

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст. 23/2015

Датум израде извештаја: 24.04.2020.

Назив стечајног дужника: ДП МЕРКАТОР СУБОТИЦА предузеће за трговину, Палић

Матични број: 08260532

Име и презиме стечајног судије: Ана Марки Бин

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11013417-13

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	359.483,60
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	295.270,88
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.478.800,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.133.554,48

Коментар

Биланс из претходног месеца је непромењен.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	359.483,60
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	295.270,88
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.478.800,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.133.554,48

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	359.483,60
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	295.270,88
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.452.800,00	26.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	3.452.800,00	680.754,48

Коментар

Одлуком стечајног управника бр.1457/02-27-12669 од 18.07.2019. године, непокретност која се води као кућа – изграђена на кат. парцели бр. 14703/1, површине 56 ари 31 м² КО Нови Град, са припадајућим правом коришћења наведене парцеле, а која у природи представља и идентична је са непокретности уписаној у ЛН бр. 10677 КО Нови Град, Ул. Тук угарнице, Суботица, Палић, к.п. 14703/1 површине 56 а 26 м² и то:

- зграда бр. 1, породична стамбена зграда, површине 244 м²,
- зграда бр. 2, помоћна зграда, површине 121 м²,
- зграда бр. 3, помоћна зграда, површине 97 м²,
- зграда бр.4, помоћна зграда, површине 54 м²,
- зграда бр. 5, помоћна зграда, површине 54 м² и
- зграда бр. 6, помоћна зграда, површине 9 м².

је излучена из стечајне масе стечајног дужника у корист Повериоца АГРОМАРКЕТ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, ул. Краљевачког батаљона 235/2. Вредност излучене имовине је 3.452.800,00 динара, те је за толико умањено имовинско стање стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	295.270,88
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	26.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	321.270,88

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	170.000,00	0,00	120.000,00	0,00	290.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.904,00	1.904,00	1.904,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	8.881,00	8.881,00	8.881,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.307,00	2.000,00	0,00	2.000,00	307,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	30.000,00	20.000,00	30.000,00	20.000,00	40.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	780,00	780,00	780,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	32.307,00	33.565,00	41.565,00	33.565,00	40.307,00

Коментар

у извештајном периоду плаћени су трошкови: поштарине, канцеларијског материјала, горива и путарине, као и књиговодствене услуге.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	274.718,02	0,00	0,00	274.718,02
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		274.718,02	0,00	0,00	274.718,02

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	359.483,60
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		33.565,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	325.918,60

Коментар

Почетно стање на текућем рачуну је: 359.483,60 динара

Крајње стање на текућем рачуну је: 325.918,60 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

Није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција Note Book	20.000,00
Укупно	20.000,00

Коментар

Књиговодствене услуге

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		325.918,60
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		295.270,88
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		26.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		647.189,48

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода износи 647.189,48 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

19.07.2019. Активности у извештајном периоду

10/07/2019 - Поднесак суду – обавештење о поступању по закључку са доставом дописа катастру непокретности

15/07/2019 - Запримљен је поднесак катастра непокретности – одговор на допис

18/07/2019 - Излучена је непокретност у корист Агромаркет Крагујевац, и послато обавештење излучном повериоцу.

Излучена непокретност, кућа – изграђена на кат. парцели бр. 14703/1, површине 56 ари 31 м2 КО Нови Град, са припадајућим правом коришћења наведене парцеле, а која у природи представља и идентична је са непокретности уписаној у ЛН бр. 10677 КО Нови Град, Ул.

ДП МЕРКАТОР СУБОТИЦА предузеће за трговину, Палић - Извештај за јул - септембар 2019.

Тук угарнице, Суботица, Палић, к.п. 14703/1 површине 56 а 26 m2 и то:

-зграда бр. 1, породична стамбена зграда, површине 244 m2,

-зграда бр. 2, помоћна зграда, површине 121 m2,

-зграда бр. 3, помоћна зграда, површине 97 m2,

-зграда бр.4, помоћна зграда, површине 54 m2,

-зграда бр. 5, помоћна зграда, површине 54 m2 и

-зграда бр. 6, помоћна зграда, површине 9 m2,.

20.08.2019. Активности у извештајном периоду

Дана 20.08.2019. године, Поверилац АГРОМАРКЕТ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, ул. Краљевачког батаљона 235/2, заступан по адвокату Владимиру Јанковићу и у присуству запосленог у АГРОМАРКЕТ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, Владимира Живковића, уведен је у посед непокретности, у Палићу, где је извршена примопредаја кључева пословног простора између представника Повериоца, са једне стране, и повереника стечајног управника, са друге стране.

30.09.2019. Тражење сагласности Одбора поверилаца

Стечајни управник је затражио сагласност Одбора поверилаца за отписивање вредности покретних ствари у износу од 26.000 динара, и отписивање ненаплативог потраживања стечајног дужника од предузећа АМД ПЛАНТУМ из Суботицеу износу од 295.270,88 динара.

Број предмета: Ст. 23/2015

Датум: 24.04.2020.

Назив стечајног дужника: ДП МЕРКАТОР СУБОТИЦА предузеће за трговину, Палић

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
SU-06-19	01.07.2019.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
SU-07-19	01.08.2019.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
SU-08-19	01.09.2019.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
SU-09-19	01.09.2019.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
			Укупно: 120.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 120.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
15906	28.08.2019.	BILANS-MICON	1.904,00
			Укупно: 1.904,00
Гориво и мазиво			
1841358-88	21.08.2019.	ЕУРО ПЕТРОЛ	5.001,00
3783930	21.08.2019.	НИС АД	3.880,00
			Укупно: 8.881,00
Књиговодствене услуге			
к-06-19	01.07.2019.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
к-07-19	01.08.2019.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
к-08-19	01.09.2019.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
Остали трошкови стечајне масе			
123	21.08.2019.	ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ	780,00
			Укупно: 780,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 41.565,00
			Укупни трошкови: 161.565,00

Стање на рачунима на дан 01.07.2019.	359.483,60
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
20.09.2019.	BILANS-MICON	1.904,00
Укупно:		1.904,00

Гориво и мазиво		
20.09.2019.	ЕУРО ПЕТРОЛ	5.001,00
20.09.2019.	НИС АД	3.880,00
Укупно:		8.881,00

Пошта и телефон		
20.09.2019.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	807,00
20.09.2019.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	1.193,00
Укупно:		2.000,00

Књиговодствене услуге		
24.09.2019.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
24.09.2019.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
20.09.2019.	ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ	780,00
Укупно:		780,00

Укупни одливи:	33.565,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	325.918,60
--------------------------------------	------------

