

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу  
Број предмета: 4. Ст.8/2014  
Датум израде извештаја: 18.01.2019.  
Назив стечајног дужника: ЖИТОСТИГ АД, ПОЖАРЕВАЦ  
Матични број: 07342560  
Име и презиме стечајног судије: Радмила Радисављевић  
Име и презиме стечајног управника: Аца Митић  
Број лиценце: 155-0271  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) "Комерцијална банка" АД - Београд, 205-215430-12  
2) Alpha bank, 180-1371210011218-51  
3) Alpha bank, 180-1371210011224-33

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.736.997,44
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	9.303.331,58
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	34.450,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	93.118.966,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>104.193.745,02</b>

**Коментар**

Показатељи у Табели 1а преузети су из биланса из претходног периода.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.736.997,44
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	9.303.331,58
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	34.450,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	93.118.966,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>104.193.745,02</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине. Такође, није дошло до повећања вредности имовине због производње јер стечајни дужник већ дужи период не обавља пословне активности.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.736.997,44
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	9.303.331,58
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	34.450,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	93.118.966,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>104.193.745,02</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	9.303.331,58
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	34.450,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	93.118.966,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>102.456.747,58</b>

## Коментар

У извештајном периоду није дошло до продаје преостала имовина стечајног дужника због поступка који се води пред Агенцијом за рестируцију за :

- Пословни објекат – „Симпо“ у Пожаревцу у ул. Синђелићева бр. 14 и
- Објекте у оквиру пословног комплекса „Млин Братинац“ у Братинцу у ул. Маршала Тита бб и поступка физичке деобе који се води пред Основним судом у Пожаревцу за:
- Пословну зграду у Пожаревцу у ул. Братства и јединства бр. 8, познату као зграда „Кодекс“.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Коментар

У извештајном периоду нису остварени готовински приливи.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	32.050,00	32.050,00	32.050,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>32.050,00</b>	<b>32.050,00</b>	<b>32.050,00</b>	<b>0,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	3.714,72	0,00	0,00	0,00	3.714,72
3. Комуналне услуге	5.530,54	0,00	0,00	0,00	5.530,54
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.485,00	1.485,00	1.485,00	0,00
9. Премија осигурања	10.008,00	7.506,00	7.506,00	0,00	17.514,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>129.253,26</b>	<b>128.991,00</b>	<b>128.991,00</b>	<b>111.485,00</b>	<b>146.759,26</b>

**Коментар**
**I ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА**

Судске трошкове чине трошкови вештачења у предмету Р1. 50/2017-51, који се води пред Основним судом у Пожаревцу, у поступку физичке деобе пословне зграде у Пожаревцу у ул. Братства и јединства бр. 8, познате као зграда „Кодекс“.

**II ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**

8. Платни промет. Трошкови вођења текућег рачуна и провизија пословне банке у извештајном периоду износе 1.485,00 динара.  
 9. Премија осигурања. У циљу заштите имовине стечајног дужника у Пожаревцу (Пословна зграда у Синђелићевој 14) и Пословних

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

објекта на локацији Млина у Братинцу, стечајни управник је са осигуравајућим друштвом АДО „DDOR NOVI SAD“ закључио Уговор-Полису о осигурању. У извештајном периоду трошкови осигурања износе 7.506,00 динара.

16. Књиговодствене услуге. За вођење пословних књига и састављање финансијских извештаја, након добијања сагласности стечајног судије, ангажована је Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" из Изварице уз месечну бруто накнаду од 10.000,00 динара. У извештајном периоду трошкови књиговодствених услуга износе 30.000,00 динара.

17. Накнада за заступање. По одобрењу стечајног судије, стечајни управник је ангажовао правног заступника, адвоката Зорана Б. Милошевића из Пожаревца. Уговорени месечни износ накнаде одобрен од стране стечајног судије износи 30.000,00 динара у бруто износу. У извештајном периоду плаћена је накнада адвокату за септембар, октобар и новембар 2018. године у укупном износу од 90.000,00 динара.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	145.758.913,34	0,00	0,00	145.758.913,34
2. I исплатни ред	19.257.987,50	0,00	0,00	19.257.987,50
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	802.802.535,18	0,00	0,00	802.802.535,18
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>967.819.436,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>967.819.436,02</b>

### Коментар

У извештајном периоду нису вршене исплате утврђених потраживања.

За

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	1.736.997,44
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		143.535,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	1.593.462,44

### Коментар

На дан 01.10.2018. године на текућем рачуну стечајног дужника било је новчаних средстава у износу од 1.736.997,44 динара. У извештајном периоду није остварен прилив новчаних средстава. Након одлива приказаних у табели 2б у износу од 143.535,00 динара, на дан 31.12.2018. године на текућем рачуну стечајног дужника остала су новчана средства у износу од 1.593.462,44 динара.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема благајну. Средства се подижу и исплаћују кориснику истог тренутка.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ"	20.000,00
2.	Адвокат Зоран Б. Милошевић	90.000,00
<b>Укупно</b>		<b>110.000,00</b>

**Коментар**

1. На основу решења стечајног судије од 25.11.2014. године, ангажована је Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" из Изварице ради обављања књиговодствених послова и састављања финансијских извештаја уз месечну бруто надокнаду од 10.000,00 динара. У извештајном периоду Књиговодственој агенцији је исплаћена накнада у износу од 20.000,00 динара за месец август и септембар 2018. године.

