

Привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: Ст.7/2018

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
ПРОИЗВОДЊУ, УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ
ПОЉОПЛОД ГИБАРАЦ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08625018

Датум отварања стечајног поступка: 05.04.2018.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни дужник

Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић

Име и презиме стечајног управника: Живко Радукић

Број лиценце: 155-1350

Датум израде извештаја: 21.10.2019.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) интеса-пре стечаја, 160-26532971

2) војвођанска банка, 325-9500600036594-72

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	75.373,39
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	72.000,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	11.638.629,66
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		11.786.003,05

Коментар

Потраживања настала у периоду вођења стечајног поступка.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	75.373,39
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	72.000,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	32.850.572,10	44.489.201,76
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	32.850.572,10	44.636.575,15

Коментар

Повећање вредности имовине је настало на основу процене имовине од стране проценитеља.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	75.373,39
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	72.000,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	44.489.201,76
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	44.636.575,15

Коментар

.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	44.489.201,76
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	72.000,00	44.489.201,76

Коментар

Промена вредности имовине је настала због наплате потраживања за закуп за претходних 5 месеци.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	72.000,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	43.200,00	0,00	43.200,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		115.200,00	0,00	43.200,00

Коментар

У извештајном периоду је наплаћено претходно потраживање за закуп- период фебруар-јун 2019 у износу од 72.000,00 као и Закуп за текући квартал јул-септембар 2019 у износу од 43.200,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	17.183,30	0,00	0,00	0,00	17.183,30
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	227.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00	267.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	91.743,00	35.779,90	35.779,90	0,00	127.522,90
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	335.926,30	95.779,90	95.779,90	20.000,00	411.706,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.670,78	0,00	1.670,78	0,00
9. Премија осигурања	6.633,00	0,00	0,00	0,00	6.633,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	110.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00	130.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	189.000,00	31.500,00	31.500,00	0,00	220.500,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	410,00	18.620,00	18.620,00	0,00	19.030,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	7.200,00	7.200,00	7.200,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	110.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00	130.000,00
24. Тарифа АЛСУ	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	436.043,00	118.990,78	117.320,00	28.870,78	526.163,00

Коментар

Књиговодствене и асистентске услуге- Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица.
Накнада за заступање- адв. Тања Вицковић Рамач.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	326.791,77	0,00	0,00	0,00	326.791,77
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	90.414.742,74	0,00	0,00	0,00	90.414.742,74
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		90.741.534,51	0,00	0,00	0,00	90.741.534,51

Коментар

Потраживања утврђена на испитном рочишту које је одржано 03.07.2018.године.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2019.	75.373,39
2.	Укупан прилив		115.200,00
3.	Укупан одлив		48.870,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2019.	141.702,61

Коментар

Прилив се односи на средства добијена на основу закупа локала.

Одливи се односе на трошкове стечајног поступка које је претходно одобрио стечајни судија.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Спсак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адв. Тања Вицковић Рамач	189.000,00	31.500,00	0,00	220.500,00
2. Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	110.000,00	30.000,00	10.000,00	130.000,00
Укупно	299.000,00	61.500,00	10.000,00	350.500,00

Коментар

Књиговодствене и асистентске услуге- Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица- у извештајном периоду извршена исплата обавезе за август 2018 године.

Накнада за заступање- адв. Тања Вицковић Рамач- није било исплате.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		141.702,61
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		44.489.201,76
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		44.630.904,37

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду наплаћено потраживање на основу закупа локала.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду је акценат стављен на процену имовине ради приступања продаји. Процена је урађена.

Одбор поверилаца је прихватио процењену вредност имовине као и процену вредности стечајног дужника као правног лица.

Такође је прихватио изјашњење стечајног управника да је целисходније да се стечајни дужник прода као правно лице.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Нема активности везане за намирење поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду је извршена процена имовине. На основу процене вредност имовине је увећана за 32.850.572,10 динара.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду трошкови стечајног управника се односе на трошкове путовања и телефона.

VI Остале активности

У овом извештајном периоду су све активности усмерене на процену имовине стечајног дужника.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У следећем извештајном периоду се очекује оглашавање и одржавање продаје.

Број предмета: Ст.7/2018

Датум: 21.10.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
ПРОИЗВОДЊУ, УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ
ПОЉОПЛОД ГИБАРАЦ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
7/19	10.07.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
8/19	12.08.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
9/19	09.09.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
Укупно:			43.200,00
Укупни приходи:			43.200,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
7/19	31.07.2019.	Радукић Живко	20.000,00
8/19	31.08.2019.	Радукић Живко	20.000,00
9/19	27.09.2019.	Радукић Живко	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
7/19	31.07.2019.	Радукић Живко	8.812,00
8-19.	31.08.2019.	Радукић Живко	12.197,00
9/19.	30.09.2019.	Радукић Живко	14.770,90
Укупно:			35.779,90
Укупно трошкови стечајног поступка:			95.779,90

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2019.	војвођанска банка	685,78
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2019.	војвођанска банка	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2019.	војвођанска банка	185,00
Провизија и други финансијски расходи	03.08.2019.	војвођанска банка	400,00
Укупно:			1.670,78

Књиговодствене услуге			
7-19	31.07.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
8-19	31.08.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
9-19	27.09.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
65-03-19	03.07.2019.	Адв. Тања Вицковић Рамач	6.000,00
72-04-19	12.08.2019.	Адв. Тања Вицковић Рамач	25.500,00
Укупно:			31.500,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
1-2/19.	01.07.2019.	Локална пореска управа Шид-порез на имовину	12.320,00
3 / 19	12.08.2019.	Локална пореска управа Шид-порез на имовину	6.300,00
Укупно:			18.620,00

ПДВ			
4-6/19	01.07.2019.	ПДВ	7.200,00
Укупно:			7.200,00

Остало			
7-19	31.07.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
8-19	31.08.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
9-19	27.09.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			118.990,78
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			214.770,68
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
интеса-пре стечаја, 160-26532971
војвођанска банка, 325-9500600036594-72

Стање на рачунима на дан 01.07.2019.	75.373,39
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
22.07.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
22.07.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
22.07.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
22.07.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
22.07.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
Укупно:		72.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
25.09.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
25.09.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
25.09.2019.	МОЈА СУПЕР ТРГОВИНА ПР ДЕЈАН ТОДОРОВИЋ	14.400,00
Укупно:		43.200,00

Укупни приливи:			115.200,00
------------------------	--	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
08.07.2019.	Радукић Живко	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2019.	војвођанска банка	685,78
02.07.2019.	војвођанска банка	400,00
01.08.2019.	војвођанска банка	185,00
03.08.2019.	војвођанска банка	400,00
Укупно:		1.670,78

Књиговодствене услуге		
23.07.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
Укупно:		10.000,00

ПДВ		
16.07.2019.	ПДВ	7.200,00
Укупно:		7.200,00

Остало		
23.07.2019.	Рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:		48.870,78
-----------------------	--	------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	141.702,61
---	-------------------

