

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст.170/2013

Датум израде извештаја: 18.01.2019.

Назив стечајног дужника: Метално-монтажно инсталатерско предузеће ПАРТИЗАН
АД Београд (Чукарица)

Матични број: 07018649

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника: Милош Боровчанин

Број лиценце: 155-0869

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-207098-79

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	434.203,19
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	605.360,95
4.	Дати аванси	271.940,70
5.	Потраживања	44.891.564,91
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	48.126.769,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		93.724.477,80

Коментар

У табели је приказан почетни стечајни биланс стечајног дужника на почетку извештајног периода који се састоји се од:

- Редни бр. 1 - Готовина и готовински еквиваленти -укупан износ новчаних средстава стечајног дужника на текућем рачуну.
- Редни бр. 3 - Депозит за продају имовине и/или закуп - укупан износ положених депозита од стране закупаца имовине стечајног дужника.
- Редни бр. 4 - Дати аванси - укупна вредност датих аванса стечајног дужника другим лицима унета у ЕФИ.
- Редни бр. 5 - Потраживања - укупна вредност потраживања стечајног дужника.
- Редни бр. 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - Укупна вредност непокретне имовине у власништву стечајног дужника.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	434.203,19
2.	Дати аванси	0,00	271.940,70
3.	Потраживања	0,00	44.891.564,91
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	48.126.769,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	93.724.477,80

Коментар

У току извештајног периода није било промена по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	434.203,19
2.	Дати аванси	0,00	271.940,70
3.	Потраживања	0,00	44.891.564,91
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	48.126.769,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	93.724.477,80

Коментар

У току извештајног периода није било промена по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	271.940,70	
2.	Потраживања	0,00	60,00	697.301,55	44.194.323,36
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	136.025.000,00	171.000.000,00	13.151.769,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	136.025.060,00	171.697.301,55	57.618.033,06

Коментар

У табели су евидентиране све промене вредности имовине настале у току извештајног периода, и то:

- под ред.бр.2 приказани износ представља наплаћено потраживање из периода пре отварања стечајног поступка по основу рата за откуп станова, као и наплаћена потраживања настала у претходном извештајном периоду по основу закупа имовине.

- под ред.бр.7 приказани износ представља остварену продајну цену на јавном надметању за продају имовине стечајног дужника одржаном 06.12.2018.године, уз приказан износ повећања који се односи на разлику између претходно унете вредности имовине и остварене купопродајне цене имовине.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	206.870.510,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	697.301,55			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	171.000.000,00	171.000.000,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	1.187.546,39	1.187.546,39
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.345.000,00		1.345.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		208.912.811,55	0,00	173.532.546,39	172.187.546,39

Коментар

У табели су евидентирани сви остварени приливи стечајног дужника у току извештајног периода, и то:

Редни бр.2 - Наведени износ представља укупан износ уплаћених депозита за учешће на продаји имовине стечајног дужника, одржане 06.12.2018.године.

Редни бр. 4 - Наведени износ представља остварени прилив од наплаћеног потраживања из периода пре отварања стечајног поступка по основу рата за откуп станова, као и наплаћена потраживања настала у претходном извештајном периоду по основу закупа имовине., објашњених у секцији 1Г.

Редни бр. 8 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - Износи наведени у табели приказују фактурисану вредност по основу остварене купопродајне цене за имовину стечајног дужника продату на јавном надметању одржаном 06.12.2018.године, уз приказану разлику остварених прихода и прилива, обзиром да се исплата купопродајне цене очекује у току наредног извештајног периода.

Редни бр. 10 - Закуп (у извештајном периоду) - Износи наведени у табели приказују фактурисану вредност потраживања по основу закупа насталих у извештајном периоду уз приказану разлику остварених прихода и прилива.

Редни број.11 - Потраживања (настала у извештајном периоду) - Износи наведени у табели приказују фактурисану и наплаћену вредност потраживања насталих у извештајном периоду.

Детаљан приказ свих остварених прилива у току извештајног периода је дат у прилогу овог извештаја под секцијом "Спецификација прилива".

