

Привредни суд: Привредни суд у Суботици
Број предмета: Ст.17/2018
Назив стечајног дужника: МЕРИТ ИНВЕСТ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ РАДОВЕ СУБОТИЦА
Матични број: 20665564
Датум отварања стечајног поступка: 26.04.2018.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Варга Алмаши Илма
Име и презиме стечајног управника: Слободан Остојић
Број лиценце: 155-0269
Датум израде извештаја: 21.04.2020.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska Banka OTP Group, 325-9500600046254-95

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	41.118,29
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	5.067.520,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.108.638,29

Коментар

Готовина на рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2020. године је 41.118,29 динара.
Вредност непокретне имовине стечајног дужника је 5.067.520 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	41.118,29
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	5.067.520,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.108.638,29

Коментар

Није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	41.118,29
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	5.067.520,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.108.638,29

Коментар

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	602.624,00	0,00	4.464.896,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		602.624,00	0,00	4.464.896,00	0,00

Коментар

Вредност продате имовине у извештајном периоду је 4.464.896 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива	
					1.
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	4.882.816,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	
7.	Непокретности	3.607.680,00	857.216,00	4.464.896,00	
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	228.000,00		228.000,00	
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		8.718.496,00	857.216,00	4.692.896,00	0,00

Коментар

Укупан износ прилива је 8.718.496 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
2. Судски трошкови	0,00	73.083,00	0,00	0,00	73.083,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	445.005,56	445.005,56	445.005,56	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	35.000,00	518.088,56	445.005,56	445.005,56	108.083,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	10.535,00	10.535,00	10.535,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	14.800,00	14.800,00	14.800,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.724,67	0,00	9.724,67	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	141.799,23	163.900,00	141.799,23	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	3.704,60	0,00	0,00	0,00	3.704,60
18. Административне таксе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
19. ПДВ	0,00	19.611,00	0,00	19.611,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	75.600,00	75.600,00	75.600,00	0,00
22. Закупнина	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				4.025.600,00	
Укупно	83.704,60	277.269,90	270.035,00	4.302.869,90	83.704,60

Коментар

Укупан износ одлива је 4.747.875,46 динара.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	55.899.130,60	0,00	0,00	3.710.323,62	52.188.806,98
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	5.858,00	0,00	0,00	0,00	5.858,00
4. III исплатни ред	70.495.930,33	0,00	0,00	0,00	70.495.930,33
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	126.400.918,93	0,00	0,00	3.710.323,62	122.690.595,31

Коментар

Разлучним поверицима је исплаћено 3.710.323,62 динара.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2020.	41.118,29
2. Укупан прилив		8.703.696,00
3. Укупан одлив		8.443.399,08
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2020.	301.415,21

Коментар

Почетно стање на рачуну стечајног дужника је 41.118,29 динара.

Крајње стање на рачуну стечајног дужника је 301.415,21 динара.

36 Орочена средства

1. Износ на почетку извештајног периода	0,00
2. Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2. Укупан прилив		14.800,00
3. Укупан одлив		14.800,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

Коментар

Промета преко благајне је био 14.800 динара.

4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Тимар Валерија	0,00	78.761,25	78.761,25	0,00
2. Маливуковић Ана	0,00	31.518,99	31.518,99	0,00
3. Остојић Стефан	0,00	31.518,99	31.518,99	0,00
Укупно	0,00	141.799,23	141.799,23	0,00

Коментар

За бруто зараду по уговору о делу је исплаћено 141.799,23 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		301.415,21
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		301.415,21

Коментар

Готовина на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2020. године је 301.415,21 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)
Израђен је периодични извештај за октобар-децембар 2019.године.

II Активности на уновчењу имовине

Јавно надметање за уновчење имовине стечајног дужника је одржано 31.01.2020. и 20.03.2020 године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Након уновчења имовине стечајног дужника су исплаћени разлучни повериоци у износу од 3.710.323,62 динара.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду је продата имовина стечајног дужника у износу од 4.464.896 динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Исплаћена награда стечајног управника по основу намирења разлучног повериоца износи 445.005,56 динара.

VI Остале активности

остали активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Планира се израда завршног извештаја и закључење стечајног поступка.

Број предмета: Ст.17/2018

Датум: 21.04.2020.

Назив стечајног дужника: МЕРИТ ИНВЕСТ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ РАДОВЕ СУБОТИЦА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-5676-15342-671966-36918	11.02.2020.	Будимлић Жељко	4.412.800,00
20-5676-15489-683737-37167	20.03.2020.	Кларић Бранислав	26.048,00
20-5676-15489-683736-37168	20.03.2020.	Божић Татјана	26.048,00
Укупно:			4.464.896,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1	22.01.2020.	Вукелић Раде	36.000,00
2	22.01.2020.	Милошев Латовљев Зоран	36.000,00
3	23.01.2020.	Бабић Борис	36.000,00
4	23.01.2020.	Вечерњеш Андраш	36.000,00
5	24.01.2020.	Будимлић Жељко	36.000,00
6	24.01.2020.	Проле Кристина	36.000,00
7	17.03.2020.	Божић Татјана	6.000,00
8	17.03.2020.	Кларић Бранислав	6.000,00
Укупно:			228.000,00
Укупни приходи:			4.692.896,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
97 42-026-00071-006	03.02.2020.	Привредни суд	72.303,00
97 42-026-00071-2019-006	03.02.2020.	Привредни суд	780,00
Укупно:			73.083,00
Награда стечајног управника по основу намирена различног/заложног повериоца			
17/2018/1	27.02.2020.	Остојић Слободан	230.000,00
17/2018/2	28.02.2020.	Остојић Слободан	215.005,56
Укупно:			445.005,56
Укупно трошкови стечајног поступка:			518.088,56

