

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 9.Ст-135/2016

Датум израде извештаја: 19.01.2017.

Назив стечајног дужника: 011 ПЛУС ДОО,ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ,  
ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 20436875

Име и презиме стечајног судије: Мила Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Зоран Симић

Број лиценце: 155-1071

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-458041-55

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	20.863.157,73
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>20.863.157,73</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	20.863.157,73
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>20.863.157,73</b>

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	20.863.157,73
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>20.863.157,73</b>

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	20.863.157,73
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.863.157,73</b>

## 2 // Спсак готовинских прилива и одлива

### 2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

### 2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

#### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	390.780,00	390.780,00	390.780,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	60.000,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	650.780,00	590.780,00	0,00	590.780,00

#### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	30.000,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	40.000,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	20.000,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	20.000,00	4.016,00	4.016,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	416.012,60	360.632,86	0,00	360.632,86
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	144.000,00	96.000,00	0,00	96.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	20.000,00	1.750,00	0,00	1.750,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	80.000,00	80.000,00	0,00	80.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
- Орочене средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.000.012,60</b>	<b>552.398,86</b>	<b>0,00</b>	<b>552.398,86</b>

### Коментар

У извештајном периоду нису вршене исплате по основу обавеза стечајног поступка као ни исплате по основу стечајне масе.

**2в**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	0,00

**3б** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

**4** Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Јасмин Ђукић	0,00
2.	Марија Стојшић	0,00
3.	Драган Симић	0,00
4.	Вера Иванчевић	0,00
5.	Марија Читаковић	0,00
6.	Стефан Симић	0,00
7.	Ненад Скалушевић	0,00
8.	Сања Загорац	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду нису вршене исплате ангажованим лицима по основу уговора о делу.

**5** Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	20.863.157,73
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>20.863.157,73</b>

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 03.10.2016. Оглас

Оглас о отварању стечаја је објављен у дневном листу "Политика".

### 21.10.2016. Истицање листе потраживања на огласну таблу суда

Достава листе вероватних потраживања.

### 20.12.2016. Обрада пријаве потраживања

Обрада пријава потраживања

### 03.10.2016. Захтев за отварање рачуна

Захтев.

### 05.10.2016. Извод из АПР-а

Извод.

### 05.10.2016. Извод из АПР-а о заложном праву

Извод.

### 11.10.2016. Подаци катастра непокретности

Извод.

### 04.10.2016. Захтев за уверење катастра Вождовац

Захтев.

### 03.10.2016. Оглас о отварању стечаја - Политика

Оглас из новина.

### 05.10.2016. Уговор о отварању рачуна "BancaIntesa"ад Београд

Уговор.

### 20.10.2016. Извод из ЛН 6668 и 4289 КО Вождовац

Листе непокретности

### 18.10.2016. Записник о рочишту за главну расправу

7.П.3027/16

### 19.10.2016. Послат је извештај о економско-финансијском положају стечајног дужника (ЕФИ) Привредном суду (

### 21.10.2016. Достављена је стечајном судији листа вероватних потраживања.

- 21.10.2016. Извештај пописне комисије за попис документације и имовине.
- 21.10.2016. Обавештења повериоцима о отварању стечаја.
- 21.10.2016. Захтев АПР-у за доставу података за повезана лица.
- 21.10.2016. Стигла је пријава потраживања „Unikredit“ a.d. bank Београд.
- 24.10.2016. Послато је обавештење Филијали Вождовац катастру непокретности о могућој колизији.
- 25.10.2016. Закључак о спровођењу извршења послат од стране извршитеља Михајла Драговића  
Дана 26.10.2016. послато је обавештење о покретању стечаја извршитељу Михајлу Драговићу.
- 26.10.2016. Стигле су потврде из АПР – а да „011 Плус“ нема учешћа у оснивачком капиталу других привредних
- 27.10.2016. Послат је захтев Секретаријату за урбанизам о достављању грађевинске и употребне дозволе за
- 27.10.2016. Послат је захтев АПР – у за доставу података о повезаним лицима.
- 27.10.2016. Послат је извештај за поверилачко рочиште Привредном суду.
- 28.10.2016. Записник са првог поверилачког рочишта
- 28.10.2016. Уговор о цесији – уступању потраживања између „Геобек агенције“ и „Визија пројект-а“.
- 31.10.2016. Обавештење о измени адвоката Срдића упућено Привредном суду.
- 31.10.2016. Допуна пријаве потраживања „Unikredit“ bank.
- 31.10.2016. Решење из Привредног суда о принудној наплати судске таксе.
- 31.10.2016. Изјашњење на приговор извршног дужника од 18.05.2015. „Unikredit“ bank.
- 01.11.2016. Потписан је Уговор о коришћењу пословних капацитета са „Центро-фин“ - у ликвидацији.
- 03.11.2016. Привредном суду је послат план трошкова за месец новембар.
- 04.11.2016. Донето је решење о банкротству.
- 04.11.2016. Пријава потраживања  
„Таš 011 engineering“.  
„Јуниор инвест“.  
„Визија пројект“.
- 04.11.2016. Потврда „Banka Intesa“ за исплату непокретности Оливери Ђорђевић.
- 07.11.2016. Потврда „Unikredit“ bank о промету по рачунима 9251

08.11.2016. Записник са поверилачког рочишта „011 Некретнине“ ДОО као и листа вероватних потраживања.

