

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст. 36/2018
Назив стечајног дужника: Привредно друштво WELLBURY WIND ENERGY ДОО Нови Сад
Матични број: 20315792
Датум отварања стечајног поступка: 07.06.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајна маса
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Јадранка Гулан
Број лиценце: 155-1886
Датум израде извештаја: 20.04.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-3200656948-17
2) 325-9500600011227-28, OTP banka Srbija ad

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	38.765,55
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	28.052.600,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	7.004.300,00
Укупно без депозита		35.095.665,55

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника, према стечајном билансу на дан 01.01.2023. године, износи 35.095.665,55 динара, и састоји се од:

- новчаних средстава на рачуну стечајног дужника у износу од 38.765,55 динара
- процењена вредности стечајног дужника као правног лица, у укупном износу од 35.056.900,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	38.765,55
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	28.052.600,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	7.004.300,00
Укупно	0,00	35.095.665,55

Коментар

У току извештајног периода није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	38.765,55
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	28.052.600,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	7.004.300,00
Укупно	0,00	35.095.665,55

Коментар

У току извештајног периода није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	19.959.517,44	48.012.117,44	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	4.983.582,56	11.987.882,56	0,00
Укупно	0,00	24.943.100,00	60.000.000,00	0,00

Коментар

Према огласу од 15.12.2022.г., јавно отварање понуда заказано за 16.01.2023. године.

Предмет продаје је стечајни дужник WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - у стечају, матични број 20315792, као правно лице, укупне процењене вредности 35.056.900,00 динара.

За Купца, стечајног дужника као правног лица WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - у стечају, матични број 20315792, проглашен је понуђач CLEAR WIND SITE D.O.O. БЕОГРАД, Тадије Сондермајера 1, Београд (Нови Београд), МБ: 21871508, ПИБ: 113461605 за купопродајну цену у износу од 60.000.000,00 динара, што износи 171,15% од процењене вредности стечајног дужника као правног лица.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	21.034.140,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	42.401.597,44	5.610.520,00	48.012.117,44	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	10.587.022,56	1.400.860,00	11.987.882,56	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	210.000,00		210.000,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	74.232.760,00	7.011.380,00	60.210.000,00	0,00

Коментар

-Положен депозит од стране три понуђача (износ депозита 7.011.380,00 динара).

-Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица закључен је дана 19.01.2023.г., са купцем CLEAR WIND SITE D.O.O. БЕОГРАД. Купац је дана 31.01.2023. на рачун стечајног дужника уплатио износ од 52.988.620,00 динара, што представља разлику од износ положеног депозита (7.011.380,00 динара, уплаћен 12.01.2023.) до пуног износа купопродајне цене (60.000.000,00 динара).

- Прилив од откупа продајних документација, износи 210.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	26.595,50	0,00	0,00	0,00	26.595,50
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	1.644.966,38	1.644.966,38	1.644.966,38	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	355.000,00	42.126,00	42.126,00	383.818,00	13.308,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	381.595,50	1.687.092,38	1.687.092,38	2.028.784,38	39.903,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	17.509,00	17.509,50	17.509,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	495,00	1.850,00	1.850,00	2.345,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	24.573,93	26.000,00	24.573,93	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	1.095.000,00	60.000,00	60.000,00	1.135.000,00	20.000,00
15. Књиговодствене услуге	821.000,00	50.000,00	50.000,00	851.000,00	20.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.740.000,00	0,00	0,00	1.740.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	241.509,42	38.123,10	38.100,00	279.632,52	0,00
18. Административне таксе	0,00	16.760,00	16.760,00	16.760,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	50.000,00	810.000,00	810.000,00	860.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				14.022.760,00	
Укупно	3.978.004,42	1.148.816,03	1.150.219,50	19.109.580,45	40.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	-----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	-------------------------------------------------

Коментар

На основу поднетих планова трошкова и спецификација стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, дата је сагласност за овај извештајни период:

-Решењем од 25.01.2023.г., по спецификацији за месец јануар, у износу од 1.038.217,00 динара

-Решењем од 22.02.2023.г., по спецификацији за месец фебруар, у износу од 77.820,50 динара -Решењем од 13.03.2023.г., по допуни спецификације за фебруар, у износу од 22.000,00 динара

-Решењем од 27.03.2023.г., по спецификацији за месец март, у износу од 54.308,00 динара.