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	247.800,00	0,00	0,00	0,00	247.800,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	107.988,99	107.988,99	107.988,99	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	247.800,00	227.988,99	227.988,99	227.988,99	247.800,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	4.100,00	4.100,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	144.000,00	106.329,30	106.069,10	260,20
3. Комуналне услуге	317.112,93	0,00	0,00	0,00	317.112,93
4. Гориво и мазиво	5.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	5.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	9.000,00	2.300,00	2.300,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	7.500,00	16.476,35	16.476,35	0,00
9. Премија осигурања	0,00	33.994,00	24.270,00	24.270,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	43.200,00	43.200,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	434,78	699.000,00	668.495,41	668.495,41	434,78
16. Књиговодствене услуге	0,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	45.000,00	135.000,00	135.000,00	135.000,00	45.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	698.437,00	101.946,00	101.946,00	0,00	800.383,00
19. Административне таксе	0,00	6.000,00	5.860,00	5.860,00	0,00
20. ПДВ	0,00	182.701,00	182.701,00	182.701,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	98.040,00	98.040,00	98.040,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	6.619,03	60.000,00	0,00	0,00	6.619,03
25. Тарифа АЛСУ	10.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				165.496.408,00	
Укупно	1.082.603,74	1.572.181,00	1.458.718,06	166.852.919,86	1.184.809,94

Коментар

Укупни стварно настали и плаћени трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе у извештајном периоду, крећу се у висини трошкова одобрених решењима стечајног судије.

У табелама су приказани сви трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе евидентирани у току извештајног периода.

Под ред.бр.8-Платни промет- евидентиран је износ већи од очекиваног обзиром да је услед продаје имовине стечајног дужника - уплата и повраћаја депозита, дошло до увећања трошкова платног промета и тарифа пословне банке услед повећаног промета преко пословног рачуна стечајног дужника.

Под ред.бр.12 - Вештачења и процене - приказан је као стварно настао и плаћен трошак вршења ревизије процене имовине стечајног

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

дужника која се налази на Чукарици, М.Јовановића бр.5. Наведени трошак је планиран и одобрен решењем суда у септембру Посл.бр.2 Ст.170/2013 од 20.09.2018.године, обзиром да је тада извршена услуга ревизије процене вредности, а рачун је од стране пружаоца услуга достављен и евидентиран у октобру.

У колони плаћени трошкови у извештајном периоду је евидентиран и износ од 165.496.408,00 динара који представља повраћај депозита учесницима јавног надметања на продаји имовине стечајног дужника.

Детаљан приказ укупно насталих стварних трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе се налази у прилогу овог извештаја под "Спецификација улазних рачуна", док се приказ свих плаћених трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе налази под секцијом "Спецификација одлива".

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	127.179.223,00	0,00	0,00	127.179.223,00
2. I исплатни ред	8.056.396,63	0,00	0,00	8.056.396,63
3. II исплатни ред	273.537,46	0,00	0,00	273.537,46
4. III исплатни ред	113.677.771,87	0,00	0,00	113.677.771,87
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	249.186.928,96	0,00	0,00	249.186.928,96

Коментар

У стечајном поступку до истека рока одређеним Решењем о отварању стечајног поступка за подношење пријава потраживања поверилаца, поднето је 50 пријава потраживања, које су разматране на испитном рочишту одржаном 17.04.2014. године. Допунско испитно рочиште заказано ради разматрања, у Законом одређеном року од 120 дана од Објаве огласа о отварању стечајног поступка у Службениом гласнику РС 70/2014 од 14.02.2014. године, пристиглих допуна и једне пријаве потраживања одређено је и одржано 15.07.2014.године.

*Укупна призната потраживања износе 249.186.928,96 динара , по исплатним редовима:

-Потраживања различног повериоца127.179.223,00 динара

- I исплатни ред износе.....8.056.396,63 динара,

- II исплатни ред износе.....273.537,46 динара,

- III исплатни ред износе113.677.771,87 динара

У току извештајног периода није било одржаних допунских испитних рочишта, а самим тим ни промена у износу утврђених потраживања поверилаца по овом основу.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	1.039.564,14
2.	Укупан прилив		208.895.511,55
3.	Укупан одлив		167.063.608,85
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	42.871.466,84

Коментар

Тачка 1 је почетно стање на рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода.

