

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3 Ст-24/2014

Датум израде извештаја: 08.08.2023.

Назив стечајног дужника: ЕI DUNAV -TRADE ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА  
УГОСТИТЕЉСКЕ,ТУРИСТИЧКЕ,ТРГОВИНСКЕ И ДРУГЕ УСЛУГЕ  
ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН)

Матични број: 07736258

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-206601-18

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.04.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	17.696,15
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>17.696,16</b>

**Коментар**

Укупна имовина на почетку извештајног периода на дан 01.04.2023. године износи 17.696,16 динара, а састоји се од:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 0,01 динара
2. Удели и акције у износу од 17.696,15 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	17.696,15
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>17.696,16</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	17.696,15
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>17.696,16</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	17.696,15
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.696,15</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

## Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
2. Судски трошкови	1.594.761,00	0,00	0,00	0,00	1.594.761,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	810.000,00	0,00	0,00	0,00	810.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.654.761,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.654.761,00</b>

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	131.106,82	49.337,19	46.429,92	0,00	177.536,74
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.507,00	3.000,00	0,00	0,00	3.507,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	649.118,06	0,00	0,00	0,00	649.118,06
16. Књиговодствене услуге	762.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	798.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	653.964,40	20.700,00	20.700,00	0,00	674.664,40
19. Административне таксе	9.600,00	0,00	0,00	0,00	9.600,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.160,00	0,00	0,00	0,00	2.160,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Ороченење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.271.456,28</b>	<b>109.037,19</b>	<b>103.129,92</b>	<b>0,00</b>	<b>2.374.586,20</b>

## Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	257.023,15	0,00	0,00	257.023,15
3. II исплатни ред	3.574,10	0,00	0,00	3.574,10
4. III исплатни ред	336.460.210,16	0,00	0,00	336.460.210,16
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>336.720.807,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>336.720.807,41</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2023.	0,01
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2023.	0,01

#### Коментар

У извештајном периоду није било промена на пословним рачунима.

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2023.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

У извештајном периоду није било плаћања ангажованих стручњака.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		17.696,15
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>17.696,16</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било промена, па укупна имовина на дан 30.06.2023. године износи 17.696,16 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2023. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду спроведене су редовне активности прописане Законом о стечају:

- Израда периодичног извештаја за 1. квартал 2023. год., израда трошковника и сл.
- обилазак непокретне имовине стечајног дужника;
- Дана 04.04.23. год. примљена је од АЛСУ сагласност на план трошкова за април, мај и јун месец 2023. год.;
- Дана 04.04.23. год. упућен је ПС у Београду предлог за одобравање планираних трошкова за април, мај и јун месец 2023. год.;
- Дана 06.04.23. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.01.23. до 31.03.23. год.;
- Дана 07.04.23. год. примљено је од ПС у Београду Решење о одобреним планираним трошковима за април, мај и јун месец 2023. год.;
- Дана 21.04.23. год. примљена је од АЛСУ сагласност број 172-71/01-27-5408 од 19.04.23. год. на извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јануар-март 2023. год.;
- Дана 24.04.23. год., по добијању сагласности АЛСУ, ПС у Београду и Одбору поверилаца је достављен Извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јануар-март 2023. год.;
- Дана 27.04.23. год. упућена је Агенцији за реституцију молба за доставу података, да ли је за имовину у власништву стечајног дужника поднет захтев за остваривање права по основу Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, и то за станове у ул. Војислава Илића 826, на КП 419/3 КО Вождовац;

### 30.06.2023. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Дана 04.05.23. год. примљено је од ПС у Београду Решење посл.бр. 2 Р 64/2023 од 27.04.23. год. којим се усваја предлог Љубице Милисављевић из Београда за обезбеђење доказа, па се одређује вештачење од стране вештака грађевинске струке, који за предмет има објекат бр. 7, који се састоји од посебних делова - два стана, у ул. Јасеничка бр. 42 у Београду, на КП 1484 КО Вождовац, са задатком

да изласком на лице места утврди стање предмета вештачења-објекта који припада предлагачу, да опише настала и уочена оштећења и израчуна вредност потребних радова за санирање, те да утврди да ли постоји узрочно-последична веза између настале штете и стања објекта који припада стечајном дужнику. За вештака се одређује Милован Ристановић из Београда;

- Дана 17.05.23. год. примљено је од Агенције за реституцију, Централна јединица Обавештење бр. 446-06-023-000052/2023-01 од 15.05.23. год. Увидом у електронску базу података Агенције за реституцију утврђено је да није поднет захтев за враћање одузете имовине односно обештећење за приложену КП 419/3 КО Вождовац, ул. Војислава Илића 82б. Претрага по старом премеру и потенцијалним бившим власницима катастарске парцеле није вршена;

