

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ужицу  
Број предмета: 3.Ст.19/2017  
Датум израде извештаја: 12.01.2019.  
Назив стечајног дужника: УНИ ТРЕЈД СТИЛ ДОО УЖИЦЕ  
Матични број: 17439707  
Име и презиме стечајног судије: Миљко Мићовић  
Име и презиме стечајног управника: Славица Дуњић  
Број лиценце: 155-0176  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д., 355-3200604159-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:  
Извештај из става 5. овог члана садржи:  
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;  
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;  
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;  
4) списак обавеза стечајног дужника;  
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	213.075,47
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	14.547,58
5.	Потраживања	543.838,36
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.395.317,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.166.778,41</b>

**Коментар**

Ликвидациона вредност имовине на дан 01.10.2018. износи 5.166.778,41 динара:

1. Готовина у износу од 213.075,47 динара на рачуну 355-3200604159-80 код Војвођанске банке АД.

4. Дати аванси у износу од 14.547,58 динара.

5. Потраживања од купаца настала пре отварања стечаја- ликвидациона вредност потраживања износи 543.838,36 динара.

9. Непокретности: - стан у Страхињића Бана 15 површине 97 м квд. Укупна ликвидациона вредност непокретности, рач.опреме и канцеларијског намештаја износи 4.395.317,00 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	213.075,47
2. Дати аванси	0,00	14.547,58
3. Потраживања	0,00	543.838,36
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.534.000,00	5.929.317,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.534.000,00</b>	<b>6.700.778,41</b>

**Коментар**

На основу пресуде Посл.бр. 1 П 127/2018 од 13.12.2018. утврђено је да је стечајни дужник власник просторије површине 26,11 м квд. који представља оставу. Ликвидациона вредност овог простора је утврђена у износу од 1.534.000,00 . Овај простор ће бити предмет процене након етажирања.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	213.075,47
2. Дати аванси	0,00	14.547,58
3. Потраживања	0,00	543.838,36
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.346.880,00	1.582.437,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>4.346.880,00</b>	<b>2.353.898,41</b>

**Коментар**

На основу пресуде Привредног суда у Ужицу Посл.бр.1 П 121/2018 од 13.12.2018. усвојен је тужбени захтев тужиоца па се утврђује да је тужилац Друштво за производњу, промет и услуге "Gralex" ДОО Ужице према туженом "Уни трејд стил"ДОО у стечају Ужице власник непокретности-стана који се налази у Ужицу улица Страхињића бана 15 у стамбено пословној згради означеној бројем 1 спратности По+Пр+4Сп+Пк на кат.парцели 8397 (стари број 497/1) укупне површине 71,57 мквд.

Обавезује се тужени да тужиоцу излучи из стечајне масе стан који се налази у Ужицу, улица Страхињића бана бр.15 у стамбено-пословној згради означеној бројем 1, спратности По+Пр+4Сп+Пк на кат.парцели 8397( стари бр.497/1) укупне површине 71,57 мквд.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	14.547,58
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	543.838,36
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	1.582.437,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.140.822,94</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
2. Судски трошкови	114.496,00	48.896,00	0,00	30.000,00	84.496,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	673,00	15.000,00	0,00	673,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>265.169,00</b>	<b>63.896,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.673,00</b>	<b>234.496,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	7.000,00	1.636,00	1.636,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	594,07	1.500,00	0,00	0,00	594,07
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.500,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.600,00	869,00	869,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	18.000,00	18.000,00	18.000,00	24.000,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	178.400,00	143.400,00	43.400,00	100.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	26.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>18.594,07</b>	<b>256.000,00</b>	<b>183.905,00</b>	<b>89.905,00</b>	<b>112.594,07</b>

#### Коментар

Трошкови стечајног поступка:

2. Плаћени трошкови вештачења у износу од 30.000,00 дин. 2П 263/2018/27.09.2018.

5. Плаћена накнада трошкова стечајног управника у износу од 673,00 дин.

Обавезе стечајне масе:

1. Стварно настали и плаћени трошкови фотокопирања по рн, Фотокопирнице "CITY INK" у износу од 1.636,00 дин.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

8. Трошкови платног промета 869,00 дин.

16. Стварно настали трошкови књиговодствених услуга за период октобар-децембар у износу од 18.000,00 дин. по рн Агенције "КОМУНА СОФТВЕР" Плаћени трошкови у износу од 24.000,00 дин.

17. Трошкови адвокатских услуга по рн. Адвоката Малине Ђокић у износу од 143.400,00 дин. Плаћени трошкови 43.400,00 дин.

25. Трошкови АЛСУ 20.000,00 дин.

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	248.388,74	0,00	0,00	248.388,74
3. II исплатни ред	23.743,98	0,00	0,00	23.743,98
4. III исплатни ред	42.668.351,89	0,00	0,00	42.668.351,89
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>42.940.484,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42.940.484,61</b>

### Коментар

Укупно утврђена потраживања на рочишту одржаном 09.03.2018. године и наставку испитног рочишта одржаном 03.04.2018. године износе 44.076.588,87 динара:

- Разлучни повериоци 1.883.569,10 динара

- Први исплатни ред 248.388,74 динара

- Други исплатни ред 23.743,98 динара

- Трећи исплатни ред 41.920.887,05 динара

Исплаћен износ од 1.136.104,26 динара разлучном повериоцу Пореској управи .

Разлика између утврђеног разлучног права и исплаћеног износа од 747.464,84 дин. пренета у трећи исплатни ред.

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	213.075,47
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		120.578,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	92.497,47

#### Коментар

Стање на рачуну стечајног дужника 355-3200604159-80 код Војвођанске банке АД износи 92.497,47 динара.

