

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 5.Ст-60/2014  
Датум израде извештаја: 09.04.2019.  
Назив стечајног дужника: Салони керамике КУБА ДОО Београд (Звездара)  
Матични број: 06718515  
Име и презиме стечајног судије: Мила Ђорђевић  
Име и презиме стечајног управника: Рашко Госпић  
Број лиценце: 155-0036  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš,  
2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-408304-80

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:  
Извештај из става 5. овог члана садржи:  
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;  
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;  
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;  
4) списак обавеза стечајног дужника;  
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина	На дан 01.01.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти	19.203,40
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	151.635,02
6. Залихе	31.072.386,92
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	36.470,00
10. Остала имовина	2,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>31.279.697,34</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс је идентичан стечајном билансу на крају претходног периода.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	19.203,40
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	151.635,02
4.	Залихе	0,00	31.072.386,92
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	36.470,00
8.	Остала имовина	0,00	2,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>31.279.697,34</b>

**Коментар**

Није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	19.203,40
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	151.635,02
4.	Залихе	0,00	31.072.386,92
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	36.470,00
8.	Остала имовина	0,00	2,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>31.279.697,34</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	151.635,02
3.	Залихе	0,00	0,00	31.072.386,92
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	36.470,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	2,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.260.493,94</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	481.534,70	0,00	0,00	0,00	481.534,70
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	840.000,00	0,00	0,00	0,00	840.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.321.534,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.321.534,70</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	660,00	660,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	180.000,00	15.000,00	0,00	0,00	180.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	5.000,00	3.412,50	3.412,50	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	225.000,00	0,00	0,00	0,00	225.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>430.000,00</b>	<b>57.000,00</b>	<b>4.072,50</b>	<b>4.072,50</b>	<b>430.000,00</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду, готовински одливи се односе на ,

1/ Обавезе стечајне масе :

- трошкови платног промета - 660,00 динара - Ванка Интеса ад,

- трошкови оглашавања - 3.412,50 динара - Службени гласник - заказивање завршног рочишта за 19.04.2019.године.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	36.362.612,08	0,00	0,00	36.362.612,08
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	152.565,77	0,00	0,00	152.565,77
4. III исплатни ред	24.643.358,94	0,00	0,00	24.643.358,94
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>61.158.536,79</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.158.536,79</b>

### Коментар

Није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

## 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2019.	19.203,40
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		4.072,50
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2019.	15.130,90

### Коментар

Стање на пословном рачуну се у односу на почетно стање, разликује за одливе у овом извештајном периоду.

## 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

### Коментар

Није било промена у секцији „благајна„.

## 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

### Коментар

У овом кварталном извештају није било ангажованих стручњака који би по том основу захтевали одливе са рачуна стечајног дужника.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		15.130,90
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		151.635,02
6. Залихе		31.072.386,92
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		36.470,00
10. Остала имовина		2,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>31.275.624,84</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају периода се у односу на почетни биланс, разликује за одливе у износу од 4.072,50 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.03.2019. Квартални извештај за период јануар-март 2019. године

У овом извештајном периоду, главне активности су се одвијале у правцу хитног закључења овог стечајног поступка. Наиме, решењем стечајног судије од 14.12.2018. године, испарвљена је коначна листа утврђених и оспорених потраживања од 23.12.2014. године, тако што се уместо Банка Интеса ад, уписује нови обезбеђени-стечајни поверилац HoldCo Two doo из Београда. Дана 14.02.2019. године, наведени поверилац је Суду доставио поднесак којим изражава спремност да се на обезбеђеног повериоца изврши пренос расортиране керамичке робе, имајући у виду да су кроз поступак стечаја исцрпљене све могућности за уновчење исте. Стечајни управник је подржао наведени предлог, те је у том смислу стечајни судија донео решење којим се одређује завршно рочиште за 19.04.2019. године, на којем ће се између осталог донети одлука о преносу наведене имовине и закључити стечај над стечајним дужником.

Број предмета: 5.Ст-60/2014

Датум: 09.04.2019.

Назив стечајног дужника: Салони керамике КУБА ДОО Београд (Звездара)

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
03ПП-2019	30.03.2019.	BANCA INTESA A.D.- BEOGRAD	595,00
02ПП-2019	30.03.2019.	BANCA INTESA A.D.- BEOGRAD	65,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>660,00</b>
<b>Трошкови оглашавања</b>			
19-10118	26.03.2019.	Службени гласник РС	3.412,50
			<b>Укупно:</b>
			<b>3.412,50</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>4.072,50</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>4.072,50</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-51380-  
22  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-408304-80

Стање на рачунима на дан <b>01.01.2019.</b>	<b>19.203,40</b>
---	------------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
30.03.2019.	BANCA INTESA A.D.- BEOGRAD	595,00
30.03.2019.	BANCA INTESA A.D.- BEOGRAD	65,00
<b>Укупно:</b>		<b>660,00</b>

Трошкови оглашавања		
26.03.2019.	Службени гласник РС	3.412,50
<b>Укупно:</b>		<b>3.412,50</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>4.072,50</b>
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан <b>31.03.2019.</b>	<b>15.130,90</b>
---	------------------