

Привредни суд: Привредни суд у Суботици  
Број предмета: Ст.17/2018  
Назив стечајног дужника: МЕРИТ ИНВЕСТ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ РАДОВЕ СУБОТИЦА  
Матични број: 20665564  
Датум отварања стечајног поступка: 26.04.2018.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Варга Алмаши Илма  
Име и презиме стечајног управника: Слободан Остојић  
Број лиценце: 155-0269  
Датум израде извештаја: 19.07.2019.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska Banka OTP Group, 325-9500600046254-95

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	629.971,98
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	4.669.192,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	3.380.000,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	5.067.520,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>13.746.683,98</b>

**Коментар**

Готовина на рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2019. године је 629.971,98 динара.  
Депозит за друго јавно надметање имовине стечајног дужника је 2.334.596 динара ( у ЕРС-у 4.669.192 динара).  
Потраживања износе 3.380.000 динара.  
Вредност имовине стечајног дужника је 5.067.520 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	629.971,98
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.380.000,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	5.067.520,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>9.077.491,98</b>

**Коментар**

Није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	629.971,98
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.380.000,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	5.067.520,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>9.077.491,98</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	5.067.520,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.380.000,00</b>	<b>5.067.520,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду је реализована купопродаја имовине стечајног дужника на Златибору.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	3.380.000,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
<b>Укупно</b>		<b>3.380.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Потраживања је наплаћено у износу од 3.380.000 динара.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
2. Судски трошкови	0,00	76.455,00	76.455,00	76.455,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	69.140,81	0,00	69.140,81	69.140,81	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>104.140,81</b>	<b>76.455,00</b>	<b>145.595,81</b>	<b>145.595,81</b>	<b>35.000,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	43.854,40	43.854,56	43.854,40	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.628,81	0,00	3.628,81	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	20.000,00	104.430,39	105.000,00	124.430,39	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	3.704,60	0,00	0,00	0,00	3.704,60
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	6.904,68	0,00	6.904,68	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	72.279,00	72.279,00	72.279,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				2.334.596,00	
<b>Укупно</b>	<b>23.704,60</b>	<b>281.097,28</b>	<b>271.133,56</b>	<b>2.635.693,28</b>	<b>3.704,60</b>

### Коментар

Укупан износ одлива у извештајном периоду је 2.781.289,09 динара ( 145.595,81 динара трошкови стечајног поступка, 2.635.693,28 динара обавезе стечајне масе).

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	59.044.580,60	0,00	0,00	3.145.450,00	55.899.130,60
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	5.858,00	0,00	0,00	0,00	5.858,00
4. III исплатни ред	70.495.930,33	0,00	0,00	0,00	70.495.930,33
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>129.546.368,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.145.450,00</b>	<b>126.400.918,93</b>

**Коментар**

Разлучном поверици је исплаћено 3.145.450 динара.

**За Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.04.2019.	5.299.163,98
2.	Укупан прилив		1.001.270,60
3.	Укупан одлив		5.882.605,69
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.06.2019.	417.828,89

**Коментар**

Почетно стање на рачуну стечајног дужника је 5.299.163,98 динара.

Крајње стање на рачуну стечајног дужника је 417.828,89 динара.

**36 Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

**Коментар**

Стечајни дужник није имао орочених средстава.

**3в Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		44.133,40
3.	Укупан одлив		44.133,40
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

**Коментар**

Промет преко благајне је био 44.133,40 динара.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Тимар Валерија	10.000,00	104.430,39	114.430,39	0,00
2. Scgwonder doo	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>10.000,00</b>	<b>154.430,39</b>	<b>164.430,39</b>	<b>0,00</b>

##### Коментар

За бруто зараду по уговору о делу је исплаћено 114.430,39 динара.  
Књиговодственој агенцији Scgwonder doo је плаћено 50.000 динара.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		417.828,89
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		5.067.520,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.485.348,89</b>

##### Коментар

Готовина на рачуну стечајног дужника на дан 30.06.2019. године је 417.828,89 динара:  
Вредност непродате имовине стечајног дужника је 5.067.520 динара.

##### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

**I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

У извештајном периоду стечајни управник је закључио продају имовине стечајног дужника на Златибору.

**II Активности на уновчењу имовине**

Дана 21.06.2019.године је уплаћена укупна купопродајна цена за имовину стечајног дужника на Златибору.

**III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Разлучни

**IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

имовина

**V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

награда

**VI Остале активности**

активности

**VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

план

Број предмета: Ст.17/2018

Датум: 19.07.2019.

