

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8. Ст 217/2015

Датум израде извештаја: 19.01.2018.

Назив стечајног дужника: Privredno društvo за услуге трговину и посредовање SHSF
ДОО Београд (Нови Београд) - у стечају

Матични број: 20575859

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Весна Митрић

Број лиценце: 155-0234

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-437648-27

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.379.553,02
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	126.889,73
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.978.750,39
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		9.485.193,14

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.379.553,02
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	126.889,73
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.978.750,39
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	9.485.193,14

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.379.553,02
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	126.889,73
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.978.750,39
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	9.485.193,14

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	17.875,21
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	17.875,21
				5.087.764,91

2 // Спосак готовинских прилива и одлива

2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	17.875,21			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	35.767,74	0,00	53.655,48	17.887,74
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		53.642,95	0,00	53.655,48	17.887,74

2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предужа за покретање стечаја	1.275.883,00	0,00	0,00	1.275.883,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	840.000,00	0,00	184.266,00	840.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	96.240,00	0,00	1.507,00	6.507,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.212.123,00	0,00	185.773,00	275.506,00	2.122.390,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	1.988,40	0,00	1.988,40	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	5.155,00	0,00	5.155,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.000,00	6.554,14	6.554,14	0,00
9. Премија осигурања	0,00	32.000,00	30.212,62	7.293,49	22.919,13
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	261.531,52	0,00	0,00	0,00	261.531,52
19. Административне таксе	5.222,00	0,00	0,00	5.222,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	903.896,92	40.000,00	36.766,76	26.213,03	914.450,65

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	18.915.006,22	0,00	3.501.052,00	15.413.954,22
2. I исплатни ред	85.392,92	0,00	0,00	85.392,92
3. II исплатни ред	67.250,58	0,00	0,00	67.250,58
4. III исплатни ред	414.686.770,29	0,00	0,00	414.686.770,29
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	38.712.585,36	0,00	0,00	38.712.585,36
8. IV исплатни ред	41.633.443,60	0,00	0,00	41.633.443,60
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	514.100.448,97	0,00	3.501.052,00	510.599.396,97

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	4.379.553,02
2.	Укупан прилив		-50.006,05
3.	Укупан одлив		3.699.122,03
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	630.424,94

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.17.	0,00
2.	Укупан прилив		103.649,00
3.	Укупан одлив		103.649,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		630.424,94
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		126.902,26
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.978.750,39
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		5.736.077,59

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.12.2017. prodaja stana br.5

Razlučni poverilac Erste banka je obavestila stečajnog upravnika da je u toku procedura za odobravanje stambenog kredita za kupovinu stana br.5 u ulici Miodraga Petrovića br.24 kupcu Slaviši Miljkoviću.

22.12.2017. prodaja "Žute kuće"

Uctam d.o.o. - zavisno preduzeće založnog poverioca je uputilo meil kojim je obavestilo stečajnog upravnika da zbog potrebnih saglasnosti svojih nadležnih organa neće moći do 31.12.2017. godine da dostavi pismenu ponudu za kupovinu "Žute kuće" ali će u toku januara ova ponuda biti uručena stečajnom upravniku.

Број предмета: 8. Ст 217/2015

Датум: 19.01.2018.

Назив стечајног дужника: Privredno društvo za usluge trgovinu i posredovanje SHSF
ДОО Београд (Нови Београд) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
530000013	02.10.2017.	MIJKOVIĆ SLAVIŠA	17.877,00
530000014	01.11.2017.	MIJKOVIĆ SLAVIŠA	17.890,74
530000015	01.12.2017.	MIJKOVIĆ SLAVIŠA	17.887,74
Укупно:			53.655,48
Укупни приходи:			53.655,48

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
гајлусни 217/15	27.10.2017.	Митрић Весна	184.266,00
Укупно:			184.266,00
Накнада трошкова стечајног управника			
603525	01.10.2017.	NIS A.D	1.507,00
Укупно:			1.507,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			185.773,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2017.	Благајна	43,60
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	687,13
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	140,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	30.12.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	650,00
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	4.438,41

