

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 2.Ст.31/2016

Датум израде извештаја: 10.02.2023.

Назив стечајног дужника: МАГНОХРОМ ДОО КРАЉЕВО - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 27007007

Име и презиме стечајног судије: Зоран Плањанин

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group, 325-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.07.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти	1.125.866,83
2. Орочена средства	19.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	22.928.607,69
6. Залихе	939.223,98
7. Удели или акције код других лица	1.390.480,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	152.277.774,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	197.661.952,50

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти - стање на текућем рачуну стечајне масе бр. 325-9500600040979-12 износи 1.125.866,83 динара.
2. Орочена средства у износу од 19.000.000,00 динара код АД Банка Поштанска штедионица
5. Потраживања у износу од 22.928.607,69 динара. Ова потраживања се односе на потраживања стечајног дужника по основу откупа станова, фактурисаног, а ненаплаћеног закупа и префактурисаних и ненаплаћених потраживања током стечајног поступка, потраживања која су затечена даном отварања поступка, а која нису продата кроз продају стечајног дужника као правног лица.
Износ од 13.266.099,88 динара, се односи на потраживања пре стечаја и то, износ од:
- 528.440,35, динара по основу Уговора о откупку станова. Стечајни управник је дужницима по основу Уговора о откупку доставио Позив за откуп стана у целости те се даље активности очекују у скоројем периоду;
- 206.210,16 динара се односи на потраживање према Бомекс, Београд. Овај дуг се односи на потраживања из периода 2004 -2008 по основу фактура за издату робу али након чега је уследила тужба Бомекса ка Магнохрому и тужба Магнохрома ка Бомексу. 2012.године постигнут је Споразум на основу кога је Магнохром унео и наведени износ потраживања (за који је Бомекс дао и ИОС). Међутим, Бомекс након, споразума 2016. наставља извршење, а исте године Магнохром поднео нову тужбу. Сви судски предмети се налазе код

ангажованог адв. Јанковића. Активности у месецу августу 2018. године: Дана 28.08.2018. године примљен је поднесак пуномоћника туженог а који је у Привредном суду у Краљеву заведен дана 17.08.2018.године. Пуномоћник тужиоца је након преузимања предмета од претходног адвоката анализирао предмет и с обзиром на процену успешности у спору и повукао тужбу. Стечајни управник ће у наредном периоду предложити одбору поверилаца отпис потраживања;

- 95.562,57 динара се односи на потраживање према Пореској управи Филијала Краљево. Приликом пријаве потраживања Пореска управа је доставила и предлог за компензацију те је износ који стечајни дужник потражује пребијен кроз прихватање компензације у поступку испитивања пријава потраживања а све према Листи признатих и оспорених потраживања стечајног дужника на основу које је суд донео Закључак дана 05.12.2017. године;

- 91.158,74 динара се односи на дате авансе пре покретање стечаја за вештачење Привредном суду у Краљеву и Основном суду у Чачку. Стечајни управник је након покретања стечаја послао допис дужнику ради повраћаја аванса. Стечајном управнику дужник није доставио никакво обавештење нити је уплата враћена. Такође, не постоји ни информација да ли је аванс реализован;

- 110,836.59 динара се односи на потраживање према РФЗО;

- 12.233.891,77 динара се односи на потраживање према Магноотпад доо Краљево, зависном предузећу стечајног дужника.);

- 9.662.507,81 динара се односи на потраживања у стечају;

- 5.163.8727,52 динара од Malbex Wbi.

П- 412/2018 (ПЗ282/2018) МП-412/2018 (стари број: Привредни суд у Београду, П-3282/2018)Тужилац је против туженог поднео предлог за извршење ради наплате дуговања, по основу рачуна, издатих за накнаду за закуп и трошкове закупа. Тужени је као извршни дужник, приговорио на решење о извршењу и предмет је прослеђен парничном одељењу. У парничном поступку, спроведено је вештачење од стране вештака економско- финансијске струке, којим је утврђено потраживање тужиоца према туженом у целисти. Дана 30.09.2020. године одржано је рочиште и закључена главна расправа. Донета је Пресуда којом се усваја захтев тужиоца у целисти. Тужени је дана 09.11.2020. године поднео Жалбу на пресуду, чека се одлука ПАС-а. Након две поднете ургенције у овом предмету, од стране суда смо обавештени да је предмет достављен судији не прекоредно решавање. Пресуда правоснажна дана 09.12.2021. године. Уплаћен износ од 3.310.083,19 динара дана 29.12.2021. године.

П 88/2019, П-338/2018, ИИВ 1065/2018.

Тужилац је против туженог, поднео предлог за извршење ради наплате потраживања, за неплаћен закуп и трошкове закупа. Тужени је као извршни дужник, поднео приговор на решење о извршењу и поступак је настављен, као по приговору на платни налог, односно у парници. Међутим, тужени је ради одговлачења поступка, поднео протвужбу, којом тражи да се утврди његова потраживања према тужиоцу и да се изврши пребијање. Суд је усвојио предлог туженог да се изврши вештачење вештака машинске струке на околности улагања туженог у имовину тужиоца. Иако смо се противили извођењу таквог доказа, јер сви трошкови стечајног поступка, морају бити утврђени решењем стечајног суда, те је потпуно ирелевантно да ли је тужени вршио улагање, јер је улагања могао вршити само о свом трошку, ради успостављања делатности, суд је усвојио предлог да се изврши вештачење од стране вештака машинске струке. Суд је одредио вештачење и извршено је достављање документације вештаку. Дана 12.03.2021. године, достављено је вештачење економско-финансијске струке и очекује се вештачење вештака машинске струке. Вештак економско-финансијске струке утврдио је потраживање тужиоца у целисти. Дана 14.06.2021. године, вештак машинске струке је доставио свој налаз и мишљење, након чега је суд заказао рочиште.

Поднеском од дана 31.08.2021. године тужилац се изјаснио на налаз и мишљење и истакао да су предметне непокретности купљене од стране туженог, те да су сви радови које је тужени извршио у виду инсталација, остале у својину и на коришћење туженом, да немају никакве везе са тужиоцем и да из тог разлога не може потраживати било какве трошкове на име улагања.

На рочишту одржаном дана 04.10.2021. године закључена је главна расправа. Тужиоцу је усвојен захтев у целисти али и противтужбени захтев у делу. Пуномоћник тужиоца је благовремено уложио жалбу на ста III пресуде дана 05.11.2021. године, чека се одлука ПАС-а.

