

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 11 Ст 160/2017

Датум израде извештаја: 07.10.2018.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, промет и услуге КОМНЕНОВИЋ  
АУТО друштво са ограниченом одговорношћу, Београд  
(Палилула) - у стечају

Матични број: 07519184

Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић

Име и презиме стечајног управника: Драгослав Милошевић

Број лиценце: 155-0215

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka  
2) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka  
3) Piraeus Bank A.D.- Beograd, 125-2241390000003-72  
4) Addiko Bank AD Beograd, 165-26350-50  
5) Eurobank A.D.- Beograd, 250-1650000145030-50  
6) Sberbank Srbija A.D.- Beograd, 285-1001000000524-96  
7) mts banka akcionarsko drustvo, Beograd , 360-6190-54  
8) Direktna banka ad Kragujevac, 150-33074-50  
9) Komerцијална банка А.Д.- Београд, 205-253682-7

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.07.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти	68.169,92
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	0,00
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>68.169,92</b>

**Коментар**

Почетни биланс се слаже са крајним билансом из предходног периода.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	68.169,92
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>68.169,92</b>

**Коментар**

Стање је непромењено.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	68.169,92
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>68.169,92</b>

**Коментар**

Стање је непромењено.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Стање непромењено.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	20.000,00		20.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>20.034,84</b>	<b>0,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Поз.11 прилив од 20.000,00динара је уплата за допунско испитно рочиште.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	274.657,20	0,00	0,00	0,00	274.657,20
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	105.000,00	80.000,00	80.000,00	10.000,00	175.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>379.657,20</b>	<b>115.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>459.657,20</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	14.341,50	14.341,50	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	3.412,50	3.412,50	3.412,50	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>18.412,50</b>	<b>17.754,00</b>	<b>17.754,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Обавеза стеч. масе поз.8 - плаћено је 13.300,00 динара рачун Јавног бележника Рч.17945/2018 и рачун за копирање бр.02/09/2018.године, преко благајне јер је стечајни управник готовином платио оверу и копирање оригинал документацију из Дирекције града а ради предаје катастру за конверзију земљишта.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	257.853,81	0,00	0,00	257.853,81
3. II исплатни ред	78.207,03	0,00	0,00	78.207,03
4. III исплатни ред	49.422.062,06	0,00	0,00	49.422.062,06
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>49.758.122,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.758.122,90</b>

#### Коментар

Није било намирења.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	68.169,92
2. Укупан прилив		6.734,84
3. Укупан одлив		24.454,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	50.450,76

#### Коментар

Крајње стање од 50.450,76 динара слаже се са стањем на изводима.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2. Укупан прилив		13.300,00
3. Укупан одлив		13.300,00
4. Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

#### Коментар

Стање у благајни је нула а промет у благајни од 13.300,00 динар је плаћање бележнику за оверу документације да је верно оригиналу.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. адв.Зоран Павловић	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Ангажовање ради провере Уговора о закупу земљишта и побијања правних радњи.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		50.450,76
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>50.450,76</b>

### Коментар

Биланс на крају периода је 50.450,76 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 13.07.2018. Предлог суду.

Стечајни управник предложио је суду да упути допис полицији ПУ Палилула Београд да утврди ко користи бесправно два објекта на парцели на Палилули, који се воде у катастру на стечајног дужника са правом коришћења. Објекти су бесправно изграђени.

### 14.09.2018. Извештај полиције.

Полиција је доставила извештај суду и стечајном управнику да је у објекту угоститељска радња Радуловић Драган коме је стечајни управник три пута слао обавештење о увођењу стечаја са захтевом да достави по ком документу користи објекат. Сва три обавештења су се вратила поштом са обавештењем да је обавештен али није преузео.

### 28.09.2018. Захтев катастру.

Стечајни управник упутио је захтев катастру Палилула за провођење промене у катастру непокретности за конверзију земљишта на парцели бр.5183/2 КО Палилула, ул. Драгослава Срејовића бр.2а. Напомињем да стечајни управник није још извршио накнадни попис поменуте парцеле и покренуо принудно исељење угоститељске радње јер бивши власник стечајног дужника тврди да та имовина није власништво стечајног дужника јер је грешком уписан у катастар. Након одговора катастра о конверзији земљишта стечајни управник ће предузети поменуте радње ако се потврди да је поменута имовина стечајног дужника.

### 17.09.2018. Ангажовање адвоката.

Стечајни управник је уз одобрење судије ангажовао адвоката ради сагледавања Уговора око закупа земљишта и могућност евентуалних побијања правних радњи око поделе имовине стечајног дужника.

Број предмета: 11 Ст 160/2017

Датум: 07.10.2018.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, промет и услуге КОМНЕНОВИЋ АУТО друштво са ограниченом одговорношћу, Београд (Палилула) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
Допунс.Испитно	03.07.2018.	WAGEN INTERNATIONAL DOO BEOGRAD	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>20.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>20.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
Рч.11-07/18	01.07.2018.	Милошевић Драгослав	40.000,00
Рч.13-09/18	01.09.2018.	Милошевић Драгослав	40.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>80.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
Рч.12-07/18	01.07.2018.	Милошевић Драгослав	10.000,00
Рч.14-09/18	01.09.2018.	Милошевић Драгослав	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>20.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>100.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	04.07.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	16.07.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.07.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	26.09.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	66,50
Провизија и други финансијски расходи	26.09.2018.	Благајна	700,00
Провизија и други финансијски расходи	26.09.2018.	Благајна	12.600,00
<b>Укупно:</b>			<b>14.341,50</b>

Трошкови оглашавања			
Сл.гласник	04.07.2018.	ЈП Службени гласник РС	3.412,50
<b>Укупно:</b>			<b>3.412,50</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>17.754,00</b>
--------------------------------------	--	--	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>117.754,00</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-51488-86

Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-2288312-74

Piraeus Bank A.D.- Beograd, 125-2241390000003-72

Direktna banka ad Kragujevac, 150-33073-53

Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-24170-56

Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-370267-22

Addiko Bank AD Beograd, 165-26350-50

Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-180912-67

ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-12846-63

Eurobank A.D.- Beograd, 250-1650000145030-50

Sberbank Srbija A.D.- Beograd, 285-1001000000524-96

ОПР банка Србија А.Д.- Нови Сад, 325-9500700032239-90

mts banka akcionarsko drustvo, Beograd , 360-6190-54

ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-69209-45

Direktna banka ad Kragujevac, 150-33074-50

Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-253682-7

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2018.</b>	<b>68.169,92</b>
---	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
16.07.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	34,84
<b>Укупно:</b>		<b>34,84</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
03.07.2018.	WAGEN INTERNATIONAL DOO BEOGRAD	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>20.034,84</b>
------------------------	--	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------



**Трошкови стечајног поступка**

Прелиминарна награда ст. управника		
30.07.2018.	Милошевић Драгослав	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
16.07.2018.	Милошевић Драгослав	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
02.07.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
02.07.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
04.07.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00
16.07.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
30.07.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
01.08.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
26.09.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	66,50
26.09.2018.	Благајна	700,00
26.09.2018.	Благајна	12.600,00
<b>Укупно:</b>		<b>14.341,50</b>

Трошкови оглашавања		
04.07.2018.	ЈП Службени гласник РС	3.412,50
<b>Укупно:</b>		<b>3.412,50</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>37.754,00</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> 30.09.2018.	<b>50.450,76</b>
---	------------------