

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ужицу  
Број предмета: 3.Ст.19/2017  
Датум израде извештаја: 23.07.2019.  
Назив стечајног дужника: УНИ ТРЕЈД СТИЛ ДОО УЖИЦЕ  
Матични број: 17439707  
Име и презиме стечајног судије: Миљко Мићовић  
Име и презиме стечајног управника: Славица Дуњић  
Број лиценце: 155-0176  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д., 355-3200604159-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:  
Извештај из става 5. овог члана садржи:  
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;  
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;  
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;  
4) списак обавеза стечајног дужника;  
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	14.189,47
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	14.547,58
5.	Потраживања	508.838,36
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.182.437,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.720.012,41</b>

**Коментар**

Ликвидациона вредност имовине на дан 01.04.2019. износи 2.720.012,41 динара:

1. Готовина у износу од 14.189,47 динара на рачуну 355-3200604159-80 код Војвођанске банке АД.

4. Дати аванси у износу од 14.547,58 динара.

5. Потраживања од купаца настала пре отварања стечаја- ликвидациона вредност потраживања износи 508.838,36 динара.

9. Непокретности :

- просторија површине 26,11 м квд. која представља оставу. Ликвидациона вредност овог простора је утврђена у износу од 1.534.000,00 динара

- гаражно место посебан део б површине 23,92 м квд . Ликвидациона вредност овог простора је утврђена у износу од 600.000,00

динара.

Укупна ликвидациона вредност непокретности, рач.опреме и канцеларијског намештаја износи 2.182.437,00 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	14.189,47
2. Дати аванси	0,00	14.547,58
3. Потраживања	0,00	508.838,36
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	669.915,00	2.852.352,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>669.915,00</b>	<b>3.389.927,41</b>

### Коментар

Повећање вредности имовине - корекција због процене вредности имовине од 27.05.2019. Агенција "ОЛИМПИЈА" из Ужица

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	14.189,47
2. Дати аванси	0,00	14.547,58
3. Потраживања	0,00	508.838,36
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	915.559,00	1.936.793,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>915.559,00</b>	<b>2.474.368,41</b>

### Коментар

Умањење вредности имовине - корекција због процене вредности имовине од 27.05.2019. Агенција "ОЛИМПИЈА" из Ужица

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	14.547,58
2. Потраживања	0,00	180.444,75	245.000,00	444.283,11
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	1.936.793,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>180.444,75</b>	<b>245.000,00</b>	<b>2.395.623,69</b>

**Коментар**

Дана 14.06.2019. објављен је оглас о продаји покретне и непокретне имовине методом јавног надметања у листовима "ПОЛИТИКА" и "ДАНАС". Продаја је заказана за 17.07.2019.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	245.000,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>251.265,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Укупно остварени приливи у извештајном периоду у износу од 251.265,82 динара:

- Јелена Вуловић Ужице 245.000,00
- Привредни суд Ужице 6.265,82 (уплата са депозитног рачуна суда)

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
2. Судски трошкови	338.189,50	707.833,00	87.725,00	105.600,00	320.314,50
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	120.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>488.189,50</b>	<b>836.833,00</b>	<b>127.725,00</b>	<b>145.600,00</b>	<b>470.314,50</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	594,07	0,00	0,00	0,00	594,07
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.623,00	1.623,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	28.800,00	35.000,00	14.150,00	28.800,00	14.150,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	24.000,00	18.000,00	18.000,00	6.000,00	36.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	80.000,00	180.000,00	0,00	30.000,00	50.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	257.000,00	76.800,00	0,00	76.800,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	6.000,00	12.000,00	0,00	0,00	6.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>139.394,07</b>	<b>519.000,00</b>	<b>110.573,00</b>	<b>66.423,00</b>	<b>183.544,07</b>

**Коментар**

Трошкови стечајног поступка:

2. Судска такса П 263/2018 35.600,00 и трошкови адвокатских услуга Драгиша Вуковић 52.125,00 дин.

3. Прелиминарна награда стечајног управника за април у износу од 40.000,00 дин.

Обавезе стечајне масе:

8. Трошкови платног промета 1.623,00 дин.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

12. Рн. Агенције "ОЛИМПИЈА" у износу од 14.150,00 динара . Плаћени трошкови Агенцији Кљајић у износу од 28.800,00 дин.

16. Књиговодствене услуге по Рн. КОМУНА СОФТВЕР у износу од 18.000,00 дин. Плаћени трошкови у износу од 6.000,00 дин.

17. Плаћене адвокатске услуге Адвокату Малини Ђокић у износу од 30.000,00 дин.

22. Трошкови оглашавања по рн Агенције "ЕУРОПОЛИС" у износу од 76.800,00 дин.

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	248.388,74	0,00	0,00	248.388,74
3. II исплатни ред	23.743,98	0,00	0,00	23.743,98
4. III исплатни ред	42.668.351,89	0,00	0,00	42.668.351,89
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>42.940.484,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42.940.484,61</b>

### Коментар

Укупно утврђена потраживања на рочишту одржаном 09.03.2018. године и наставку испитног рочишта одржаном 03.04.2018. године износе 44.076.588,87 динара:

- Разлучни повериоци 1.883.569,10 динара

- Први исплатни ред 248.388,74 динара

- Други исплатни ред 23.743,98 динара

- Трећи исплатни ред 41.920.887,05 динара

Исплаћен износ од 1.136.104,26 динара разлучном повериоцу Пореској управи .

Разлика између утврђеног разлучног права и исплаћеног износа од 747.464,84 дин. пренета у трећи исплатни ред.