Тачка 2 је укупан прилив у току извештајног периода који је објашњен у секцији 2а.

Тачка 3 је укупан одлив у току извештајног периода који је објашњен у секцији 2б.

Тачка 6 је крајње стање на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		17.300,00
3.	Укупан одлив		17.300,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Тачка 1 је почетно стање у благајни стечајног дужника на почетку извештајног периода.

Тачка 2 представља укупан износ пренетих средстава са текућег рачуна у благајну.

Тачка 3 представља укупан износ средстава исплаћених из благајне.

Тачка 4 је крајње стање у благајни стечајног дужника на крају извештајног периода.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Бранислав Вагић	90.000,00
2.	Адвокат Владимир Путник	45.000,00
3.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	45.000,00
4.	Бруто накнаде за лица ангажована по Уговору о делу	668.495,41
Укупно		848.495,41

Коментар

У овом стечајном поступку ангажовани су:

- Више лица по уговору о делу на економско-правним пословима и административним пословима и на пословима вођења стечаја у програму ЕРС.

- Адвокати Бранислав Вагић и Владимир Путник за заступање стечајног дужника пред Привредним судом у Београду и послова око регулисања правног статуса имовине стечајног дужника.

- за пружање књиговодствених услуга: Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		892.003,89
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		41.979.462,95
4. Дати аванси		271.940,70
5. Потраживања		216.381.869,75
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		13.151.769,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		230.697.583,34

Коментар

У табели је приказана укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2018. Остварене активности у извештајном периоду

У извештајном периоду од стране стечајног управника предузете су следеће активности:

- Обављане су редовне активности у поступку – израда и достава месечних планова трошкова стечајног поступка, одговори на дописе физичких и правних лица; поступање по захтевима бивших запослених правног претходника стечајног дужника;
- Достављен је извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе стечајног дужника за период од 01.07.2018. до 30.09.2018. године, Привредном суду у Београду сходно члану 27. став 1. тачка 8) Закона о стечају, свим члановима Одбора поверилаца, као и Агенцији за лиценцирање стечајних управника;
- Дана 16.10.2018. године, стечајни управник је преко Привредног суда у Београду доставио Одговор на Захтев одбора поверилаца стечајног дужника ММИП „Партизан“ ад Београд у стечају од дана 04.10.2018. године а поводом присуствовања седницама одбора поверилаца;
- Дана 18.10.2018. године, стечајни управник је присуствовао седници скупштине поверилаца „ ХИДРОТЕХНИКА БЕОГРАДЊА“ а.д. Београд, која је одржана дана 18.10.2018. године, у 14:00 часова;
- Дана 23.10.2018. године, стечајни управник је запримио Ревизију процене вредности непокретне имовине у власништву стечајног дужника, ММИП „Партизан“ а.д. Београд у стечају, која је извршена од стране еминентне проценитељске куће, и то: Грађевинског факултета Универзитета у Београду, Институт за управљање пројектима у грађевинарству, Катедра за управљање пројектима у грађевинарству, Бул. Краља Александра бр. 73, и то од стране лиценцираног проценитеља – др Ненада Иванишевића, дипл. инж. грађевинарства и дипл. Правника, за потребе продаје непокретне имовине у власништву стечајног дужника;

31.12.2018. *

- Дана 19.11.2018. године, стечајни управник је одговорио на Захтев одбора поверилаца стечајног дужника ММИП „Партизан“ АД Београд у стечају, за повлачење објављеног огласа о продаји имовине у Београду, ул. Милорада Јовановића бр. 5. Одговор је послат свим члановима Одбора поверилаца, поступајућем стечајном судији и Председнику Привредног суда у Београду;
- Стечајни управник је дана 20.11.2018. године, свим члановима Одбора поверилаца стечајног дужника ММИП „Партизан“ АД Београд, у стечају, доставио извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.2018.–31.10.2018. године;
- Дана 28.11.2018. године, стечајни управник је Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Врачар, поднео Захтев за издавање преписа листа непокретности, и то:
 - Препис листа непокретности број 4106 КО Врачар,
 - Препис листа непокретности број 4605 КО Врачар.