- Дана 12.06.23. примљено је од судског вештака Ристановић Милована обавештење - заказивање вештачења по предмету 2 Р бр. 64/2023 за 20.06.23. год. са почетком у 11 часова у просторијама објекта предлагача Љубице Милосављевић из Београда, ул. Јасеничка 42 и у објекту противника предлагача "ЕI Dunav trade doo" у стечају у ул. Кашиковићева бр. 2, Београд;

- Дана 12.06.23. год. упућен је АЛСУ предлог радњи-давање сагласности на изјашњење стечајног управника текст обавештења ПС у Београду у поступку овог суда Посл.бр. 2 Р 64/2023, и исто обавештење ће бити достављено судском вештаку Миловану Ристановићу који је одређен за вештака у наведеном поступку, ради заштите интереса поверилаца и очувања вредности стечајне масе;

### **30.06.2023. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

- Дана 14.06.23. год. примљена је од АЛСУ сагласност број 172-71/01-27-8298 од 13.06.23. год. на изјашњење стечајног управника, све у смислу решења ПС у Београду Посл.бр. 2 Р 64/2023 од 27.04.23. год. и дописа судског вештака Ристановић Милована од 07.06.23. год.; изјашњење стечајног управника - текст обавештења је упућен ПС у Београду и судском вештаку Миловану Ристановићу;

- Дана 22.06.23. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на допуну плана трошкова за мај и јун 2023. год. за износ стварно насталих трошкова по рачунима ЈКП Инфостан технологије који су знатно већи од планираних трошкова;

- Дана 22.06.23. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на план трошкова за јул, август и септембар месец 2023. год.;

- Дана 27.06.23. год. примљена је од АЛСУ сагласност на допуну план трошкова за мај и јун месец 2023. год.;

- Дана 27.06.23. год. упућен је ПС у Београду предлог за одобравање допуне планираних трошкова за мај и јун месец 2023. год., на који је АЛСУ дала сагласност;

- Дана 29.06.23. год. примљена је од АЛСУ сагласност на план трошкова за јул, август и септембар месец 2023. год.;

- Дана 30.06.23. год. упућен је ПС у Београду предлог за одобравање планираних трошкова за јул, август и септембар месец 2023. год., на који је АЛСУ дала сагласност;

Број предмета: 3 Ст-24/2014

Датум: 08.08.2023.

Назив стечајног дужника: ЕI DUNAV -TRADE ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА  
УГОСТИТЕЉСКЕ,ТУРИСТИЧКЕ,ТРГОВИНСКЕ И ДРУГЕ УСЛУГЕ  
ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН)

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			

Комуналне услуге			
800609338059-23035-1	13.04.2023.	ЈКП Инфостан технологије	3.067,78
800482743061-23035-1	13.04.2023.	ЈКП Инфостан технологије	2.714,73
800182678086-23035-1	13.04.2023.	ЈКП Инфостан технологије	2.079,51
800951282061-23035-1	13.04.2023.	ЈКП Инфостан технологије	1.280,71
800951282070-23043-1	12.05.2023.	ЈКП Инфостан технологије	2.105,04
800-609338024-23043-1	12.05.2023.	ЈКП Инфостан технологије	5.529,21
800482743096-23043-1	12.05.2023.	ЈКП Инфостан технологије	4.365,90
800182678060-23043-1	12.05.2023.	ЈКП Инфостан технологије	3.719,45
801448401049-23043-1	12.05.2023.	ЈКП Инфостан технологије	507,50
800482743096-23051-1	12.06.2023.	ЈКП Инфостан технологије	5.552,69
800609338008-23051-1	12.06.2023.	ЈКП Инфостан технологије	7.351,33
800951282029-23051-1	12.06.2023.	ЈКП Инфостан технологије	2.715,11
800182678000-23051-1	12.06.2023.	ЈКП Инфостан технологије	4.933,46
801448401049-23051-1	12.06.2023.	ЈКП Инфостан технологије	507,50
			<b>Укупно:</b>
			<b>46.429,92</b>

Књиговодствене услуге			
84-2300101	25.04.2023.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	12.000,00
03-2300128	25.05.2023.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	12.000,00
04-2300160	21.06.2023.	Агенција Конто ПР Верица Недељковић	12.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>36.000,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
II квартал 2023	15.05.2023.	Град Београд - Градска управа Града Београда - Секретаријат за финансије -Управа јавних прихода Града Београда	20.700,00



<b>Порези (на имовину, добит, кап. добит)</b>	
<b>Укупно:</b>	<b>20.700,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>103.129,92</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>103.129,92</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-206601-18

<b>Стање на рачунима на дан 01.04.2023.</b>	<b>0,01</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2023. до: 30.06.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

<b>Укупно:</b>	<b>0,00</b>
----------------	-------------

<b>Укупни одливи:</b>	<b>0,00</b>
-----------------------	-------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2023.</b>	<b>0,01</b>
---	-------------