

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1. Ст. 79/2015

Датум израде извештаја: 20.04.2020.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за унутрашњу и спољну трговину
ВУЛИЋ & ВУЛИЋ ДОО Ниш - у стечају

Матични број: 07702493

Име и презиме стечајног судије: Вања Серјевић

Име и презиме стечајног управника: Жаклина Петровић

Број лиценце: 155-1225

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	6.183.266,35
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	9.059.838,38
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	310.000.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	604.401.150,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		929.644.254,73

Коментар

На почетку извештајног периода односно на дан 01.01.2020. године укупну имовину стечајног дужника чине:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 6.183.266,35 динара сачињавају:
 - на текућем рачуну број 105-12172-82 налази се износ од 6.183.266,35 динара (Извод бр. 51 од 30.12.2019. године - АИК банка а.д. Београд),
5. Потраживања стечајног дужника у укупном износу од 9.059.838,38 динара
7. Удели и акције код других лица 310.000.000,00 динара
9. Некретнине постројења и опрема стечајног дужника 604.401.150,00 динара

Укупни почетни стечајни биланс чини имовина у износу од 929.644.254,73 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.183.266,35
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	9.059.838,38
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	310.000.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	604.401.150,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	929.644.254,73

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовине на основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	6.183.266,35
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	9.059.838,38
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	310.000.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	604.401.150,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	929.644.254,73

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	9.059.838,38
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	310.000.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.803.625,00	0,00	14.499.725,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		11.803.625,00	0,00	14.499.725,00
				897.157.638,38

Коментар

Остварена продајна цена или наплаћено потраживање

6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - У извештајном периоду је остварен прилив у износу од 14.499.725,00 динара на име продаје непокретне и покретне имовине стечајног дужника на одржавном јавном надметању дана 15.01.2020. године и то:

- имовинска целина бр. 7 - Пословни простор у Нишу у Козарачкој 30/М-4 са опремом и инвентаром чија је процењена вредност у ЕФИ износила 22.435.950,00 динара а исти је у поступку продаје јавним надметањем продата за 14.499.725,00 динара што је 64,63 % од ликвидационе у почетном ЕФИ или 55,13% од процењене вредности за потребе продаје која је износила 26.303.350,00 динара.

Износ смањења од 11.803.625,00 динара се односи на разлику између остварене купопродајне цене имовине која је била предмет продаје у износу од 14.499.725,00 динара и ликвидационе вредности имовине у моменту продаје која је износила 26.303.350,00 динара (26.303.350,00 - 14.499.725,00 = 11.803.625,00).

НАПОМЕНА: У извештајном периоду је спроведена продаја дела имовине стечајног дужника методом јавног надметања одржаног дана 15.01.2019. године. Предмет продаје је била имовина стечајног дужника подељена у три имовинске целине и то:

- имовинска целина бр. 1- Непокретна и покретна имовина у селу Александрово-Мерошина,

- имовинска целина бр. 3 - Непокретна и покретна имовина на локацији Плеш, потес Плеш у Долу, Плеш, Општина Александровац, на кп бр. 737 КО Плеш,

- имовинска целина бр. 3 - Непокретна и покретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ. Процењена вредност наведене имовине за потребе продаје је износила:

- имовинска целина бр. 1- 74.026.755,00 динара

- имовинска целина бр. 3- 158.217.800,00 динара.

- имовинска целина бр. 7- 26.303.350,00 динара.

Почетна цена на јавном надметању је износила 45% процењене вредности за имовинске целине бр. 1 и 3 (друга продаја јавним надметањем) и 50% процењене вредности за имовинску целину бр. 7 и то:

- имовинска целина бр. 1 - 33.312.039,75 динара,

- имовинска целина бр. 3 - 71.198.010,00 динара,

- имовинска целина бр. 7 - 13.151.675,00 динара.

Оглас о продаји имовине стечајног дужника је објављен у два дневна листа и то: Политика и Српски телеграф дана 13.12.2019. године.

Продаја је била ДЕЛИМИЧНО УСПЕШНА јер је продата имовинска целина бр. 7, док за имовинске целине бр. 1 и 3 није било заинтересованих купаца, односно није било откупа продајне документације као ни уплате депозита за учешће на јавном надметању.

За имовинску целину бр. 7 укупно је откупљено 6 продајних документација, док су за учешће на јавном надметању уплаћена 4 депозита и то од стране 4 физичка лица.

Имовинска целина бр. 7 - Непокретна и покретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ је продата купцу Ковачевић Ради из Прокупља као лицу са најбољом излицитираном понудом за износ од 14.499.725,00 динара (непокретна имовина у износу од 14.425.664,55 динара и покретна имовина у износу од 74.060,45 динара).

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	21.042.680,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	9.239.055,00	5.260.670,00	14.499.725,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	208.664,18		208.664,18	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		30.490.399,18	5.260.670,00	14.708.389,18	0,00

Коментар

Остварени приливи за извештајни период

2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп - Прилив у износу од 21.042.680,00 динара се односи на уплату депозита од стране заинтересованих купаца за потребе учешће на јавном надметању заказаном за 15.01.2020. године (4 уплате депозита за имовинску целину бр. 7 - Непокретна и покретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ у износу од по 5.260.670,00 динара).

8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - Прилив у износу од 9.239.055,00 динара се односи на исплату преостале купопродајне цене од стране купца за имовину која је била предмет купопродаје (Имовинска целина бр. 7 - Непокретна и покретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ) приликом продаје имовине стечајног дужника путем јавног надметања дана 15.01.2020. године. Укупно остварена цена приликом продаје имовине стечајног дужника (Имовинска целина бр. 7 - Непокретна и покретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ) је износила 14.499.725,00 динара док је остатак износа од 9.239.055,00 динара до 14.499.725,00 динара који је износио 5.260.670,00 динара евидентиран кроз уплате депозита који су задржани као део купопродајне цене од проглашеног купца.