- Дана 18.12.2018. године, стечајни управник је доставио свим члановима одбора поверилаца Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.11.2018. године до 30.11.2018. године;

31.12.2018. *

- Стечајни управник је дана 19.12.2018. године, упутио захтев грађевинском предузећу „GEMAX“ д.о.о. Београд у стечају, за доставу података, и то: да ли је након деобе имовине стечајног дужника „GEMAX“ д.о.о. Београд – у стечају, вршена исплата утврђених потраживања – јавних прихода Министарства финансија, Пореска управа – ЦВПО а за које је јемчио стечајни дужник ММИП „Партизан“ а.д. Београд – у стечају, те уколико јесте по којим рачунима и у ком износу;
- Дана 25.12.2018. године, стечајни управник је поступио у складу са захтевом председника Одбора поверилаца, и доставио тражену документацију.
- Стечајни управник је дана 26.12.2018. године, упутио захтев Министарству финансија, Пореској управи – Центар за велике пореске обвезнике и Државном правобранилаштву Републике Србије, за доставу инструкција за плаћање.
- У извештајном периоду обављено је више активности које се односе на продају непокретне имовине стечајног дужника ММИП „Партизан“ АД Београд у стечају, и то:
 - Дана 30.10.2018. године, стечајни управник је донео Одлуку о продаји непокретне имовине стечајног дужника и то методом јавног надметања.
 - Дана 02.11.2018. године, стечајни управник је огласио продају непокретне имовине стечајног дужника у два високотиражна дневна листа који се дистрибуирају на целој територији Републике Србије, и то у дневном листу „Данас“ и дневном листу „Курир“, као и на

интернет страни АЛСУ.

-Истог дана, односно 02.11.2018. године, стечајни управник је обавестио поступајућег судију, одбор поверилаца, АЛСУ, Пореску управу, различног повериоца као и потенцијалне купце о намери, плану, начину и роковима продаје дела имовине стечајног дужника.

31.12.2018. *

-Дана 27.11.2018. године, стечајни управник је Привредном суду у Београду, доставио Предлог за ангажовање лица за спровођење јавног надметања.

-У складу са Решењем Привредног суда у Београду, Посл. бр. 2.Ст. 170/2013 од дана 03.12.2018. године, стечајни управник је закључио Уговор о делу са аукционаром у циљу спровођења поступка јавног надметања.

-Дана 05.12.2018. године стечајни управник је доне Одлуку о образовању и саставу комисије која спроводи продају имовине стечајног дужника методом јавног надметања.

-Дана 06.12.2018. године, у канцеларији стечајног управника стечајног дужника ММИП „Партизан“ АД Београд, у стечају, ул. Ресавска бр. 76, успешно је спроведена продаја дела имовине стечајног дужника методом јавног надметања, о чему је сачињен посебан Записник.

-Дана 11.12.2018. године, потписан је Уговор о купопродаји непокретне имовине са Купцем који је на одржаном јавном надметању понудио највећу купопродајну цену, и то са: ПД „Банбус“ д.о.о. Обреновац из Обреновца, ул. Четврта бр. 21, МБ: 17051687, ПИБ: 101208890.

-Истог дана, 11.12.2018. године, стечајни управник је доставио Обавештење о извршеној продаји дела имовине стечајног дужника ММИП „Партизан“ АД Београд у стечају, и то: Привредном суду у Београду, АЛСУ као и свим члановима Одбора поверилаца стечајног дужника.

-Дана 14.12.2018. године, стечајни управник је упутио Привредном суду у Београду, Обавештење о поступцима и деловању председника Одбора поверилаца стечајног дужника ММИП „Партизан“ ад Београд – у стечају;

Број предмета: 2. Ст.170/2013

Датум: 18.01.2019.