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.36/2018 од 01.02.2023. одобрава се исплата награде стечајном управнику у висини од 1.644.966,38 динара (у складу са обрачуном за исплату различног повериоца од 01.02.2023.)

Имајући у виду да у стечајном поступку од дана отварања стечаја није било других прилива осим износа уплаћеног предудја, након што је остварен прилив од продаје правног лица, извршена је исплата стварно насталих трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе, а који су као неизмирени трошкови и обавезе пренети из претходног периода. Такође, вршена је и исплата трошкова и обавеза насталих и задужених у овом кварталном периоду.

У складу са оствареним приливом средстава у извештајном периоду (продаја правног лица-16.01.2023.), плаћена је накнада АЛСУ по Тарифном броју 6, као и накнаде по Тарифном броју 5 (за период од шест година 2018.г. - 2023.г.).

Након одржане продаје дана 16.01.2023. извршен је повраћај депозита осталим понуђачима (два депозита у износу од по 7.011.380,00 динара).

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	76.957.415,70	-31.594.023,17	0,00	45.363.392,53	0,00
2. I исплатни ред	454.138,09	0,00	0,00	0,00	454.138,09
3. II исплатни ред	25.715,97	0,00	0,00	0,00	25.715,97
4. III исплатни ред	9.588.820,24	31.594.023,17	0,00	0,00	41.182.843,41
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	87.026.090,00	0,00	0,00	45.363.392,53	41.662.697,47

Коментар

За различног повериоца, ATHAS WHOLESALERS DOO BEOGRAD МБ 21493317, ПИБ 111510271, Страхињића бана 44, Београд, средства за исплату, у складу са обрачуном од 01.02.2023.г., укупно износе 45.363.392,53 динара. Процент намирења овог различног повериоца, за потраживање из пријаве број 1, у укупно утврђеном износу 74.216.660,08 динара, обезбеђено хипотеком 1. реда, износи 61,123%.

За различног повериоца са хипотеком 2. реда није преостало средстава за намирење по овом обрачуном (потраживање по пријави број 5, у износу од 2.740.755,62 динара, различни поверилац ATHAS WHOLESALERS DOO BEOGRAD МБ 21493317).

За износе ненамиреног потраживања, различни повериоци прелазе у стечајне повериоце и потраживање се сврстава у трећи исплатни ред. Укупан износ признатих обезбеђених потраживања различних поверилаца износио је 76.957.415,70 динара. Дана 02.02.2023. исплаћен је различни повериоца, у складу са обрачуном од 01.02.2023.у износу од 45.363.392,53 динара. За износ ненамиреног обезбеђеног потраживања од 31.594.023,17 динара, различни повериоци (пријава потраживања број 1 и пријава потраживања број 5) прелазе у стечајне повериоце и потраживање се сврстава у III исплатни ред.

У складу са свим спроведеним радњама и активностима, стекли су се услови за израду Нацрта решења за главну деобу стечајне масе, а у циљу исплате стечајних поверилаца. Сходно претходно наведеном и образложеном, на дан израде Нацрта решења за главну деобу стечајне масе, потраживања поверилаца износе укупно 41.662.697,47 динара, и то:

-стечајно/необезбеђено потраживање у I исплатном реду 454.138,09 дин

-стечајно/необезбеђено потраживање у II исплатном реду 25.715,97 дин

-стечајно/необезбеђено потраживање у III исплатном реду 41.182.843,41 дин

-стечајно/необезбеђено потраживање у IV исплатном реду 0,00 динара.

