

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1.Ст.9/2017

Датум израде извештаја: 25.07.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА ПРОКУПЉЕ, ПРОКУПЉЕ - У
СТЕЧАЈУ

Матични број: 07107277

Име и презиме стечајног судије: Љиља Пејић

Име и презиме стечајног управника: Дејан Петровић

Број лиценце: 155-1045

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd, 250-3090000095070-43

2) OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700039683-68

3) Eurobank A.D. - Beograd, 250-3090000145030-28

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.04.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	1.278,44
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	192.630,00
6. Залихе	193.850,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.974.860,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	19.362.618,44

Коментар

Почетни билан је билан са краја предходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.278,44
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	192.630,00
4.	Залихе	0,00	193.850,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.974.860,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	19.362.618,44

Коментар

Није било накнадно пронађене имовине те по овом основу нема повећања вредности.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.278,44
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	192.630,00
4.	Залихе	0,00	193.850,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.974.860,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	19.362.618,44

Коментар

Није било умањења имовине по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	30.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	30.000,00
				19.331.340,00

Коментар

Није било продаје. Највреднија имовина је у поступку експропријације пред одсеком за имовину градске управе Града Прокупље.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	30.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	15.000,00	0,00	36.000,00	21.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		45.000,00	0,00	36.000,00	21.000,00

Коментар

Било је прилива по основу примљене закупнине од закупа ветреинарске амбуланте у селу Поточић.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	45.187,00	0,00	0,00	0,00	45.187,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	305.000,00	0,00	0,00	0,00	305.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	207.846,14	0,00	0,00	0,00	207.846,14
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	558.033,14	0,00	0,00	0,00	558.033,14

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	631,00	0,00	0,00	0,00	631,00
2. Електрична енергија	169.321,57	0,00	0,00	0,00	169.321,57
3. Комуналне услуге	43.104,05	0,00	0,00	0,00	43.104,05
4. Гориво и мазиво	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00
5. Пошта и телефон	3.673,95	0,00	0,00	0,00	3.673,95
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	2.790,00	0,00	0,00	0,00	2.790,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.572,00	1.572,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	108.000,00	0,00	0,00	0,00	108.000,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	21.824,00	0,00	0,00	0,00	21.824,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
16. Књиговодствене услуге	219.000,00	0,00	0,00	0,00	219.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	10.050,00	0,00	0,00	0,00	10.050,00
20. ПДВ	0,00	0,00	6.000,00	6.000,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	25.200,00	0,00	0,00	0,00	25.200,00
25. Тарифа АЛСУ	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	836.094,57	0,00	7.572,00	7.572,00	836.094,57

Коментар

Плаћени су текући трошкови платног промета и ПДВ за тромесечни обрачунски период.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	2.208.980,54	0,00	0,00	2.208.980,54
3. II исплатни ред	130.391,10	0,00	0,00	130.391,10
4. III исплатни ред	6.354.989,29	0,00	0,00	6.354.989,29
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	370.000,00	0,00	0,00	370.000,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	9.064.360,93	0,00	0,00	9.064.360,93

Коментар

Није било одлива по овом основу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2021.	1.227,44
2. Укупан прилив		45.000,00
3. Укупан одлив		7.572,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2021.	38.655,44

Коментар

Незнатна разлика у почетном и крајњем стању на рачуну ст. дужника од плаћеног дела заостале закупнине.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.04.21.	51,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2021.	51,00

Коментар

Нема промена благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Слободанка Јовановић	0,00
2. Лид Ко Ниш	0,00
Укупно	0,00

Коментар

Према решењу ПС Ниш Ст.9/2017 од 20.10.2017.год. одобрено је ангажовање Слободанке Јовановић у износу од 5.000,00 дин. бруто месечно, а није било исплате ангажованог лица у овом периоду.

Такође, није било исплате у извештајном периоду ангажоване књиговодствене агенције Лид Ко Ниш, решењем суда у износу месечне накнаде од 6.000,00 дин.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		38.706,44
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		183.630,00
6. Залихе		193.850,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.974.860,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		19.391.046,44

Коментар

Незнатне су измене у билансу на крају извештајног периода у односу на предходни. Стечајни дужник има у билансу готовине 38.706,44 дин.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

19.04.2021. Предлог стечајном судији да суд упуту ургенцију за убрзање поступка експропријације

Стечајни управник је поднео предлог стечајном судији да упуту ургенцију за убрзање поступка експропријације који се води над имовином стечајног дужника пред Одељењем за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство Градске управе града Прокупље у предмету бр.465-905/2019-05 од 23.07.2021.године.

Како ништа није предузето од надлежног органа, ни након ургенције за поступање по захтеву за откуп преосталог дела непокретности од 12.01.2020.год., коју је стечајни управник упуту поменутом одељењу које спроводи експропријацију и ЈП „Путеви Србије“ као кориснику експропријације и како ништа није предузето ни након састанка из фебруара 2020.год. који је стечајни управник одржао са представником правне службе корисника експропријације, сматрајући да је стечајни управник исцрпео све капацитете у комникацији са органом експропријације обратио се стечајном суду да суд својим ауторитетом упуту једну писану ургенцију за убрзање поступка експропријације, јер од тога зависи окончање стечајног поступка.

