

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4.Ст.83/2015

Датум израде извештаја: 17.10.2019.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ I.M. STIL INŽENJERING ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД (ПАЛИЛУЛА) - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 20081775

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Славица Спасић

Број лиценце: 155-0627

Текући рачуни стечајног дужника: 1) AIK Banka A.D.- Beograd, 105-2213545-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

Стање на почетку извештајног периода преузето је из стечајног биланса на крају претходног извештајног периода (30.06.2019.)

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	33.417,60	0,00	0,00	0,00	33.417,60
2. Судски трошкови	2.299.968,00	180.000,00	0,00	0,00	2.299.968,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	760.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	820.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	519.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	549.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.612.385,60	270.000,00	90.000,00	0,00	3.702.385,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.800,00	9.000,00	0,00	0,00	1.800,00
2. Електрична енергија	15.528,26	15.000,00	2.588,16	0,00	18.116,42
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	776,00	6.000,00	0,00	0,00	776,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	41.900,00	0,00	0,00	0,00	41.900,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	787.313,85	0,00	0,00	0,00	787.313,85
16. Књиговодствене услуге	141.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	156.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	750.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	840.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	26.435,07	0,00	0,00	0,00	26.435,07
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	55.431,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.834.753,18	205.431,00	107.588,16	0,00	1.942.341,34

Коментар

За. Стварно настао трошак за прелиминарну награду ст. управника у износу од 60.000,00 динара

5а. Стварно настао трошак накнаде трошкова ст. управника у износу од 30.000,00 динара.

16б. Стварно настао трошак у износу од 15.000,00 динара за књиговодствене услуге у извештајном периоду.

17б. Стварно настао трошак у износу од 90.000,00 динара за заступање адвоката.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	15.386,61	0,00	0,00	15.386,61
4. III исплатни ред	32.029.817,52	0,00	0,00	32.029.817,52
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
8. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	32.045.204,13	0,00	0,00	32.045.204,13

Коментар

Утврђена потраживања поверилаца.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	0,00

Коментар

Стање на пословним рачунима у сагласности је са изводима из банке на дан 30.09.2019. године

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Ангажован је адвокат Александар Момирски али исплата није било због недостатка средстава на рачуну.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

Стечајни биланс стечајног дужника на крају периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

18.07.2019. Квартални извештај април-јун 2019.г.

Стечајни управник је послао судији квартални извештај за период април-јун 2019. године

16.07.2019. Трошковник за август

Стечајни управник је припремио и послао план трошкова за месец август 2019.

25.07.2019. Прегледање документације

Стечајни управник је организовао сређивање и прегледање документације како би пронашао доказе о плаћању одређених станова према уговорима.

30.07.2019. Састанци са адвокатом

Приступ и учешће на састанцима на којима се разговарало о чињеничним и правним питањима, праћење тока предмета, провере података у јавним регистрима, консултације у вези продаје и тужби.

29.07.2019. Пријем странака

Стечајни управник је примао странке везано за локацију Трибалска.

03.09.2019. Имовинско-правна документација

Сређивање имовинско-правне документације за станове по пријему странака.

12.09.2019. Припрема документације за књиговођу

Пронађена и спремљена документација како би књиговођа прегледао документацију.

24.09.2019. Контактирање са купцима Три рест

Више пута контактирано са представницима фирме Три рест како би се уподобио дуг за ЕПС.

30.09.2019. ЕПС

Решавање проблема са струјом и принудном наплатом насталог због потрошње у стану који је купила ТРИ рест фирма.

02.07.2019. Допис АПР

Писан допис АПР-у у вези са променом адресе.

19.09.2019. Обилазак локације Трибалска

Стечајни управни је обишао локацију Трибалска.

Број предмета: 4.Ст.83/2015

Датум: 17.10.2019.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО, ПРОМЕТ И УСЛУГЕ I.M. STIL INŽENJERING ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД (ПАЛИЛУЛА) - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
07/2019 јул	01.07.2019.	Спасић Славица	20.000,00
08/2019 прел	01.08.2019.	Спасић Славица	20.000,00
09/2019 прел	01.09.2019.	Спасић Славица	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
07/2019 трош	01.07.2019.	Спасић Славица	10.000,00
08/2019 накнада	01.08.2019.	Спасић Славица	10.000,00
09/2019 накнада	01.09.2019.	Спасић Славица	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 90.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
06/2019 струја	18.07.2019.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ д.о.о.	862,72
07/2019 струја	05.08.2019.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ д.о.о.	862,72
08/2019 струја	06.09.2019.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ д.о.о.	862,72
			Укупно: 2.588,16
Књиговодствене услуге			
07/2019 јул.	01.07.2019.	НАДА РОСАНДА	5.000,00
08/2019	01.08.2019.	НАДА РОСАНДА	5.000,00
09/2019	01.09.2019.	НАДА РОСАНДА	5.000,00
			Укупно: 15.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
30/19 јун	04.07.2019.	Александар Момирски	30.000,00
41/19 јул	09.08.2019.	Александар Момирски	30.000,00
44/19 август	03.09.2019.	Александар Момирски	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 107.588,16

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	
Укупни трошкови:	197.588,16

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 AIK Banka A.D. - Beograd, 105-2213545-14

Стање на рачунима на дан 01.07.2019.	0,00
---------------------------------------------	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Укупно:		0,00
----------------	--	-------------

Укупни одливи:		0,00
-----------------------	--	-------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	0,00
---------------------------------------------	-------------