Иив-1952/2020 Дана 26.05.2020.г. је донето решење о извршењу, које је постало правоснажно дана 26.06.2020. године. Међутим, када је Јавни извршитељ извршио блокаду рачуна извршног дужника, извршни дужник је поднео суду захтев за укидање клаузуле правоснажности, јер извршни дужник, наводно, није примио решење о извршењу. Након поднеска извршног дужника, јавни извршитељ је повукао блокаду рачуна. Суд је дана 09.09.2020. године, укинуо клаузулу правоснажности, јер је од поште достављена изјава поштар, који је изјавио да није доставио пошту извршном дужнику. Извршни дужник је уз захтев за укидање клаузуле правоснажности суду доставио и приговор, који је прослеђен ИПВ већу на поступање, те се чека одлука ИПВ већа. Приговор је изјављен само ради одговлачења поступка, пошто је предлог за извршење поднет само ради наплате потраживања, насталог из Уговора о закупу. Суд је усвојио захтев за укидање клаузуле правоснажности и усвојио приговор извршног дужника, те ће се списи предмета, након правоснажности Решења о ненадлежности Привредног суда у Београду, проследити на даље поступање Привредном суду у Краљеву. На рочишту одржаном дана 16.04.2021. године, саслушана је парнична странка тужиоца, Предраг Шофранец, као и парнична странка туженог Аврамовић, након чега је суд донео решење којим је наложио пуномоћнику туженог да се у року од 8 дана изјасни на поднесак тужиоца од дана 08.04.2021. године. Пуномоћник туженог је доставио поднесак којим је оспорио актину легитимацију тужиоца. Изјашњавајући се на поднесак туженог, истаки смо да је неспорно да је тужилац активно легитимисан у конкретном случају, имајући у виду да су рачуни, све до дана промене назива купца, те промене власништва на бројилу, достављани тужиоцу који. Као прилоге, доставили смо спецификацију свих рачуна заједно са предлогом за закључење вансудског поравнања у ком је тужени потврдио свој дуг према тужиоцу.

На рочишту одржаном дана 14.07.2021. године, усвојен је предлог тужиоца за извођење доказа вештачењем од стране вештака економско - финансијске струке, те је суд, након уплаћеног предјума од стране тужиоца, дана 26.07.2021. године, донео Решење о вештачењу. Дана 20.08.2021. године достављен је Налаз и мишљење од стране вештака економско – финансијске струке којим је тужиоцу утврђен износ потраживања од 1.258.903,01 динар, са законском затезном каматом, на сваки појединачни износ почев од доспећа па до дана исплате. Тужилац је поднеском од дана 23.08.2021. године, у складу са Налазом и мишљењем, извршио прецизирање тужбеног захтева на износ од 1.258.903,01 динар, са законском затезном каматом, на сваки појединачни износ почев од доспећа па до дана исплате. На рочишту 16.12.2021. године тужени се сагласио да се прибави историјат и документација о основу стицања, те да постоји могућност мирног решења спора, односно да тужени призна тужбени захтев.

- Феб्रोинвест доо Краљево - 4.548.634,42 динара. Дана 22.07.2019. године, поднет је предлог за извршење, ради наплате потраживања од извршног дужника, а на основу менице, пошто наплата исте није била могућа преко рачуна извршног дужника. Дана 04.09.2019. године, суд је донео Решење о извршењу. Извршни дужник није поднео приговор на Решење о извршењу. Чека се да јавни извршитељ утврди имовину извршног дужника, која је пододна за наплату потраживања, пошто је самим предлогом затражено да се извршење спроведе на свој имовини извршног дужника. Поднет поднесак јавном извршитељу, да убрза поступање, пошто је у питању извршење на основу менице, те у складу са чланом 133. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу, приговор не одлаже извршење. Поднет поднесак јавном извршитељу за достављање документације везане за имовину дужника.

- Удели у зависном друштвима и акције код других лица у укупном износу од 1.390.480,00 динара, а које се састоје од:

1) удела у зависном друштву Магноотпад д.о.о. Краљево са уделом од 100% као једини члан и оснивач

2) удела у зависном друштву Магноинвест д.о.о. Краљево од 100% као једини члан и оснивач

3) удела у зависном друштву Магнофетл" д.о.о. Краљево од 100% као једини члан и оснивач.

Зависно друштво "Магноинтел" д.о.о. Краљево је основано од стране једног члана Привредног друштва "МАГНОХРОМ ШПЕД" за међународну и унутрашњу шпедицију д.о.о. Краљево- Грдица, Ибарска магистрала бб, МБ:1709274. Над привредним друштвом "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево је покренут и закључен поступак стечаја по Решењу Привредног суда у Краљеву бр. 3

Ст224/2010 од 15.07.2010. године. Привредно друштво "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево је брисано из Регистра привредних друштава 17.03.2011. године. Једини оснивач привредног друштва "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево је ДП "Магнохром" Краљево, тако да је друштво "Магноинтел" д.о.о. Краљево основано од стране привредног друштва "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево зависно друштво стечајног дужника по основу правног следбеништва. Промена оснивача није спроведена у АПР-у

4) акције код ЗОИЛ ДУНАВ (ДУНАВ адо Краљево), у износу од 606.210,00 динара

5) акције код Чачанске банке ад Чачак (ХАЛК БАНКА ад Београд), у износу од 80.000,00 динара.

9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства, износ од 152.277.774,00 динара. Укупна вредност имовине стечајног дужника, на дан 30.09.2018. године износи 302.667.165,28 динара. Имовина која није продата продајом правног лица детаљно је побројана у спецификацији која је прилог квартала, а у складу са Решењем Привредног суда у Краљево од 28.05.2018. године којим се обуставља стечајни поступак над стечајним дужником, а наставља према стечајној маси.

Такође, део непродате имовине је и даље оптерећен различитим правом, и то:

- Разлучни поверилац Фонд за развој са преосталим ненамираним потраживањем од 425.431.473,34 динара на имовини:
- Зграда пословних услуга
- Зграда управе рудника Богутовац
- Пословна зграда за коју није утврђена делатност - Магацин експлозива- Пословна зграда за коју није утврђена делатност - Магацин каписли
- Помоћна зграда - Истоварна станица жичаре за превоз руде
- Помоћна зграда - Магацин
- Пословна зграда за коју није утврђена делатност - Магацин горива и мазива
- Помоћна зграда - Објектат стражаре
- Земљиште све на КП 2189/2 уписане у ЛН 444 Ко Пекчаница укупне вредности 1.458.821,50- Разлучни поверилац Пореска управа, а преосталим ненамираним потраживањем од 1.488.262.410,99 на имовини:
- Помоћна зграда - погон абразива и керамике, магацини репроматеријала
- Помоћна зграда - погон одржавања и хемијске чистионице са штампаријом
- Помоћна зграда - управа специјалних програма на КП 3493/6
- Зграде пословних услуга - Управа Магнохромферопромет на КП 3494/28 уписане у ЛН 1661 КО Краљево укупне вредности 39.850.860,74 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.125.866,83
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	2.190.584,13	25.119.191,82
4. Залихе	0,00	939.223,98
5. Удели или акције код других лица	0,00	1.390.480,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	152.277.774,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	2.190.584,13	180.852.536,63

Коментар

У извештајном периоду долази до увећања имовине на позицији потраживања, у износу од 2.190.584,13 динара, а које се односи на откуп станова од стране:

- Урошевић Радована. Наиме, у ЕФИ-ју, је прокњижено затечено потраживање, по основу дуга за откуп стана, у износу од 91.450,04 динара, и исто, делимично наплаћено у износу од 35.000,00 динара, након отварања стечаја. Надаље, услед техничке грешке, преостали део дуговања је описан.

С обзиром да у овом кварталу дужник измирује део дуга, уноси се, као увећање потраживања, део ненамиреног дуга у износу од 56.450,04 динара.

