

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 2. Ст. 18/2015

Датум израде извештаја: 22.04.2018.

Назив стечајног дужника: ЕКОТАНК екологија и заштита околине ДОО Панчево - у стечају

Матични број: 17418386

Име и презиме стечајног судије: Весна Лоци

Име и презиме стечајног управника: Светлана Пандуров

Број лиценце: 155-0814

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200461933-55

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	33.804,84
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.036.610,30
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		14.070.415,14

Коментар

Стање на дан 01.01.2018.године

Текући рачун: 33.804,84 дин.

Благајна: 0,00 дин.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	33.804,84
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.036.610,30
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	14.070.415,14

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	33.804,84
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.036.610,30
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	14.070.415,14

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.376.905,30	0,00	3.376.905,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		3.376.905,30	0,00	3.376.905,00

Коментар

6. Остварена продајна цена на јавном надметању за локал на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д, дана 09.03.2018.године. Износ смањења по процењеној вредности у износу од 3.376.905,30 динара.

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	1.350.762,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.026.143,00	1.350.762,00	3.376.905,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	354.495,34		354.495,34	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		3.731.400,34	1.350.762,00	3.731.400,34	0,00

Коментар

2. Прилив од уплаћеног депозита за учешће на јавном надметању, дана 09.03.2018.године.

8. Прилив од уплате преосталог дела до пуне купопродајне цене са јавног надметања, дана 09.03.2018.године.

11. Прилив од наплаћеног потраживања од трошкова парничног поступка П.295/15 у износу од 324.495,34 динара и продаје продајне документације у износу од 30.000,00 динара.

26 // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујама за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	89.406,00	89.406,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	150.000,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	15.000,00	14.130,00	14.130,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	254.406,00	103.536,00	89.406,00	14.130,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	3.000,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	3.040,63	3.040,63	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	71.202,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	71.202,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	285.525,00	64.050,00	64.035,00	0,00	349.560,00
16. Књиговодствене услуге	160.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	190.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	910.573,00	116.100,00	116.100,00	108.000,00	918.673,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.427.300,00	337.150,00	238.175,63	136.040,63	1.529.435,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

2. Плаћени трошкови судског извршитеља Саве Загорчића у предмету И.И.55/2017 и предујам трошкова у предмету И.И - 5/2018.

Обавезе стечајне масе:

8. Провизија банке - за 01., 02. и 03.2018.

12. Плаћен трошак процене тржишне вредности локала на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д.

17. Плаћен део доспелих накнада за заступање адв.Текијашки Драгана.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	196.676.933,73	0,00	3.108.309,75	193.568.623,98
2. I исплатни ред	492.549,17	0,00	0,00	492.549,17
3. II исплатни ред	2.068,29	0,00	0,00	2.068,29
4. III исплатни ред	39.795.230,09	0,00	0,00	39.795.230,09
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	236.966.781,28	0,00	3.108.309,75	233.858.471,53

Коментар

1. Плаћене обавезе различном повериоцу "META REAL ESTATE" ДОО из Београда, по обрачуна за исплату различног повериоца од 16.03.2018. године, након продаје имовине - локала на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д, на којој је наведени поверилац имао различно право.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2018.	33.804,84
2.	Укупан прилив		3.731.400,34
3.	Укупан одлив		3.333.756,38
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2018.	431.448,80

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2018.	0,00

Коментар

Стање у благајни 0,00 дин.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција "Гардош"	25.000,00
Укупно	25.000,00

Коментар

1. Плаћена накнада за израду процене вредности имовине - локала на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		431.448,80
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.282.800,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.714.248,80

Коментар

Стање на дан 31.03.2018.године

Текући рачун: 431.448,80 дин.

Благајна: 0,00 дин.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Дана 19.01.2018.године сагласно поступку извршења у предмету И.И.55/2017 са овлашћеним лицем предузећа "ECO-GAS MGS" из Шапца извршена примопредаја локала на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д, о чему је састављен и потписан Записник о примопредаји непокретне имовине и бројила ел.енергије и воде.