Расположива новчана средства, за намирење поверилаца по Нацрту решења за главну деобу стечајне масе на дан 13.03.2023. укупно износе 6.302.880,20 динара:

-За намирење поверилаца I исплатног реда износ од 454.138,09 динара, проценат намирења по главној деоби 100%
 -За намирење поверилаца II исплатног реда износ од 25.715,97 динара, проценат намирења по главној деоби 100%
 -За намирење поверилаца III исплатног реда, износ од 5.823.026,14 динара, проценат намирења по главној деоби 14,14%.
 Нацрт решења за главну деобу стечајне масе је предат у Привредни суд у Новом Саду дана 16.03.2023. године.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2023.	38.765,55
2.	Укупан прилив		74.232.760,00
3.	Укупан одлив		66.501.757,36
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2023.	7.769.768,19

Коментар

На крају овог извештајног периода, салдо на текућем рачуну стечајног дужника број 325-9500600011227-28 који се води код OTP банка Србије ad Novi Sad, износи 7.769.768,19 динара. Последњи извод за овај извештајни период је број 17 од 17.03.2023. године (наредни је извод број 18 од 03.04.2023. када је наведени салдо пренет на новоотворени текући рачун стечајне масе).

3б Орована средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена које би се приказале у оквиру ове секције.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2023.	0,00

Коментар

На дан 31.03.2023. стање у благајни је 00,00 динара.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	1.095.000,00	60.000,00	1.135.000,00	20.000,00
2. Екос 021 доо Нови Сад	821.000,00	50.000,00	851.000,00	20.000,00
3. Бранка Павлић ПР стечајни управник Нови Сад,	0,00	130.000,00	130.000,00	0,00
Укупно	1.916.000,00	240.000,00	2.116.000,00	40.000,00

Коментар

За потребе вођења стечајног поступка поднет је предлог суду ради давања сагласности за ангажовања лица на пословима асистента стечајног управника за рад у ЕРС-у, књиговође и адвоката. Решењем суда од 26.6.2018.г. ангажовање стручних лица је одобрено, и то:
 - на пословима асистента стечајног управника Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић, у месечном износу бруто накнаде од 20.000,00 динара почев од дана отварања стечајног поступка 07.06.2018.г.
 - на књигодственим пословима Екос 021 доо Нови Сад, у месечном износу бруто накнаде од 15.000,00 динара, почев од дана отварања стечајног поступка 07.06.2018.г.

- на пословима заступања и пружања правне помоћи адвокат Звонимир Биорац из Новог Сада, у месечном износу бруто накнаде од 35.000,00 динара, почев од дана отварања стечајног поступка 07.06.2018.г.

У складу са поднетим планом трошкова и решењем суда којим се даје сагласност за исплату према предлогу и спецификацији трошкова, задужене су обавезе за горе наведена ангажовања и то за период од дана отварања стечаја - 07.06.2018.г. па закључно са 31.12.2022.г. (неизмирене обавезе пренете из претходног периода). У току овог извештајног периода, задужене су накнаде за ангажована лица на пословима асистента стечајног управника и књиговодства, за месец јануар, фебруар и март 2023.г., у складу са донетим решењима суда од 25.01.2023., од 22.02.2023. и од 27.03.2023. године. Поред приказаних накнада за ангажова лица у горњој табели, у току овог извештајног периода извршена је и исплата накнаде за Адвоката Биорац Звонимира према стању дуга са 31.12.2022. у укупном износу од 1.740.000,00 динара.

-Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.36/2018 од 12.05.2022. дата је сагласност за ангажовање проценитеља Бранке Павлић ПР Нови Сад, а Решењем 2.Ст.36/2018 од 25.01.2023. и сагласност за исплату накнаде у износу од 130.000,00 динара.