Назив стечајног дужника: МЕРИТ ИНВЕСТ ДОО ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ РАДОВЕ СУБОТИЦА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
97 51-026-00071-2019-003/1	10.06.2019.	Привредни суд	75.675,00
97 51-026-00071-2019-003	10.06.2019.	Привредни суд	780,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>76.455,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>76.455,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Гориво и мазиво</b>			
0304	03.04.2019.	Нис ад.	10.333,40
2404	24.04.2019.	Нис ад.	6.000,00
2805	31.05.2019.	Нис ад.	6.000,00
2506	25.06.2019.	Нис ад.	21.521,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>43.854,40</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	280,00
Провизија и други финансијски расходи	03.04.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	111,67
Провизија и други финансијски расходи	24.04.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	2.182,14
Провизија и други финансијски расходи	25.04.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	90,00
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	275,00



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	290,00
Провизија и други финансијски расходи	05.06.2019.	Vojvođanska Banka OTP Group	400,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.628,81</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
04-2019	25.04.2019.	Тимар Валерија	34.810,13
05-2019	31.05.2019.	Тимар Валерија	34.810,13
06-2019	26.06.2019.	Тимар Валерија	34.810,13
<b>Укупно:</b>			<b>104.430,39</b>

Књиговодствене услуге			
97-5200126193588	03.04.2019.	Scgwonder doo	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>50.000,00</b>

Камате и други финансијски расходи			
97 07236106714570J	03.04.2019.	Пореска управа	1.244,68
97-172002-20665564	03.04.2019.	Сектор за принудну наплату	5.660,00
<b>Укупно:</b>			<b>6.904,68</b>

Остало			
13/2019	15.04.2019.	Биро за израду база података АРХ	60.000,00
27/2019	08.05.2019.	Историјски архив Суботица	6.000,00
306/19	25.06.2019.	Шимшир У.Р Златибор	6.279,00
<b>Укупно:</b>			<b>72.279,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>281.097,28</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>357.552,28</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан **01.04.2019.** **5.299.163,98**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
21.06.2019.	Будимлић Жељко	1.167.298,00
21.06.2019.	Будимлић Жељко	464.702,00
21.06.2019.	Будимлић Жељко	1.167.298,00
21.06.2019.	Будимлић Жељко	234.550,00
21.06.2019.	Будимлић Жељко	346.152,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.380.000,00</b>

**Укупни приливи: 3.380.000,00**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
26.06.2019.	Привредни суд	75.675,00
26.06.2019.	Привредни суд	780,00
<b>Укупно:</b>		<b>76.455,00</b>

Прелиминарна награда стечајног управника		
21.06.2019.	Остојић Слободан	19.711,92
21.06.2019.	Остојић Слободан	49.428,89
<b>Укупно:</b>		<b>69.140,81</b>

**Обавезе стечајне масе**

Гориво и мазиво		
03.04.2019.	Нис ад.	10.333,40
24.04.2019.	Нис ад.	6.000,00
31.05.2019.	Нис ад.	6.000,00
25.06.2019.	Нис ад.	21.521,00
<b>Укупно:</b>		<b>43.854,40</b>

Платни промет		
01.04.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	280,00
03.04.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	111,67
24.04.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	2.182,14
25.04.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	90,00
08.05.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	275,00
01.06.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	290,00
05.06.2019.	Voivođanska Banka OTP Group	400,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.628,81</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
03.04.2019.	Маливуковић Ана	10.000,00
03.04.2019.	Тимар Валерија	10.000,00
31.05.2019.	Тимар Валерија	34.810,13
25.04.2019.	Тимар Валерија	12.810,13
22.05.2019.	Тимар Валерија	22.000,00
26.06.2019.	Тимар Валерија	34.810,13

Бруто зараде по уговору о делу		
		<b>Укупно: 124.430,39</b>

Књиговодствене услуге		
03.04.2019.	Scgwonder doo	50.000,00
		<b>Укупно: 50.000,00</b>

Камате и други финансијски расходи		
03.04.2019.	Пореска управа	1.244,68
03.04.2019.	Сектор за принудну наплату	5.660,00
		<b>Укупно: 6.904,68</b>

Остало		
24.04.2019.	Биро за израду база података АРХ	60.000,00
22.05.2019.	Историјски архив Суботица	6.000,00
25.06.2019.	Шимшир У.Р Златибор	6.279,00
		<b>Укупно: 72.279,00</b>

Повраћај депозита		
24.04.2019.	ОГИ МД АУТО ЦЕНТАР доо	1.167.298,00
24.04.2019.	ОГИ МД АУТО ЦЕНТАР доо	1.167.298,00
		<b>Укупно: 2.334.596,00</b>

**Исплата обавеза према повериоцима**

Разлучни повериоци		
21.06.2019.	Будимлић Жељко	3.145.450,00
		<b>Укупно: 3.145.450,00</b>

		<b>Укупни одливи: 5.926.739,09</b>
--	--	------------------------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2019.</b>	<b>417.828,89</b>	
---	-------------------	--