11. Потраживања (настала у извештајном периоду) - Прилив у износу од 208.664,18 динара се састоји од наплате потраживања од дужника стечајног дужника на име откупа продајне документације и других основа. и то:

- уплате откупа продајне документације за имовинску целину бр. 7 - Пословни простор у Нишу, Козарачка бр. 30 за потребе учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020. године од стране заинтересованог купца Михајловић Павлије из Ниша у износу од 30.000,00 динара,

- уплате откупа продајне документације за имовинску целину бр. 7 - Пословни простор у Нишу, Козарачка бр. 30 за потребе учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020. године од стране заинтересованог купца Ковачевић Раде из Прокупља у износу од 30.000,00 динара,

- уплате откупа продајне документације за имовинску целину бр. 7 - Пословни простор у Нишу, Козарачка бр. 30 за потребе учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020. године од стране заинтересованог купца Поповић Дејана из Чачка у износу од 30.000,00 динара,

- уплате откупа продајне документације за имовинску целину бр. 7 - Пословни простор у Нишу, Козарачка бр. 30 за потребе учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020. године од стране заинтересованог купца Налчић Душана из Руме у износу од 30.000,00 динара,

- уплате откупа продајне документације за имовинску целину бр. 7 - Пословни простор у Нишу, Козарачка бр. 30 за потребе учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020. године од стране заинтересованог купца Миљковић Милана из Ниша у износу од 30.000,00 динара,

- уплате обрачуног ПДВ-а у износу од 14.812,09 динара од стране Ковачевић Раде као купца покретне имовине стечајног дужника (канцеларијски инвентар и опрема у Козарачкој бр. 30 у Нишу) која је била предмет купопродаје за износ од 74.060,45 динара,

- повраћаја неискоришћеног депозита на име трошкова електричне енергије од стране ЈП ЕПС Београд у износу од 43.852,09 динара.

У извештајном периоду су фактурисана потраживања стечајног дужника у износу од 208.664,18 динара на име откупа продајне документације, на име обрачуног ПДВ-а на продату покретну имовину и на име повраћаја депозита која су и наплаћена у извештајном периоду у истом износу.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	636.143,93	636.143,93	636.143,00	0,93
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	57.904,96	8.000,00	26.813,10	45.349,70	39.368,36
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	57.904,96	644.143,93	662.957,03	681.492,70	39.369,29

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	1.248.027,29	32.818,66	203.665,87	1.451.693,16	0,00
3. Комуналне услуге	631.599,72	3.214,74	3.214,74	71.233,02	563.581,44

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
4. Гориво и мазиво	10.999,65	0,00	0,00	0,00	10.999,65
5. Пошта и телефон	10.298,20	576,00	2.173,00	2.875,00	9.596,20
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	15.555,78	0,00	0,00	0,00	15.555,78
8. Платни промет	0,00	22.094,34	24.408,77	24.408,77	0,00
9. Премија осигурања	75.923,95	40.012,00	118.539,12	120.036,00	74.427,07
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	279.032,74	155.316,00	449.076,00	420.188,74	307.920,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	5.872,50	0,00	0,00	0,00	5.872,50
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	295.299,00	134.802,00	352.894,00	415.844,00	232.349,00
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	10.000,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	918.490,62	918.490,62	0,00	918.490,62
19. Административне таксе	525,00	0,00	1.245,00	525,00	1.245,00
20. ПДВ	187.893,00	0,00	0,00	0,00	187.893,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	8.076,57	1.690,00	1.690,00	2.837,00	6.929,57
25. Тарифа АЛСУ	1.440.000,00	80.000,00	220.000,00	80.000,00	1.580.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				15.782.010,00	
Укупно	4.229.103,40	1.414.014,36	2.340.397,12	18.416.650,69	3.934.859,83

Коментар

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије

Стечајни управник је у обавези да стечајном судији у складу са чл.27.,став 1.,тач.9. Закона о стечају, доставља месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, стечајни управник поднесе стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основи и висини стварно насталих трошкова.

Решењем Привредног суда у Нишу 6. Ст. 79/2015 од 07.02.2020. године одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец јануар 2020. године у укупном износу од 2.058.158,29 динара.

Стечајни управник је стечајном судији дана 06.03.2020. године поднео захтев за давање сагласности на исплату стварно насталих трошкова у месецу фебруару 2020. године у укупном износу од 466.538,65 динара и дана 15.04.2020. године захтев за давање сагласности на исплату стварно насталих трошкова у месецу марту 2020. године у укупном износу од 311.144,10 динара. До дана израде извештаја није добијена сагласност на исте од стране стечајног судије.

У наредном периоду ће бити поднет захтев за исплату стварно насталих трошкова у месецу марту 2020. године у износу од 170.846,87 динара по основу разлике у трошковима електричне енергије.

Укупно одобрење трошкова за први квартал 2020. године у моменту сачињавања извештаја из напред наведених разлога износи 2.058.158,29 динара.

НАПОМЕНА: У претходном извештајном периоду (октобар-децембар 2019. године) приликом израде извештаја нису били одобрени трошкови за месец децембар 2019. године јер је Привредном суду у Нишу дана 20.01.2020. године достављен захтев за давање сагласности за исплату стварно насталих трошкова у месецу децембру 2019. године у укупном износу од 877.164,60 динара, али до момента израде извештаја од стране суда није добијене сагласности на исти.

Решењем Привредног суда у Нишу 6. Ст. 79/2015 од 22.01.2020. године (примљено дана 27.01.2020. године) одобрава се исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец децембар 2019. године у укупном износу од 877.164,60 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

3. Прелиминарна награда ст. управника у износу од 636.143,93 динара се односи на награду стечајном управнику која је одређена по основу намирена различног повериоца Комерцијална банка а.д. Београд након продаје имовине стечајног дужника која је била предмет утврђеног различног права наведеног повериоца. Решењем Привредног суда у Нишу 6. Ст. 79/2015 од 10.02.2020. године одобрава се исплата награде стечајном управнику у износу од 636.143,93 динара, по основу намирена различног повериоца Комерцијална банка а.д. Београд.

5. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 26.813,10 динара односи се на трошкове горива, канцеларијског материјала, мобилног телефона и интернет услуга стечајног управника. У извештајном периоду су обухваћени стварно настали трошкови за месец

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

јануар 2020. године у износу од 8.000,00 динара, за месец фебруар 2020. године у износу од 12.943,00 динара и за месец март 2020. године у износу од 5.870,10 динара.

