

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 7 Ст. 129/2016

Датум израде извештаја: 20.10.2018.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу ал и пвц прозора,  
врата и фасада ELUPLASTIC ДОО Београд - у стечају

Матични број: 17202154

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Михајло Гаћеша

Број лиценце: 155-0710

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-455202-36

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	3.526.148,81
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	622.617,60
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>22.148.766,41</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс представља преузето крајње билансно стање из претходног извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.526.148,81
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	622.617,60
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>22.148.766,41</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања по наведеним основама.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.526.148,81
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	622.617,60
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>22.148.766,41</b>

**Коментар**

Није било смањења имовине по овим основама.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	622.617,60
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	18.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.622.617,60</b>

**Коментар**

Није било смањења имовине због продаја.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	52.960,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	127.518,50		127.518,50	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>180.478,50</b>	<b>0,00</b>	<b>127.518,50</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Готовински приливи остварени су од прилива средстава по основу дивиденди на хартије од вредности и по основу наплате потраживања по основу рефундације трошкова Инфостана за стан у Београду, Пожаревачка 34.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	8.928,20	0,00	0,00	0,00	8.928,20
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	44.400,00	133.200,00	133.200,00	133.200,00	44.400,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	14.000,00	18.023,78	18.023,78	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>53.328,20</b>	<b>147.200,00</b>	<b>151.223,78</b>	<b>151.223,78</b>	<b>53.328,20</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	6.000,00	1.966,80	1.966,80	0,00
2. Електрична енергија	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	354.000,00	334.753,21	334.753,21	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	3.169,00	3.169,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	16.535,00	20.000,00	0,00	16.535,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>16.535,00</b>	<b>520.000,00</b>	<b>459.889,01</b>	<b>476.424,01</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду плаћени су трошкови поступка и обавеза стечајне масе у износу од 627.647,79 дин. док су решењима ПС одобрени трошкови од 667.200,00 дин.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	825.052.829,80	0,00	825.052.829,80
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	965,66	0,00	965,66
4. III исплатни ред	0,00	209.031.375,04	0,00	209.031.375,04
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>1.034.085.170,50</b>	<b>0,00</b>	<b>1.034.085.170,50</b>

#### Коментар

По основу намирења поверилаца није било одлива средстава.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	3.526.148,81
2.	Укупан прилив		180.478,50
3.	Укупан одлив		627.647,79
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	3.078.979,52

#### Коментар

Разлика између почетног и крајњег стања на рачунима резултат је већег одлива средстава за финансирање поступка од прилива средстава на пословни рачун.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник нема благајну и не прима готовину у благајну нити из ње готовином плаћа трошкове поступка и обавезе стечајне масе, већ то чини искључиво безготовински преко пословног рачуна код банке.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

##### Коментар

Није било ангажовања стручних лица ни исплата по том основу.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.078.979,52
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		622.617,60
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>21.701.597,12</b>

##### Коментар

Стечајни биланс на крају овог извештајног периода мањи је од стечајног биланса на крају претходног извештајног периода који је износио 22.148.766,41 дин. из разлога што је у претходном извештајном периоду пронађена и уновчена значајна имовина која је битно увећала тај биланс, што је изостало у овом извештајном периоду.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 18.09.2018. Текуће активности око усаглашавања стања обавеза са ИНФОСТАН-ом

Два стана у Београду, као и два гаражна места подлежу обавези плаћања ових комуналних услуга. За дуговања пре отварања стечаја поднета је пријава потраживања која је као основана призната у целини. Приликом уплата после отварања стечаја за ове обавезе констатовано је да су исте књижене као раздужење по укупним обавезама па и оним пре отварања стечаја. На ову неправилност указано је и по том основу стечајни управник је прибавио појединачне месечне рачуне за сваки стан и само за њих врши плаћање, а од

Инфостана захтева да своје књиговодствене евиденције усагласи са чињеничним стањем и да по продаји ових некретнина нема неизмирених обавеза стечајног дужника. Потраживања која су настала пре отварања стечаја биће намирена у износу који се буде утврдио главном деобом.

**20.09.2018. Припрема продаје имовине над којом је успостављено разлучно право**

У портфолију имовине стечајног дужника налазе се два стана у Београду која су под хипотеком UniCredit банке и SocGen банке. За куповину ових станова јавило се више лица која су нудила купопродајну цену од 70% процењене вредности и стечајни управник је намеравао да продају изврши непосредном погодбом уз прикупљање понуда. О наведеном обавештени су разлучни повериоци који сматрају да продаја треба да буде спроведена јавним оглашавањем. У том смислу наредном периоду продаја ће бити спроведена једним од начина : јавним надметањем или јавним прикупљањем понуда.

