

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст. 23/2015

Датум израде извештаја: 16.10.2018.

Назив стечајног дужника: ДП МЕРКАТОР СУБОТИЦА предузеће за трговину, Палић

Матични број: 08260532

Име и презиме стечајног судије: Ана Марки Бин

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11013417-13

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	484.564,10
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.478.800,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.963.364,10

Коментар

Биланс из претходног месеца је непромењен.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	484.564,10
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.478.800,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	3.963.364,10

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	484.564,10
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.478.800,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	3.963.364,10

Коментар

У извештајном периоду је било умањења имовинског стања због прихватања излучног захтева.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	3.478.800,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	3.478.800,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	295.270,88	295.270,88
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Пређујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	295.270,88	295.270,88

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Фактурисана је вредност закупа закупцу АМД ПЛАНТУМ ДОО из Суботице, за закуп пословног простора у Тук Угарнице 19 на Палићу.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	2.859,00	2.859,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.000,00	4.500,00	2.384,00	4.384,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.515,00	1.515,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	30.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	32.000,00	45.000,00	36.758,00	48.758,00	20.000,00

Коментар

У извештајном периоду је било одлива на основу трошкова вођења стечајног поступка, а по одобреним трошковницима од стране стечајног судије.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	274.718,02	0,00	0,00	274.718,02
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		274.718,02	0,00	0,00	274.718,02

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	484.564,10
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		48.758,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	435.806,10

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну на почетку извештајног периода је износило: 484.564,10 динара;

Укупан одлив по одобреним трошковницима износи: 48.738,00 динара;

Крајње стање на текућем рачуну је: 435.806,10 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

Коментар

Није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	адвокат Карабасил Александар	0,00
2.	agencija NoteBook	40.000,00
Укупно		40.000,00

Коментар

Плаћане су само књиговодствене услуге у извештајном периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		435.806,10
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		295.270,88
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		3.478.800,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.209.876,98

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2018. Активности у извештајном периоду

Дана 27.03.2017. године, стечајном управнику је од стране Суда достављен излучни захтев, повериоца АГРОМАРКЕТ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, ул. Краљевачког батаљона 235/2 којим поверилац тражи да се из стечајне масе стечајног дужника излучи непокретност која се води као кућа – изграђена на кат. парцели бр. 14703/1, површине 56 ари 31 м2 КО Нови Град, са припадајућим правом коришћења наведене парцеле, те да му се предметне непокретности предају у искључиви посед слободне од лица и ствари стечајног дужника. Као доказ поверилац је приложио Пресуду Привредног суда у Суботици, бр. П-299/2012 од 13.11.2012. године, којом је утврђено право својине Тужиоца, овде излучног повериоца, на предметним непокретностима, по основу уговора о купопродаји непокретности Ов. 2. 5955/08

од 18.04.2008. године.

Излучни захтев је одбијен и поверилац је поднео захтев за наставак поступка пред Привредним судом у Суботици под посл. бр. П-299/2012.

Поступак је окончан у корист АГРОМАРКЕТ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, ул. Краљевачког батаљона 235/2.

На основу свега реченог, стекли су се услови да се усвоји излучни захтев повериоца АГРОМАРКЕТ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, ул. Краљевачког батаљона 235/2, и да се оконча стечајни поступак.

Покретна имовина стечајног дужника (канцеларијски намештај и опрема) је незнатне вредности, у лошем стању и до данашњег дана амортизована.

У складу са наведеним, стечајни управник је предложио стечајном судији да наложи стечајном управнику израду завршног рачуна и да закаже завршно рочиште, за које ће стечајни управник припремити завршни извештај и завршни рачун, на којем ће се исти размотрити и донети решење о закључењу стечајног поступка.

Завршно рочиште је заказано за 25.10. 2018. године.

Број предмета: Ст. 23/2015

Датум: 16.10.2018.

Назив стечајног дужника: ДП МЕРКАТОР СУБОТИЦА предузеће за трговину, Палић

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
18-RN00200	30.09.2018.	AMD PLANTUM DOO	295.270,88
Укупно:			295.270,88
Укупни приходи:			295.270,88

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
g-13-1013-66041	21.07.2018.	GIGATRON	1.499,00
56/18	18.09.2018.	ФОТОКОПИРНИЦА КОПИ-ЈА	1.360,00
Укупно:			2.859,00
Пошта и телефон			
ptt-21-07-18	21.07.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.076,00
ptt-14-09-18	14.09.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	308,00
Укупно:			2.384,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2018.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	510,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2018.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	495,00
Провизија и други финансијски расходи	29.09.2018.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	510,00
Укупно:			1.515,00
Књиговодствене услуге			
2018-07	31.07.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
2018-08	31.08.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
2018-09	30.09.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			36.758,00
Укупни трошкови:			36.758,00

Стање на рачунима на дан 01.07.2018.	484.564,10
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
13.08.2018.	GIGATRON	1.499,00
26.09.2018.	ФОТОКОПИРНИЦА КОПИ-ЈА	1.360,00
Укупно:		2.859,00

Пошта и телефон		
03.07.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.000,00
13.08.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.076,00
26.09.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	308,00
Укупно:		4.384,00

Платни промет		
31.07.2018.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	510,00
31.08.2018.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	495,00
29.09.2018.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	510,00
Укупно:		1.515,00

Књиговодствене услуге		
03.07.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
03.07.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
13.08.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
26.09.2018.	NOTE BOOK PLUS	10.000,00
Укупно:		40.000,00

Укупни одливи:	48.758,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2018.	435.806,10
--------------------------------------	------------