Обавезе стечајне масе

2. Електрична енергија - Износ од 203.665,87 динара се односи на:
 - разлику за утрошену електричну енергију по испостављеним рачунима која није евидентирана у претходном периоду у износу од 170.846,87 динара,
 - трошкове електричне енергије по испостављеном рачуну за месец децембар 2019. године у укупном износу од 32.819,00 динара и то: за погон у Варварину у износу од 32.819,00 динара.
3. Комуналне услуге - Износ од 3.214,74 динара се односи на:
 - испостављени рачун ЈКП Обједињена наплата Ниш за месец децембар 2019. године у укупном износу од 1.224,00 динара,
 - испостављене рачуне од стране ЈП Градска топлана Ниш за месец јануар 2020. године у укупном износу од 1.990,74 динара.
5. Пошта и телефон - Износ од 2.173,00 динара се односи на трошкове слања поште у извештајном периоду у укупном износу од 2.173,00 динара (18 писама и једна заштитна коверта од 45,00 динара).
8. Платни промет - Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.
9. Премија осигурања - Износ од 118.539,12 динара се односи на трошкове премије осигурања за период осигурања имовине стечајног дужника од 11.01.2020. године до 10.04.2020. године (четврта, пета и шеста рата од укупно 12 рата) у складу са закљученим уговором о осигурању са осигуравајућом кућом UNIQA OSIGURANJE а.д.о. Београд на период од 11.10.2019. године до 11.10.2020. године.
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине - Износ од 449.076,00 динара се односи на:
 - трошкове обезбеђења имовине стечајног дужника по испостављеним рачунима од стране SECURITAS SERVICES DOO за месеце јануар, фебруар и март 2020. године за обезбеђење објекта хладњаче у Варварину где стечајни дужник дели трошкове 50% са Варварин вође у укупном износу од 445.536,00 динара (за јануар у износу од 151.776,00 динара, за фебруар у износу од 141.984,00 динара и за март у износу од 151.776,00 динара),
 - трошкове техничког обезбеђења на локацији Козарачка у Нишу и то по испостављеним рачунима од стране Nifon Security d.o.o. за месец јануар 2020. године у укупном износу од 3.540,00 динара.
15. Бруто зараде по уговору о делу - Износ од 352.894,00 динара се односи на:
 - накнаду за четири ангажована лица (на контроли објекта у Плешу, два радника, једно лице као административни сарадник и једно лице за унос и обраду података у ЕРС-у) по уговору о делу у износу од 134.802,00 динара у периоду од 01.12.2019. године до 31.12.2019. године,
 - накнаду за три ангажована лица (на контроли објекта у Плешу, два радника и једно лице за унос и обраду података у ЕРС-у) по уговору о делу у износу од 115.557,00 динара у периоду од 01.01.2020. године до 31.01.2020. године,
 - накнаду за три ангажована лица (на контроли објекта у Плешу, два радника и једно лице за унос и обраду података у ЕРС-у) по уговору о делу у износу од 102.535,00 динара у периоду од 01.02.2020. године до 29.02.2020. године.
16. Књиговодствене услуге - Књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара се односе на накнаду Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава за књиговодствене услуге за период од 01.01. до 31.03.2020. године према закљученом Уговору о пружању књиговодствених услуга са истим за месечни бруто износ од 10.000,00 динара.
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) - Износ од 918.490,62 динара се односи на:
 - утврђени порез на имовину стечајног дужника - Пословни простор у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М за период од дана отварања стечаја до 31.12.2019. године у укупном износу од 918.490,62 динара.
19. Административне таксе - Износ од 1.245,00 динара се односи на:
 - накнаду АПР-у за регистрацију редовног годишњег финансијског извештаја за 2019. годину у укупном износу од 1.245,00 динара (накнада у износу од 1.200,00 динара + трошкови уплате од 45,00 динара).
23. Трошкови продаје имовине - Износ од 15.000,00 динара се односи на:
 - бруто накнаду ангажованом лицу Ненаду Јеремићу у износу од 15.000,00 динара, стечајном управнику из Деспотовац по рн. 01/Вулић & Вулић/2020 од 15.01.2020.године за услуге организовања и вођења продаје као председника комисије за продају јавним надметањем од дана 15.01.2020.године у складу са Решењем ПС Ниш 6.Ст.79/15 од 17.01.2020.године.
24. Остали трошкови стечајне масе - Износ од 1.690,00 динара се односи на:
 - трошкове фотокопирања и повезивања продајне документације, из месеца јануара 2020. године, која се откупљује од стране заинтересованих лица ради учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020.године у износу од 1.690,00 динара.
25. Тарифа АЛСУ - Износ од 220.000,00 динара се односи на:
 - према обрачуну АЛСУ број VIII-32-4/13/751/2019 од 10.01.2020.године на износ од 80.000,00 динара по тарифном броју 6 о ценама за послове из надлежности Агенције за лиценцирање стечајних управника за 3.квартал 2019.године по основу оствареног прилива од 4.844.909,13 дин, по основу уновчења стечајне масе, наплаћених потраживања и давања у закуп имовине стечајног дужника,
 - накнаду за евидентирање и обраду података од значаја за спровођење стечајног поступка прикупљених и обрађених коришћењем ЕРС-а и објављивање на порталу АЛСУ обавештења, информација и података о току стечајног поступка, Тарифни бр.5 Тарифе о ценама за послове из надлежности АЛСУ у износу од 60.000,00 динара за 2020. годину,
 - према обрачуну АЛСУ број VIII -32-4/13/3645/2020 од 11.02.2020.године на износ од 80.000,00 динара по тарифном броју 6 о ценама за послове из надлежности Агенције за лиценцирање стечајних управника за 4.квартал 2019.године по основу оствареног прилива од 7.297.340,79 дин, по основу уновчења стечајне масе, наплаћених потраживања и давања у закуп имовине стечајног дужника.

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

3. Прелиминарна награда ст. управника - Одлив у износу од 636.143,00 динара се односи на исплату обрачунате награде стечајном управнику по основу намирења различног повериоца Комерцијална банка а.д. Београд, у у складу са одобрењем за исплату по Решењу Привредног суда у Нишу 6. Ст. 79/2015 од 10.02.2020. године.

5. Накнада трошкова стечајног управника - Одлив у износу од 45.349,70 динара се односи на исплату накнаде трошкова стечајном управнику и то:

- накнаду трошкова стечајном управнику за месец новембар 2019. године у износу од 18.644,60 динара,
- накнаду трошкова стечајном управнику за месец децембар 2019. године у износу од 18.705,10 динара,
- накнаду трошкова стечајном управнику за месец јануар 2020. године у износу од 8.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе

2. Електрична енергија - Одлив у износу од 1.451.693,16 динара се односи на:

- исплаћени преостали део рачуна из месеца октобра 2019. године у износу од 833.546,16 динара - погон у Варварину.
- плаћени рачун из месеца новембра 2019. године у укупном износу 414.481,13 динара (170.846,87+ 243.634,26) - погон у

Варварину,

- плаћену разлику за утрошену електричну енергију по испостављеним рачунима која није евидентирана у претходном периоду у износу од 170.846,87 динара,

- плаћени рачун из месеца децембра 2019. године у укупном износу 32.819,00 динара - погон у Варварину,

3. Комуналне услуге - Одлив у износу од 71.233,02 динара се односи на:

- исплаћене трошкове комуналних услуга према ЈКП "Варварин" за месец октобар 2019. године у укупном износу од 65.260,80

динара,

- исплаћене трошкове комуналних услуга према ЈКП "Градска топлана" Ниш у укупном износу од 5.972,22 динара и то за период октобар-децембар 2019. године у укупном износу од 5.972,22 динара (3 месеца по 1.990,74 динара).