-У складу са оствареним приливом средстава у овом извештајном периоду (продаја правног лица), извршена је исплата свих накнада за ангажована лица, насталих у периоду од дана отварања стечаја, имајући у виду да исте нису исплаћиване услед недостатка новчаних средстава. Напомена: у извештајном периоду су поред наведених накнада у горњој табели, за асистента, књиговођу и проценитеља исплаћене и накнаде за адвокатске услуге. Обзиром да су у питању неизмирене обавезе настале до 31.12.2022. претпоставка је да ЕРС аутоматски генерише податке за ову табелу, повлачећи само оне позиције за које су и у току извештајног периода била задужења. На дан 31.03.2023. преостала је само неизмирена накнада за асистента и књиговођу за месец март 2023.г.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.769.768,19
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.769.768,19

Коментар

Према стечајном билансу на дан 31.03.2023. године, укупна вредност имовине у износу 7.769.768,19 динара.

Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.36/2018 од 08.02.2023.г., обуставља се стечајни поступак над стечајним дужником (продаја правног лица), а наставља над стечајном масом иза стечајног дужника. Решење Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.36/2018 од 08.02.2023. је правоснажно са даном 07.03.2023. године.

Решењем Агенције за привредне регистре број БСМ 79/2023 дана 09.03.2023.г. у Регистар стечајних маса региструје се стечајна маса: Privredno društvo WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - U STEČAJU, матични број 20315792. Наведеним решењем регистрованој стечајној маси додељен је нови матични број 27015093 и нови ПИБ 113569027.

Стечајни поступак над стечајном масом ће се водити у Привредном суду у Новом Саду под новим бројем - Ст.18/2023.

Сходно свему наведеном, након израде овог кварталног извештаја, извршиће се потребне измене у ЕРС-у, а које ће приказивати у заглављу наредних кварталних и других извештаја (број предмета, матични број, назив).

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У току овог извештајног периода све активности су биле усмерене на припрему и одржавање продаје, заказане за 16.01.2023.г., као и радње и активности које су уследиле након успешне продаје стечајног дужника као правног лица. У оквиру наредних активности су дата детаљнија образложења.

Предмет продаје је стечајни дужник WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - у стечају, матични број 20315792, као правно лице, укупне процењене вредности 35.056.900,00 динара. Депозит износи 7.011.380,00 динара (20% од процењене вредности).

Укупно је откупљено седам продајних документација. До рока предвиђеног Огласом, на текући рачун стечајног дужника уплаћен је депозит од стране три понуђача. До крајњег рока за достављање понуда укупно достављено три понуде.

Продаја стечајног дужника као правног лица, методом јавног прикупљања понуда, према огласу од 15.12.2022.г, заказана за 16.01.2023. године, је одржана у присуству комисије, сва три понуђача, различног повериоца и члана Одбора поверилаца.

II Активности на уновчењу имовине

Дана 16.01.2023.г. одржана је продаја стечајног дужника WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - у стечају, матични број 20315792, као правног лица. За Купца је проглашен понуђач CLEAR WIND SITE D.O.O. БЕОГРАД, Тадије Сондермајера 1, Београд (Нови Београд), МБ: 21871508, ПИБ: 113461605. Стечајни дужник као правно лице са матичним бројем 20315792, је продат за купопродајну цену у износу од 60.000.000,00 динара, што износи 171,15% од процењене вредности стечајног дужника као правног лица. Обавештење о извршеној продаји достављено Привредном суду у Новом Саду, различног повериоцу, Одбору поверилаца и АЛСУ, дана 17.01.2023. и 18.01.2023. године.

Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица закључен је дана 19.01.2023.г. Купац CLEAR WIND SITE D.O.O. БЕОГРАД је дана 31.01.2023.г. извршио исплату купопродајне цене у целости, уплатом у износу од 52.988.620,00 динара, на текући рачун стечајног дужника број 325-9500600011227-28, што представља разлику од износ уплаћеног депозита (7.011.380,00 динара) до пуног износа купопродајне цене. Допуна Обавештења о извршеној продаји од 17.01.2023. предата у Привредни суд у Новом Саду 01.02.2023., достављена Одбору поверилаца, различног повериоцу и АЛСУ дана 02.02.2023. год.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Дана 01.02.2023.г. у Привредни суд у Новом Саду је предат обрачун за исплату различног повериоца и обрачун награде стечајног управника по основу намирења различног повериоца. Сагласност различног повериоца на Обрачун од 01.02.2023.г. је достављена у суд 02.02.2023.г.