- Микић Зорана. Наиме, у ЕФИ-ју је ово потраживање, услед техничке грешке прокњижено на позицији аванса, у износу од 1.496.368,52 динара са процентом наплате од 5%. До сада је намирен дуг у износу од 295.000,00 динара. У овом извештајном периоду прокњижен је целокупан неизмирен дуг по основу откупа стана у износу од 1.201.368,52 динара, са процењеном вредношћу наплате од 100%.

- Вуковић Љубише. Наиме, у ЕФИ-ју је ово потраживање, услед техничке грешке прокњижено на позицији аванса, у износу од 1.187.988,57 динара са процентом наплате од 5%. До сада је намирен дуг у износу од 255.223,00 динара. У овом извештајном периоду прокњижен је целокупан неизмирен дуг по основу откупа стана у износу од 932.765,57 динара, са процењеном вредношћу наплате од 100%.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.125.866,83
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	25.119.191,82
4.	Залихе	0,00	939.223,98
5.	Удели или акције код других лица	0,00	1.390.480,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	152.277.774,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	180.852.536,63

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	97.679,00	127.329,00
3.	Залихе	0,00	0,00	939.223,98
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	1.390.480,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	152.277.774,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	97.679,00	127.329,00
				179.697.019,80

Коментар

У извештајном периоду, наплаћена су потраживања, у укупном износу од 127.329,00 динара која се односе на наплату потраживања по основу откупа станова.

До исказивања повећања вредности имовине у износу од 97.679,00 динара дошло је услед више наплаћеног потраживања по основу рата за откуп станова из разлога што је наплата потраживања по овим основама у почетном ЕФИ извештају процењена у малом проценту.

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	100.214,58			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	127.329,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	3.000.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		3.227.543,58	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду, остварени су приливи у укупном износу од 3.227.543,58 динара, и то по основу:

1. Камате на орочена средства у износу од 100.214,58 динара.
4. наплату потраживања, у укупном износу од 127.329,00 динара а која се односи на наплату потраживања по основу рата за откуп станова
12. Повраћаја орочених средстава у износу од 3.000.000,00 дин., на текући рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	62,02	0,00	0,00	0,00	62,02
3. Прелиминарна награда ст. управника	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	500.062,02	0,00	0,00	0,00	500.062,02

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	54.690,36	75.000,00	43.542,24	39.942,24	58.290,36
2. Електрична енергија	40.767,00	165.000,00	125.079,12	83.386,08	82.460,04
3. Комуналне услуге	1.379,92	6.000,00	1.380,00	345,00	2.414,92
4. Гориво и мазиво	58.907,84	150.000,00	150.000,00	150.000,00	58.907,84
5. Пошта и телефон	39.562,85	34.500,00	18.500,00	5.000,00	53.062,85
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	5.769,00	5.769,00	0,00
9. Премија осигурања	26.425,53	50.723,64	50.723,64	50.723,64	26.425,53
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	1.663.200,00	1.663.200,00	1.048.800,00	614.400,00
13. Дневнице и путни трошкови	680,00	9.000,00	0,00	0,00	680,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	120.000,00	360.000,00	360.000,00	360.000,00	120.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	80.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	80.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	14.370.413,21	0,00	0,00	0,00	14.370.413,21
19. Административне таксе	55.365,00	16.200,00	16.200,00	16.200,00	55.365,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	19.320,00	100.000,00	0,00	0,00	19.320,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	202.298,66	570.000,00	540.000,00	540.000,00	202.298,66
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	15.069.810,37	3.749.623,64	3.494.394,00	2.820.165,96	15.744.038,41

Коментар

Обавезе Стечајне масе:

1. Канцеларијски материјал:- обухвата (папир за фотокопирање, регистраторе, коверте, рибоне, потврде пријема и сл)

* неизмирене обавезе из претходног периода: 54.690,36 динара

* стварно настали: 43.542,24 динара

* измирени трошак: 39.942,24 динара

* неизмирене обавезе: 58.290,36 динара

2. Електрична енергија- обухвата (трошкове ЈП Електропривреде Србије)

* неизмирене обавезе из претходног периода: 40.767,00 динара

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

* стварно настали: 125.079,12 динара

* измирани трошак: 83.386,08 динара

* неизмирене обавезе: 82.460,04 динара.

3. Комуналне услуге- обухвата (трошкове ЈКП Водовод и канализација)

* неизмирене обавезе из претходног периода: 1.379,92 динара

* стварно настали: 1.380,00 динара

* измирани трошак: 345,00 динара

* неизмирене обавезе: 2.414,92 динара

4. Гориво и мазиво:

* неизмирене обавезе из претходног периода: 58.907,84 динара

* стварно настали: 150.000,00 динара

* измирани трошак: 150.000,00 динара

* неизмирене обавезе: 58.907,84 динара

5. Пошта и телефон:

* неизмирене обавезе из претходног периода: 39.562,85 динара

* стварно настали: 18.350,00 динара

* измирани трошак: 5.000,00 динара

* неизмирене обавезе: 53.062,85 динара

7. Текуће одржавање

* стварно настали: 280.000,00 динара

* измирани трошак: 280.000,00 динара

8. Платни промет

* стварно настали: 5.769,00 динара

* измирани трошак: 5.769,00 динара

9. Премија осигурања

* неизмирене обавезе из претходног периода: 26.425,53 динара

* стварно настали: 50.723,64 динара

* измирани трошак: 50.723,64 динара

* неизмирене обавезе: 26.425,53 динара

12. Вештачење и процене

* стварно настали: 1.663.200,00 динара

* измирани трошак: 1.048.800,00 динара

* неизмирене обавезе: 0,00 динара

16. Књиговодствене услуге

* неизмирене обавезе из претходног периода: 120.000,00 динара

* стварно настали: 360.000,00 динара

* измирани трошак: 360.000,00 динара

* неизмирене обавезе: 120.000,00 динара

17. Накнаде за заступање адвоката-обухвата паушални месечни износ за ангажовану адвокатску канцеларију Александар Јанковић

* неизмирене обавезе из претходног периода: 80.000,00 динара

* стварно настали: 240.000,00 динара

* измирани трошак: 240.000,00 динара

* неизмирене обавезе: 80.000,00 динара

24. Остали трошкови стечајне масе

* неизмирене обавезе из претходног периода: 202.298,66 динара

* стварно настали: 540.000,00 динара

* измирани трошак: 540.000,00 динара

* неизмирене обавезе: 202.298,66 динара.

Одобрени су трошкови, по решењима ПС Краљево 2 Ст бр 31/2016, од 27.07., 30.08., 04.10.2022. године, те 08.02.2023. године, у укупном износу од 3.749.623,64 динара, за период јул - септембар 2022. године.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	1.917.467.625,80	0,00	0,00	1.917.467.625,80
2. I исплатни ред	9.679.212,87	0,00	0,00	9.679.212,87
3. II исплатни ред	55.966,36	0,00	0,00	55.966,36
4. III исплатни ред	3.318.714.958,15	0,00	0,00	3.318.714.958,15
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	5.245.917.763,18	0,00	0,00	5.245.917.763,18

Коментар

Закључком Привредног суда у Краљеву 2.ст.31/2016 од 05.12.2017. године, утврђена су потраживања поверилаца у укупном износу од 5.414.197.903,66 динара, и то:

- различни повериоци у укупном износу од 2.458.393.253,33 динара,
- први исплатни ред у укупном износу од 9.679.212,87 динара,
- други исплатни ред у укупном износу од 55.966,36 динара,
- трећи исплатни ред у укупном износу од 2.946.069.471,10 динара.