5. Пошта и телефон - Одлив у износу од 2.875,00 динара се односи на:

- исплаћене трошкове стечајном управнику у износу од 2.875,00 динара на име слања поште у периоду новембар 2019. године-јануар 2020. године.

8. Платни промет - Одлив у износу од 24.408,77 динара се односи на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

9. Премија осигурања - Одлив у износу од 120.036,00 динара се односи на:

- исплату премије осигурања осигуравајућој кући UNIQA OSIGURANJE и то остатак 2, 3,4 и делимично 5 рате у укупном износу од 120.036,00 динара од укупно уговорене суме осигурања од 497.864,77 динара за период од 11.10.2019. године до 11.10.2020. године.

11. Трошкови проф. обезбеђења имовине - Одлив у износу од 420.188,74 динара се односи на:

- исплаћену накнаду SECURITAS SERVICES DOO на име обезбеђења имовине стечајног дужника у Варварину за месеце новембар и децембар 2019. године и јануар 2020. године у укупном износу од 416.648,74 динара (за месец новембар 2019. године у износу од 130.265,28 динара, за месец децембар 2019. године у износу од 134.607,46 динара и за месец јануар 2020. године у износу од 151.776,00 динара),

- исплаћену накнаду Nifon Security d.o.o. на име трошкове техничког обезбеђење на локацији Козарачка у Нишу у износу од 3.540,00 динара (за месец новембар 2019. године у износу од 3.540,00 динара).

15. Бруто зараде по уговору о делу - Одлив у износу од 415.844,00 динара се односи на:

- исплаћену накнаду за шест ангажованих лица (на контроли објекта у Плешу, два радника, и два радника на контроли и праћењу рада машинских инсталација и стања ускладиштене робе на локацији хладњача Варварин, једно лице као административни сарадник и једно лице за унос и обраду података у ЕРС-у) по уговору о делу у износу од 150.580,00 динара у периоду од 01.10.2019. године до 31.10.2019. године, док су дав лица на контроли и праћењу рада машинских инсталација и стања ускладиштене робе на локацији хладњача Варварин ангажовани у периоду од 01.10. до 10.10.2019. године,

- исплаћену накнаду за четири ангажована лица (на контроли објекта у Плешу, два радника, једно лице као административни сарадник и једно лице за унос и обраду података у ЕРС-у) по уговору о делу у износу од 130.462,00 динара у периоду од 01.11.2019. године до 30.11.2019. године,

- исплаћену накнаду за четири ангажована лица (на контроли објекта у Плешу, два радника, једно лице као административни сарадник и једно лице за унос и обраду података у ЕРС-у) по уговору о делу у износу од 134.802,00 динара у периоду од 01.12.2019. године до 31.12.2019. године.

16. Књиговодствене услуге - Одлив у износу од 30.000,00 динара се односи на исплаћене накнаде Радњи за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава за извршене књиговодствене услуге за месеце новембар и децембар 2019. године и јануар 2020. године (3 месеца по 10.000,00 динара).

19. Административне таксе - Одлив у износу од 525,00 динара се односи на:

- исплаћене трошкове стечајном управнику на име плаћене таксе на жалбу на Решење МУП - Сектор за ванредне ситуације - Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09.17.1 број 217-406/19-2 од 26.11.2019.године примљено 02.12.2019. године, у износу од 525,00 динара (таксе од 480,00 дин. и провизија пошти за готовинску уплату таксе у износу од 45,00 динара).

23. Трошкови продаје имовине - Одлив у износу од 15.000,00 динара се односи на:

- плаћену бруто накнаду ангажованом лицу Ненаду Јеремићу у износу од 15.000,00 динара, стечајном управнику из Деспотовца по рн. 01/Вулић & Вулић/2020 од 15.01.2020.године за услуге организовања и вођења продаје као председника комисије за продају јавним надметањем од дана 15.01.2020.године у складу са Решењем ПС Ниш 6.Ст.79/15 од 17.01.2020.године.

24. Остали трошкови стечајне масе - Одлив у износу од 2.837,00 динара се односи на:

- исплаћене трошкове стечајном управнику из месеца децембра 2019. године на име плаћених трошкова фотокопирања и повезивања продајне документације која се откупљује од стране заинтересованих лица ради учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020.године у износу од 1.147,00 динара,

- исплаћене трошкове стечајном управнику из месеца јануара 2020. године на име плаћених трошкова фотокопирања и повезивања продајне документације, из месеца јануара 2020. године, која се откупљује од стране заинтересованих лица ради учешћа на јавном надметању заказаном за 15.01.2020.године у износу од 1.690,00 динара.

25. Тарифа АЛСУ - Одлив у износу од 80.000,00 динара се односи на:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- исплаћену накнаду АЛСУ према обрачуну АЛСУ број VIII-32-4/13/751/2019 од 10.01.2020. године на износ од 80.000,00 динара по тарифном броју 6 о ценама за послове из надлежности Агенције за лиценцирање стечајних управника за 3. квартал 2019. године по основу оствареног прилива од 4.844.909,13 дин, по основу уновчења стечајне масе, наплаћених потраживања и давања у закуп имовине стечајног дужника.

- Повраћај депозита - Одлив у износу од 15.782.010,00 динара се односи на повраћај депозита учесницима на јавном надметању одржаном дана 15.01.2020. године када је спроведена продаја имовине стечајног дужника и када су извршене уплате 4 депозита за учешће на јавном надметању за имовинску целину бр. 7 - Непокретна и покретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ. За потребе учешћа на јавном надметању су уплаћена 4 депозита у укупном износу од 21.042.680,00 динара (4 x 5.260.670,00 динара). Након одржаног јавног надметања проглашен је купац са највишом излицитираном ценом и његов депозит је задржан као део укупне купопродајне цене и након исплате целокупне купопродајне цене од стране проглашеног купца осталим учесницима јавног надметања (3 учесника) је у складу са условима продаје извршен повраћај депозита у укупном износу од 15.782.010,00 динара (3 x 5.260.670,00 динара).

