, Директна банка ад Крагујевац.

Стечајни управник је у сарадњи са ангажованим адвокатом започео поступак анализе пословања и предузетих правних радњи из периода пре отварања поступка стечаја, а ради утврђивања постојања услова за њихово евентуално добијање, уколико је истима нарушено равномерно намирење или су оштећени повериоци или су поједини повериоци стављени у погоднији положај.

#### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Стечајни управник ће у следећем кварталном периоду за потребе одржавања испитног рочишта испитати све благовремене пријаве потраживања, као и евентуално пристигле излучне захтеве. Такође на основу поднетог захтева оснивача за достављање свих расположивих информација, управник ће за потребе евентуалног подношења плана реорганизације, доставити све расположиве податке на дан сачињавања овог кварталног извештаја. У циљу обезбеђења имовине стечајни управник планира и ангажовање ФТО службе на локацији Метал центар, где је смештена половина укупних залиха робе из стечајне масе. Стечајни управник ће у наредном периоду извршити повраћај (дислоцирање) свих ствари стечајног дужника које се налазе код трећих лица - опрема смештена у Костолцу, Параћину, Пожаревцу, Осипаоници и В. Плани, као и дела залиха које се налазе на чувању у Еуробанци.

Стечајни управник ће по послатим позивима дужницима за измирење дуга, започети поступак принудне наплате истог.

На основу Решења МФПУ РС из маја 2018. којим је евидентирана нефактурисана реализација физичким лицима од преко 50 милиона рсд, стечајни управник ће извршити ажурирање и преглед наведне документације из Решења МФПУ, и извршити фактурисање физичким лицима, а у свему према наведеном Решењу.

Број предмета: 4. Ст. 16/2018

Датум: 19.01.2019.

Назив стечајног дужника: Услужно-трговинско привредно друштво ЏОНИ КОМ ДОО  
Велика Плана

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 06.11.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
Felicity beauty KC 34/18	06.11.2018.	Felicity Beauty KS	90.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
Предујам - трошкови суда	30.11.2018.	Привредни суд у Пожаревцу	24.110,10
<b>Укупно:</b>			<b>24.110,10</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>114.110,10</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 06.11.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAJ_PREDU JMA-3069104	30.11.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	600.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>600.000,00</b>
<b>Прелиминарна награда стечајног управника</b>			
ПН 11-12/2018	18.12.2018.	Мијушковић Жељко	100.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>100.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
НТ 11-12/2018	18.12.2018.	Мијушковић Жељко	40.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>40.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>740.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
канц.материјал 11/2018	30.11.2018.	Солидност Биро	11.685,00
<b>Укупно:</b>			<b>11.685,00</b>
<b>Електрична енергија</b>			
ЕПС 11/2018 - локал По	10.12.2018.	Електропривреда Србије - Пожаревац	4.530,10
ЕПС 11/2018 - Свилајнац	14.12.2018.	Електропривреда Србије - Краљево	23.533,07
<b>Укупно:</b>			<b>28.063,17</b>

Комуналне услуге			
Вода и смеће 11/2018	14.12.2018.	КЈП Морава	4.502,50
Вода и смеће 12/2018	31.12.2018.	КЈП Морава	4.502,50
Гас 11-12 2018	31.12.2018.	Ресава - гас доо	1.090,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.095,00</b>

Гориво и мазиво			
гориво 11/2018	07.11.2018.	Мијушковић Жељко	21.825,00
<b>Укупно:</b>			<b>21.825,00</b>

Пошта и телефон			
Пошта 11/2018	07.11.2018.	Мијушковић Жељко	14.258,00
Тел 11/2018	30.11.2018.	Мијушковић Жељко	1.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.758,00</b>

Платни промет			
30 11 2018	30.11.2018.	Банка Интеза ад Београд	595,00
20 12 2018	20.12.2018.	Банка Интеза ад Београд	75,00
25 12 2018	25.12.2018.	Банка Интеза ад Београд	1.000,00
31 12 2018	31.12.2018.	Банка Интеза ад Београд	1.072,50
<b>Укупно:</b>			<b>2.742,50</b>

Премија осигурања			
Осигурање 12/2018	10.12.2018.	Миленијум осигурање адо	2.959,00
Осигурање 11/2018	30.11.2018.	Миленијум осигурање адо	4.344,00
<b>Укупно:</b>			<b>7.303,00</b>

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
ФТО 12/2018	10.12.2018.	Eurosecurity доо	217.477,16
<b>Укупно:</b>			<b>217.477,16</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
поп.комисија 001-11/2018	30.11.2018.	Палић Милица	18.988,00
поп.комисија 002-11/2018	30.11.2018.	Игњатовић Ивана	21.834,00
поп.комисија 003-11/2018	30.11.2018.	Цветковић Јовица	21.834,00
поп.комисија 004-11/2018	30.11.2018.	Павловић Борис	14.241,00
поп.комисија 005-11/2018	30.11.2018.	Митрашиновић Игор	14.241,00
поп.комисија 006-11/2018	30.11.2018.	Лазић Валентина	14.241,00
поп.комисија 007-11/2018	30.11.2018.	Петровић Бојана	16.376,00
поп.комисија 008-11/2018	30.11.2018.	Кабић Александар	14.241,00
поп.комисија 009-11/2018	30.11.2018.	Томић Драгиша	14.241,00
ЕРС 12/2018	18.12.2018.	Игњатовић Ивана	32.752,00
ЕРС 012/2018	18.12.2018.	Петровић Бојана	18.195,00
<b>Укупно:</b>			<b>201.184,00</b>