Назив стечајног дужника: Метално-монтажно инсталатерско предузеће ПАРТИЗАН
АД Београд (Чукарица)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Уновчење имовине			
20-3928-14100-596580-33995	11.12.2018.	БАНБУС доо Обреновац	171.000.000,00
Укупно:			171.000.000,00

Закуп (у извештајном периоду)			
Рн.ИФУ-48	02.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	298.304,24
Рн.ИФУ-49	02.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	9.150,00
Рн.ИФУ-50	02.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	558,00
Рн.ИФУ-52	02.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	298.047,46
Рн.ИФУ-53	02.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	465,00
Рн.ИФУ-54	02.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	9.150,00
Рн.ИФУ-70	05.12.2018.	БАНБУС доо Обреновац	297.819,40
Рн.ИФУ-71	05.12.2018.	БАНБУС доо Обреновац	558,00
Рн.ИФУ-72	05.12.2018.	БАНБУС доо Обреновац	9.150,00
Рн.ИФУ-73	05.12.2018.	БАНБУС доо Обреновац	120.907,20
Рн.ИФУ-63	20.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	34.043,81
Рн.ИФУ-51	25.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	27.071,32
Рн.ИФУ-47	02.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	27.659,99
Рн.ИФУ-74	18.12.2018.	БАНБУС доо Обреновац	44.953,97
ИФУ-45	02.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	9.150,00
ИФУ-46	02.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	558,00
Укупно:			1.187.546,39

Потраживања (у извештајном периоду)			
Пф.-2	06.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	96.000,00
Пф.-3	09.11.2018.	KEEP LIGHT доо Beograd	96.000,00
Пф.-4	13.11.2018.	MARTI KOMERC доо	96.000,00
Пф.-6	13.11.2018.	БЕОГУМА д.о.о.	96.000,00
Пф.-5	13.11.2018.	ТРАНС-ЈУГ д.о.о.	96.000,00
Пф.-7	14.11.2018.	ЛЕКОН д.о.о.	96.000,00
Пф.-8	15.11.2018.	ДРВОПРОМЕТ-КУЛА д.о.о.	96.000,00
Пф.-10	20.11.2018.	ФАКТОР д.о.о.	96.000,00
Пф.-1	05.11.2018.	ВРАЧАР д.о.о	96.000,00
Пф.-12	28.11.2018.	ФИМАС д.о.о.	96.000,00
Пф.-11	28.11.2018.	СТРИТ д.о.о.	96.000,00
Пф.-14	30.11.2018.	МАК TRADE GROUP доо	96.000,00
Пф.-15	03.12.2018.	ИНСТИТУТ ЗА ЕКОНОМСКА ИСТРАЖИВАЊА д.о.о.	96.000,00
Пф.-13	29.11.2018.	КЕРАМИКА ЈОВАНОВИЋ д.о.о.	96.000,00
уплата 13112018	13.11.2018.	Шијан Горан	1.000,00
Укупно:			1.345.000,00

Укупни приходи:			173.532.546,39
------------------------	--	--	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника			
Прел. награда ст. управника за 10/18	01.10.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	40.000,00
Прел. награда ст. управника за 11/18	01.11.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	40.000,00
Прел. награда ст. управника за 12/18	01.12.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
Нак. трошкова ст. управника за 10/18	01.10.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	35.996,33
Нак. трошкова ст. управника за 11/18	01.11.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	35.996,33
н.т за 12/18	01.12.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	35.996,33
Укупно:			107.988,99

Укупно трошкови стечајног поступка: 227.988,99

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
рн.134-10-18	30.10.2018.	ALPHACOPY, ПР, Стојанка Ђорђевић, Сервис биро опреме	2.600,00
рн.168-12-18	18.12.2018.	ALPHACOPY, ПР, Стојанка Ђорђевић, Сервис биро опреме	1.500,00
Укупно:			4.100,00

Електрична енергија			
Ел. енергија за 09/2018 по рачуну 23978545	19.10.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	27.071,32
Обрачун камате бр.23905591	26.10.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	260,20
Ел. енергија за 10/2018 по рачуну 24141562	19.11.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	34.043,81
по рачуну 24305856	17.12.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	44.953,97
Укупно:			106.329,30