- Дана 19.01.2018.године добијено Обавештење о промени представника у одбору поверилаца којим досадашњег представника предузећа "НЕТА REAL ESTATE" ДОО из Београда Сању Кундачину мења адв.Бранко Буквић, по пуномоћју.

- Дана 23.01.2018.године добијено Обавештење о промени представника у одбору поверилаца којим досадашњег представника предузећа "Компанија Дунав осигурање" а.д.о. из Панчева Николу Дангубића мења Јелена Шевић, по пуномоћју.

- Дана 25.01.2018.године Привредном суду у Панчеву, ради лакше комуникације између суда, одбора поверилаца и стечајног управника, достављени подаци о члановима одбора поверилаца.

- Дана 02.03.2018.године од Привредног суда у Панчеву добијен закључак - налог стечајном управнику да се изјасни о разлозима дугог трајања стечајног поступка, из којих разлога стечајни поступак још увек није окончан, које мере је до сада предузео у циљу окончања стечајног поступка, као и да суду достави предлог брзог окончања стечајног поступка. Истог дана стечајни управник доставио детаљно изјашњење на све наведено.

31.03.2018. Продаја

- Дана 25.01.2018.године Привредном суду у Панчеву, АЛСУ и одбору поверилаца достављено Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине.

- Дана 02.02.2018.године у 2 високотиражна дневна листа "Политика" и "Данас" објављен оглас за продају имовине јавним надметањем ЕКОТАНК екологија и заштита околине ДОО Панчево - у стечају - Извештај за јануар - март 2018.

- локала на Новим Београду, Антифашистичке борбе 21Д.
- Дана 23.02.2018.године РГЗ СКН Нови Београд доставио лист непокретности бр.4783 - припрема продајне документације.
- Дана 05.03.2018.године потенцијални купац "EURO TIR LOGISTIC" ДОО из Краљева доставио оверене пријаву за учешћу на јавном надметању и изјаву о губитку права на повраћај депозита са прилозима.
- Дана 09.03.2018.године у Привредном суду у Панчеву одржано јавно надметање за продају имовине стечајног дужника - локала на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д. Учесник са картицом бр.1 "EURO TIR LOGISTIC" ДОО из Краљева, као једини учесник на јавном надметању, прихватио почетну цену у износу од 3.376.905,00 динара, о чему је састављен и потписан Записник са јавног надметања.
- Дана 13.03.2018.године потписан купопродајни уговор са купцем "EURO TIR LOGISTIC" ДОО из Краљева.
- Дана 14.03.2018.године Привредном суду у Панчеву достављено Обавештење о извршеној продаји.
- Дана 15.03.2018.године купац уплатио остатак до пуне купопродајне цене (у року).
- Дана 23.03.2018.године од Привредног суда у Панчеву добијено решење којим се констатује да је извршена продаја дела имовине стечајног дужника - локала на Новом Београду, Антифашистичке борбе 21Д. Истим решењем налаже се РГЗ СКН Нови Београд да по правоснажности овог решења изврши упис права својине на наведеној непокретности у корист купца "EURO TIR LOGISTIC" ДОО из Краљева и изврши брисање свих терета насталих пре извршене продаје.

31.03.2018. Исплата

- Дана 16.03.2018.године Привредном суду у Панчеву и разлучном повериоцу достављено Обавештење о исплати разлучног повериоца и предлог исплате награде стечајном управнику по намирењу разлучног повериоца. Истог дана извршено намирење разлучног повериоца "NETA REAL ESTATE" ДОО из Београда.
- Дана 23.03.2018.године од Привредног суда у Панчеву добијено решење којим се одређује висина награде стечајног управника по намирењу разлучног повериоца.

Број предмета: 2. Ст. 18/2015

Датум: 22.04.2018.