Платни промет	
Укупно:	6.554,14

Премија осигурања			
15914000217	07.11.2017.	KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE	1.823,32
15914000217/3	07.11.2017.	KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE	1.823,32
51-1591-4000217-1	25.12.2017.	KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE	1.823,32
51-15914000217	02.10.2017.	KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE	1.823,53
51-1591-87168/17	21.12.2017.	KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE	22.919,13
Укупно:			30.212,62

Укупно обавезе стечајне масе:	36.766,76
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	222.539,76
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-437648-27

Стање на рачунима на дан 01.10.2017.	4.379.553,02
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
13.10.2017.	MILJKOVIĆ SLAVIŠA	17.875,21
Укупно:		17.875,21

Закуп (у извештајном периоду)		
24.11.2017.	MILJKOVIĆ SLAVIŠA	17.877,00
04.12.2017.	MILJKOVIĆ SLAVIŠA	17.890,74
Укупно:		35.767,74

Укупни приливи:	53.642,95
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
27.10.2017.	Митрић Весна	184.266,00
Укупно:		184.266,00

Накнада трошкова стечајног управника		
02.10.2017.	TELEKOM SRBIJE	2.500,00
02.10.2017.	NIS A.D	3.024,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.944,00
02.10.2017.	NIS A.D	1.388,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.875,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.824,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.854,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.793,00
02.10.2017.	NIS A.D	3.074,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.352,00
02.10.2017.	MOL SERBIJA D.O.O.	1.458,00
02.10.2017.	MTS	2.500,00

Накнада трошкова стечајног управника		
02.10.2017.	MTS	2.000,00
02.10.2017.	NIS A.D	3.064,00
02.10.2017.	NIS A.D	3.064,00
02.10.2017.	MTS	3.500,00
02.10.2017.	MTS	3.000,00
02.10.2017.	MTS	3.000,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.000,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.834,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.500,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.814,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.824,00
02.10.2017.	NIS A.D	2.824,00
02.10.2017.	MTS	3.000,00
02.10.2017.	MTS	2.500,00
02.10.2017.	MTS	1.900,00
02.10.2017.	TELEKOM SRBIJE	2.000,00
02.10.2017.	MTS	2.500,00
02.10.2017.	MTS	2.000,00
02.10.2017.	MTS	3.000,00
02.10.2017.	MTS	3.000,00
02.10.2017.	NIS A.D	7.330,00
Укупно:		91.240,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
02.10.2017.	STEVKOM	390,40
02.10.2017.	SKOLARAC	126,00
02.10.2017.	NOLIT A.D	1.472,00
Укупно:		1.988,40

Пошта и телефон		
02.10.2017.	PTT SRBIJE	508,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	92,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	69,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	196,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	392,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	102,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	1.104,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	728,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	196,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	1.020,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	368,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	92,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	184,00
02.10.2017.	PTT SRBIJE	104,00
Укупно:		5.155,00

Платни промет		
02.10.2017.	Благајна	43,60
31.10.2017.	Banca Intesa A.D. - Beograd	687,13
10.11.2017.	Banca Intesa A.D. - Beograd	140,00
30.11.2017.	Banca Intesa A.D. - Beograd	595,00
30.12.2017.	Banca Intesa A.D. - Beograd	650,00
10.10.2017.	Banca Intesa A.D. - Beograd	4.438,41
Укупно:		6.554,14

Премија осигурања		
07.11.2017.	КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.823,32
07.11.2017.	КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.823,32
25.12.2017.	КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.823,32
02.10.2017.	КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	1.823,53

Премија осигурања	
Укупно: 7.293,49	

Административне таксе		
02.10.2017.	RGZ	1.326,00
02.10.2017.	RGZ	907,00
02.10.2017.	APR	525,00
02.10.2017.	RGZ	664,00
02.10.2017.	Javni Beleznik JASNA Bojadzijevska	1.800,00
Укупно: 5.222,00		

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
02.10.2017.	ERSTE BANKA	3.501.052,00
Укупно: 3.501.052,00		

Укупни одливи: 3.802.771,03

Стање на рачунима на дан 31.12.2017.	630.424,94
---	-------------------