

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 2.Ст.114/2010

Датум израде извештаја: 16.10.2016.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ ГАЈ 7.ЈУЛИ
ГАЈ, МИШЕ СТОЈКОВИЋА ББ

Матични број: 08044368

Име и презиме стечајног судије: Гордана Анић

Име и презиме стечајног управника: Милорад Ђук

Број лиценце: 155-0352

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Privredna banka A.D.- Pančevo, 305-31000004175-40

2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-339993-52

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.531.162,53
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	7.669.571,84
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.079.484,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	3.140.560,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	37.970.738,46
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		48.721.944,99

Коментар

Почетни стечајни биланс је истоветан са билансом на крају извештајног периода (30.06.2016)

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.531.162,53
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	2.079.484,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	3.140.560,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	37.970.738,46
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	48.721.944,99

Коментар

Није било повећања вредности имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.531.162,53
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	2.079.484,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	3.140.560,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	37.970.738,46
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	48.721.944,99

Коментар

Није било умањења имовине на основу преноса без наканде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	2.079.484,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	3.140.560,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	26.935.797,46	0,00	10.450.000,00	584.941,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	26.935.797,46	0,00	10.450.000,00	5.804.985,00

Коментар

Умањење вредности имовине у износу од 26.935.797,46 динара, односи се на купопродају која је извршена 27.06.2016.године са оствареном ценом од 10.450.000,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.780.428,16	0,00	10.450.000,00	7.669.571,84
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.780.428,16	0,00	10.450.000,00	7.669.571,84

Коментар

Прилив-уплата у износу од 2.780.428,16 динара односи се на уплату разлике до пуне купопродајне цене имовине која је извршена у овом извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	282.215,36	0,00	0,00	0,00	282.215,36
2. Судски трошкови	0,00	0,00	2.076.472,76	2.076.472,76	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	282.215,36	60.000,00	2.136.472,76	2.136.472,76	282.215,36

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	439,00	2.000,00	0,00	0,00	439,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.900,00	4.077,20	4.077,20	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	2.706,06	0,00	0,00	0,00	2.706,06
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.145,06	13.900,00	14.077,20	14.077,20	3.145,06

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

2. Судска такса -наплаћена по извршењу ИИвк.4991/13 Извршење-принудна наплата дуг за електричну енергију у износу од 2.076.472,76 динара, одобрење тражено у октобру.

3. Прелиминарна награда ст.управника-одобрен трошак у износу од 50.000,0 динара, стварно настали и плаћен трошак у износу од 50.000,00 динара.

5. Накнада трошкова ст.управника-одобрен трошак у износу од 10.000,00 динара на име путних трошкова, стварно настали и плаћен трошак у износу од 10.000,00 динара.

Трошкови стечајне масе:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

5. ПТТ трошак-одобрен у износу од 2.000,00 динара , није плаћен у овом извештајном периоду.

8. Платни промет-одобрен трошак у износу од 1.900,00 динара, стварно настали трошак 4.077,30 динара колико је и плаћен (повећана провизија због трансакције продаје имовине) одобрење за разлику трошка тражена у октобру.

16. Књиговодствене услуге-одобрен трошак 10.000,00 динара, стварно настали и плаћен трошак 10.000,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	72.808.109,22	0,00	0,00	72.808.109,22
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	72.808.109,22	0,00	0,00	72.808.109,22

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2016.	13.200.734,37
2.	Укупан прилив		2.780.428,16
3.	Укупан одлив		2.150.549,96
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2016.	13.830.612,57

Коментар

Стање на рачуну код банке Интеса (извод број 46 од 30.09.2016.) износи 13.830.612,57 динара

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2016.	0,00

Коментар

Стање у благајни је непромењено.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У овом извештајном периоду није било ангажованих стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		6.161.040,73
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		7.669.571,84
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		9.749.055,84
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		3.140.560,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		584.941,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		19.635.597,57

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Планови трошкова за сва три месеца су одобрени.

Број предмета: 2.Ст.114/2010

Датум: 16.10.2016.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ ГАЈ 7.ЈУЛИ
ГАЈ, МИШЕ СТОЈКОВИЋА ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-491-10642-421588-25464	04.07.2016.	ДЕКО ИНВЕСТ ДОО	10.450.000,00
Укупно:			10.450.000,00
Укупни приходи:			10.450.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
И.ИВК- 4991/13	22.09.2016.	ИЗВРШИТЕЉ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ	2.076.472,76
Укупно:			2.076.472,76
Прелиминарна награда ст. управника			
7/2016	01.08.2016.	Стечајни управник Милорад Ћук пр	50.000,00
Укупно:			50.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
16/2016	01.07.2016.	Ћук Милорад	10.000,00
Укупно:			10.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			2.136.472,76

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.07.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Провизија и други финансијски расходи	20.07.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	90,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	2.457,20

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd	495,00
Укупно:			4.077,20

Књиговодствене услуге			
179/2016	01.07.2016.	Хеадсофт-дуо пр	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			14.077,20
--------------------------------------	--	--	------------------

Укупни трошкови:			2.150.549,96
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Privredna banka A.D.- Pančevo, 305-310000004175-40
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-339993-52

Стање на рачунима на дан 01.07.2016.	13.200.734,37
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Имовина		
06.07.2016.	ДЕКО ИНВЕСТ ДОО	2.780.428,16
Укупно:		2.780.428,16

Укупни приливи:		2.780.428,16
------------------------	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
22.09.2016.	ИЗВРШИТЕЉ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ	2.076.472,76
Укупно:		2.076.472,76

Прелиминарна награда ст. управника		
24.08.2016.	Стечајни управник Милорад Ђук пр	50.000,00
Укупно:		50.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
14.07.2016.	Ђук Милорад	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
30.07.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd		495,00
20.07.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd		90,00
31.08.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd		495,00
31.08.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd		45,00
30.09.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd		2.457,20
30.09.2016.	Banca Intesa A.D.- Beograd		495,00
Укупно:			4.077,20

Књиговодствене услуге		
18.07.2016.	Хеадсофт-дуо пр	10.000,00
Укупно:		10.000,00
Укупни одливи:		2.150.549,96
Стање на рачунима на дан 30.09.2016.		13.830.612,57