

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст.198/2014

Датум израде извештаја: 15.10.2019.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЛОРАЛ ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ, ЕХПОРТ-ИМПОРТ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 17050427

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника: Рашко Госпић

Број лиценце: 155-0036

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Динарски трансакциони рачун., 160-438920-91

2) Привредни суд у Београду, 840-298802-02

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	421.638,77
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>421.638,77</b>

#### Коментар

Почетни стечајни биланс је идентичан билансу из претходног месеца.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	421.638,77
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>421.638,77</b>

**Коментар**

Није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	421.638,77
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>421.638,77</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	220.000,00	213.414,00	213.414,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>213.414,00</b>	<b>213.414,00</b>	<b>0,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	123.729,77	123.729,77	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	7.000,00	4.495,00	4.495,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	30.000,00	0,00	-30.000,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>30.000,00</b>	<b>7.000,00</b>	<b>98.224,77</b>	<b>128.224,77</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Готовински одливи на основу трошкова вођења стечајног поступка у овом извештајном периоду се састоје од :

1/трошкови стечајног поступка :

-судски трошкови у износу од 213.414,00 динара.

Од тога се 17.724,00 динара односи на судску таксу на другостепену одлуку, по жалби тужиоца у предмету П-2160/2017 - тужилац ЈКП Инфостан технологије Београд.

Износ од 195.690,00 динара је исплаћен по основу решења о извршењу број 601-ИИ-1483/19 јавног извршитеља Драгане Стојков а на основу Решења о извршењу Привредног суда у Београду 4-ИИ-1258/19 од 28.06.2019.године.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------

Ради се о тужби стечајног дужника за побијање правних радњи против Добрашина Ралевића, законског заступника правног претходника стечајног дужника а за незаконито отуђен стан у Будви, власништво стечајног дужника.

Како је у међувремену наведена парница продата у склопу остале имовине на јавном надметању одржаном 10.12.2018. године а купац није наставио парницу, трошкови повлачења тужбе су обавеза тужиоца, овде стечајног дужника.

2/Обавезе стечајне масе :

-комуналне услуге у износу од 123.729,77 динара.

Од тога се 570,41 динара односи на трошкове ЈКП Градска чистоћа за заостале обавезе за стан бр.6 у ул.Косовској бр.51 у Београду, који је у међувремену продат на јавном надметању одржаном 10.12.2018. године.

-износ од 123.159,36 динара је принудним путем скинут са рачуна стечајног дужника од стране јавног извршитеља Војке Јањић а у корист извршног повериоца ЈКП Инфостан технологије Београд, за непокретности у ул.Шуматовачкој бр.15 у Београду.

Како се ради о имовини која није власништво стечајног дужника и како стечајни управник није обавештен о извршењу, пред Привредним судом у Београду је поднета тужба против ЈКП Инфостан технологије Београд ради стицања бвез основа - вредност спора 123.159,36 динара - предмет број П-5458/2019.

-трошкови платног промета Банка интеса ад - 4.495,00 динара,

-остали трошкови стечајне масе (неизмирене обавезе из претходног периода) у износу од 30.000,00 динара се односе на резервисање средстава по основу главне деобе, за трошкове архивирања, гашења рачуна, брисање из регистра АПР и сл. Како због скидања средстава по основу извршних решења није дошло до реализације главне деобе по решењу од 09.07.2019. године, ЕРС је по аутоматизму у стварно насталим трошковима у извештајном периоду евидентирао минусни салдо од 30.000,00 динара, што значи да ће на крају текућег квартала наведени износ бити анулиран.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	26.432.197,33	0,00	0,00	26.432.197,33
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	1.270,56	0,00	0,00	1.270,56
4. III исплатни ред	65.699.714,34	0,00	0,00	65.699.714,34
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	23.600.000,00	0,00	0,00	23.600.000,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>115.733.182,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>115.733.182,23</b>

### Коментар

Није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	421.638,77
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		341.638,77
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	80.000,00

**Коментар**

Почетно и крајње стање на пословним рачунима се разликује за износ одлива у овом извештајном периоду - 341.638,77 динара.

**36 // Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

**Коментар**

Није било промена у секцији „благајна„.

**4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени**

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

**Коментар**

Није било ангажованих стручњака са стране, нити износа који би им били исплаћени.

**5 // Стечајни биланс на крају периода**

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		80.000,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>80.000,00</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају периода показује износ од 80.000,00 динара на рачуну судског депозита.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.09.2019. Квартални извештај за период јули-септембар 2019.године.

У овом кварталном извештају најзначајнија активност се односила на пролонгирање реализације решења о главној деоби због исплате трошкова извршења по основу повлачења тужбе за побијање правних радњи према Добрашину Ралевићу (на основу претходно продате парнице) и неосновано скидање са рачуна износа од 123.159,36 динара од стране ЈКП Инфостан технологије Београд, што је изазвало подношење тужбе (предмет П-5458/2019) против извршног повериоца а што ће додатно продужити спровођење овог стечајног поступка.

Број предмета: 2.Ст.198/2014

Датум: 15.10.2019.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЛОРАЛ ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ, ЕХПОРТ-ИМПОРТ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД) - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
01-такса	03.07.2019.	Привредни суд у Београду	17.724,00
1483-19	29.07.2019.	Привредни суд у Београду	195.690,00
			<b>Укупно: 213.414,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 213.414,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Комуналне услуге</b>			
П-5458/19	30.07.2019.	ЈКР INFOSTAN	123.159,36
СТ-09/2019	18.09.2019.	ЈКП Београдски водовод и канализација	570,41
			<b>Укупно: 123.729,77</b>
<b>Платни промет</b>			
20/пп	10.07.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	75,00
23/2019 ПП	31.07.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	3.280,00
23-1/2019 ПП	31.07.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	405,00
26/20169 ПП	31.08.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	595,00
25/2019 ПП	12.08.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	140,00
			<b>Укупно: 4.495,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 128.224,77</b>
			<b>Укупни трошкови: 341.638,77</b>



Стање на рачунима на дан 01.07.2019. 421.638,77

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода Прималац Износ

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
03.07.2019.	Привредни суд у Београду	17.724,00
29.07.2019.	Привредни суд у Београду	195.690,00
Укупно:		213.414,00

**Обавезе стечајне масе**

Комуналне услуге		
18.09.2019.	ЈКП Београдски водовод и канализација	570,41
30.07.2019.	ЈКР INFOSTAN	123.159,36
Укупно:		123.729,77

Платни промет		
10.07.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	75,00
31.07.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	3.280,00
31.07.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	405,00
12.08.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	140,00
31.08.2019.	БАНКА ИНТЕЗА	595,00
Укупно:		4.495,00

Укупни одливи: 341.638,77

Стање на рачунима на дан 30.09.2019. 80.000,00

