

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 2.Ст.362/2010

Датум израде извештаја: 08.01.2019.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МУЖЉАНСКИ РИТОВИ О СОЛ
О МУЖЉА, МАЂАРСКЕ КОМУНЕ 4 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08073830

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић

Број лиценце: 155-1328

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200202382-89

2) Војвођанска банка ад - стеч.маса, 355-3200548789-29

3) Директна Банка ад Крагујевац експ.Зрењанин, 150-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти	472.848,78
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	119.133,09
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	591.981,87

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 01.10.2018. године износи 591.981,87 динара и чини је:

1. Готовина на текућим рачунима у износу од 472.848,78 динара,

5. Потраживања у износу од 119.133,09 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	472.848,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	119.133,09
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	591.981,87

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајне масе.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	472.848,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	119.133,09
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	591.981,87

Коментар

У периоду од 01.10.-31.12.2018. године није било умањења имовинског стања.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	19.950,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	19.950,00
				99.183,09

Коментар

2. У извештајном периоду наплаћено је потраживање из претходних извештајних периода у износу од 19.950,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	299,54			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	19.950,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	35.000,00	0,00	35.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		55.249,54	0,00	35.000,00	0,00

Коментар

1. На име наплаћене редовне камате на динарска средства на текућем рачуну, остварен је прилив у износу од 299,54 динара.
4. Наплаћено је потраживање из ранијих извештајних периода у износу од 19.950,00 динара.
10. На име фактурисаног закупа земљишта наплаћен је износ од 35.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.500,00	2.252,46	2.252,46	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	9.976,65	3.350,00	3.350,00	0,00	13.326,65
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	9.976,65	6.850,00	5.602,46	2.252,46	13.326,65

Коментар

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су решењем стечајног судије Привредног суда у Зрењанину у укупном износу од 6.850,00 динара и то за:

- месец ДЕЦЕМБАР број решења Ст. 1/2017 од 07.12.2018. године у износу од 6.850,00 динара.

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 5.602,46 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 2.252,46 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	524.488,93	0,00	524.488,93	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	524.488,93	0,00	524.488,93	0,00

Коментар

Дана 08.11.2018. године, по позиву Привредног суда у Сомбору број 1.Ст.268/2012 од 30.10.2018. године и датим инструкцијама, са рачуна стечајне масе стечајног дужника на депозитни рачун Привредног суда у Сомбору пренета су средства која по Решењу о делимичној деоби бр.Ст.362/2010 од 14.05.2013. године, по Решењу о главној деоби број Ст.362/2010 од 01.12.2014. године, по Решењу о завршној деоби број Ст.362/2010 од 30.05.2016. године и по Решењу о деоби по закључењу број Ст.362/2010 од 28.11.2016. године представљају износе за намирење потраживања повериоцу АД Хемик у стечају из Кикинде. По наведеним решењима о деоби поверилац није намирен од стране стечајног дужника јер је у време намирења брисан из регистра привредних друштава код АПР услед закључења стечајног поступка над овим повериоцем по решењу Привредног суда у Сомбору Ст.268/2012 од 27.12.2012. године.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	472.848,78
2.	Укупан прилив		55.249,54
3.	Укупан одлив		526.741,39
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	1.356,93

Коментар

1. Стање на рачуну стечајне масе на дан 01.10.2018. године износи 472.848,78 динара.
2. На име наплаћеног закупа, редовне камате на новчана средства на рачуну, потраживања из ранијих периода, остварен је укупан прилив средстава у износу од 55.249,54 динара.
3. За измиривање текућих обавеза, преноса средстава по позиву Привредног суда у Сомбору (средства резервисана по деобама повериоцу АД Хемик у стечају из Кикинде који је брисан из регистра привредних друштава) са рачуна је исплаћен износ од 526.741,39 динара.
6. Крајње стање на рачуну на дан 31.12.2018. године износи 1.356,93 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Нинослав Комлушки адвокат	0,00
Укупно	0,00

Коментар

Ангажованом адвокату није исплаћивана накнада за заступање.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.356,93
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		99.183,09
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		100.540,02

Коментар

Укупна вредност имовине на крају извештајног периода износи 100.540,02 динара и чини је:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 1.356,93 динара и
5. Потраживања у износу од 99.183,09 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајну масу у односу на коју је настављен стечајни поступак након закључења стечајног поступка над стечајним дужником, чине средства резервисана за парнице које су у току.