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	843.631.863,91	0,00	12.730.932,05	830.900.931,86
2. I исплатни ред	384.806,13	0,00	0,00	384.806,13
3. II исплатни ред	898.062,64	0,00	0,00	898.062,64
4. III исплатни ред	1.581.322.554,17	0,00	0,00	1.581.322.554,17
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.426.237.286,85	0,00	12.730.932,05	2.413.506.354,80

Коментар

Исплаћене обавезе у извештајном периоду

Разлучни повериоци - Одлив у износу од 12.730.932,05 динара се односи на исплату различног повериоца у складу са извршеном продајом имовине стечајног дужника (Непокретна имовина на локацији у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/М-4, на кп бр. 3046 КО Ниш-Бубањ) која је била предмет утврђеног различног права и то намирењем различног повериоца:

- Комерцијална банка а.д. Београд у износу од 12.730.932,05 динара (укупно утврђено различно потраживање у износу од 97.418.657,29 динара).

Утврђене обавезе на крају извештајног периода износе 2.413.506.354,80 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	6.183.266,35
2.	Укупан прилив		30.484.162,18
3.	Укупан одлив		31.822.838,44
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	4.844.590,09

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 105-12172-82 отвореног код АИК банка а.д. Београд.

1. Почетно стање на текућим рачунима (са депозитом) износи 6.183.266,35 динара
2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 30.484.162,18 динара (стварни прилив износи 30.490.399,18 динара који је умањен за износ средстава пренетих на име исплате преко благајне у износу од 6.237,00 динара).
3. Укупан одлив, у извештајном периоду износи 31.822.838,44 динара (укупан одлив са рачуна износи 31.829.075,44 динара који је умањен за износ средстава пренетих на име исплате преко благајне у износу од 6.237,00 динара).
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом) износи 4.844.590,09 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код АИК банка а.д. Београд на дан 31.03.2020. године, износи 4.844.590,09 динара, према изводу бр. 20 од 31.03.2020. године.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		6.237,00
3.	Укупан одлив		6.237,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

Коментар

1. Стање у благајни на почетку извештајног периода је износило 0,00 динара.
2. Укупан прилив - У току извештајног периода је извршен пренос средстава са рачуна стечајног дужника бр. 105-12172-82 у укупном износу од 6.237,00 динара на име исплате трошкова стечајном управнику који је исте платио готовински (трошкови поште, административне таксе и остали трошкови стечајне масе).
3. Укупан одлив - Након одобрења стечајног судије рефундирани су трошкови стечајном управнику у износу од 6.237,00 динара и то: на име трошкова слања поште у периоду новембар 2019. године-јануар 2020. године у износу од 2.875,00 динара, на име административних такси износ од 525,00 динара као и остали трошкови стечајне масе у износу од 2.837,00 динара (трошкове фотокопирања и корицења продајне документације).
4. Стање у благајни на крају извештајног периода износи 0,00 динара.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Горан Нолић	5.217,00
2.	Златан Стојковић	15.627,00
3.	Милен Тоскић	138.538,00
4.	Славко Симоновић	138.538,00
5.	Миодраг Антанасијевић	70.755,00
6.	Љубинко Костур	47.169,00
7.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL"	30.000,00
8.	SECURITAS SERVICES DOO	416.648,74
9.	Nifon Security d.o.o.	3.540,00
10.	Ненад Јеремић	15.000,00
Укупно		881.032,74

Коментар

У току извештајног периода је од стране стечајног управника извршено ангажовање следећих лица и то:

- 2 лица по уговору о делу на име физичког обезбеђења имовине у Плешу уз накнаду у бруто износу минималне зараде месечно,
- 1 лице по уговору о делу на име обављања административно-техничких послова, уноса и обраде података у систему за аутоматско вођење стечајних поступака (ЕРС), израде трошковника и периодичних извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе као и других послова по налогу стечајног управника уз накнаду у нето месечном износу од 10.000,00 динара (Решењем Привредног суда у Нишу б. Ст. 79/2015 од 26.12.2019. године даје се сагласност стечајном управнику за закључење уговора о делу са Љубинком Костуром из Пирота ради обављања административно-техничких послова, уноса и обраде података у систему за аутоматско вођење стечајних

поступака (ЕРС), израде трошковника и периодичних извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе као и других послова по налогу стечајног управника за период од 01.10.2019. године до 31.03.2020. године уз накнаду у нето месечном износу од 10.000,00 динара

- књиговодствена агенција Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава на име књиговодствених услуга уз накнаду у бруто износу од 10.000,00 динара месечно,
- агенције за професионално обезбеђење имовине и то: SECURITAS SERVICES DOO за обезбеђење имовине у Варварину и Nifon Security d.o.o. за обезбеђење имовине у Нишу, ул. Козарачка бр. 30 путем видео надзора.
- једно лице за потребе организовања и вођења продаје као председника комисије за продају јавним надметањем од дана 15.01.2020.године у бруто износу од 15.000,00 динара, у складу са Решењем ПС Ниш 6.Ст.79/15 од 17.01.2020.године којим се даје сагласност за ангажовање Ненада Јеремића из Деспотовца, стечајног управника - као председника комисије за спровођење поступка продаје. Остала два члана комисије чине лица која су већ ангажована у поступку стечаја по уговорима о делу.

У току извештајног периода извршена је исплата следећим ангажованим лицима и то:

- исплата лицима ангажованим по уговору о делу (6 лица) за месец октобар 2019. године и лицима ангажованим по уговору о делу (4 лица) за период новембар-децембар 2019. године у укупном износу од 415.844,00 динара,
- исплата ангажованој књиговодственој агенцији Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава за период новембар 2019. године-јануар 2020. године у укупном бруто износу од 30.000,00 динара (3 месеца по 10.000,00 динара),
- исплата ангажованим агенцијама за професионално обезбеђење имовине стечајног дужника за период новембар 2019. године-јануар 2020. године у укупном износу од 420.188,74 динара и то: SECURITAS SERVICES DOO за обезбеђење имовине у Варварину у износу од 416.648,74 динара за месеце новембар и децембар 2019. године и јануар 2020. године и Nifon Security d.o.o. за месец новембар 2019. године у укупном износу од 3.540,00 динара.
- исплата ангажованом лицу Ненаду Јеремићу, стечајном управнику из Деспотовца као председнику комисије за спровођење поступка продаје имовине стечајног дужника на јавном надметању одржаном дана 15.01.2020. године у бруто износу од 15.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.844.590,09
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		9.059.838,38
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		310.000.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		578.097.800,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		902.002.228,47

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 4.844.590,09 динара сачињавају:
 - на текућем рачуну број 105-12172-82 налази се износ од 4.844.590,09 динара (Извод бр. 20 од 31.03.2020. године - АИК банка а.д. Београд),
5. Потраживања стечајног дужника у укупном износу од 9.059.838,38 динара
7. Удели и акције код других лица 310.000.000,00 динара
9. Некретнине постројења и опрема стечајног дужника 578.097.800,00 динара