31.05.2021. Обавештење стечаном судији поводом поступка експропријације

Стечајни управник је обавестио стечајног судију да је Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство Града Прокупље у предмету експропријације која се води над имовином стечајног дужника, након вишемесечног неоправданог застоја наставило поступак одређивањем вештака грађевонске струке са задатком да утврди економску одрживост преосталог дела

непокретности: дела објекта и земљишта на новоформираним катастарским парцелама, за које је поднет захтев за откуп преосталог дела непокретности.

20.05.2021. Пријем решења градске ураве града Прокупље којим се одређује вештак у поступку експропријације

Примљено је решење градске ураве града Прокупље којим се одређује вештак Бојана Вукадиновић, дипл.инг. грађевине из Прокупља, у поступку експропријације ради одређивања стабилности објеката и економске одрживости преосталог дела објеката и земљишта на новоформираним катастарским парцелама бр.71/51 и 71/53 Ко Прокупље - град.

01.06.2021. Вештачење на терену са вештаком грађевинске струке по решењу органа експропријације

Дана 01.06.2021.год. изласком на терен са вештаком грађевинске струке по решењу бр. 465-905/2019-05 од 18.05.2021.год. органа експропријације Одељења за урбанизам... одржано је вештачење на лицу места. Вештак ће свој налаз упутити органу у најкраћем могућем року.

30.06.2021. Решење о експропријацији од 28.06.2021.год.

Стечајни управник је примио решење о експропријацији којим се усваја предлог за експропријацију непокретности VI број: 465-2742 од 25.11.2019.год. поднет од стране ЈП,„Путеви Србије“ Београд и ЕКСПРОПРИШЕ СЕ укорист Републике Србије, а ради изградње аутопута Е-80 деонице Ниш-Мердаре, катастарске парцеле бр.71/52 КО Прокупље-град у површини од 23а14м2,по врсти градско грађевинско земљиште,земљиште под делом зграде-објектом бр.1 у пов. од 1а40м2,земљиште под делом зграде у пов. у површини од 52м2,земљиште уз зграду у пов. 21а22м2,као и објекат на њој,уписана у ЛН бр.111КО Прокупље - град, као приватна својина Ветеринарска станица ДОО - у стечају, Прокупље,Арсенија Чарнојевића 3 бр.132.

Такође, УСВАЈА СЕ предлог за експропријацију преосталог дела непокретности сопственика непокретности : за експропријацију кп.бр.71/51 КО Прокупље -град у пов. 9а91м2,по врсти градско грађевинско земљиште,земљиште уз зграду објекат, бр.71/53, по врсти градско грађевинско земљиште укупне пов. 24а81м2,од тога земљиште под зградом-објектом бр.1. у пов. 1а88м2,земљиште уз зграду објекат у пов. 22а93м2 ЛН бр.111 КО Прокупље-град.

Број предмета: 1.Ст.9/2017

Датум: 25.07.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА ПРОКУПЉЕ, ПРОКУПЉЕ - У
СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
ИзРН-58	30.04.2021.	* Ивановић Никола *	12.000,00
ИзРН-59	31.05.2021.	* Ивановић Никола *	12.000,00
ИзРН-60	30.06.2021.	* Ивановић Никола *	12.000,00
Укупно:			36.000,00
Укупни приходи:			36.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	449,00
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	50,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	449,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	75,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	50,00
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	499,00
Укупно:			1.572,00
ПДВ			
150421	15.04.2021.	* Буџет Републике Србије *	6.000,00
Укупно:			6.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			7.572,00
Укупни трошкови:			7.572,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank A.D.- Beograd, 250-3090000095070-43
OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700039683-68
Eurobank A.D. - Beograd, 250-3090000145030-28

Стање на рачунима на дан **01.04.2021.** **1.278,44**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
05.04.2021.	* Ивановић Никола *	10.000,00
13.04.2021.	* Ивановић Никола *	10.000,00
29.04.2021.	* Ивановић Никола *	10.000,00
Укупно:		30.000,00
Закуп (у извештајном периоду)		
11.06.2021.	* Ивановић Никола *	12.000,00
11.06.2021.	* Ивановић Никола *	3.000,00
Укупно:		15.000,00
Укупни приливи:		45.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Платни промет		
02.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	449,00
02.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	50,00
30.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	449,00
30.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	75,00
30.04.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	50,00
02.06.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	499,00
Укупно:		1.572,00
ПДВ		
15.04.2021.	* Буџет Републике Србије *	6.000,00
Укупно:		6.000,00
Укупни одливи:		7.572,00

Стање на рачунима на дан **30.06.2021.** **38.706,44**