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
20-2014	04.02.2020.	Комарк ИМП	5.940,00
226U-2020	27.02.2020.	Bus Computer doo	2.440,00
01-00334	27.02.2020.	Туторић доо	2.155,00

Канцеларијски материјал			
			Укупно:
			10.535,00

Гориво и мазиво			
0402	04.02.2020.	Нис ад.	6.000,00
2801	28.01.2020.	Нис ад.	6.800,00
20032020	20.03.2020.	Нис ад.	2.000,00
			Укупно:
			14.800,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	130,00
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	115,88
Провизија и други финансијски расходи	03.02.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	8.308,79
Провизија и други финансијски расходи	03.03.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	370,00
			Укупно:
			9.724,67

Бруто зараде по уговору о делу			
1-312020	10.02.2020.	Маливуковић Ана	31.518,99
1-31012020/1	10.02.2020.	Тимар Валерија	31.518,99
2-2020	05.03.2020.	Тимар Валерија	15.723,27
2003-1	26.03.2020.	Тимар Валерија	31.518,99
2003-2	26.03.2020.	Остојић Стефан	31.518,99
			Укупно:
			141.799,23

Административне таксе			
26022020	26.02.2020.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
			Укупно:
			1.200,00

ПДВ			
1-2020	19.02.2020.	Пореска управа	19.611,00
			Укупно:
			19.611,00

Трошкови оглашавања			
003/2020	28.01.2020.	Еурополис	73.200,00
201090-0401024	04.03.2020.	Нове суботичке новине доо	2.400,00
			Укупно:
			75.600,00

Закупнина			
51-1-2020-8-ZS-20	31.01.2020.	Привредна Комора Србије	4.000,00
			Укупно:
			4.000,00

			Укупно обавезе стечајне масе:
			277.269,90

			Укупни трошкови:
			795.358,46

Стање на рачунима на дан **01.01.2020.** **41.118,29**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода **Налогодавац** **Износ**

Уплаћени депозити		
22.01.2020.	Вукелић Раде	805.120,00
23.01.2020.	Милошев Латовљев Зоран	805.120,00
23.01.2020.	Бабић Борис	805.120,00
23.01.2020.	Вечерњеш Андраш	805.120,00
24.01.2020.	Будимлић Жељко	805.120,00
24.01.2020.	Проле Кристина	805.120,00
17.03.2020.	Кларић Бранислав	26.048,00
17.03.2020.	Божић Татјана	26.048,00
Укупно:		4.882.816,00

Имовина		
11.02.2020.	Будимлић Жељко	3.607.680,00
Укупно:		3.607.680,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
22.01.2020.	Вукелић Раде	36.000,00
22.01.2020.	Милошев Латовљев Зоран	36.000,00
23.01.2020.	Бабић Борис	36.000,00
23.01.2020.	Вечерњеш Андраш	36.000,00
24.01.2020.	Будимлић Жељко	36.000,00
24.01.2020.	Проле Кристина	36.000,00
17.03.2020.	Божић Татјана	6.000,00
17.03.2020.	Кларић Бранислав	6.000,00
Укупно:		228.000,00

Укупни приливи: 8.718.496,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода **Прималац** **Износ**

Трошкови стечајног поступка

Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
28.02.2020.	Остојић Слободан	215.005,56
27.02.2020.	Остојић Слободан	230.000,00
Укупно:		445.005,56

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
12.02.2020.	Комарк ИМП	5.940,00
05.03.2020.	Bus Computer doo	2.440,00
05.03.2020.	Туторић доо	2.155,00
Укупно:		10.535,00

Гориво и мазиво		
04.02.2020.	Нис ад.	6.000,00
28.01.2020.	Нис ад.	6.800,00
30.03.2020.	Нис ад.	2.000,00

Гориво и мазиво		
		Укупно: 14.800,00

Платни промет		
03.01.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	130,00
04.01.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	400,00
01.02.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	115,88
03.02.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	400,00
02.03.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	8.308,79
03.03.2020.	Vojvođanska Banka OTP Group	370,00
		Укупно: 9.724,67

Бруто зараде по уговору о делу		
10.02.2020.	Маливуковић Ана	31.518,99
10.02.2020.	Тимар Валерија	31.518,99
26.03.2020.	Тимар Валерија	31.518,99
26.03.2020.	Остојић Стефан	31.518,99
05.03.2020.	Тимар Валерија	15.723,27
		Укупно: 141.799,23

Административне таксе		
26.02.2020.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
		Укупно: 1.200,00

ПДВ		
19.02.2020.	Пореска управа	19.611,00
		Укупно: 19.611,00

Трошкови оглашавања		
28.01.2020.	Еурополис	73.200,00
26.03.2020.	Нове суботичке новине доо	2.400,00
		Укупно: 75.600,00

Закупнина		
07.02.2020.	Привредна Комора Србије	4.000,00
		Укупно: 4.000,00

Повраћај депозита		
04.02.2020.	Вукелић Раде	805.120,00
04.02.2020.	Бабић Борис	805.120,00
04.02.2020.	Вечерњеш Андраш	805.120,00
04.02.2020.	Проле Кристина	805.120,00
12.02.2020.	Милошев Латовљев Зоран	805.120,00
		Укупно: 4.025.600,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
19.02.2020.	Пореска управа	2.575.663,43
24.03.2020.	Пореска управа	47.211,20
30.03.2020.	Spark Commerce doo у ликвидацији	1.087.448,99
		Укупно: 3.710.323,62

		Укупни одливи: 8.458.199,08
--	--	------------------------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.	301.415,21
---	-------------------