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 31.03.2020. године износи 902.002.228,47 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

20.01.2020. Достава периодичног финансијског извештаја за период октобар - децембар 2019

У складу са чл.29.став 2. Закона о стечају, стечајни управник је доставио Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе стечајног дужника суду, Одбору поверилаца и АЛСУ

15.01.2020. Јавно надметање одржано дана 15.01.2020.године

Дана 15.01.2020.године одржано је јавно надметање у складу са достављеним Обавештењем о намери, начину плану и роковима продаје имовине стечајног дужника од 21.11.2019.године, те је тог дана извршена продаја имовинске целине 7 -непокретне и покретне имовине у ул. Козарачка 30/М-4 у Нишу , за продајну вредност за 10% већу од почетне цене односно за 14.499.725,00 динара. За остале имовинске целине 1 и 2 продаја је проглашена неуспешном.

Обавештење о исходу продаје достављено је дана 21.01.2020.године лицима одређена законом.

17.01.2020. Уплата остатка до купопродајне цене за продату имовинску целину 7

Дана 17.01.2020.године купац имовинске целине 7 - Рада Ковачевић из Прокупља извршила је уплату до остатка купопродајне цене за покретну и непокретну имовину у Нишу у улици Козарачка 30/М-4, те је закључен купопродајни уговор са купцем

17.01.2020. Решење ПС Ниш од 17.01.2020.године о ангажовању председника продајне комисије

Предметним решењем одобрено је ангажовање стечајног управника Ненада Јерemiћа из Деспотовца као председника комисије за спровођење поступка продаје јавним надметањем за бруто накнаду од 15.000,00 динара

17.01.2020. Одобрени трошкови новембар 2019 - допуна 1

Решењем ПС Ниш од 17.01.2020.године одобравају се допунски трошкови настали у новембру 2019 на име бруто накнада 2 ангажована лица у износу од 40.775,00 дин, према захтеву стечајног управника од 06.01.2020.године

21.01.2020. Обавештење о исходу продаје имовинске целине бр.7

Стечајни управник је дана 21.01.2020.године доставио Обавештење о исходу продаје са одговарајућим прилозима законски одређеним лицима (АЛСУ, суду и Одбору поверилаца)

21.01.2020. Обрачун намирeња различних поверилаца по извршеној продаји

Дана 21.01.2020.године стечајни управник је доставио различном повериоцу Комерцијалној банци АД и стечајном судији обрачун намирeња различних поверилаца по извршеној продаји.

Разлучни поверилац Комерцијална банка није имала примедбе на исти.

22.01.2020. Намирeње различног повериоца Комерцијална банка АД

Дана 22.01.2020.године стечајни управник је извршио исплату различном повериоцу - Комерцијалној банци АД, према Обрачуну намирeња различних поверилаца од 21.01.2020.године у износу од 12,730,932.05 динара по Изводу бр.7 од 22.01.2020.године

27.01.2020. Одобрени трошкови за децембар 2019

Решењем ПС Ниш од 22.01.2020.године одобрени су трошкови за децембар 2019 у износу од 877.164,60 динара, према захтеву стечајног управника од 20.01.2020.године

29.01.2020. Захтев суду за одобрење награде разрешеном стечајном управнику Горану Цветковићу

Дана 29.01.2020.године стечајном управнику је из суда достављен поднесак разрешеног стечајног управника Горана Цветковића из Ниша од 23.01.2020.године којим тражи да му се одобри 70% од награде по основу намирeња различног повериоца по извршеној продаји имовинске целине бр.7

11.02.2020. Одобрени трошкови за јануар 2020

Решењем ПС Ниш од 07.02.2020.године одобрени су трошкови за јануар 2020.године у износу од 2.058.158,29 динара, према захтеву стечајног управника од 06.02.2020.године

03.03.2020. Решење ПС Ниш којим се констатује продаја имовинске целине бр.7

Решењем ПС Ниш од 10.02.2020.године констатује се продаја непокретне и покретне имовине у Нишу, у улици Козарачка бр.30/М-4 купцу Ради Ковачевић из Прокупља, и налаже се СКН Ниш да изврши брисање терета, према предлогу стечајног управника за доношење решења о продаји и брисању терета

Како је у донетом Решењу дошло до пропуста, стечајни управник је затражио исправку истог дана 14.02.2020.године
Исправка Решења ПС Ниш извршена је дана 03.03.2020.године

13.02.2020. Решење ПС Ниш о одобрењу награде стечајном управнику по намирењу разлучног повериоца

Дана 11.02.2020.године донето је решење којим се усваја захтев стечајног управника од 30.01.2020.године те се одобрава исплата награде у износу од 636.143,93 динара по основу намирења разлучног повериоца Комерцијалне банке АД, а одбија захтев разрешеног стечајног управника Горана Цветковића из Ниша да му се одобри 70% од награде по намирењу разлучног повериоца.

Разрешени стечајни управник изјавио је жалбу по предметном решењу. Привредни апелациони суд је одлуком по жалби укинуо првостепено решење и вратио поступак на поновно одлучивање.

11.02.2020. Закључак ПС Ниш од 11.02.2020.године

Предметним Закључком наложено је стечајном управнику и проценитељима у вези процене вредности удела стечајног дужника у Варварин воће ДОО Варварин да дају писано изјашњење у вези са примедбама разлучног повериоца АИК банке на исту и стечајном управнику да ли намерава да предузме радње у вези поднеска АИК банке против трећих лица које за последицу има умањење вредности удела стечајног дужника у Варварин воће ДОО Варварин

- Проценитељи су остали при достављеној процени

-Стечајни управник је предузео радње против трећи лица те је ангажовао адвоката ради учешћа у парници на Привредном суду у Краљеву П 360/2019 где је тужилац Фру ком плус ДОО Варварин а тужени Варварин воће ДОО Варварин

Број предмета: 1. Ст. 79/2015

Датум: 20.04.2020.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за унутрашњу и спољну трговину
ВУЛИЋ & ВУЛИЋ ДОО Ниш - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-4706-15406-685985-37215	17.01.2020.	Ковачевић Рада	14.499.725,00
Укупно:			14.499.725,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
07022020	07.02.2020.	ЈП ЕПС Београд	43.852,09
2/7-01-2020	03.01.2020.	Михајловић Павлија	30.000,00
3/7-01-2020	08.01.2020.	Ковачевић Рада	30.000,00
4/7-01-2020	10.01.2020.	Поповић Дејан	30.000,00
5/7-01-2020	10.01.2020.	Налчић Душан	30.000,00
6/7-01-2020	10.01.2020.	Миљковић Милан	30.000,00
ПИ-01/2020	17.01.2020.	Ковачевић Рада	14.812,09
Укупно:			208.664,18
Укупни приходи:			14.708.389,18