Управни поступак по тужби стечајног дужника против туженог МФ Пореска управа, ради поништаја решења о утврђивању пореза на

добит за 2012.године МФ Пореска управа -филијала Зрењанин није окончан.

У току је поступак по захтеву стечајног дужника упућен РГЗ СКН Зрењанин за промену власника на накнадно пронађеној имовини на којој се стечајни дужник води као корисник, а према расположивој документацији стечајни дужник је власник. Чека се исход овог поступка како би се евентуално спровела продаја накнадно пронађене имовине.

Других активности није било.

Од осталих парница за које су резервисана средства након закључења стечајног поступка, а које се воде пред Основним судом у Зрењанину окончане су само две парнице, док су преостале парнице још у току.

Број предмета: 2.Ст.362/2010

Датум: 08.01.2019.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА МУЖЉАНСКИ РИТОВИ О СОЛ
О МУЖЉА, МАЂАРСКЕ КОМУНЕ 4 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
27/17-7	23.10.2018.	ХУСТА ТИБОР	15.000,00
57/17-2	05.11.2018.	ЧИПАК САНИЈЕЛ	20.000,00
Укупно:			35.000,00
Укупни приходи:			35.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
15/01.10.18	01.10.2018.	ПИРАЕУС БАНК АД	350,00
15/01.11.18	01.11.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	429,00
16/02.11.18	02.11.2018.	Директна Банка ад Крагујевац експ.Зрењанин	427,52
19/08.11.18	08.11.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	576,94
21/01.12.18	01.12.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	429,00
17/30.11.18	30.11.2018.	Директна Банка ад Крагујевац експ.Зрењанин	40,00
Укупно:			2.252,46
Остали трошкови стечајне масе			
952-02-15-116-552/2018	11.12.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	3.350,00
Укупно:			3.350,00
Укупно обавезе стечајне масе:			5.602,46
Укупни трошкови:			5.602,46

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200202382-89
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД, 908-35501-78
 ЕУРОБАНК ЕФГ ад Београд екс.Зрењанин, 250-39720-56
 Војвођанска банка ад - стеч.маса, 355-3200548789-29
 Директна Банка ад Крагујевац екс.Зрењанин, 150-1863728-34

Стање на рачунима на дан **01.10.2018.** **472.848,78**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
01.10.2018.	PIRAEUS BANK - стечајна маса	160,73
26.10.2018.	PIRAEUS BANK - стечајна маса	138,81
Укупно:		299,54
Наплата потраживања		
07.11.2018.	ЂУКИЋ ВЛАДИМИР	19.950,00
Укупно:		19.950,00
Закуп (у извештајном периоду)		
23.10.2018.	ХУСТА ТИБОР	15.000,00
05.11.2018.	ЧИПАК САНИЈЕЛ	20.000,00
Укупно:		35.000,00
Укупни приливи:		55.249,54

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Платни промет		
01.10.2018.	ПИРАЕУС БАНК АД	350,00
01.11.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	429,00
02.11.2018.	Директна Банка ад Крагујевац екс.Зрењанин	427,52
08.11.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	576,94
01.12.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	429,00
30.11.2018.	Директна Банка ад Крагујевац екс.Зрењанин	40,00
Укупно:		2.252,46

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
08.11.2018.	АД"ХЕМИК" у стечају	118.857,78
08.11.2018.	АД"ХЕМИК" у стечају	341.914,39
08.11.2018.	АД"ХЕМИК" у стечају	46.393,59
08.11.2018.	АД"ХЕМИК" у стечају	17.323,17
Укупно:		524.488,93
Укупни одливи:		526.741,39

Стање на рачунима на дан **31.12.2018.** **1.356,93**