### 36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

#### Коментар

У благајни нема средстава.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Агенција "KOMUNA SOFTWARE"	24.000,00
<b>Укупно</b>		<b>24.000,00</b>

#### Коментар

Ангажована Агенција "KOMUNA SOFTWARE" на књиговодственим пословима. Плаћени трошкови 24.000,00 дин.

### 5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		92.497,47
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		14.547,58
5.	Потраживања		543.838,36
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.582.437,00
10.	Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>			<b>2.233.320,41</b>

#### Коментар

Ликвидациона вредност имовине на дан 31.12.2018. износи 2.233.320,41 динара:

1. Готовина у износу од 92.497,47 динара на рачуну 355-3200604159-80 код Војвођанске банке АД.

4. Дати аванси у износу од 14.547,58 динара.

5. Потраживања од купаца настала пре отварања стечаја- ликвидациона вредност потраживања износи 543.838,36 динара.

9. Непокретности :

- просторија површине 26,11 м квд. која представља оставу. Ликвидациона вредност овог простора је утврђена у износу од 1.534.000,00

Укупна ликвидациона вредност непокретности, рач.опреме и канцеларијског намештаја износи 1.582.437,00 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 22.10.2018. Парнице за оспорена потраживања

Примљен налаз вештака у предмету П 127/2018  
Тужилац : "ГРАЛЕКС" ДОО Тужени: "УНИ ТРЕЈД СТИЛ" ДОО Ужице

### 23.10.2018. Одложено рочиште у предмету П 127/2018 за 15.11.2018.

### 13.12.2018. Одржана рочиште П 127/2018 15.11.18 и рочиште за глав. расправу 13.12.2018

### 25.12.2018. Пресуда у П 127/2018

На основу пресуде Привредног суда у Ужицу Посл.бр.1 П 121/2018 од 13.12.2018. усвојен је тужбени захтев тужиоца па се утврђује да је тужилац Друштво за производњу, промет и услуге "Gralex" ДОО Ужице према туженом "Уни трејд стил" ДОО у стечају Ужице власник непокретности-стана који се налази у Ужицу улица Страхињића бана 15 у стамбено пословној згради означеној бројем 1 спратности По+Пр+4Сп+Пк на кат.парцели 8397 (стари број 497/1) укупне површине 71,57 мквд.

Обавезује се тужени да тужиоцу излучи из стечајне масе стан који се налази у Ужицу, улица Страхињића бана бр.15 у стамбено- пословној згради означеној бројем 1, спратности По+Пр+4Сп+Пк на кат.парцели 8397( стари бр.497/1) укупне површине 71,57 мквд. На основу пресуде Посл.бр. 1 П 127/2018 од 13.12.2018. утврђено је да је стечајни дужник власник просторије површине 26,11 м квд. који представља оставу.

### 26.12.2018. Одржана рочишта 30.10.18, 11.12.2018. и 26.12.2018.

Одржана рочишта у спору П 263/2018 тужба за побијање правних радњи против Ћосовић Жељка из Ужица

Број предмета: 3.Ст.19/2017

Датум: 12.01.2019.

Назив стечајног дужника: УНИ ТРЕЈД СТИЛ ДОО УЖИЦЕ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
86/2018	01.10.2018.	Фотокопирница "СИТИ ИНК"	1.636,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.636,00</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	18.10.2018.	Војвођанска банка А.Д.	185,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Војвођанска банка А.Д.	399,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Војвођанска банка А.Д.	30,00
Провизија и други финансијски расходи	14.12.2018.	Војвођанска банка А.Д.	255,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>869,00</b>

Књиговодствене услуге			
44-0001-26-000302	01.10.2018.	KOMUNA SOFTWARE DOO	6.000,00
97 08-00001-26-000508	30.11.2018.	KOMUNA SOFTWARE DOO	6.000,00
96-00001-26-000511	31.12.2018.	KOMUNA SOFTWARE DOO	6.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>18.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
88/2018	26.11.2018.	Адвокат Малина Ђокић	143.400,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>143.400,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
6701-659416	22.10.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>20.000,00</b>



<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>183.905,00</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>183.905,00</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Војвођанска банка А.Д., 355-3200604159-80  
 Привредни суд Ужице, 840-312802-03

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2018.</b>	<b>213.075,47</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

<b>Датум извода</b>	<b>Прималац</b>	<b>Износ</b>
---------------------	-----------------	--------------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
18.10.2018.	Привредни суд Ужице	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
18.10.2018.	Дуњић Славица	673,00
<b>Укупно:</b>		<b>673,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
14.12.2018.	Фотокопирница "СИТИ ИНК"	1.636,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.636,00</b>

Платни промет		
18.10.2018.	Војвођанска банка А.Д.	185,00
01.11.2018.	Војвођанска банка А.Д.	399,00
01.11.2018.	Војвођанска банка А.Д.	30,00
14.12.2018.	Војвођанска банка А.Д.	255,00
<b>Укупно:</b>		<b>869,00</b>

Књиговодствене услуге		
18.10.2018.	КОМУНА SOFTWARE DOO	6.000,00
18.10.2018.	КОМУНА SOFTWARE DOO	6.000,00
14.12.2018.	КОМУНА SOFTWARE DOO	6.000,00
14.12.2018.	КОМУНА SOFTWARE DOO	6.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>24.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
14.12.2018.	Адвокат Малина Ђокић	43.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>43.400,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
14.12.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>120.578,00</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2018.</b>	<b>92.497,47</b>
---	------------------