У претходним извештајним периодима исплаћени су различни повериоци, у укупном износу од 106.287.805,82 динара и то:

- РС Министарство финансија Филијала Краљево, износ од 20.166.685,30 динара.
- Фонд за развој Ниш, износ од 64.864.831,93 динара,
- VOMEX EXPORT IMPORT доо Београд, износ од 12.512.650,01 динара.
- "АУТОТРАНСПОРТ" АД -у стечају, износ од 8.743.638,58 динара

Такође, у претходним извештајним периодима долази до увећања обавеза у трећем исплатном реду у износу од 882.906,45 динара у складу са Решењем Привредног суда у Краљеву којим се исправља Закључак о коначној листи признатих и оспорених потраживања, тако да укупно утврђене обавезе износе 5.308.793.004,29 динара.

У претходном извештајном периоду намирен је различни поверилац Министарство финансија, Пореска управа, филијала Краљево.

Разлучном повериоцу је признато обезбеђено потраживање у укупном износу од 1.575.078.078,87 динара од чега су хипотеке 2 и 3. реда уписане у износу 1.318.453.939,49 динара ради обезбеђења наплате доспелог пореског потраживања, на основу Решења број: 050-433-16-18485/2015-ІАА06-Г од 04.12.2015. године и Решења 050-433-16-18485/2015-ІАА06-Г од 23.11.2015. године, уписана на катастарској парцели 5297/7 и то хипотека 3. реда на објектима 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 и 13 односно хипотека 2. реда на објектима 2 и 3 у ЛН 8020 КО Краљево, у корист Министарства финансија – Пореска управа – филијала Краљево, а који су објекти предмет продаје Целине 2.

Средства су, након продаје имовине која је била предмет обезбеђења, од 2018. године била резервисана до окончања папничног поступка ради утврђивања постојања различног права хипотекатног повериоца „Global Steel LTD holding“ који је имао хипотеку 1. реда на истим одн. напред наведеним објектима.

Намирење је извршено у складу са правноснажним и извршним Решењем Привредног суда у Краљеву П 51/2018 којим се утврђује да је тужилац „Global Steel LTD holding“ повукао тужбу против стечајног дужника којом је тражено утврђење оспореног потраживања.

Повлачењем напред наведене тужбе привредно друштво „Global Steel LTD holdin“ нема више статус повериоца ни по једном основу, што је и ангажовани адвокат стечајног дужника потврдио, дајући своје позитивно мишљење.

С тим у вези, отпао је и правни интерес за вођењем поступка у предмету П 396/18 у коме се као тужилац појављује стечајни дужник против туженог „Global Steel LTD holding“ Велика Британија, Острво Ман.

Имајући у виду све напред наведено, стечајни управник је извршио детаљан обрачун намирења и то:

од укупне новчане масе намењене различном повериоцу од 66.677.556.83 динара одузет је износ припадајући трошкова, чиме је добијена основица за обрачун награде стечајном управнику на терет различних поверилаца, која износи 65,004,472.65 динара. Разликом између основице за обрачун награде 65,004,472.65 динара и обрачунате награде по правилнику у износу од 2,129,031.55 динара, добија се расположиви износ намењен подели различним повериоцима од 62,875,441.09 динара односно 3.99% у односу на укупан износ обезбеђеног потраживања различног повериоца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2022.	1.125.866,83
2.	Укупан прилив		3.077.543,58
3.	Укупан одлив		2.670.165,96
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2022.	1.533.244,45

Коментар

1. Почетно стање, на дан 01.07.2022. године, стање на текућем рачуну стечајне масе бр. 325-9500600040979-12 износи 1.125.866,83 динара.
2. Укупан прилив, у извештајном периоду, у укупном износу од 3.077.543,58 динара.
3. Укупан одлив, у извештајном периоду, у укупном износу од 2.670.165,96 динара.
6. На крају извештајног периода, на дан 30.09.2022. године, стање на текућем рачуну стечајне масе бр. 325-9500600040979-12 износи 1.533.244,45 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		150.000,00
3.	Укупан одлив		150.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

Коментар

1. Почетно стање у благајни износи 0,00 динара.
2. У извештајном периоду, укупан прилив у благајни износи 150.000,00 динара.
3. У извештајном периоду, укупан одлив у благајни износи 150.000,00 динара.
4. Крајње стање у благајни, на дан 30.09.2022. године, у износу од 0,00 динара (кроз благајну се плаћају готовински рачуни, путни трошкови, канцеларијски материјал, ПТТ, и др.).

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција Душан Димитријевић ПР Београд	360.000,00
2. EXIST POINT d.o.o.	360.000,00
3. Адвокат Александар Јанковић	240.000,00
4. ДМ ПОИНТ д.о.о. Врњачка бања	1.048.800,00
5. Иван Влајић ПР, Агенција за консалтинг и менаџмент	180.000,00
6. FLOYD&INTERNATIONAL D.O.O. BEOGRAD ZEMUN	180.000,00
7. Пољопривредно газдинство Љубинко Авдовић, Опланић	100.000,00
Укупно	2.468.800,00

Коментар

У извештајном периоду ангажована су следећа лица:

1. Агенција Душан Димитријевић ПР Београд ангажована по Уговору о организовању административних послова почев од 01.07.2022. године, док траје потреба за ангажовањем, уместо Агенције за консалтинг и менаџмент Иван Влајић ПР. Сагласност за ангажовање је дата Решењем Привредног суда у Краљеву од 29.06.2022. године. У извештајном периоду исплаћен је износ од две накнаде, односно 360.000,00 динара.
2. Агенција EXIST POINT d.o.o. ангажована по Уговору о организовању финансијских и рачуноводствених послова. У извештајном периоду исплаћен је износ од 360.000,00 динара.
3. Адвокат Александар Јанковић, ангажован по Уговору о пружању адвокатских услуга уз месечну бруто накнаду у износу од 80.000,00 динара. Ангажовање одобрено Закључком Привредног суда у Краљеву од 04.04.2019. године. У извештајном периоду исплаћено је 240.000,00 динара.
4. ДМ ПОИНТ д.о.о. Врњачка бања, ангажован уз сагласност стечајног судије која је дата, Решењем Привредног суда у Краљеву од 29.06.2022. године, за израду процене и репроцене вредности непокретне и покретне имовине стечајног дужника, уз накнаду од 1.663.200,00 динара, са урачунатим ПДВ-ом. У извештајном периоду исплаћен је износ од 1.048.800,00 динара.
5. У извештајном периоду исплаћена је обавеза из претходног квартала Агенцији за консалтинг и менаџмент Иван Влајић ПР. која је била ангажована до 01.07.2022. године по Уговору о организовању административних послова почев од 01.09.2019. године. У

извештајном периоду исплаћен је износ од 180.000,00 динара.

