

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3 Ст-24/2014

Датум израде извештаја: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: ЕI DUNAV -TRADE ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
УГОСТИТЕЉСКЕ,ТУРИСТИЧКЕ,ТРГОВИНСКЕ И ДРУГЕ УСЛУГЕ
ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН)

Матични број: 07736258

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-206601-18

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	17.696,15
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		17.696,16

Коментар

Укупна имовина на почетку извештајног периода на дан 31.12.2022. године износи 17.696,16 динара, а састоји се од:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 0,01 динара
2. Удели и акције у износу од 17.696,15 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	17.696,15
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	17.696,16

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	17.696,15
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	17.696,16

Коментар

У извештајном периоду није било умањења по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	17.696,15
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	17.696,15

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // **Списак готовинских прилива и одлива****2а** // **Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
2. Судски трошкови	1.594.761,00	0,00	0,00	0,00	1.594.761,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	810.000,00	0,00	0,00	0,00	810.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.654.761,00	0,00	0,00	0,00	3.654.761,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	60.362,24	60.698,22	37.181,29	0,00	97.543,53
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.404,00	3.000,00	1.518,00	0,00	2.922,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	649.118,06	0,00	0,00	0,00	649.118,06
16. Књиговодствене услуге	690.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	726.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	614.438,80	19.762,80	19.762,80	0,00	634.201,60
19. Административне таксе	8.200,00	0,00	0,00	0,00	8.200,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.160,00	0,00	0,00	0,00	2.160,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.085.683,10	119.461,02	94.462,09	0,00	2.180.145,19

Коментар

У извештајном периоду евидентиране стварно настале обавезе стечајне масе, и то: Комуналне услуге по рачунима ЈКП Инфостан технологије за септембар, октобар и новембар месец 2022. године; Књиговодствене услуге за октобар, новембар и децембар месец 2022. године и порез на имовину за четврти квартал 2022. године. У извештајном периоду није било готовинаких одлива на основу утврђених обавеза.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	257.023,15	0,00	0,00	257.023,15
3. II исплатни ред	3.574,10	0,00	0,00	3.574,10
4. III исплатни ред	336.460.210,16	0,00	0,00	336.460.210,16
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	336.720.807,41	0,00	0,00	336.720.807,41

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	0,01
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	0,01

Коментар

У извештајном периоду није било промена на пословним рачунима.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни.

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било плаћања ангажованих стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		17.696,15
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		17.696,16

Коментар

У извештајном периоду није било промена, па укупна имовина на дан 31.12.2022. године износи 17.696,16 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду спроведене су редовне активности прописане Законом о стечају:

- Израда периодичног извештаја за 3. квартал 2022. год., израда трошковника и сл., обилазак непокретне имовине стечајног дужника;
- Дана 03.10.22. год. упућен је ПС у Београду предлог за одобравање планираних трошкова за октобар, новембар и децембар месец 2022. год. на који је АЛСУ дала сагласност;
- Дана 06.10.22. год. примљено је од ПС у Београду Решење о одобреним планираним трошковима за четврти квартал 2022. год.;
- Дана 13.10.2022. године упућен је РГЗ СКН Вождовац захтев за издавање Листа непокретности број 1169 КО Вождовац;
- Дана 18.10.22. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 01.07.22. до 30.09.22. год.;
- Дана 19.10.22. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на допуну плана трошкова за септембар месец 2022. год.
- Дана 21.10.22. год. упућен је ПС у Београду предлог за одобравање допуне планираних трошкова за септембар месец 2022. год. на који је АЛСУ дала сагласност;
- Дана 24.10.22. год. примљени су од РГЗ СКН Вождовац Листови непокретности бр. 1169 КО Вождовац;
- Дана 24.10.22. год. примљен је од ПС у Београду поднесак стечајног повериоца Град Београд-Градска управа града Београда-Секретаријат за јавне приходе, коју заступа Градско правобранилаштво града Београда, у вези са неплаћеним обавезама по основу пореза на имовину стечајног дужника;
- Дана 26.10.22. год. примљено је од ПС у Београду Решење о одобреним допунским трошковима за септембар месец 2022. год.;
- Дана 27.10.22. год. примљен је од АЛСУ позив за састанак са Републичком дирекцијом за имовину;
- Дана 28.10.22. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на одговор повереника на поднесак Градског правобранилаштва града Београда од 20.10.22. год.;