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
02-2020	21.01.2020.	Петровић Жаклина	636.143,93
Укупно:			636.143,93
Накнада трошкова стечајног управника			
79/2015-01/2020	31.01.2020.	Петровић Жаклина	8.000,00
79/2015-02/2020	29.02.2020.	Петровић Жаклина	12.943,00
79/2015-03/2020	31.03.2020.	Петровић Жаклина	5.870,10
Укупно:			26.813,10
Укупно трошкови стечајног поступка:			662.957,03

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
01012020	03.01.2020.	ЈП ЕПС Београд	170.846,87
26691173	20.01.2020.	ЈП ЕПС Београд	32.819,00
Укупно:			203.665,87
Комуналне услуге			
1912075699	09.01.2020.	ЈКП Обједињена наплата	1.224,00
103048001/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	246,35
103048002/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	252,50
103048003/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	288,94
103048004/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	172,85

Комуналне услуге			
103048005/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	224,67
103048006/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	549,23
103048010/0120	31.01.2020.	ЈКП Градска топлана	256,20
Укупно:			3.214,74

Пошта и телефон			
RE471408607RS	11.01.2020.	ЈП Пошта Србије	86,00
RE464544505RS	20.01.2020.	ЈП Пошта Србије	162,00
RE464625053RS	21.01.2020.	ЈП Пошта Србије	121,00
RE464625075RS	21.01.2020.	ЈП Пошта Србије	113,00
RE464545085RS	30.01.2020.	ЈП Пошта Србије	94,00
RE471488446RS	05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	108,00
RE464547047RS	13.02.2020.	ЈП Пошта Србије	121,00
БИ 5547	14.02.2020.	ЈП Пошта Србије	45,00
RE464547104RS	14.02.2020.	ЈП Пошта Србије	108,00
RE464547118RS	14.02.2020.	ЈП Пошта Србије	229,00
RE464547170RS	14.02.2020.	ЈП Пошта Србије	121,00
RE464547183RS	14.02.2020.	ЈП Пошта Србије	121,00
RE464546996RS	20.02.2020.	ЈП Пошта Србије	108,00
RE464547002RS	20.02.2020.	ЈП Пошта Србије	135,00
RE424826091RS	02.03.2020.	ЈП Пошта Србије	86,00
RE424826131RS	02.03.2020.	ЈП Пошта Србије	113,00
RE271991278RS	09.03.2020.	ЈП Пошта Србије	108,00
RE271991281RS	09.03.2020.	ЈП Пошта Србије	108,00
RE464629316RS	31.03.2020.	ЈП Пошта Србије	86,00
Укупно:			2.173,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	08.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	1.276,37
Провизија и други финансијски расходи	10.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	156,45
Провизија и други финансијски расходи	14.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	20.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	11.573,48
Провизија и други финансијски расходи	22.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	4.000,00
Провизија и други финансијски расходи	23.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	4.000,00
Провизија и други финансијски расходи	28.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	710,55
Провизија и други финансијски расходи	29.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	326,93
Провизија и други финансијски расходи	05.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	150,00
Провизија и други финансијски расходи	12.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	60,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	468,85
Провизија и други финансијски расходи	21.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	736,14
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Укупно:			24.408,77

Премија осигурања			
57-1798/4-12	11.01.2020.	UNIQA OSIGURANJE	39.513,04
57-1798/5-12	11.02.2020.	UNIQA OSIGURANJE	39.513,04
57-1798/6-12	11.03.2020.	UNIQA OSIGURANJE	39.513,04
Укупно:			118.539,12

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
240-F	31.01.2020.	SECURITAS SERVICES DOO	151.776,00
1/18833	31.01.2020.	Nifon Security d.o.o.	3.540,00
642-F	29.02.2020.	SECURITAS SERVICES DOO	141.984,00
1213-F	31.03.2020.	SECURITAS SERVICES DOO	151.776,00
Укупно:			449.076,00

Бруто зараде по уговору о делу			
5-12/2019	01.01.2020.	Тоскић Милен	47.747,00
7-12/2019	01.01.2020.	Симоновић Славко	47.747,00
8-12/2019	01.01.2020.	Антанасијевић Миодраг	23.585,00
9-12/2019	01.01.2020.	Костур Љубинко	15.723,00
5-01/2020	01.02.2020.	Тоскић Милен	49.917,00
7-01/2020	01.02.2020.	Симоновић Славко	49.917,00
9-01/2020	01.02.2020.	Костур Љубинко	15.723,00
5-02/2020	01.03.2020.	Тоскић Милен	43.406,00
7-02/2020	01.03.2020.	Симоновић Славко	43.406,00
9-02/2020	01.03.2020.	Костур Љубинко	15.723,00
Укупно:			352.894,00

Књиговодствене услуге			
612002002-00444-000022	31.01.2020.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава	10.000,00
172002002-00444-000069	29.02.2020.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава	10.000,00
912002002-00444-000109	31.03.2020.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
36128100615838	16.01.2020.	ГРАД НИШ,УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ,ИЗВОРНЕ ПРИХОДЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ И ЈАВНЕ НАБ.	918.490,62
Укупно:			918.490,62

Административне таксе			
54-42139854	25.02.2020.	Агенција за привредне регистре	1.245,00
Укупно:			1.245,00

Трошкови продаје имовине			
01/Вулић & Вулић/2020	15.01.2020.	Ненад Јеремић Предузетник, Агенција за услуге вођења стечаја и ликвидације "Јеремић" Деспотовац	15.000,00

Трошкови продаје имовине	
Укупно:	15.000,00

Остали трошкови стечајне масе	
01/20	11.01.2020. Марија Петковић Младеновић Пр Фотографска радња "ПРОФОТО СТУДИО М" Пирот
	1.690,00
Укупно:	1.690,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)	
5945-659415/2020	10.02.2020. АЛСУ
	60.000,00
Укупно:	60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)	
5945-659416/3-19	10.01.2020. АЛСУ
	80.000,00
5945-659416/4-19	11.02.2020. АЛСУ
	80.000,00
Укупно:	160.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	2.340.397,12
--------------------------------------	---------------------

Укупни трошкови:	3.003.354,15
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
 Beograd, 105-12172-82
 AIK banka A.D.- Beograd, 105-1085570-13