6. У извештајном периоду, ангажовано је Привредно друштво FLOYD&INTERNATIONAL D.O.O. БЕОГРАД ZEMUN, уз сагласност стечајног судије која је дата Решењем Привредног суда у Краљеву од 08.02.2023. године, за послове санације штете на далеководу који припада стечајном дужнику а која се налази на локацији Рудника "Криве стране", у селу Јабланица, Златибор, уз надокнаду од 180.000,00 динара, бруто. У извештајном периоду исплаћен је уговорен износ накнаде од 180.000,00 динара.

7. У извештајном периоду склопљен је Анекс бр. 1 Уговора о пружању услуга од 29.06.2022. године са Пољопривредним газдинством Љубинко Авдовић, Опланић, а уз сагласност стечајног судије која је дата Решењем Привредног суда у Краљеву од 08.02.2023. године, за послове рашишћавања и сређивања земљишта у и око објекта на локацији Рудник Богутаца, уз надокнаду од 100.000,00 динара бруто. У извештајном периоду исплаћен је уговорен износ.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.533.244,45
2. Орочена средства		16.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		25.089.541,82
6. Залихе		939.223,98
7. Удели или акције код других лица		1.390.480,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		152.277.774,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		197.230.264,25

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти - стање на текућем рачуну стечајне масе бр. 325-9500600040979-12 износи 1.533.244,45 динара.

2. Орочена средства у износу од 16.000.000,00 динара код АД Банка Поштанска штедионица

5. Потраживања у износу од 25.089.541,82 динара. Ова потраживања се односе на потраживања стечајног дужника по основу откупа станова, фактурисаног, а ненаплаћеног закупа ин префактурисаних и ненаплаћених потраживања током стечајног поступка, потраживања

која су затечена даном отварања поступка, а која нису продата кроз продају стечајног дужника као правног лица.

Износ од 15.427.034,01 динара, се односи на потраживања пре стечаја и то, износ од:

- 2.689.374,18 динара по основу Уговора о откупку станова. Стечајни управник је дужницима по основу Уговора о откупку доставио Позив за откуп стана у целости те се даље активности очекују у скоријем периоду;

- 206.210,16 динара се односи на потраживање према Бомекс, Београд. Овај дуг се односи на потраживања из периода 2004 -2008 по основу фактура за издату робу али након чега је уследила тужба Бомекса ка Магнохрому и тужба Магнохрома ка Бомексу. 2012.године постигнут је Споразум на основу кога је Магнохром унео и наведени износ потраживања (за који је Бомекс дао и ИОС). Међутим, Бомекс након, споразума 2016. наставља извршење, а исте године Магнохром поднео нову тужбу. Сви судски предмети се налазе код ангажованог адв. Јанковића. Активности у месецу августу 2018. године: Дана 28.08.2018. године примљен је поднесак пуномоћника туженог а који је у Привредном суду у Краљеву заведен дана 17.08.2018.године. Пуномоћник тужиоца је након преузимања предмета од претходног адвоката анализирао предмет и с обзиром на процену успешности у спору и повукао тужбу. Стечајни управник ће у наредном периоду предложити одбору поверилаца отпис потраживања;

- 95.562,57 динара се односи на потраживање према Пореској управи Филијала Краљево. Приликом пријаве потраживања Пореска управа је доставила и предлог за компензацију те је износ који стечајни дужник потражује пребијен кроз прихватање компензације у поступку испитивања пријава потраживања а све према Листи признатих и оспорених потраживања стечајног дужника на основу које је суд донео Закључак дана 05.12.2017. године;

- 91.158,74 динара се односи на дате авансе пре покретање стечаја за вештачење Привредном суду у краљеву и Основном суду у Чачку. Стечајни управник је након покретања стечаја послао допис дужнику ради повраћаја аванса. Стечајном управнику дужник није доставио никакво обавештење нити је уплата враћена. Такође, не постоји ни информација да ли је аванс реализован;

- 110.836.59 динара се односи на потраживање према РФЗО;

- 12.233.891,77 динара се односи на потраживање према Магноотпад доо Краљево, зависном предузећу стечајног дужника.);

- 9.662.507,81 динара се односи на потраживања у стечају:

- 5.163.8727,52 динара од Malbex Wbi.

П- 412/2018 (ПЗ282/2018) МП-412/2018 (стари број: Привредни суд у Београду, П-3282/2018)Тужилац је против туженог поднео предлог за извршење ради наплате дуговања, по основу рачуна, издатих за накнаду за закуп и трошкове закупа. Тужени је као извршни дужник, приговорио на решење о извршењу и предмет је прослеђен парничном одељењу. У парничном поступку, спроведено је вештачење од стране вештака економско- финансијске струке, којим је утврђено потраживање тужиоца према туженом у целости. Дана 30.09.2020. године одржано је рочиште и закључена главна расправа. Донета је Пресуда којом се усваја захтев тужиоца у целости. Тужени је дана 09.11.2020. године поднео Жалбу на пресуду, чека се одлука ПАС-а. Након две поднете ургенције у овом предмету, од стране суда смо обавештени да је предмет достављен судији не прекоредно решњавање. Пресуда правоснажна дана 09.12.2021. године. Уплаћен износ од 3.310.083,19 динара дана 29.12.2021. године.

П 88/2019, П-338/2018, ИИВ 1065/2018.

Тужилац је против туженог, поднео предлог за извршење ради наплате потраживања, за неплаћен закуп и трошкове закупа. Тужени је као извршни дужник, поднео приговор на решење о извршењу и поступак је настављен, као по приговору на платни налог, односно у парници. Међутим, тужени је ради одуговлачења поступка, поднео протвужбу, којом тражи да се утврди његова потраживања према тужиоцу и да се изврши пребијање. Суд је усвојио предлог туженог да се изврши вештачење вештака машинске струке на околности улагања туженог у имовину тужиоца. Иако смо се противили извођењу таквог доказа, јер сви трошкови стечајног поступка, морају бити утврђени решењем стечајног суда, те је потпуно ирелевантно да ли је тужени вршио улагање, јер је улагања могао вршити само о свом

трошку, ради успостављања делатности, суд је усвојио предлог да се изврши вештачење од стране вештака машинске струке. Суд је одредио вештачење и извршено је достављање документације вештаку. Дана 12.03.2021. године, достављено је вештачење економско-финансијске струке и очекује се вештачење вештака машинске струке. Вештак економско-финансијске струке утврдио је потраживање тужиоца у целости. Дана 14.06.2021. године, вештак машинске струке је доставио свој налаз и мишљење, након чега је суд заказао рочиште.

Поднеском од дана 31.08.2021. године тужилац се изјаснио на налаз и мишљење и истакао да су предметне непокретности купљене од стране туженог, те да су сви радови које је тужени извршио у виду инсталација, остале у својину и на коришћење туженом, да немају никакве везе са тужиоцем и да из тог разлога не може потраживати било какве трошкове на име улагања.