31.12.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Дана 01.11.22. године достављен је ПС у Београду и одбору поверилаца Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за III квартал 2022. год. на који је АЛСУ дала сагласност; - Дана 07.11.22. год. упућено је Градском правобранилаштву града Београда изјашњење на поднесак града Београда, Градског правобранилаштва Ст 572/15 од 20.10.22. год. на које је АЛСУ дала сагласност;
- Дана 03.11.22. год. у просторијама Републичке дирекције за имовину одржан је састанак коме је присуствовао директор Републичке дирекције за имовину са сарадником за имовинско-правне односе и повереник стечајног управника са сарадником. На састанку се разматрало питање Уговор о размени непокретности од 01.04.2011. год., који је закључен између Републике Србије и Општине Вождовац на једној страни и "EI DUNAV TRADE" доо на другој страни. Представници Републичке дирекције за имовину су поставили питање могућности продаје правног лица стечајног дужника, са нарочитим интересовањем да ли је законски могућа и спроводива продаја правног лица са евентуалним теретом, тако што би будући купац купио правно лице са обавезом коју стечајни дужник има према РС, Општина Вождовац. Договорено је да се још једном сагледа целокупна документација, те да се након консултације повереника и стечајног управника, одржи наредни састанак са представницима Републичке дирекције за имовину;
- Дана 14.11.22. год. примљена је од Сектора јавних прихода за подручје градских општина, Одељење Вождовац Опомена за неизмирену обавезу по основу пореза на имовину;
- Дана 28.11.22. год. примљен је од АЛСУ Одговор Секретаријата за јавне приходе на допис АЛСУ у вези Опомене за плаћање пореза на имовину;
- Дана 16.12.22. год. примљено је од ПС у Београду Решење о извршењу Посл.бр. 5 Ии 2495/2022 од 30.11.22. год. на предлог за извршење упућен ПС у Београду дана 17.11.22. год.;
- Дана 27.12.22. год. упућен је АЛСУ предлог радњи - давање сагласности на плана трошкова за јануар, фебруар и март месец 2023. год.;

31.12.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Дана 30.12.22. год. упућен је ПС у Београду предлог за одобравање планираних трошкова за јануар, фебруар и март месец 2023. год. на који је АЛСУ дала сагласност.

Број предмета: 3 Ст-24/2014

Датум: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: ЕI DUNAV -TRADE ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
УГОСТИТЕЉСКЕ,ТУРИСТИЧКЕ,ТРГОВИНСКЕ И ДРУГЕ УСЛУГЕ
ДОО, БЕОГРАД (ЗЕМУН)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			

Комуналне услуге			
800951282053-22098-1	10.10.2022.	ЈКП Инфостан технологије	1.954,72
800182678060-22098-1	10.10.2022.	ЈКП Инфостан технологије	3.560,40
800482743045-22098-1	10.10.2022.	ЈКП Инфостан технологије	4.005,72
800609338008-22098-1	10.10.2022.	ЈКП Инфостан технологије	5.237,13
2022/10-0609338	08.11.2022.	ЈКП Инфостан технологије	2.889,06
2022/10-0951282	09.11.2022.	ЈКП Инфостан технологије	1.173,95
2022/10-0482743	09.11.2022.	ЈКП Инфостан технологије	2.445,14
2022/10-0182678	09.11.2022.	ЈКП Инфостан технологије	1.994,73
800182678089-22110-1	08.12.2022.	ЈКП Инфостан технологије	3.346,35
800951282096-22110-1	08.12.2022.	ЈКП Инфостан технологије	1.852,80
800609338024-22110-1	08.12.2022.	ЈКП Инфостан технологије	4.917,16
800482743053-22110-1	08.12.2022.	ЈКП Инфостан технологије	3.804,13
Укупно:			37.181,29

Пошта и телефон			
јун 2022	01.10.2022.	ПТТ трошкови	252,00
јул 2022	01.10.2022.	ПТТ трошкови	126,00
октобар 2022	31.10.2022.	ПТТ трошкови	570,00
новембар 2022	09.11.2022.	ПТТ трошкови	570,00
Укупно:			1.518,00

Књиговодствене услуге			
88-00262	26.10.2022.	Агенција Конто ПР Верица недељковић	12.000,00
35-00312	26.12.2022.	Агенција Конто ПР Верица недељковић	12.000,00
07-00289	22.11.2022.	Агенција Конто ПР Верица недељковић	12.000,00
Укупно:			36.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Порез на имовину IV квартал 2022	09.11.2022.	Град Београд - Градска управа Града Београда - Секретаријат за финансије -Управа јавних прихода Града Београда	19.762,80
Укупно:			19.762,80

Укупно обавезе стечајне масе:	94.462,09
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	94.462,09
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-206601-18

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	0,01
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Укупно:		0,00
----------------	--	-------------

Укупни одливи:		0,00
-----------------------	--	-------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	0,01
---	-------------