Гориво и мазиво			
рн.3459754 и 1375072	31.10.2018.	НИС	5.000,00
гориво 11/2018	01.11.2018.	НИС	5.000,00
гориво 12/2018	03.12.2018.	НИС	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Пошта и телефон			
рн.181100001973	17.12.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.300,00
Укупно:			2.300,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	85,00
Провизија и други финансијски расходи	03.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	20,00
Провизија и други финансијски расходи	04.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	11.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	40,00
Провизија и други финансијски расходи	15.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	91,35
Провизија и други финансијски расходи	18.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	135,00
Провизија и други финансијски расходи	22.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	24.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	25.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	270,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	195,00
Провизија и други финансијски расходи	06.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	95,00
Провизија и други финансијски расходи	20.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	165,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	290,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	04.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	160,00
Провизија и други финансијски расходи	06.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	235,00
Провизија и други финансијски расходи	07.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	12.105,00
Провизија и други финансијски расходи	18.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	220,00
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	35,00
Провизија и други финансијски расходи	29.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	330,00
Провизија и други финансијски расходи	17.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	50,00
Укупно:			16.476,35

Премија осигурања			
ИФ03096/18 - 5 рата	18.10.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	7.625,00
ИФ03097/18 - 5 рата	18.10.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	465,00
полиса 6 рата	18.11.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	7.625,00
полиса - 6 рата	18.11.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	465,00
по фактури ИФ03096/18 - 7 рата	18.12.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	7.625,00
по фактури ИФ03097/18 - 7 рата	18.12.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	465,00
Укупно:			24.270,00

Вештачења и процене			
рн.412	23.10.2018.	Грађевински факултет Универзитета у Београду	43.200,00
Укупно:			43.200,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Уговор о делу за 10/2018	01.10.2018.	Пореска управа	84.646,15
Уговор о делу за 10/2018 ст	01.10.2018.	Стефановић Тијана	35.000,00
Уговор о делу за 10/2018 бз	01.10.2018.	Бојковић Зоран	35.000,00
Уговор о делу за 10/2018 вм	01.10.2018.	Василић Милан	25.000,00
Уговор о делу за 10/2018 кб	01.10.2018.	Којадиновић Борис	15.000,00
Уговор о делу за 10/2018 пм	01.10.2018.	Пређа Милан	15.000,00
Уговор о делу за 11/2018 пио	01.11.2018.	Пореска управа	84.646,15
Уговор о делу за 11/ ст	01.11.2018.	Стефановић Тијана	35.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Уговор о делу за 11/2018 бз	01.11.2018.	Бојковић Зоран	35.000,00
Уговор о делу за 11/2018 вв	01.11.2018.	Василић Милан	25.000,00
Уговор о делу за 11/2018 кб	01.11.2018.	Којадиновић Борис	15.000,00
Уговор о делу за 11/2018 пм	01.11.2018.	Пређа Милан	15.000,00
Уговор о делу за 12/2018 пио	01.12.2018.	Пореска управа	84.646,15
Уговор о делу за 12/2018 ст	01.12.2018.	Стефановић Тијана	35.000,00
Уговор о делу за 12/2018 бз	01.12.2018.	Бојковић Зоран	35.000,00
Уговор о делу за 12/2018 вв	01.12.2018.	Василић Милан	25.000,00
Уговор о делу за 12/2018 кб	01.12.2018.	Којадиновић Борис	15.000,00
Уговор о делу за 12/2018 пм	01.12.2018.	Пређа Милан	15.000,00
Уговор о делу за 12/2018 бђ	06.12.2018.	Ђурић Божидар	39.556,96
Укупно:			668.495,41

Књиговодствене услуге			
Рн.ИФУ-96	01.10.2018.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	15.000,00
ИФУ-105	01.11.2018.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	15.000,00
Рн.ИФУ-114	03.12.2018.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Адвокатске услуге за 10/2018	03.10.2018.	Адвокат Бранислав Вагић	30.000,00
Адв.услуге за 10/2018	08.10.2018.	Адвокат Владимир Путник	15.000,00
Адвокатске услуге за 11/2018	01.11.2018.	Адвокат Бранислав Вагић	30.000,00
рн.06/73-2018	28.11.2018.	Адвокат Владимир Путник	15.000,00
рн.99-2018	11.12.2018.	Адвокат Бранислав Вагић	30.000,00
рн.07/73-2018	28.12.2018.	Адвокат Владимир Путник	15.000,00
Укупно:			135.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Порез на имовину за IV квартал 2018	15.11.2018.	Пореска управа	101.946,00
Укупно:			101.946,00