Број предмета: 7 Ст. 129/2016

Датум: 20.10.2018.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу ал и пвц прозора, врата и фасада ELUPLASTIC ДОО Београд - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
ТД-08-18	31.08.2018.	Тарбук Драгана	127.518,50
<b>Укупно:</b>			<b>127.518,50</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>127.518,50</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
ПН-07/18	30.07.2018.	Гаћеша Михајло	44.400,00
ПН-08-18	30.08.2018.	Гаћеша Михајло	44.400,00
ПН-09-18	27.09.2018.	Гаћеша Михајло	44.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>133.200,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
ТСУ-07/18	30.07.2018.	Гаћеша Михајло	5.121,00
08-01	30.08.2018.	Гаћеша Михајло	7.389,70
09-01	27.09.2018.	Гаћеша Михајло	5.513,08
<b>Укупно:</b>			<b>18.023,78</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>151.223,78</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
505-45	26.09.2018.	МЕТРО д.о.о	1.966,80
<b>Укупно:</b>			<b>1.966,80</b>
<b>Комуналне услуге</b>			
99832-1	31.08.2018.	Инфостан	21.724,09
99832-2	31.08.2018.	Инфостан	17.738,00
99832-3	31.08.2018.	Инфостан	1.686,13
99832-4	31.08.2018.	Инфостан	1.686,13
980593-1	21.09.2018.	Инфостан	176.519,90
516837-1	21.09.2018.	Инфостан	115.398,96
<b>Укупно:</b>			<b>334.753,21</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	865,00
Провизија и други финансијски расходи	20.08.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	140,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	455,00
Провизија и други финансијски расходи	29.09.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.069,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.169,00</b>

Књиговодствене услуге			
if-07/18	30.07.2018.	Rebel Advisors doo	10.000,00
97-36-150	30.08.2018.	Rebel Advisors doo	10.000,00
91-164	27.09.2018.	Rebel Advisors doo	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
т.бр.6/02	13.07.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
АЛСУ Т.бр.6	08.08.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	80.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>459.889,01</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>611.112,79</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-455202-36

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2018.</b>	<b>3.526.148,81</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
05.09.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	52.960,00
<b>Укупно:</b>		<b>52.960,00</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
31.08.2018.	Тарбук Драгана	127.518,50
<b>Укупно:</b>		<b>127.518,50</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>180.478,50</b>
------------------------	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Прелиминарна награда ст. управника		
30.07.2018.	Гаћеша Михајло	44.400,00
30.08.2018.	Гаћеша Михајло	44.400,00
27.09.2018.	Гаћеша Михајло	44.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>133.200,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
30.07.2018.	Гаћеша Михајло	5.121,00
30.08.2018.	Гаћеша Михајло	7.389,70
27.09.2018.	Гаћеша Михајло	5.513,08
<b>Укупно:</b>		<b>18.023,78</b>

**Обавезе стечајне масе**

Канцеларијски материјал		
26.09.2018.	МЕТРО Д.О.О	1.966,80
<b>Укупно:</b>		<b>1.966,80</b>

Комуналне услуге		
31.08.2018.	Инфостан	21.724,09
31.08.2018.	Инфостан	17.738,00
31.08.2018.	Инфостан	1.686,13
31.08.2018.	Инфостан	1.686,13
21.09.2018.	Инфостан	176.519,90
21.09.2018.	Инфостан	115.398,96
<b>Укупно:</b>		<b>334.753,21</b>

Платни промет		
10.07.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
31.07.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	865,00
20.08.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	140,00
31.08.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
31.08.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	455,00
29.09.2018.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.069,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.169,00</b>

Вештачења и процене		
02.07.2018.	Комидор	16.535,00
<b>Укупно:</b>		<b>16.535,00</b>

Књиговодствене услуге		
30.07.2018.	Rebel Advisors doo	10.000,00
30.08.2018.	Rebel Advisors doo	10.000,00
27.09.2018.	Rebel Advisors doo	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
23.07.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
14.08.2018.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	80.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>627.647,79</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2018.</b>	<b>3.078.979,52</b>
---	---------------------