Дана 02.02.2023.г. извршена је исплата различног повериоца Athas Wholesalers doo Beograd, МБ:21493317, Страхињића Бана 44, Београд, у укупном износу од 45.363.392,53 динара.

Стекли су се услови за израду Нацрта решења за Главну деобу стечајне масе, а у циљу исплате стечајних поверилаца. Пре израде Нацрта, извршено је пребацивање ненамиреног износа различног у стечајно потраживање.

Према Нацрту решења за главну деобу сачињеног на дан 13.03.2023.г., расположива новчана средства за намирење поверилаца укупно износе 6.302.880,20 динара:

-За намирење поверилаца I исплатног реда износ од 454.138,09 дин, проценат намирења по главној деоби 100%

-За намирење поверилаца II исплатног реда износ од 25.715,97 дин, проценат намирења по главној деоби 100%

-За намирење поверилаца III исплатног реда, износ од 5.823.026,14 динара, проценат намирења по главној деоби 14,14%.

Нацрт решења за Главну деобу стечајне масе достављен у суд дана 16.03.2023. године.

Закључно са 31.03.2023. (пресек овог кварталног извештаја) није донето Решење суда којим се одобра Нацрт и одређује се главна деоба.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Стечајни дужник као правно лице је продат за купопродајну цену у износу од 60.000.000,00 динара, што износи 171,15% од процењене вредности стечајног дужника као правног лица (процењена вредност правног лица 35.056.900,00 динара).

Спровођењем ове продаје кроз ЕРС, аутоматски се извршила корекција увећања процењене вредности имовине у односу на остварену купопродајну вредност.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Решењем Привредног суда у Новом Саду, посл.бр. Ст. 36/2018 од дана 26.06.2018.г., одређена је прелиминарна висина накнаде трошкова стечајном управнику у месечном износу од 20.000,00 динара.

У досадашњем току стечајног поступка није било средстава за исплату накнаде трошкова стечајном управнику.

Након оствареног прилива од продаје правног лица, у току овог извештајног периода исплаћена је накнада трошкова стечајном управнику у укупном износу од 383.818,00 динара, а у складу са претходно добијеним сагласностима суда, у периоду од дана отварања стечаја па закључно са накнадном за месец фебруар 2023. године.

VI Остале активности

Дана 07.02.2023.г. извршена је примопредаја између стечајног управника и CLEAR WIND SITE D.O.O. БЕОГРАД, као купца стечајног дужника као правног лица.

На основу предлога стечајног управника, донето је Решење Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.36/2018 дана 08.02.2023.г., којим се констатује продаја стечајног дужника као правног лица купцу Clear wind site doo Beograd, налаже надлежном катастру брисање свих терета као и АПР-у промена регистрованих података, сходно продаји правног лица. Обуставља се стечајни поступак над стечајним дужником, отворен решењем 2.Ст.36/2018 од 07.06.2018., а наставља над стечајном масом иза стечајног дужника. Решењем Привредног суда у Новом Саду 2.Ст.36/2018 од 08.02.2023. је правоснажно са даном 07.03.2023. године.

Решења Привредног суда 2.Ст.36/2018 од 08.02.2023., наложено је стечајном управнику да региструје стечајну масу. Решењем Агенције за привредне регистре број БСМ 79/2023 дана 09.03.2023.г. у Регистар стечајних маса региструје се стечајна маса: Privredno društvo WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - У СТЕЧАЈУ, матични број 20315792. Наведеним решењем регистрованој стечајној маси додељен је нови матични број 27015093 и нови ПИБ 113569027.

Поднет је захтев код OTP banke за отварање текућег рачуна за стечајну масу. Након што нови рачун буде активан извршиће се пренос новчаних средстава са текућег рачуна стечајног дужника на новоотворени текући рачун стечајне масе.