На рочишту одржаном дана 04.10.2021. године закључена је главна расправа. Тужиоцу је усвојен захтев у целости али и противтужбени захтев у делу. Пуномоћник тужиоца је благовремено уложио жалбу на ста III пресуде дана 05.11.2021. године, чека се одлука ПАС-а. Иив-1952/2020 Дана 26.05.2020.г. је донето решење о извршењу, које је постало правоснажно дана 26.06.2020. године. Међутим, када је Јавни извршитељ извршио блокаду рачуна извршног дужника, извршни дужник је поднео суду захтев за укидање клаузуле правоснажности, јер извршни дужник, наводно, није примио решење о извршењу. Након поднеска извршног дужника, јавни извршитељ је повукао блокаду рачуна. Суд је дана 09.09.2020. године, укинуо клаузулу правоснажности, јер је од поште достављена изјава поштар, који је изјавио да није доставио пошту извршном дужнику. Извршни дужник је уз захтев за укидање клаузуле правоснажности суду доставио и приговор, који је прослеђен ИПВ већу на поступање, те се чека одлука ИПВ већа. Приговор је изјављен само ради одуговлачења поступка, пошто је предлог за извршење поднет само ради наплате потраживања, насталог из Уговора о закупу. Суд је усвојио захтев за укидање клаузуле правоснажности и усвојио приговор извршног дужника, те ће се списи предмета, након правоснажности Решења о ненадлежности Привредног суда у Београду, проследити на даље поступање Привредном суду у Краљеву. На рочишту одржаном дана 16.04.2021. године, саслушана је парнична странка тужиоца, Предраг Шофранац, као и парнична странка туженог Аврамовић, након чега је суд донео решење којим је наложио пуномоћнику туженог да се у року од 8 дана изјасни на поднесак тужиоца од дана 08.04.2021. године. Пуномоћник туженог је доставио поднесак којим је оспорио активну легитимацију тужиоца. Изјашњавајући се на поднесак туженог, истакли смо да је неспорно да је тужилац активно легитимисан у конкретном случају, имајући у виду да су рачуни, све до дана промене назива купца, те промене власништва на бројилу, достављени тужиоцу који. Као прилоге, доставили смо спецификацију свих рачуна заједно са предлогом за закључење вансудског поравнања у ком је тужени потврдио свој дуг премао тужиоцу.

На рочишту одржаном дана 14.07.2021. године, усвојен је предлог тужиоца за извођење доказа вештачењем од стране вештака економско - финансијске струке, те је суд, након уплаћеног предјума од стране тужиоца, дана 26.07.2021. године, донео Решење о вештачењу. Дана 20.08.2021. године достављен је Налаз и мишљење од стране вештака економско – финансијске струке којим је тужиоцу утврђен износ потраживања од 1.258.903,01 динар, са законском затезном каматом, на сваки појединачни износ почев од доспећа па до дана исплате. Тужилац је поднеском од дана 23.08.2021. године, у складу са Налазом и мишљењем, извршио прецизирање тужбеног захтева на износ од 1.258.903,01 динар, са законском затезном каматом, на сваки појединачни износ почев од доспећа па до дана исплате. На рочишту 16.12.2021. године тужени се сагласио да се прибави историјат и документација о основу стицања, те да постоји могућност мирног решења спора, односно да је тужилац активно легитимисан у конкретном случају, имајући у виду да су рачуни, све до дана промене назива купца, те промене власништва на бројилу, достављени тужиоцу који. Као прилоге, доставили смо спецификацију свих рачуна заједно са предлогом за закључење вансудског поравнања у ком је тужени потврдио свој дуг премао тужиоцу.

- Фебриност доо Краљево - 4.548.634,42 динара. Дана 22.07.2019. године, поднет је предлог за извршење, ради наплате потраживања од извршног дужника, а на основу менице, пошто наплата исте није била могућа преко рачуна извршног дужника. Дана 04.09.2019. године, суд је донео Решење о извршењу. Извршни дужник није поднео приговор на Решење о извршењу. Чека се да јавни извршитељ утврди имовину извршног дужника, која је подобна за наплату потраживања, пошто је самим предлогом затражено да се извршење спроведе на свој имовини извршног дужника. Поднет поднесак јавном извршитељу, да убрза поступање, пошто је у питању извршење на основу менице, те у складу са чланом 133. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу, приговор не одлаже извршење. Поднет поднесак јавном извршитељу за достављање документације везане за имовину дужника.

- Удели у зависним друштвима и акције код других лица у укупном износу од 1.390.480,00 динара, а које се састоје од:

- 1) удела у зависном друштву Магноотпад д.о.о. Краљево са уделом од 100% као једини члан и оснивач
- 2) удела у зависном друштву Магноинвест д.о.о. Краљево од 100% као једини члан и оснивач
- 3) удела у зависном друштву Магнофетл" д.о.о. Краљево од 100% као једини члан и оснивач.

Зависно друштво "Магноинтел" д.о.о. Краљево је основано од стране једног члана Привредног друштва "МАГНОХРОМ ШПЕД" за међународну и унутрашњу шпедицију д.о.о. Краљево- Грдица, Ибарска магистрала бб, МБ:1709274. Над привредним друштвом "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево је покренут и закључен поступак стечаја по Решењу Привредног суда у Краљеву бр. 3 Ст224/2010 од 15.07.2010. године. Привредно друштво "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево је брисано из Регистра привредних друштава 17.03.2011. године. Једини оснивач привредног друштва "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево је ДП "Магнохром" Краљево, тако да је друштво "Магноинтел" д.о.о. Краљево основано од стране привредног друштва "МАГНОХРОМ ШПЕД" д.о.о. Краљево зависно друштво стечајног дужника по основу правног следбеништва. Промена оснивача није спроведена у АПР-у

4) акције код ЗОИЛ ДУНАВ (ДУНАВ адо Краљево), у износу од 606.210,00 динара

5) акције код Чачанске банке ад Чачак (ХАЛК БАНКА ад Београд), у износу од 80.000,00 динара.

9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства, износ од 152.277.774,00 динара. Укупна вредност имовине стечајног дужника, на дан 30.09.2018. године износи 302.667.165,28 динара. Имовина која није продата продајом правног лица детаљно је побројана у спецификацији која је прилог квартала, а у складу са Решењем Привредног суда у Краљеву од 28.05.2018. године којим се обуставља стечајни поступак над стечајним дужником, а наставља према стечајној маси.

Такође, део непродате имовине је и даље оптерећен разлучним правом, и то:

- Разлучни поверилац Фонд за развој са преосталим ненамиреним потраживањем од 425.431.473,34 динара на имовини:

- Зграда пословних услуга

- Зграда управе рудника Богутовац

- Пословна зграда за коју није утврђена делатност - Магацин експлозива- Пословна зграда за коју није утврђена делатност - Магацин каписли

- Помоћна зграда - Истоварна станица жичаре за превоз руде

- Помоћна зграда - Магацин

- Пословна зграда за коју није утврђена делатност - Магацин горива и мазива

- Помоћна зграда - Објект стражаре

- Земљиште све на КП 2189/2 уписане у ЛН 444 Ко Пекчаница укупне вредности 1.458.821,50- Разлучни поверилац Пореска управа, а преосталим ненамиреним потраживањем од 1.488.262.410,99 на имовини:

- Помоћна зграда - погон абразива и керамике, магацини репроматеријала

- Помоћна зграда - погон одржавања и хемијске чистионице са штампарском

- Помоћна зграда - управа специјалних програма на КП 3493/6

- Зграде пословних услуга - Управа Магнохромферопромет на КП 3494/28 уписане у ЛН 1661 КО Краљево укупне вредности 39.850.860,74 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.08.2022. Орочење средстава- Август месец

Орочење слободних средстава стечајног дужника код пословне банке за месец август 2022. године

12.08.2022. Молба за достављање информација и давање стручног мишљења

Повереник је дана 12.08.2022. године доставио Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде- Републичкој дирекцији за воде Молбу за достављање информација и давање стручног мишљења око земљишта подобно за продају.