Књиговодствене услуге			
књиговођа 12/2018	18.12.2018.	Сташа плус ПР Милица Палић	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адвокат 12/2018	31.12.2018.	Александар Обреновић, адвокат	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Порез 11/2018	30.11.2018.	ЛПА Општина Свилајнац	16.120,00
Порез 12/2018	11.12.2018.	ЛПА Општина Свилајнац	19.220,00
Порез 11-1/2018	30.11.2018.	Град Пожаревац ЛПА	6.143,00
Порез 12-1/2018	11.12.2018.	Град Пожаревац ЛПА	7.324,00
<b>Укупно:</b>			<b>48.807,00</b>
Административне таксе			
Оп образац	07.11.2018.	Мијушковић Жељко	720,00
<b>Укупно:</b>			<b>720,00</b>
ПДВ			
ПДВ 11/2018	30.11.2018.	Министарство финансија Републике Србије - Пореска управа	14.591,00
<b>Укупно:</b>			<b>14.591,00</b>
Трошкови оглашавања			
Оглашавање Решења о отварању стечаја	30.11.2018.	Привредни суд у Пожаревцу	24.110,10
<b>Укупно:</b>			<b>24.110,10</b>
Остало			
Печат 11/2018	09.11.2018.	Мијушковић Жељко	3.700,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.700,00</b>
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
АЛСУ 2018	18.12.2018.	АЛСУ	32.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>32.000,00</b>
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
АЛСУ - IV квартал 2018	31.12.2018.	АЛСУ	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>680.060,93</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>1.420.060,93</b>

Стање на рачунима на дан **06.11.2018.** **0,00**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 06.11.2018. до: 31.12.2018.

**Датум извода**      **Налогодавац**      **Износ**

<b>Наплата потраживања</b>		
29.11.2018.	Ensyco SR doo	9.033,48
30.11.2018.	Ђорђевић Керамика ЗТР	12.414,51
30.11.2018.	Грујомат доо	5.999,14
30.11.2018.	ХЦХ ПЛУС ДОО	2.568,24
30.11.2018.	Метацон доо	276,42
30.11.2018.	Водотерм СТЗГР	2.426,83
03.12.2018.	Стругара Урош	19.399,19
03.12.2018.	Мијатов доо	9.515,36
04.12.2018.	Централ М Грууп доо	1.358,62
05.12.2018.	Кватекс доо	563,33
06.12.2018.	First class	240.000,00
06.12.2018.	Скала доо	116.516,43
07.12.2018.	Технокомерц ПРО доо	77.349,80
07.12.2018.	Пафони доо	8.078,08
10.12.2018.	Валве траде доо	298.015,55
10.12.2018.	Аутопревозник Николић Миодрага ПР	20.000,00
10.12.2018.	Аладин СЗТР, Аладин Шабановић ПР	4.039,16
10.12.2018.	Зинеса група СЗТР	3.408,87
17.12.2018.	Пробуилд ГТП доо	66.500,69
24.12.2018.	Liqui Moly doo	29.668,40
27.12.2018.	Кристина Кокотовић ПР	3,93
27.12.2018.	Кокотовић доо	14,82
31.12.2018.	Felicity Beauty KS	45.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>972.150,85</b>

<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>		
30.11.2018.	Привредни суд у Пожаревцу	24.110,10
<b>Укупно:</b>		<b>24.110,10</b>

<b>Предујам за покретање стечаја</b>		
30.11.2018.	Подносилац предлога за покретање стечаја	575.889,90
<b>Укупно:</b>		<b>575.889,90</b>

**Укупни приливи: 1.572.150,85**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 06.11.2018. до: 31.12.2018.

**Датум извода**      **Прималац**      **Износ**

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>		
31.12.2018.	Солидност Биро	11.685,00
<b>Укупно:</b>		<b>11.685,00</b>

<b>Гориво и мазиво</b>		
31.12.2018.	Мијушковић Жељко	21.825,00
<b>Укупно:</b>		<b>21.825,00</b>

Пошта и телефон		
31.12.2018.	Мијушковић Жељко	1.500,00
31.12.2018.	Мијушковић Жељко	14.258,00
<b>Укупно:</b>		<b>15.758,00</b>

Платни промет		
30.11.2018.	Банка Интеза ад Београд	595,00
20.12.2018.	Банка Интеза ад Београд	75,00
25.12.2018.	Банка Интеза ад Београд	1.000,00
31.12.2018.	Банка Интеза ад Београд	1.072,50
<b>Укупно:</b>		<b>2.742,50</b>

Премија осигурања		
31.12.2018.	Миленијум осигурање адо	4.344,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.344,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
31.12.2018.	Палић Милица	18.988,00
31.12.2018.	Игњатовић Ивана	21.834,00
31.12.2018.	Цветковић Јовица	21.834,00
31.12.2018.	Павловић Борис	14.241,00
31.12.2018.	Митрашиновић Игор	14.241,00
31.12.2018.	Лазић Валентина	14.241,00
31.12.2018.	Петровић Бојана	16.376,00
31.12.2018.	Кобић Александар	14.241,00
31.12.2018.	Томић Драгиша	14.241,00
<b>Укупно:</b>		<b>150.237,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
31.12.2018.	ЛПА Општина Свилајнац	16.120,00
31.12.2018.	Град Пожаревац ЛПА	6.143,00
<b>Укупно:</b>		<b>22.263,00</b>

Административне таксе		
31.12.2018.	Мијушковић Жељко	720,00
<b>Укупно:</b>		<b>720,00</b>

ПДВ		
17.12.2018.	Министарство финансија Републике Србије - Пореска управа	14.591,00
<b>Укупно:</b>		<b>14.591,00</b>

Трошкови оглашавања		
30.11.2018.	Привредни суд у Пожаревцу	24.110,10
<b>Укупно:</b>		<b>24.110,10</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>268.275,60</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2018.</b>	<b>1.303.875,25</b>
---	---------------------