Стечајни поступак над стечајном масом се води у Привредном суду у Новом Саду под Ст.18/2023.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Припреме за исплату поверилаца у складу са Нацртом решења за главну деобу стечајне масе од 16.03.2023. године. Након правоснажности решења суда којим се одређује главна деоба стечајне масе извршиће се исплата стечајних поверилаца у складу са Нацртом за главну деобу.

Број предмета: 2. Ст. 36/2018

Датум: 20.04.2023.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво WELLBURY WIND ENERGY ДОО Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5737-24891-789837-50925	19.01.2023.	CLEAR WIND SITE D.O.O. BEOGRAD	60.000.000,00
Укупно:			60.000.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
ПФ-1/2023 - ЈПП 16012023	06.01.2023.	НЕШКОВ АЛЕКСАНДАР	35.000,00
ПФ-4/2023 - ЈПП 16012023	11.01.2023.	NEW ENERGY SOLUTIONS D.O.O. BEOGRAD-NOVI BEOGRAD	35.000,00
ПФ-1/2022 - ЈПП 16012023	11.01.2023.	GP STABIL-PRO DOO UŽICE	35.000,00
ПФ-7/2023 - ЈПП 16012023	11.01.2023.	METALKA-TRADE DOO SMEDEREVO	35.000,00
ПФ-2/2023 - ЈПП 16012023	11.01.2023.	CLEAR WIND SITE D.O.O. BEOGRAD	35.000,00
ПФ-6/2023 - ЈПП 16012023	11.01.2023.	BOVITA KONSALTING DOO BEOGRAD	35.000,00
Укупно:			210.000,00
Укупни приходи:			60.210.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца			
Решење 2.Ст.36/2018 од 01.02.2023.	01.02.2023.	Гулан Јадранка	1.644.966,38
Укупно:			1.644.966,38
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-01/2023	31.01.2023.	Гулан Јадранка	14.527,00
НТ-02/2023	28.02.2023.	Гулан Јадранка	14.291,00
НТ-03/2023	31.03.2023.	Гулан Јадранка	13.308,00
Укупно:			42.126,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			1.687.092,38

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
БЛ-1/2023 (копирање,штампање,коричење)	25.01.2023.	Ситни готовински рачуни	9.780,00

Канцеларијски материјал			
БЛ-2/2023 (копирање,штампање,коричење)	22.02.2023.	Ситни готовински рачуни	7.729,00
Укупно:			17.509,00

Пошта и телефон			
БЛ-1/2023 (post-expres)	25.01.2023.	ЈП ПТТ Србија - поштарина	1.850,00
Укупно:			1.850,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2023.	325-9500600011227-28	95,00
Провизија и други финансијски расходи	05.01.2023.	325-9500600011227-28	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2023.	325-9500600011227-28	10.000,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2023.	325-9500600011227-28	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2023.	325-9500600011227-28	12.678,93
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2023.	325-9500600011227-28	600,00
Укупно:			24.573,93

Вештачења и процене			
65/22 (по решењу 2.Ст.36/2018 од 12.05.2022.)	20.01.2023.	Бранка Павлић ПР стечајни управник Нови Сад, лиценцирани проценитељ, судски вештак за област грађевинарства	130.000,00
Укупно:			130.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
АСИС-01/2023	31.01.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
АСИС-02/2023	28.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
АСИС-03/2023	31.03.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Књиговодствене услуге			
КЊИГ-01/2023	31.01.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	15.000,00
КЊИГ-02/2023	28.02.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	15.000,00
КЊИГ-03/2023	31.03.2023.	Екос 021 доо Нови Сад	20.000,00
Укупно:			50.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
840-713122843-64	16.01.2023.	Порез на имовину	18.653,10
840-713122843-64/23	14.02.2023.	Порез на имовину	19.470,00
Укупно:			38.123,10

Административне таксе			
БЛ-1/2023-овера	25.01.2023.	РС РГЗ Служба за катастар непокретности Ковин	1.260,00
АПР-редован годишњи ФИ за 2022	25.01.2023.	Агенција за привредне регистре - АПР	1.400,00