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2019.	14.189,47
2.	Укупан прилив		251.265,82
3.	Укупан одлив		212.023,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2019.	53.432,29

#### Коментар

Стање на рачуну стечајног дужника 325-9500600058552-61 код Војвођанске банке АД износи 53.432,29 динара.

### 36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

#### Коментар

У благајни стечајног дужника нема средстава на дан 30.06.2019.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Биро Кљајић	28.800,00
2.	Књиговодствеје услуге "КОМУНА СОФТВЕР"	6.000,00
3.	Адвокат Малина Ђокић	30.000,00
<b>Укупно</b>		<b>64.800,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду су плаћени трошкови Геодетском бироу Кљајић у износу од 28.800,00 дин.

Агенција "КОМУНА СОФТВЕР" је ангажована на књиговодственим пословима уз месечну накнаду у износу од 6.000,00 дин. Исплаћен износ у извештајном периоду од 6.000,00 дин.

Исплаћени трошкови адвокатских услуга Адвокату Малини Ђокић у износу од 30.000,00 дин.

### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		53.432,29
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		14.547,58
5. Потраживања		444.283,11
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.936.793,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.449.055,98</b>

#### Коментар

Ликвидациона вредност имовине на дан 30.06.2019. износи 2.449.055,98 динара:

1. Готовина у износу од 53.432,29 динара на рачуну 325-9500600058552-61 код Војвођанске банке АД.

4. Дати аванси у износу од 14.547,58 динара.

5. Потраживања од купаца настала пре отварања стечаја- ликвидациона вредност потраживања износи 444.283,11 динара.

9. Непокретности :

- просторија површине 26,11 м квд. која представља оставу. Ликвидациона вредност овог простора је утврђена у износу од 1.269.915,00 динара

- гаражно место посебан део б површине 23,92 м квд . Ликвидациона вредност овог простора је утврђена у износу од 618.441,00 динара.

Укупна ликвидациона вредност непокретности, рач.опreme и канцеларијског намештаја износи 1.936.793,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 14.06.2019. Продајна документација

Израда продајне документације за продају имовине стечајног дужника по продајним целинама 1А, 2А , 1Б, 2Б, 3Б, 4Б и 5 Б.

### 14.06.2019. Оглас

Стечајни управник објавио оглас о продаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника јавним надметањем у дневним листовима: „ПОЛИТИКА „ и „Данас“ и истакао оглас на огласној табли Привредног суда у Ужицу;

Број предмета: З.Ст.19/2017

Датум: 23.07.2019.

Назив стечајног дужника: УНИ ТРЕЈД СТИЛ ДОО УЖИЦЕ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
П 263 2018	01.04.2019.	Привредни суд Ужице	35.600,00
2 П 263/18	01.04.2019.	Адвокат Драгиша Вуковић	52.125,00
			<b>Укупно: 87.725,00</b>
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
04/01/2019	01.04.2019.	Агенција "САЛДО ПЛУС"	40.000,00
			<b>Укупно: 40.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 127.725,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	399,00
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	30,00
Провизија и други финансијски расходи	03.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	140,00
Провизија и други финансијски расходи	04.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	115,00
Провизија и други финансијски расходи	09.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	115,00
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2019.	Војвођанска банка А.Д.	399,00



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2019.	Војвођанска банка А.Д.	25,00
Провизија и други финансијски расходи	05.06.2019.	Војвођанска банка А.Д.	400,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.623,00</b>

Вештачења и процене			
116/19-10	29.05.2019.	"ОЛИМПИЈА АГЕНЦИЈА ЗА УСЛУГЕ"	14.150,00
<b>Укупно:</b>			<b>14.150,00</b>

Књиговодствене услуге			
97 76-00001-26-000162	30.04.2019.	KOMUNA SOFTWARE DOO	6.000,00
97-20-00001-26-000213	31.05.2019.	KOMUNA SOFTWARE DOO	6.000,00
97 9100001-26-000254	30.06.2019.	KOMUNA SOFTWARE DOO	6.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>18.000,00</b>

Трошкови оглашавања			
096/2019	11.06.2019.	Агенција за маркетинг "ЕУРОПОЛИС"	76.800,00
<b>Укупно:</b>			<b>76.800,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>110.573,00</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>238.298,00</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Војвођанска банка А.Д., 355-3200604159-80  
 Привредни суд Ужице, 840-312802-03

<b>Стање на рачунима на дан 01.04.2019.</b>	<b>14.189,47</b>
---	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
05.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	6.265,82
<b>Укупно:</b>		<b>6.265,82</b>

Наплата потраживања		
01.04.2019.	Вуловић Јелена	200.000,00
31.05.2019.	Вуловић Јелена	45.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>245.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>251.265,82</b>
------------------------	--	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
03.04.2019.	Привредни суд Ужице	35.600,00
09.04.2019.	"GRALEX D.O.O."	70.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>105.600,00</b>

Прелиминарна награда ст. управника		
04.04.2019.	Агенција "САЛДО ПЛУС"	40.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	399,00
01.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	30,00
03.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	140,00
04.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	115,00
09.04.2019.	Војвођанска банка А.Д.	115,00
08.05.2019.	Војвођанска банка А.Д.	399,00
08.05.2019.	Војвођанска банка А.Д.	25,00
05.06.2019.	Војвођанска банка А.Д.	400,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.623,00</b>

Вештачења и процене		
03.04.2019.	ГЕОДЕТСКИ БИРО ВЛ. Д. КЉАЈИЋ	28.800,00
<b>Укупно:</b>		<b>28.800,00</b>

Књиговодствене услуге		
04.04.2019.	КОМУНА SOFTWARE DOO	6.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.04.2019.	Адвокат Малина Ђокић	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>212.023,00</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2019.</b>	<b>53.432,29</b>
---	------------------