Назив стечајног дужника: ЕКОТАНК екологија и заштита околине ДОО Панчево - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-4595-13458-552132-32535	13.03.2018.	EURO TIR LOGISTIC	3.376.905,00
Укупно:			3.376.905,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2018	02.03.2018.	EURO TIR LOGISTIC	30.000,00
667-ИИ 5-18	08.03.2018.	ЕКО ТАНК ПЛУС	285.590,59
667 ИИ 5-18	21.03.2018.	ЕКО ТАНК ПЛУС	1.400,00
667 ИИ 5/18	23.03.2018.	ЕКО ТАНК ПЛУС	37.504,75
Укупно:			354.495,34
Укупни приходи:			3.731.400,34

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
И.5/2018	06.03.2018.	Саво Загорчић ПР, јавни извршитељ	41.166,00
158/18	16.03.2018.	Саво Загорчић ПР, јавни извршитељ	48.240,00
Укупно:			89.406,00
Накнада трошкова стечајног управника			
4/2/2018	28.02.2018.	Пандуров Светлана	8.655,00
4/3/2018	31.03.2018.	Пандуров Светлана	5.475,00
Укупно:			14.130,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			103.536,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
15/1/2/2018	01.02.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
15/2/2/2018	28.02.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2,79
15/1/3/2018	06.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	49,40
15/2/3/2018	09.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	118,80
15/3/3/2018	13.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
15/4/3/2018	16.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.486,65
15/5/3/2018	16.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	57,89
15/6/3/2018	31.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	0,10
Укупно:			3.040,63

Вештачења и процене			
49/17	04.01.2018.	Агенција ГАРДОШ	25.000,00
Укупно:			25.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
22/1/2018	31.01.2018.	Јоцић Горан	21.345,00
22/2/2018	28.02.2018.	Јоцић Горан	21.345,00
22/3/2018	31.03.2018.	Јоцић Горан	21.345,00
Укупно:			64.035,00

Књиговодствене услуге			
23/1/2018	31.01.2018.	Конект 1997	10.000,00
23/2/2018	28.02.2018.	Конект 1997	10.000,00
23/3/2018	31.03.2018.	Конект 1997	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
24/3/2018	31.03.2018.	Адв.Текијашки Драган	12.750,00
24/2/2018	28.02.2018.	Адв.Текијашки Драган	103.350,00
Укупно:			116.100,00

Укупно обавезе стечајне масе:			238.175,63
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			341.711,63
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200461933-55

Стање на рачунима на дан 01.01.2018.	33.804,84
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
05.03.2018.	EURO TIR LOGISTIC	1.350.762,00
Укупно:		1.350.762,00

Имовина		
15.03.2018.	EURO TIR LOGISTIC	2.026.143,00
Укупно:		2.026.143,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
02.03.2018.	EURO TIR LOGISTIC	30.000,00
08.03.2018.	ЕКО ТАНК ПЛУС	285.590,59
21.03.2018.	ЕКО ТАНК ПЛУС	1.400,00
23.03.2018.	ЕКО ТАНК ПЛУС	37.504,75
Укупно:		354.495,34

Укупни приливи:			3.731.400,34
------------------------	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
06.03.2018.	Саво Загорчић ПР, јавни извршитељ	41.166,00
16.03.2018.	Саво Загорчић ПР, јавни извршитељ	48.240,00
Укупно:		89.406,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
02.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
02.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2,79
06.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	49,40
09.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	118,80
13.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
16.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	2.486,65
16.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	57,89
31.03.2018.	Војвођанска банка ад Нови Сад	0,10
Укупно:		3.040,63

Вештачења и процене		
13.03.2018.	Агенција ГАРДОШ	25.000,00
Укупно:		25.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.03.2018.	Адв.Текијашки Драган	108.000,00
Укупно:		108.000,00

Исплата обавеза према поверицима

Разлучни повериоци		
16.03.2018.	НЕТА REAL ESTATE DOO BEOGRAD	3.108.309,75
Укупно:		3.108.309,75

Укупни одливи:		3.333.756,38
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2018.	431.448,80
---	-------------------