01.09.2022. Орочење септембар

Орочење слободних средстава стечајног дужника код пословне банке за месец септембар 2022. године

06.07.2022. Закључење уговора о пружању консултантских услуга за ДМ 13 Врњачка бања

Повереник је дана 06.07.2022. године закључио уговор са проценитељем ДМ 13 д.о.о из Врњачке бање по добијеној сагласности стечајног судије Закључком од 29.06.2022. године, те је проценитељу предао документацију и увео га у посао.

11.09.2022. Издавање потврде о бенефицираном радном стажу за бившег запосленог у РЈ Магnezит Марковић

Стечајни управник је дана 11.09.2022. године издао потврду бившем запосленом Марковић Живојину потврду о бенефицираном радном стажу. Потврди је претходило проналажење документације у архиви стечајног дужника која иде у прилог регулисању статуса и остваривању права на пуну пензију пред ПИО Фондом.

13.09.2022. Молба стечајном судији за издавање налога РГЗ СКН Краљево

Молба стечајном судији за издавање налога РГЗ СКН Краљево за сповођење промене носиоца права коришћења у корист Магнохром д.о.о Краљево, све по Решењу Прив. суда у Краљеву којим се исправља техничка грешка Решења о продаји стечајног дужника као правног лица од 24.05.2018. године.

15.09.2022. Допис историјском архиву града Краљево за достављање понуде

Стечајни управник је дана 15.09.2022. године достао историјском архиву града Краљево допис у коме тражи доставу понуде са укупним трошком као и урачунатим трошковима по свим ставкама које сачињавају услугу трајног чувања архивске грађе.

23.09.2022. Састанак за овлашћеним лицима Историјског архива града Краљево

Повереник се дана 23.09.2022. године састао са директорком Историјског архива града Краљево ради појашњења захтева за достављање понуде запреузимање и чување архивске грађе.

Број предмета: 2.Ст.31/2016

Датум: 10.02.2023.

Назив стечајног дужника: МАГНОХРОМ ДОО КРАЉЕВО - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
1618	04.07.2022.	CODIX d.o.o.	3.600,00
145d/22	21.07.2022.	СЗР Студент копирање	12.063,00
10604/22 ВП	11.08.2022.	Демарк доо	13.428,60
10176/22ВП	08.09.2022.	Демарк доо	14.450,64
			Укупно:
			43.542,24
Електрична енергија			
6-струја 2022	01.07.2022.	ЈП ЕПС	41.693,04
7-струја 2022	25.07.2022.	ЈП ЕПС	41.693,04
8 - струја/2022	30.09.2022.	ЈП ЕПС	41.693,04
			Укупно:
			125.079,12
Комуналне услуге			
6- јун	01.07.2022.	ЈКП Водовод Краљево	345,00
7 -јул	31.07.2022.	ЈКП Водовод Краљево	345,00
8 -август	31.08.2022.	ЈКП Водовод Краљево	345,00
9 -септембар	30.09.2022.	ЈКП Водовод Краљево	345,00
			Укупно:
			1.380,00
Гориво и мазиво			
07/2022	01.07.2022.	Шофранац Предраг	50.000,00
08/2022	01.08.2022.	Шофранац Предраг	50.000,00
09/2022	01.09.2022.	Шофранац Предраг	50.000,00
			Укупно:
			150.000,00
Пошта и телефон			
15.08.22 - ПТТ	15.08.2022.	ПТТ Србија	5.000,00
7- Пошта, телефон,интернет	31.07.2022.	Шофранац Предраг	4.500,00
8- Пошта, телефон,интернет	31.08.2022.	Шофранац Предраг	4.500,00
9- Пошта, телефон,интернет	30.09.2022.	Шофранац Предраг	4.500,00

Пошта и телефон			
			Укупно:
			18.500,00

Текуће одржавање			
26.08.22	26.08.2022.	FLOYD&INTERNATIONAL D.O.O. BEOGRAD ZEMUN	180.000,00
16.08.22	16.08.2022.	Пољопривредно газдинство Љубинко Авдовић, Опланић	100.000,00
			Укупно:
			280.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	831,00
Провизија и други финансијски расходи	04.07.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	600,00
Провизија и други финансијски расходи	04.07.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	500,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	1.026,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	500,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	612,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	500,00
			Укупно:
			5.769,00

Премија осигурања			
31.07.22	29.07.2022.	Сава осигурање а.д.о.	16.907,88
31.08.22	31.08.2022.	Сава осигурање а.д.о.	16.907,88
30.09.22	30.09.2022.	Сава осигурање а.д.о.	16.907,88
			Укупно:
			50.723,64

Вештачења и процене			
060722	05.09.2022.	ДМ ПОИНТ д.о.о. Врњачка бања	1.663.200,00
			Укупно:
			1.663.200,00

Књиговодствене услуге			
158/22	29.07.2022.	EXIST POINT d.o.o.	120.000,00
183/22	31.08.2022.	EXIST POINT d.o.o.	120.000,00
30.09.22-1	30.09.2022.	EXIST POINT d.o.o.	120.000,00
			Укупно:
			360.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
7-адвокат	31.07.2022.	Адвокат Александар Јанковић	80.000,00
8-адвокат	31.08.2022.	Адвокат Александар Јанковић	80.000,00
9-адвокат	30.09.2022.	Адвокат Александар Јанковић	80.000,00
			Укупно:
			240.000,00

Административне таксе			
7- јавни бележник	12.07.2022.	Јавни бележник Катарина П Зрлић	16.200,00
Укупно:			16.200,00

Остали трошкови стечајне масе			
03/22	29.07.2022.	Агенција Душан Димитријевић ПР Београд	180.000,00
05/22	31.08.2022.	Агенција Душан Димитријевић ПР Београд	180.000,00
07/22	30.09.2022.	Агенција Душан Димитријевић ПР Београд	180.000,00
Укупно:			540.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			3.494.394,00
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			3.494.394,00
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad OTP Group, 325-9500600005827-29
 Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-332723-89
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-1031026-89
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-1044338-20
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-1062825-43
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 355-1040263-23
 Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group, 325-9500600040979-12
 Војвођанска банка ад Нови Сад, 908-35501-78
 Банка Поштанска штедионица, 9082000118
 Ерсте банка а.д., 908-34001-19
 АИК банка а.д., 105-0000000000006-11
 АД Војвођанска банка, 325004300500497886
 Еуробанка а.д. Београд, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан 01.07.2022.	20.125.866,83
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	49.301,53
01.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	50.913,05
Укупно:		100.214,58

