

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 2.Ст.114/2010

Датум израде извештаја: 18.04.2016.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ ГАЈ 7.ЈУЛИ
ГАЈ, МИШЕ СТОЈКОВИЋА ББ

Матични број: 08044368

Име и презиме стечајног судије: Гордана Анић

Име и презиме стечајног управника: Милорад Ђук

Број лиценце: 155-0352

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Privredna banka A.D.- Pančevo, 305-310000004175-40

2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-339993-52

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	9.775.384,29
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.079.484,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	3.140.560,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	37.970.738,46
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		52.966.166,75

Коментар

Почетни стечајни биланс је истоветан са билансом на крају извештајног периода(31.12.2015.)

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	9.775.384,29
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.079.484,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	3.140.560,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	37.970.738,46
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	52.966.166,75

Коментар

Није било повећања вредности имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	9.775.384,29
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	2.079.484,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	3.140.560,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	37.970.738,46
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	52.966.166,75

Коментар

Није било умањења имовине на основу преноса без накнаде.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	2.079.484,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	3.140.560,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	37.970.738,46
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	43.190.782,46

Коментар

Није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било прилива у овом извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	282.215,36	0,00	0,00	0,00	282.215,36
2. Судски трошкови	0,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	282.215,36	196.000,00	196.000,00	166.000,00	312.215,36

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	58,00	3.000,00	1.055,00	0,00	1.113,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.200,00	3.607,68	3.607,68	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	707.069,84	707.069,84	0,00
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	15.000,00	15.000,00	25.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	165.000,00	164.084,63	164.084,63	0,00
19. Административне таксе	0,00	10.512,00	4.856,00	4.856,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	2.706,06	0,00	0,00	0,00	2.706,06
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	12.764,06	196.712,00	895.673,15	904.618,15	3.819,06

Коментар

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови-одобрени, стварно настали и плаћени трошак је 16.000,00-Уплата предујма трошкова извршења у предмету Ив.1869/14.

3. Прелиминарна награда ст.управника-одобрено и плаћено 150.000,00 динара.

5. Накнада трошкова ст.управника-одобрени, стварно настали трошак је 30.000,00 динара, није исплаћено у овом извештајном периоду.

Обавезе стечајне масе

5. Пошта и телефон-одобрени трошак је 3.000,00 динара, стварно настали је 1.055,00 динара-није исплаћено.

8. Платни промет-одобрено је 3.200,000, стварно настали и плаћени трошак је 3.607,68.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

15. Бруто зараде по уговору о делу-стварно настали и плаћени трошак износи 707.069,84 динара. Односи се на одobreне зараде за 4 радника и Пореску управу филијалу Ковин.

16. Књиговодствене услуге-одобрено је 15.000,00 динара, плаћено 25.000,00 јер је плаћена неизмирена обавеза из претходног квартала.

18. Порези- одобрено је 165.000,00 динара-стварно настали и плаћени трошак је 164.084,63 динара.Порез на имовину за период од момента покретања стечаја до 31.12.2015.

19. Административне таксе- одобрено је 10.512,00, стварно настали и плаћени трошак је 4.856,00 динара-односи се на таксу РГЗ Ковин и регистрацију фин.извештаја.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	2.518.042,00	0,00	0,00	2.518.042,00
3. II исплатни ред	375.925,27	0,00	0,00	375.925,27
4. III исплатни ред	84.192.533,66	-11.384.424,44	0,00	72.808.109,22
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	87.086.500,93	-11.384.424,44	0,00	75.702.076,49

Коментар

Извршена је корекција камата сходно пропорционалној методи у укупном износу од 11.384.424,44 динара.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	9.775.384,29
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.070.618,15
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	8.704.766,14

Коментар

Стање на рачуну код АИК банке на крају извештајног периода(извод број 17 од 31.03.2016.) износи 8.704.766,14 динара.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

Коментар

Стање у благајни је непромењено.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Није било ангажованих радника у овом извештајном периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		8.704.766,14
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.079.484,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		3.140.560,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		37.970.738,46
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		51.895.548,60

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Решење од 08.01.2016.(примљено 13.01.2016. правоснажност од 22.01.2016.) којим се констатује да је извршена продаја дела имовине стечајног дужника АД"7.јули" Гај у стечају, купац је Немања Гогош ПР на велико и мало "Агро Гогош" Ковин. Налаже се Републичком геодетском заводу да по правоснажности изврши УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ на купца као и БРИСАЊЕ свих терета и забележи насталих пре извршене продаје.

