

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 9. Ст-7/2017

Датум израде извештаја: 24.12.2018.

Назив стечајног дужника: Приватно предузеће ЕЛИТ-КЕРАМИКА друштво са ограниченом одговорношћу Београд (Чукарица)

Матични број: 17118986

Име и презиме стечајног судије: Мила Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Младен Марић

Број лиценце: 155-0316

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1018590-52

2) Banca Intesa AD-Beograd, 160-494074-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина                    |  | На дан<br>01.10.2018. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 805.546,75            |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                         | Дати аванси  | 0,00                  |
| 5.                         | Потраживања  | 0,00                  |
| 6.                         | Залихе   | 0,00                  |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                  |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>805.546,75</b>     |

#### Коментар

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | 805.546,75                  |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00                        |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>805.546,75</b>           |

**Коментар**

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                  | 805.546,75                  |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                  | 0,00                        |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                           | <b>805.546,75</b>           |

**Коментар**

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина       | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|
|               | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1.            | Дати аванси   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 2.            | Потраживања   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 3.            | Залихе  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 4.            | Удели или акције код других лица  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 5.            | Лиценце и патенти   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                            | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 7.            | Остала имовина  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                       | <b>0,00</b>                 |

**Коментар**

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                          |

**Коментар**

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 202.945,90  | 0,00   | 0,00   | 202.945,90                             | 0,00  |
| 2. Судски трошкови  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 390.075,55  | 378.093,79   | -11.981,76                                     | 378.093,79                             | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>593.021,45</b>                                 | <b>378.093,79</b>  | <b>-11.981,76</b>                              | <b>581.039,69</b>                      | <b>0,00</b>                                     |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 14.908,27   | 0,00   | 0,00   | 14.908,27                              | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Пошта и телефон                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 0,00   | 1.830,00                                       | 1.830,00                               | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 40.000,00   | 0,00   | -40.000,00                                     | 0,00                                   | 0,00  |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 5.000,00  | 0,00   | -5.000,00                                      | 0,00                                   | 0,00  |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 52.053,10   | 0,00   | 0,00   | 52.053,10                              | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 525,00  | 0,00   | -525,00  | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 10.000,00   | 0,00   | 65.715,69                                      | 75.715,69                              | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 79.964,00   | 80.000,00  | 36,00  | 80.000,00                              | 0,00  |
| - Ороченење средстава                        |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>202.450,37</b>                                 | <b>80.000,00</b>   | <b>22.056,69</b>                               | <b>224.507,06</b>                      | <b>0,00</b>                                     |

**Коментар**

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 34.989.985,64                                   | 0,00  | 0,00                                    | 34.989.985,64                                   |
| 2. I исплатни ред                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 3. II исплатни ред                                  | 6.299,21  | 0,00  | 0,00                                    | 6.299,21  |
| 4. III исплатни ред                                 | 41.699.116,76                                   | 0,00  | 0,00                                    | 41.699.116,76                                   |
| 5. III исплатни ред - различни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Заложни повериоци                                | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 8. IV исплатни ред                                  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 9. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>76.695.401,61</b>                            | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>76.695.401,61</b>                            |

#### Коментар

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|  |             |            |
|--|-------------|------------|
| 1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.10.2018. | 805.546,75 |
| 2. Укупан прилив   |             | 0,00       |
| 3. Укупан одлив  |             | 805.546,75 |
| 4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00       |
| 5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00       |
| 6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 31.12.2018. | 0,00       |

#### Коментар

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

|                             |             |      |
|-----------------------------|-------------|------|
| 1. Почетно стање у благајни | 01.10.18.   | 0,00 |
| 2. Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. Крајње стање у благајни  | 31.12.2018. | 0,00 |

#### Коментар

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|
| <b>Укупно</b> |   |

#### Коментар

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 31.12.2018. |
|---|--------|-------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 0,00        |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00        |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00        |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00        |
| 5. Потраживања  |        | 0,00        |
| 6. Залихе   |        | 0,00        |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00        |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00        |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 0,00        |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00        |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>0,00</b> |

### Коментар

Стечај 9.Ст-7/2017, Решењем Привредног суда Београд, од 21.12.2018. је закључен.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 9. Ст-7/2017

Датум: 24.12.2018.