Стање на рачунима на дан 01.01.2020.	6.183.266,35
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
10.01.2020.	Ковачевић Рада	5.260.670,00
10.01.2020.	Миљковић Милан	5.260.670,00
10.01.2020.	Поповић Дејан	5.260.670,00
10.01.2020.	Налчић Душан	5.260.670,00
Укупно:	21.042.680,00	

Имовина		
17.01.2020.	Ковачевић Рада	9.239.055,00
Укупно:	9.239.055,00	

Потраживања (у извештајном периоду)		
07.02.2020.	ЈП ЕПС Београд	43.852,09
03.01.2020.	Михајловић Павлија	30.000,00
08.01.2020.	Ковачевић Рада	30.000,00
10.01.2020.	Поповић Дејан	30.000,00
10.01.2020.	Налчић Душан	30.000,00
10.01.2020.	Миљковић Милан	30.000,00
31.01.2020.	Ковачевић Рада	13.435,00
03.02.2020.	Ковачевић Рада	1.377,09
Укупно:	208.664,18	

Укупни приливи:	30.490.399,18
------------------------	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
21.02.2020.	Петровић Жаклина	636.143,00
Укупно:		636.143,00

Накнада трошкова стечајног управника		
08.01.2020.	Петровић Жаклина	18.644,60
28.01.2020.	Петровић Жаклина	18.705,10
12.02.2020.	Петровић Жаклина	8.000,00
Укупно:		45.349,70

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
08.01.2020.	ЈП ЕПС Београд	833.546,16
08.01.2020.	ЈП ЕПС Београд	170.846,87
28.01.2020.	ЈП ЕПС Београд	243.634,26
28.01.2020.	ЈП ЕПС Београд	170.846,87
13.02.2020.	ЈП ЕПС Београд	32.819,00
Укупно:		1.451.693,16

Комуналне услуге		
08.01.2020.	ЈКП "ВАРВАРИН".ВАРВАРИН	65.260,80
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	246,35
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	252,50
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	288,94
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	172,85
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	224,67
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	549,23
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	256,20
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	246,35
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	252,50
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	288,94
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	172,85
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	224,67
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	549,23
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	256,20
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	246,35
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	252,50
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	288,94
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	172,85
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	224,67
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	549,23
03.03.2020.	ЈКП Градска топлана	256,20
Укупно:		71.233,02

Пошта и телефон		
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	123,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	91,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	104,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	118,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	118,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	118,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	123,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	123,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	123,00

Пошта и телефон		
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	123,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	185,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	123,00
14.01.2020.	ЈП Пошта Србије	118,00
05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	118,00
05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	131,00
05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	145,00
05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	108,00
05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	94,00
05.02.2020.	ЈП Пошта Србије	113,00
21.02.2020.	ЈП Пошта Србије	86,00
21.02.2020.	ЈП Пошта Србије	162,00
21.02.2020.	ЈП Пошта Србије	121,00
21.02.2020.	ЈП Пошта Србије	113,00
21.02.2020.	ЈП Пошта Србије	94,00
Укупно:		2.875,00

Платни промет		
08.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	1.276,37
10.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	156,45
14.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	50,00
20.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	11.573,48
22.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	4.000,00
23.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	4.000,00
28.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	710,55
29.01.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	326,93
05.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	150,00
12.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	60,00
13.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	468,85
21.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	736,14
29.02.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
31.03.2020.	Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd	450,00
Укупно:		24.408,77

Премија осигурања		
08.01.2020.	UNIQA OSIGURANJE	36.410,91
08.01.2020.	UNIQA OSIGURANJE	3.601,09
28.01.2020.	UNIQA OSIGURANJE	35.911,95
28.01.2020.	UNIQA OSIGURANJE	4.100,05
13.02.2020.	UNIQA OSIGURANJE	35.412,99
13.02.2020.	UNIQA OSIGURANJE	4.599,01
Укупно:		120.036,00

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
08.01.2020.	SECURITAS SERVICES DOO	130.265,28
08.01.2020.	Nifon Security d.o.o.	3.540,00
28.01.2020.	SECURITAS SERVICES DOO	134.607,46
13.02.2020.	SECURITAS SERVICES DOO	151.776,00
Укупно:		420.188,74

Бруто зараде по уговору о делу		
10.01.2020.	Нолић Горан	5.217,00
10.01.2020.	Стојковић Златан	15.627,00
10.01.2020.	Тоскић Милен	45.214,00
10.01.2020.	Симоновић Славко	45.214,00
29.01.2020.	Антанасијевић Миодраг	23.585,00
29.01.2020.	Костур Љубинко	15.723,00
29.01.2020.	Тоскић Милен	45.577,00
29.01.2020.	Симоновић Славко	45.577,00
29.01.2020.	Антанасијевић Миодраг	23.585,00
29.01.2020.	Костур Љубинко	15.723,00
13.02.2020.	Тоскић Милен	47.747,00
13.02.2020.	Симоновић Славко	47.747,00

Бруто зараде по уговору о делу		
13.02.2020.	Антанасијевић Миодраг	23.585,00
13.02.2020.	Костур Љубинко	15.723,00
Укупно:		415.844,00

Књиговодствене услуге		
08.01.2020.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава	10.000,00
28.01.2020.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава	10.000,00
13.02.2020.	Радња за пружање књиговодствених услуга "GOODWILL" Перић Миодраг Пр Доња Трнава	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Административне таксе		
05.02.2020.	РС Министарство финансија-Републичке административне таксе	525,00
Укупно:		525,00

Трошкови продаје имовине		
12.02.2020.	Ненад Јеремић Предузетник, Агенција за услуге вођења стечаја и ликвидације "Јеремић" Деспотовац	15.000,00
Укупно:		15.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
05.02.2020.	Марија Петковић Младеновић Пр Фотографска радња "ПРОФОТО СТУДИО М" Пирот	1.147,00
21.02.2020.	Марија Петковић Младеновић Пр Фотографска радња "ПРОФОТО СТУДИО М" Пирот	1.690,00
Укупно:		2.837,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
13.02.2020.	АЛСУ	80.000,00
Укупно:		80.000,00

Повраћај депозита		
20.01.2020.	Налчић Душан	5.260.670,00
20.01.2020.	Поповић Дејан	5.260.670,00
23.01.2020.	Миљковић Милан	5.260.670,00
Укупно:		15.782.010,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
22.01.2020.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД	12.730.932,05
Укупно:		12.730.932,05

Укупни одливи:		31.829.075,44
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.	4.844.590,09
---	---------------------