2. По одобрењу стечајног судије, стечајни управник је ангажовао правног заступника, адвоката Зоран Б. Милошевић из Пожаревца. Уговорени месечни износ накнаде одобрен од стране стечајног судије износи 30.000,00 динара у бруто износу. У извештајном периоду адвокату је исплаћена накнада у износу од 90.000,00 динара (за септембар, октобар и новембар 2018. године).

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.593.462,44
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		9.303.331,58
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		34.450,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		93.118.966,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>104.050.210,02</b>

**Коментар**

На дан 31.12.2018. године имовину стечајног дужника чини:

- Готовина и готовински еквиваленти.....1.593.462,44 динара
- Потраживања.....9.303.331,58 динара
- Удели или акције код других лица..... 34.450,00 динара и
- Некретнине.....93.118.966,00 динара

У извештајном периоду није продавана непокретна имовина стечајног дужника због поступка који се води пред Агенцијом за реституцију за:

- Пословни објекат – „Симпо“ у Пожаревцу у ул. Синђелићева бр. 14 и
- Објекте у оквиру пословног комплекса „Млин Братинац“ у Братинцу у ул. Маршала Тита бб
- и поступка физичке деобе који се води пред Основним судом у Пожаревцу за:
- Пословну зграду „Кодекс“ у Пожаревцу у ул. Братства и јединства бр. 8.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### **19.10.2018. Израда периодичног финансијског извештаја за III квартал 2018. год.**

Стечајни управник је урадио Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.07.2018. до 30.09.2018. године и исти доставио надлежним органима стечајног поступка.

### **31.12.2018. Достављање захтева, извештаја и обавештења органима стечајног поступка**

У извештајном периоду стечајни управник је достављао захтеве, извештаје и обавештења органима стечајног поступка и другим државним органима.

Број предмета: 4. Ст.8/2014

Датум: 18.01.2019.

Назив стечајног дужника: ЖИТОСТИГ АД, ПОЖАРЕВАЦ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
P1.50/2017-51	21.12.2018.	Основни суд у Пожаревцу	32.050,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>32.050,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>32.050,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
33/18	01.10.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	390,00
34/18	09.10.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	60,00
35/18	01.11.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	390,00
36/18	16.11.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	70,00
37/18	01.12.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	390,00
38/18	18.12.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	45,00
39/18	25.12.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	70,00
40/18	27.12.2018.	"KOMERCIJALNA BANKA" AD, BEOGRAD	70,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.485,00</b>

<b>Премија осигурања</b>			
664159589-10	12.10.2018.	"DDOR NOVI SAD" ADO NOVI SAD	2.502,00
664159589-11	12.11.2018.	"DDOR NOVI SAD" ADO NOVI SAD	2.502,00
664159589-12	12.12.2018.	"DDOR NOVI SAD" ADO NOVI SAD	2.502,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>7.506,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>			
08/216	29.10.2018.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
08/231	30.11.2018.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
08/251	31.12.2018.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>30.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
10/2018	31.10.2018.	Advokat Zoran B. Milošević	30.000,00
11/2018	30.11.2018.	Advokat Zoran B. Milošević	30.000,00
12/2018	27.12.2018.	Advokat Zoran B. Milošević	30.000,00



<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>90.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>128.991,00</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>161.041,00</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
"Комерцијална банка" АД - Београд, 205-215430-12  
Alpha bank, 180-1371210011218-51  
Alpha bank, 180-1371210011221-42  
Alpha bank, 180-1371210011224-33

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2018.</b>	<b>1.736.997,44</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

<b>Датум извода</b>	<b>Прималац</b>	<b>Износ</b>
---------------------	-----------------	--------------

#### Трошкови стечајног поступка

<b>Судски трошкови</b>		
25.12.2018.	Основни суд у Пожаревцу	32.050,00
<b>Укупно:</b>		<b>32.050,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

<b>Платни промет</b>		
01.10.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	390,00
09.10.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	60,00
01.11.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	390,00
16.11.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	70,00
01.12.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	390,00
18.12.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	45,00
25.12.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	70,00
27.12.2018.	"КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА" АД, БЕОГРАД	70,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.485,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
18.12.2018.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
18.12.2018.	Књиговодствена агенција "НИКОЛИЋ" - Изварица	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
09.10.2018.	Advokat Zoran B. Milošević	30.000,00
16.11.2018.	Advokat Zoran B. Milošević	30.000,00
27.12.2018.	Advokat Zoran B. Milošević	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>143.535,00</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2018.</b>	<b>1.593.462,44</b>
---	---------------------

