

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 7 Ст. 129/2016

Датум израде извештаја: 18.04.2018.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу ал и пвц прозора,
врата и фасада ELUPLASTIC ДОО Београд - у стечају

Матични број: 17202154

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Михајло Гаћеша

Број лиценце: 155-0710

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-455202-36

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	334.849,87
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.000.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		18.334.849,87

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	334.849,87
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	18.334.849,87

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	334.849,87
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	18.334.849,87

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	18.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	18.000.000,00

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	203.755,00		20.375.500,00	20.171.745,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		203.755,00	0,00	20.375.500,00	20.171.745,00

2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	8.928,20	0,00	0,00	8.928,20
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	120.000,00	120.000,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	12.000,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	8.928,20	132.000,00	120.000,00	120.000,00	8.928,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	4.000,00	2.121,60	2.121,60
2.	Електрична енергија	0,00	15.000,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	96.000,00	310.901,00	310.901,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	9.000,00	2.459,69	2.459,69
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	2.469,38	2.469,38	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	21.000,00	21.000,00	21.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	168.000,00	348.951,67	348.951,67	0,00

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	334.849,87
2.	Укупан прилив		203.755,00
3.	Укупан одлив		468.951,67
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	69.653,20

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Није било ангажовања екстерних стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		69.653,20
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		20.171.745,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		38.241.398,20

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

22.11.2017. Пакете имовине

Припреме за приступање продаји имовине и то делимичној продаји продаји имовине стечајног дужника сврстане у два пакета. План продаје су две непокретности - стана над којима постоји различно право - уписана хипотека у корист две банке- UniCredit банке за стан у Београду ул. Пожаревачка 34 и у корист SocGen банке за стан у Београду, ул Милоша Савковића.

08.11.2017. Процена вредности

За обе непокретности које се намеравају изложити продаји јавним оглашавањем прибављене су процене вредности као неопходан документ значајан у поступку продаје за одређивање депозита.

29.12.2017. Продајна документација

Сва документа која чине продајну документацију сачињена су и иста ће бити понуђена потенцијалним купцима на откуп.

Број предмета: 7 Ст. 129/2016

Датум: 18.04.2018.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу ал и пвц прозора, врата и фасада ELUPLASTIC ДОО Београд - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
01/17	18.12.2017.	Тарбук Драгана	20.375.500,00
Укупно:			20.375.500,00
Укупни приходи:			20.375.500,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
ПН-10/17	31.10.2017.	Гаћеша Михајло	40.000,00
ПН-11	25.11.2017.	Гаћеша Михајло	40.000,00
ПН-12/17	25.12.2017.	Гаћеша Михајло	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			120.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
0023/343067	09.12.2017.	METRO-CASH&CARRY	2.121,60
Укупно:			2.121,60

Комуналне услуге			
410980593235-17108-1	20.12.2017.	Инфостан	203.755,00
410516837261-17108-1	20.12.2017.	Инфостан	105.000,00
410980599209-17108-1	20.12.2017.	Инфостан	1.073,00
410980600207-17108-1	20.12.2017.	Инфостан	1.073,00
Укупно:			310.901,00

Пошта и телефон			
77-11177498-1710	07.11.2017.	Теленор доо	1.155,00
42-12541700-1711	30.11.2017.	Теленор доо	1.304,69
Укупно:			2.459,69

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	55,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	685,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	795,00
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	70,00
Провизија и други финансијски расходи	30.12.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	864,38
Укупно:			2.469,38

Књиговодствене услуге			
97-45-147	31.10.2017.	Rebel Advisors doo	7.000,00
97-15-157	25.11.2017.	Rebel Advisors doo	7.000,00
97-61-174	25.12.2017.	Rebel Advisors doo	7.000,00
Укупно:			21.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
6267-659415	27.10.2017.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе: 348.951,67

Укупни трошкови: 468.951,67

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-455202-36

Стање на рачунима на дан 01.10.2017. 334.849,87

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
18.12.2017.	Тарбук Драгана	203.755,00
Укупно:		203.755,00

Укупни приливи: 203.755,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
31.10.2017.	Гаћеша Михајло	40.000,00
25.11.2017.	Гаћеша Михајло	40.000,00
26.12.2017.	Гаћеша Михајло	40.000,00
Укупно:		120.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
18.12.2017.	METRO-CASH&CARRY	2.121,60
Укупно:		2.121,60

Комуналне услуге		
21.12.2017.	Инфостан	203.755,00
21.12.2017.	Инфостан	105.000,00
21.12.2017.	Инфостан	1.073,00
21.12.2017.	Инфостан	1.073,00
Укупно:		310.901,00

Пошта и телефон		
30.11.2017.	Теленор доо	1.155,00
18.12.2017.	Теленор доо	1.304,69
Укупно:		2.459,69

Платни промет		
10.10.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	55,00
31.10.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	685,00
30.11.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	795,00
20.12.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	70,00
30.12.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	864,38
Укупно:		2.469,38

Књиговодствене услуге		
31.10.2017.	Rebel Advisors doo	7.000,00
25.11.2017.	Rebel Advisors doo	7.000,00
26.12.2017.	Rebel Advisors doo	7.000,00
Укупно:		21.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
27.11.2017.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:		468.951,67
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2017.	69.653,20
---	------------------