Наплата потраживања		
01.07.2022.	Весовић Марија	6.000,00
01.07.2022.	Чутовић Михаило	610,00
04.07.2022.	Драгојевић Томислав	3.096,00
04.07.2022.	Урошевић Радован	600,00
08.07.2022.	Милићевић Бисенија	3.500,00
08.07.2022.	Гемаљевић Драгоман	1.266,00
11.07.2022.	Васић Радомир	1.000,00
11.07.2022.	Вујић Павле- Милица	977,00
12.07.2022.	Арсенијевић Саша	950,00
18.07.2022.	Вога Владимир	2.022,00
19.07.2022.	Газикаловић Градимир	1.200,00
22.07.2022.	Сарић Војимир	2.000,00
23.07.2022.	Вранић Бранислав	2.500,00
25.07.2022.	Богојевић Радиша	2.131,00
25.07.2022.	Мијаиловић Милан	1.500,00
25.07.2022.	Савић Радован	1.000,00
27.07.2022.	Петровић Мирослав	2.000,00
28.07.2022.	Перишић Љиљана	2.531,00
28.07.2022.	Биорац Славољуб	650,00
31.07.2022.	Петковић Миланка	1.100,00
01.08.2022.	Драгојевић Томислав	3.096,00

Наплата потраживања		
01.08.2022.	Урошевић Радован	600,00
02.08.2022.	Чутовић Михаило	610,00
05.08.2022.	Милићевић Бисенија	500,00
10.08.2022.	Вога Владимир	2.022,00
10.08.2022.	Гемаљевић Драгоман	2.000,00
10.08.2022.	Васић Радомир	1.000,00
12.08.2022.	Вујић Павле- Милица	977,00
15.08.2022.	Вукадиновић Гордана	1.200,00
15.08.2022.	Арсенијевић Саша	950,00
18.08.2022.	Живановић Ружица	3.360,00
22.08.2022.	Перишић Љиљана	2.531,00
22.08.2022.	Савић Радован	1.000,00
23.08.2022.	Газикаловић Градимир	1.200,00
24.08.2022.	Вранић Бранислав	2.500,00
25.08.2022.	Сарић Војимир	2.000,00
26.08.2022.	Мијаиловић Милан	1.500,00
30.08.2022.	Богојевић Радиша	2.131,00
30.08.2022.	Петковић Миланка	1.100,00
01.09.2022.	Драгојевић Томислав	3.096,00
01.09.2022.	Биорац Славољуб	650,00
05.09.2022.	Дебељак Радош	3.392,00
05.09.2022.	Дебељак Радош	2.544,00
05.09.2022.	Урошевић Радован	600,00
06.09.2022.	Милићевић Бисенија	500,00
12.09.2022.	Гемаљевић Драгоман	1.266,00
12.09.2022.	Васић Радомир	1.000,00
12.09.2022.	Арсенијевић Саша	950,00
13.09.2022.	Перишић Љиљана	2.531,00
13.09.2022.	Газикаловић Градимир	1.200,00
15.09.2022.	Вога Владимир	2.022,00
15.09.2022.	Чутовић Михаило	610,00
20.09.2022.	Вукадиновић Гордана	1.200,00
20.09.2022.	Вујић Павле- Милица	977,00
23.09.2022.	Вранић Бранислав	2.500,00
23.09.2022.	Петровић Мирослав	2.000,00
26.09.2022.	Савић Радован	1.000,00
27.09.2022.	Сарић Војимир	2.000,00
27.09.2022.	Мијаиловић Милан	1.500,00
28.09.2022.	Богојевић Радиша	2.131,00
30.09.2022.	Петковић Миланка	1.100,00
30.09.2022.	Биорац Славољуб	650,00
28.07.2022.	Микић Зоран	5.000,00
31.08.2022.	Микић Зоран	5.000,00
21.07.2022.	Вуковић Љубиша	8.000,00
16.08.2022.	Вуковић Љубиша	3.000,00
12.09.2022.	Вуковић Љубиша	4.000,00
Укупно:		127.329,00

Повраћај орочених средстава		
01.08.2022.	Банка Поштанска штедионица	1.600.000,00
01.09.2022.	Банка Поштанска штедионица	1.400.000,00
Укупно:		3.000.000,00

Укупни приливи: 3.227.543,58

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
11.08.2022.	Демарк доо	13.428,60
11.08.2022.	СЗР Студент копирање	12.063,00
08.09.2022.	Демарк доо	14.450,64
Укупно:		39.942,24

Електрична енергија		
25.07.2022.	ЈП ЕПС	41.693,04
25.07.2022.	ЈП ЕПС	41.693,04
Укупно:		83.386,08

Комуналне услуге		
25.07.2022.	ЈКП Водовод Краљево	345,00
Укупно:		345,00

Гориво и мазиво		
07.07.2022.	Шофранац Предраг	50.000,00
03.08.2022.	Шофранац Предраг	50.000,00
06.09.2022.	Шофранац Предраг	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Пошта и телефон		
15.08.2022.	ПТТ Србија	5.000,00
Укупно:		5.000,00

Текуће одржавање		
26.08.2022.	FLOYD&INTERNATIONAL D.O.O. BEOGRAD ZEMUN	180.000,00
16.08.2022.	Пољопривредно газдинство Љубинко Авдовић, Опланић	100.000,00
Укупно:		280.000,00

Платни промет		
01.07.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	831,00
04.07.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	600,00
04.07.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	500,00
01.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	1.026,00
02.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	600,00
02.08.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	500,00
01.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	612,00
02.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	600,00
02.09.2022.	Vojvodjanska banka A.D. Novi Sad OTP Group	500,00
Укупно:		5.769,00

Премија осигурања		
05.07.2022.	Сава осигурање а.д.о.	16.907,88
29.07.2022.	Сава осигурање а.д.о.	16.907,88
01.09.2022.	Сава осигурање а.д.о.	16.907,88
Укупно:		50.723,64

Вештачења и процене		
05.09.2022.	ДМ ПОИНТ д.о.о. Врњачка бања	1.048.800,00
Укупно:		1.048.800,00

Књиговодствене услуге		
05.07.2022.	EXIST POINT д.о.о.	120.000,00
29.07.2022.	EXIST POINT д.о.о.	120.000,00
01.09.2022.	EXIST POINT д.о.о.	120.000,00
Укупно:		360.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
05.07.2022.	Адвокат Александар Јанковић	80.000,00
02.08.2022.	Адвокат Александар Јанковић	80.000,00
02.09.2022.	Адвокат Александар Јанковић	80.000,00
Укупно:		240.000,00

Административне таксе		
12.07.2022.	Јавни бележник Катарина П Зрлић	16.200,00
Укупно:		16.200,00
Остали трошкови стечајне масе		
05.07.2022.	Иван Влајић ПР, Агенција за консалтинг и менаџмент	180.000,00
29.07.2022.	Агенција Душан Димитријевић ПР Београд	180.000,00
01.09.2022.	Агенција Душан Димитријевић ПР Београд	180.000,00
Укупно:		540.000,00
Укупни одливи:		2.820.165,96
Стање на рачунима на дан 30.09.2022.		17.533.244,45