Административне таксе			
АПР - ст.маса	25.01.2023.	Агенција за привредне регистре - АПР	3.300,00
БЛ-02/2023-овера	22.02.2023.	Таксе (републичке, општинске, за оверу и сл.)	10.800,00
Укупно:			16.760,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
Тарифа 5 за 2023.	25.01.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
Тарифни број 6 - I квартал 2023.г.	19.01.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	800.000,00
Укупно:			800.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.148.816,03
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			2.835.908,41
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-3200656948-17 (рачун у
 стечају)
 325-9500600011227-28, OTP banka Srbija ad

Стање на рачунима на дан 01.01.2023.			38.765,55
---------------------------------------------	--	--	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
12.01.2023.	CLEAR WIND SITE D.O.O. BEOGRAD	7.011.380,00
13.01.2023.	BOVITA KONSALTING DOO BEOGRAD	7.011.380,00
16.01.2023.	METALKA-TRADE DOO SMEDEREVO	7.011.380,00
Укупно:		21.034.140,00

Имовина		
31.01.2023.	CLEAR WIND SITE D.O.O. BEOGRAD	52.988.620,00
Укупно:		52.988.620,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
06.01.2023.	НЕШКОВ АЛЕКСАНДАР	35.000,00
11.01.2023.	METALKA-TRADE DOO SMEDEREVO	35.000,00
11.01.2023.	CLEAR WIND SITE D.O.O. BEOGRAD	35.000,00
11.01.2023.	GP STABIL-PRO DOO UŽICE	35.000,00
11.01.2023.	NEW ENERGY SOLUTIONS D.O.O. BEOGRAD-NOVI BEOGRAD	35.000,00
11.01.2023.	BOVITA KONSALTING DOO BEOGRAD	35.000,00
Укупно:		210.000,00

Укупни приливи:			74.232.760,00
------------------------	--	--	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
09.02.2023.	Гулан Јадранка	1.644.966,38
Укупно:		1.644.966,38

Накнада трошкова стечајног управника		
03.02.2023.	Гулан Јадранка	15.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	20.000,00
03.02.2023.	Гулан Јадранка	14.527,00
28.02.2023.	Гулан Јадранка	14.291,00
Укупно:		383.818,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
03.02.2023.	Ситни готовински рачуни	9.780,00
01.03.2023.	Ситни готовински рачуни	7.729,00
Укупно:		17.509,00

Пошта и телефон		
03.02.2023.	ЈП ПТТ Србија - поштарина	1.850,00
03.02.2023.	ЈП ПТТ Србија - поштарина	495,00
Укупно:		2.345,00

Платни промет		
04.01.2023.	325-9500600011227-28	95,00
05.01.2023.	325-9500600011227-28	600,00
01.02.2023.	325-9500600011227-28	10.000,00
02.02.2023.	325-9500600011227-28	600,00
01.03.2023.	325-9500600011227-28	12.678,93
02.03.2023.	325-9500600011227-28	600,00
Укупно:		24.573,93

Вештачења и процене		
03.02.2023.	Бранка Павлић ПР стечајни управник Нови Сад, лиценцирани проценитељ, судски вештак за област грађевинарства	130.000,00
Укупно:		130.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	15.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00
03.02.2023.	Агенција Асистент ПР Татјана Чолаковић Нови Сад	20.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	10.000,00
Укупно:		60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
03.02.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника-АЛСУ	800.000,00
Укупно:		800.000,00

Повраћај депозита		
17.01.2023.	BOVITA KONSALTING DOO BEOGRAD	7.011.380,00
17.01.2023.	METALKA-TRADE DOO SMEDEREVO	7.011.380,00
Укупно:		14.022.760,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
02.02.2023.	ATHAS WHOLESALERS DOO Beograd, Strahinjića bana 44, Beograd	45.363.392,53
Укупно:		45.363.392,53

Укупни одливи:		66.501.757,36
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2023.	7.769.768,19
---------------------------------------------	---------------------