15.11.2016. Предлог за допунско ангажовање лица упућен стечајном судији.

15.11.2016. Закључак и налог за образложење трошкова за новембар од стечајног судије Миле Ђорђевић.

15.11.2016. Уговор о сталном пружању правне помоћи адвокату А.Мајкићу.

17.11.2016. Излучни захтеви  
\*Марије Петровић  
\*Биљане Босиљчић

18.11.2016. Документација стигла за пријаву потраживања „011 Некретнине“.

18.11.2016. Решење о стављању ван снаге решења о наплати судске таксе за „Уникредит“ банку.

18.11.2016. Пријава потраживања Привредног суда Републике Србије.

24.11.2016. Излучни захтеви  
\*Јелена Гостиљац  
\*Марија Ранђеловић  
\*Огњен Вукадин  
\*Горан Поповић.

30.11.2016. Пријава потраживања добијена поштом од Пореске управе Раковица.

01.12.2016. Потписани уговори о делу са запосленима.

05.12.2016. Закључак о уговору о делу са Сањом Загорац Кнежевић.

08.12.2016. План трошкова за Децембар 2016

16.12.2016. Решење о трошковима за Децембар 2016

13.12.2016. Закључак одбора поверилаца.

15.12.2016. Одговор на закључак одбора Поверилаца.

16.12.2016. Предлог за пренос предујма

23.12.2016. План трошкова за јануар 2017.

27.12.2016. Решење о трошковима за јануар. 2017

27.12.2016. Уговор о делу са Сањом Загорац.

29.12.2016. Пријава потраживања Миленко Јовановић.



Број предмета: 9.Ст-135/2016

Датум: 19.01.2017.

Назив стечајног дужника: 011 ПЛУС ДОО,ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ БЕОГРАД (РАКОВИЦА) - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
П-3027/2016	31.10.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ	390.780,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>390.780,00</b>
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
62/2016	27.11.2016.	Симић Зоран	100.000,00
63/2016	27.12.2016.	Симић Зоран	100.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>200.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>590.780,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
12/2016	01.12.2016.	ПОШТА СРБИЈЕ	3.740,00
12/2016-1	01.12.2016.	ПОШТА СРБИЈЕ	276,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>4.016,00</b>
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
11/уг/2016-ј	20.11.2016.	ЂУКИЋ ЈАСМИН	39.556,96
11/уг/2016-м	20.11.2016.	СТОЈШИЋ МАРИЈА	47.468,35
11/уг/2016-д	20.11.2016.	СИМИЋ ДРАГАН	15.822,78
11/уг/2016-в	20.11.2016.	ИВАНЧЕВИЋ ВЕРА	15.822,78
11/уг/2016-с	20.11.2016.	СТОЈШИЋ МАРИЈА	15.822,78
11/уг/2016-мч	20.11.2016.	ЧИТАКОВИЋ МАРИЈАНА	15.822,78
11/уг/2016-јђ	20.11.2016.	ЂУКИЋ ЈАСМИН	15.822,78
11/уг/2016-сс	20.11.2016.	СИМИЋ СТЕФАН	15.822,78
11/уг/2016-нс	20.11.2016.	СКАЛУШЕВИЋ НЕНАД	15.822,78
12/уг/2016-м	20.12.2016.	СТОЈШИЋ МАРИЈА	47.468,35
12/уг/2016-ј	20.12.2016.	ЂУКИЋ ЈАСМИН	39.556,96
12/уг/2016-д	20.12.2016.	СИМИЋ ДРАГАН	15.822,78
12/уг/2016-сз	20.12.2016.	ЗАГОРАЦ САЊА	60.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>360.632,86</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
11/2016	30.11.2016.	МАЈКИЋ & МАЈКИЋ	48.000,00
12/2016-3	01.12.2016.	МАЈКИЋ & МАЈКИЋ	48.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>96.000,00</b>

Административне таксе			
4293	01.11.2016.	ГРАФИЧКИ АТЕЉЕ "САЊА"	1.750,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.750,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
106/2016	21.11.2016.	ЦЕНТРО-ФИН д.о.о. - у ликвидацији	40.000,00
116/2016	12.12.2016.	ЦЕНТРО-ФИН д.о.о. - у ликвидацији	40.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>80.000,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32-4/12/900/2016	23.11.2016.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИГ УПРАВНИКА	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>552.398,86</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>1.143.178,86</b>
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-458041-55

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2016.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

<b>Укупно:</b>		<b>0,00</b>
----------------	--	-------------

<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>
-----------------------	--	-------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2016.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------