Назив стечајног дужника: Приватно предузеће ЕЛИТ-КЕРАМИКА друштво са ограниченом одговорношћу Београд (Чукарица)

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                       |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
|               |              |               |                             |
|               |              |               | <b>Укупно: 0,00</b>         |
|               |              |               | <b>Укупни приходи: 0,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

| Позив на број   | Датум рачуна | Добављач                           | Износ   |
|---|--------------|------------------------------------|---|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>                                    |              |                                    |   |
| <b>Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника</b> |              |                                    |   |
| 70/18   | 24.10.2018.  | Младен Марић ПР. стечајни управник | 378.093,79  |
|   |              |                                    | <b>Укупно: 378.093,79</b>                             |
|   |              |                                    | <b>Укупно трошкови стечајног поступка: 378.093,79</b> |

**Обавезе стечајне масе**

| <b>Платни промет</b>                       |             |                                    |  |
|--|-------------|------------------------------------|--|
| Провизија и други финансијски расходи      | 01.10.2018. | Banca Intesa AD-Beograd            | 650,00   |
| Провизија и други финансијски расходи      | 31.10.2018. | Banca Intesa AD-Beograd            | 855,00   |
| Провизија и други финансијски расходи      | 13.11.2018. | Banca Intesa AD-Beograd            | 325,00   |
|  |             |                                    | <b>Укупно: 1.830,00</b>                        |
| <b>Остали трошкови стечајне масе</b>       |             |                                    |  |
| 64/18                                      | 01.11.2018. | Младен Марић ПР. стечајни управник | 75.715,69                                      |
|  |             |                                    | <b>Укупно: 75.715,69</b>                       |
| <b>Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)</b> |             |                                    |  |
| VIII- 32-4/13/480/2018                     | 23.10.2018. | АЛСУ                               | 36,00  |
|  |             |                                    | <b>Укупно: 36,00</b>                           |
|  |             |                                    | <b>Укупно обавезе стечајне масе: 77.581,69</b> |
|  |             |                                    | <b>Укупни трошкови: 455.675,48</b>             |

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-20919-12  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-66945-31  
ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-11644-80  
ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-32391-16  
ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-5110300000051-44  
Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-220028903-79  
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1018590-52  
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200007055-93  
ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-116961-58  
Banca Intesa AD-Beograd, 160-494074-14

Стање на рачунима на дан **01.10.2018.** **805.546,75**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Повраћај предујма за покретање стечаја |  |                   |
|--|--|-------------------|
| 01.11.2018.                            | Подносилац предлога за покретање стечаја | 202.945,90        |
| <b>Укупно:</b>                         |  | <b>202.945,90</b> |

| Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника |                                    |                   |
|--|------------------------------------|-------------------|
| 25.10.2018.  | Младен Марић ПР. стечајни управник | 378.093,79        |
| <b>Укупно:</b>   |                                    | <b>378.093,79</b> |

#### Обавезе стечајне масе

| Комуналне услуге |              |                  |
|------------------|--------------|------------------|
| 01.11.2018.      | Јкп Инфостан | 1.706,31         |
| 01.11.2018.      | Јкп Инфостан | 11.944,17        |
| 01.11.2018.      | Јкп Инфостан | 1.257,79         |
| <b>Укупно:</b>   |              | <b>14.908,27</b> |

| Платни промет  |                         |                 |
|----------------|-------------------------|-----------------|
| 01.10.2018.    | Banca Intesa AD-Beograd | 650,00          |
| 31.10.2018.    | Banca Intesa AD-Beograd | 855,00          |
| 13.11.2018.    | Banca Intesa AD-Beograd | 325,00          |
| <b>Укупно:</b> |                         | <b>1.830,00</b> |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) |  |                  |
|--|--|------------------|
| 01.11.2018.                            | Град Београд Управа прихода Стари Град | 52.053,10        |
| <b>Укупно:</b>                         |  | <b>52.053,10</b> |

| Остали трошкови стечајне масе |                                    |                  |
|-------------------------------|------------------------------------|------------------|
| 14.11.2018.                   | Младен Марић ПР. стечајни управник | 75.715,69        |
| <b>Укупно:</b>                |                                    | <b>75.715,69</b> |

| Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6) |      |                  |
|-------------------------------------|------|------------------|
| 26.10.2018.                         | АЛСУ | 1.948,89         |
| 26.10.2018.                         | АЛСУ | 36,00            |
| 26.10.2018.                         | АЛСУ | 78.015,11        |
| <b>Укупно:</b>                      |      | <b>80.000,00</b> |

**Укупни одливи: 805.546,75**

Стање на рачунима на дан **31.12.2018.** **0,00**



