

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 5. Ст. 41/2016

Датум израде извештаја: 14.05.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за трговину и услуге МАЛА ЧЕТВОРКА ДОО Краљево - у стећају

Матични број: 20941120

Име и презиме стечајног судије: Данијела Дукић

Име и презиме стечајног управника: Зоран Чукановић

Број лиценце: 155-1238

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ХАЛКБАНК а.д. Београд, 155-0000000032243-87

2) 155-0000000041205-70, 155-0000000041205-70

На основу члана 29 Закона о стећају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-12.520,50
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	2.828.151,86
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	7.070.379,65
<b>Укупно без депозита</b>		<b>7.057.859,15</b>

#### Коментар

На позицији 4 приказан је износ уплаћеног депозита од стране два понуђача за куповину потраживања, чији је износ приказан на позицији број 10, стечајног дужника од свог дужника Макси градња 59 доо Свилајнац.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-12.520,50
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	7.070.379,65
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>7.057.859,15</b>

Коментар

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-12.520,50
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	7.070.379,65
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>7.057.859,15</b>

Коментар

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	28.964.810,15	36.035.189,80
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>28.964.810,15</b>	<b>36.035.189,80</b>

## Коментар

На позицији 7 је спроведена корекција, повећање вредности имовине за износ од 28.964.810,15 динара у односу на остварену продајну цену.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	34.621.113,87	1.414.075,93	36.035.189,80	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>34.621.113,87</b>	<b>1.414.075,93</b>	<b>36.035.189,80</b>	<b>0,00</b>

## Коментар

Решењем Привредног суда у Краљеву Посл. бр. 2 Ст.41/2016 од 25.11.2019.године, а на основу захтева заложног повериоца Микић Стефана из Краљева, одобрено је заложном повериоцу Микић Стефану пребијање дуга по основу Уговора о куповини имовине (потраживања стечајног дужника од свог дужника Макси градња 59 Доо Свилајнац) број 22/2019 у износу од 32.700.599,19 динара са евидентираним потраживањем као заложног повериоца у овом стечајном поступку у износу од 432.181.684,55 динара.

Одобрени износ за пребијање од 32.700.599,19 динара купац Микић Стефан није уплатио на текући рачун стечајног дужника, а приказано је као да је истог дана уплатио и да му је наведени износ истог дана уплаћен као заложном повериоцу.

Преостали износ до остварене продајне цене купац је уплатио на текући рачун стечајног дужника.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	1.354.240,63	0,00	314.394,98	1.450.000,00	218.635,61
5. Накнада трошкова стечајног управника	90.000,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.814.240,63</b>	<b>0,00</b>	<b>314.394,98</b>	<b>1.720.000,00</b>	<b>408.635,61</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	22.500,00	0,00	0,00	0,00	22.500,00
2. Електрична енергија	27.000,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	30.171,00	0,00	0,00	4.658,00	25.513,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	194.000,00	0,00	0,00	0,00	194.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	439.325,00	439.325,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	8.000,00	0,00	0,00	4.798,40	3.201,60
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	37.438,50	0,00	0,00	0,00	37.438,50
25. Тарифа АЛСУ	22.000,00	0,00	0,00	0,00	22.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				1.414.075,93	
<b>Укупно</b>	<b>451.109,50</b>	<b>0,00</b>	<b>439.325,00</b>	<b>1.862.857,33</b>	<b>441.653,10</b>

**Коментар**

На позицији 19 ове секције "административне таксе" који трошак је у претходном периоду одобрен, у овом извештајном периоду вршено је плаћање провизије пословне банке, све у укупном износу од 4.798,40 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00
2. I исплатни ред	3.280.630,61	0,00	0,00	3.280.630,61
3. II исплатни ред	1.493.166,46	0,00	0,00	1.493.166,46
4. III исплатни ред	21.229.069,60	0,00	0,00	21.229.069,60
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	423.181.684,55	0,00	32.700.598,87	390.481.085,68
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>449.234.551,22</b>	<b>0,00</b>	<b>32.750.598,87</b>	<b>416.483.952,35</b>

Коментар

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2019.	2.815.631,36
2.	Укупан прилив		34.621.113,87
3.	Укупан одлив		36.333.456,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2019.	1.103.289,03

Коментар

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

Коментар

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.103.289,03
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.103.289,03</b>

### Коментар

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 5. Ст. 41/2016

Датум: 14.05.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу за трговину и услуге МАЛА ЧЕТВОРКА ДОО Краљево - у стећају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-5102-15114-665133-36182	11.10.2019.	Микић Стефан	36.035.189,80
<b>Укупно:</b>			<b>36.035.189,80</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>36.035.189,80</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника</b>			
17	01.10.2019.	Чукановић Зоран	314.394,98
<b>Укупно:</b>			<b>314.394,98</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>314.394,98</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
21/19	01.10.2019.	АДВОКАТСКА КАНЦЕЛАРИЈА АВРАМОВИЋ ГОРАН	439.325,00
<b>Укупно:</b>			<b>439.325,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>439.325,00</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>753.719,98</b>

Стање на рачунима на дан 01.10.2019. 2.815.631,36

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Имовина		
25.10.2019.	Микић Стефан	1.920.515,00
25.10.2019.	Микић Стефан	32.700.598,87
<b>Укупно:</b>		<b>34.621.113,87</b>

**Укупни приливи: 34.621.113,87**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
16.10.2019.	Чукановић Зоран	30.000,00
16.10.2019.	Чукановић Зоран	90.000,00
16.10.2019.	Чукановић Зоран	30.000,00
22.10.2019.	Чукановић Зоран	60.000,00
22.10.2019.	Чукановић Зоран	60.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>270.000,00</b>

Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника		
25.10.2019.	Чукановић Зоран	200.000,00
04.11.2019.	Чукановић Зоран	150.000,00
12.11.2019.	Чукановић Зоран	400.000,00
22.11.2019.	Чукановић Зоран	400.000,00
13.12.2019.	Чукановић Зоран	300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.450.000,00</b>

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
13.12.2019.	СББ Београд	4.658,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.658,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
31.10.2019.	АДВОКАТСКА КАНЦЕЛАРИЈА АВРАМОВИЋ ГОРАН	439.325,00
<b>Укупно:</b>		<b>439.325,00</b>

Административне таксе		
16.10.2019.	КОПИ ХАУС	750,00
22.10.2019.	КОПИ ХАУС	600,00
25.10.2019.	КОПИ ХАУС	100,00
31.10.2019.	КОПИ ХАУС	550,00
31.10.2019.	КОПИ ХАУС	1.303,40
31.10.2019.	КОПИ ХАУС	250,00
04.11.2019.	КОПИ ХАУС	75,00
12.11.2019.	КОПИ ХАУС	200,00
22.11.2019.	КОПИ ХАУС	200,00
30.11.2019.	КОПИ ХАУС	250,00
13.12.2019.	КОПИ ХАУС	210,00



Административне таксе		
30.12.2019.	КОПИ ХАУС	60,00
31.12.2019.	КОПИ ХАУС	250,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.798,40</b>

Повраћај депозита		
31.10.2019.	МАШИНАЦ НМ 84 ДОО	1.414.075,93
<b>Укупно:</b>		<b>1.414.075,93</b>

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
30.12.2019.	Ђуровић Никола	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

Заложни повериоци		
25.10.2019.	Микић Стефан	32.700.598,87
<b>Укупно:</b>		<b>32.700.598,87</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>36.333.456,20</b>
-----------------------	--	----------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2019.</b>	<b>1.103.289,03</b>
---	---------------------