Издато Решење од Републике Србије-РГЗ-Служба за катастар непокретности Ковин којим се дозвољава упис у листу непокретности број 1385 КО Гај 1.
Планови трошкова за сва три месеца су одобрени.

Број предмета: 2.Ст.114/2010

Датум: 18.04.2016.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ ГАЈ 7.ЈУЛИ
ГАЈ, МИШЕ СТОЈКОВИЋА ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
IV 1869/14	28.01.2016.	Основни суд у Смедереву	16.000,00
			Укупно:
			16.000,00
Прелиминарна награда ст. управника			
1/2016	01.01.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	50.000,00
2/2016	01.02.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	50.000,00
3/2016	01.03.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	50.000,00
			Укупно:
			150.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
06/2016	01.01.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	10.000,00
07/2016	01.02.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	10.000,00
08/2016	01.03.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	10.000,00
			Укупно:
			30.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			196.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
130715	01.01.2016.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србије	270,00
121115	01.01.2016.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србије	138,00
221215	01.01.2016.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србије	230,00
180116	18.01.2016.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србије	348,00
290316	29.03.2016.	ЈП ПТТ Саобраћаја Србије	69,00
			Укупно:
			1.055,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	11.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	147,68
Провизија и други финансијски расходи	20.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	150,00
Провизија и други финансијски расходи	22.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.650,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	355,00
Провизија и други финансијски расходи	10.03.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Укупно:			3.607,68

Бруто зараде по уговору о делу			
23022016	23.02.2016.	Пореска управа филијала Ковин	261.238,20
23022016-2	23.02.2016.	Момиров Драган	111.457,91
26022016-3	23.02.2016.	Јанковић Косара	111.457,91
26022016-4	23.02.2016.	Протић Мирослав	111.457,91
26022016-5	23.02.2016.	Луца Радислав	111.457,91
Укупно:			707.069,84

Књиговодствене услуге			
22/16	01.01.2016.	Хеадсофт-дуо пр	15.000,00
Укупно:			15.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
55217104410954	01.01.2016.	Пореска управа филијала Ковин	164.084,63
Укупно:			164.084,63

Административне таксе			
29217/2016	18.01.2016.	РГЗ СКН Ковин	3.656,00
190216	19.02.2016.	АПР Београд	1.200,00
Укупно:			4.856,00

Укупно обавезе стечајне масе:			895.673,15
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			1.091.673,15
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2016. 9.775.384,29

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
28.01.2016.	Основни суд у Смедереву	16.000,00
Укупно:		16.000,00

Прелиминарна награда ст. управника		
04.02.2016.	Стечајни управник Милорад Ђук пр	50.000,00
05.02.2016.	Стечајни управник Милорад Ђук пр	50.000,00
07.03.2016.	Стечајни управник Милорад Ђук пр	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
11.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	147,68
20.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	180,00
30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
30.01.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
10.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	150,00
22.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.650,00
29.02.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	355,00
10.03.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
31.03.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Укупно:		3.607,68

Бруто зараде по уговору о делу		
23.02.2016.	Пореска управа филијала Ковин	261.238,20
23.02.2016.	Момиров Драган	111.457,91
23.02.2016.	Јанковић Косара	111.457,91
23.02.2016.	Протић Мирослав	111.457,91
23.02.2016.	Луца Радислав	111.457,91
Укупно:		707.069,84

Књиговодствене услуге		
14.01.2016.	Хеадсофт-дуо пр	10.000,00
08.02.2016.	Хеадсофт-дуо пр	15.000,00
Укупно:		25.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
11.01.2016.	Пореска управа филијала Ковин	164.084,63
Укупно:		164.084,63

Административне таксе		
18.01.2016.	РГЗ СКН Ковин	3.656,00
19.02.2016.	АПР Београд	1.200,00
Укупно:		4.856,00

Укупни одливи:		1.070.618,15
-----------------------	--	---------------------

Административне таксе

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.

8.704.766,14