

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст. 65/2016

Датум израде извештаја: 12.10.2020.

Назив стечајног дужника: ФОНДАЦИЈА МОЗАИК за развој културе и неговање традиција мађара у дијаспори на територији АП Војводине, Нови Сад

Матични број: 08798125

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Небојша Бајић

Број лиценце: 155-0263

Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB banka A.D.- Beograd, 310-216386-82

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.07.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.714.600,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.714.600,00

Коментар

Стечајни биланс на почетку посматраног периода је био:

1. Готовина.....0,00 РСД
2. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства.....2.714.600,00 РСД
- УКУПНО.....2.714.600,00 РСД

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.714.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.714.600,00

Коментар

У посматраном периоду није било повећања вредности имовине ни по једном основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.714.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.714.600,00

Коментар

У посматраном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних захтева.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	2.714.600,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	2.714.600,00

Коментар

У посматраном извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У посматраном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	57.500,00	2.000,00	2.000,00	0,00	59.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	57.500,00	2.000,00	2.000,00	0,00	59.500,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
3. Комуналне услуге	90.000,00	0,00	0,00	0,00	90.000,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	278.573,00	0,00	0,00	0,00	278.573,00
16. Књиговодствене услуге	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	78.674,00	0,00	0,00	0,00	78.674,00
25. Тарифа АЛСУ	24.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00	30.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	621.247,00	7.500,00	7.500,00	0,00	628.747,00

Коментар

У посматраном периоду није било готовинских одлива и измирења трошкова стечајног поступка.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	837.945,12	0,00	0,00	837.945,12
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	2.338.836,51	0,00	0,00	2.338.836,51
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		3.176.781,63	0,00	0,00	3.176.781,63

Коментар

У посматраном периоду није било деоба ни исплате утврђених обавеза према повериоцима.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2020.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2020.	0,00

Коментар

Почетно стање текућег рачуна на дан 01.07.2020 износи.....0,00 динара

Крајње стање текућег рачуна на дан 30.09.2020 износи.....0,00 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2020.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У посматраном периоду и у току целог вођења стечајног поступка није било ангажованих стручних лица. Све послове је радио стечајни управник.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		2.714.600,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.714.600,00

Коментар

Стечајни биланс на крају посматраног периода је био:

1. Готовина.....0,00 рсд
2. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства.....2.714.600,00 рсд
УКУПНО.....2.714.600,00 РСД

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2020. Продаја имовине

У досадашњем току стечајног поступка одржана је једна продаја имовине стечајног дужника. На заказаној продаји дана 30.11.2018 продат је део имовине стечајног дужника - путничко возило. Због немогућности продаје преостале имовине стечајног дужника, одржана је седница одбора поверилаца 31.10.2019 године и на истој се разматрало како и на који начин да се изврши продаја преостале имовине стечајног дужника. Седница одбора поверилаца није одржана јер није било кворума за одлучивање. На одржаном консултативном састанку нису донете никакве одлуке али су два члана одбора поверилаца и Председница Скупштине поверилаца, били сагласни, да уколико се појави купац за наведену имовину или неко да понуду за куповину преостале имовине, да ће чланови одбора разматрати понуду и донети одговарајуће одлуке о продаји.

Дана 19.05.2020 године стечајни управник је запримио понуду за куповину стечајног дужника као правног лица, од стране физичког лица Жељка Пауновића из Ковина, и исту доставио свим члановима одбора поверилаца електронским путем 21.05.2020 год. Обавестио сам све чланове одбора поверилаца о начину продаје стечајног дужника као правног лица, и изнео им све детаље везане за овај начин продаје. Укупан број чланова одбора поверилаца је 5 (пет). Закључно са 15.07.2020 године, своје одлуке су доставили стечајном управнику четири члана одбора, и то: да је један члан одбора био за прихватање понуде, а три члана одбора против прихватања понуде. Два члана одбора су своје одлуке доставили електронским путем а два члана одбора су своје одлуке доставили у писаној форми. Фотокопије изјашњења као и сам извештај сам доставио стечајном судији на увид.

Шансе за продају ове имовине су јако мале и иста ће се јако тешко продати због технолошке застарелости и саме техничке дотрајалости и неисправности.

Број предмета: 1. Ст. 65/2016

Датум: 12.10.2020.

Назив стечајног дужника: ФОНДАЦИЈА МОЗАИК за развој културе и неговање традиција мађара у дијаспори на територији АП Војводине, Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
09/НТ	30.09.2020.	Бајић Небојша	2.000,00
			Укупно: 2.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 2.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
07-ПП	31.07.2020.	НЛБ банка ад Србија	500,00
08-ПП	31.08.2020.	НЛБ банка ад Србија	500,00
09-ПП	30.09.2020.	НЛБ банка ад Србија	500,00
			Укупно: 1.500,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
09/20 АЛСУ	30.09.2020.	АЛСУ	6.000,00
			Укупно: 6.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 7.500,00
			Укупни трошкови: 9.500,00