Административне таксе			
такса на жалбу против решења 0131-436-03-03210/2017	23.10.2018.	Буџет Републике Србије	1.900,00
нак.3650105	04.12.2018.	Сек.за урбанизам и грађ.послове - Град Београд	3.650,00
ад.3650105	04.12.2018.	Сек.за урбанизам и грађ.послове - Град Београд	310,00
Укупно:			5.860,00

ПДВ			
ПДВ за трећи квартал 2018	15.10.2018.	Пореска управа	182.701,00
Укупно:			182.701,00

Трошкови оглашавања			
пф.252/18	31.10.2018.	ДАН ГРАФ доо	47.040,00
прн.2018-1-4899	31.10.2018.	Adria media group - Курир	51.000,00
Укупно:			98.040,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/757/2018	08.11.2018.	АЛСУ -Агенција за лиценцирање ст.управ.	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	1.458.718,06
-------------------------------	--------------

Укупни трошкови:	1.686.707,05
------------------	--------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-207098-79

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	1.039.564,14
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
26.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	20.687.051,00
30.11.2018.	СТРИТ д.о.о.	20.687.051,00
30.11.2018.	ВРАЧАР д.о.о.	20.687.051,00
30.11.2018.	ФИМАС д.о.о.	20.687.051,00
30.11.2018.	КЕЕР LIGHT доо Београд	20.687.051,00
03.12.2018.	ЛЕКОН д.о.о.	20.687.051,00
03.12.2018.	ИНСТИТУТ ЗА ЕКОНОМСКА ИСТРАЖИВАЊА д.о.о.	20.687.051,00
03.12.2018.	КЕРАМИКА ЈОВАНОВИЋ д.о.о.	20.687.051,00
03.12.2018.	ДРВОПРОМЕТ-КУЛА д.о.о.	20.687.051,00
03.12.2018.	МАК TRADE GROUP доо	20.687.051,00
Укупно:		206.870.510,00

Наплата потраживања		
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	297.496,58
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	297.432,32
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	27.816,04
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	25.903,39
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	14.640,12
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	9.150,00
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	9.150,00
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	893,10
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	558,00
05.10.2018.	БАНБУС доо Обреновац	558,00
09.10.2018.	Станишић Радивојка	1.548,00
24.10.2018.	НИКОЛИЋ RADOSAV (Витомирка)	3.000,00
31.10.2018.	Гвозденовић Зоран	60,00
14.11.2018.	Станишић Радивојка	1.548,00
26.11.2018.	НИКОЛИЋ RADOSAV (Витомирка)	3.000,00
06.12.2018.	Станишић Радивојка	1.548,00
25.12.2018.	НИКОЛИЋ RADOSAV (Витомирка)	3.000,00
Укупно:		697.301,55

Потраживања (у извештајном периоду)		
06.11.2018.	БАНБУС доо Обреновац	96.000,00
06.11.2018.	ВРАЧАР д.о.о.	96.000,00
13.11.2018.	MARTI KOMERC доо	96.000,00
13.11.2018.	Шијан Горан	1.000,00
14.11.2018.	ЛЕКОН д.о.о.	96.000,00
14.11.2018.	ТРАНС-ЈУГ д.о.о.	96.000,00
14.11.2018.	БЕОГУМА д.о.о.	96.000,00
15.11.2018.	ДРВОПРОМЕТ-КУЛА д.о.о.	96.000,00
20.11.2018.	ФАКТОР д.о.о.	96.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
28.11.2018.	СТРИТ д.о.о.	96.000,00
28.11.2018.	ФИМАС д.о.о.	96.000,00
03.12.2018.	ИНСТИТУТ ЗА ЕКОНОМСКА ИСТРАЖИВАЊА д.о.о.	96.000,00
03.12.2018.	МАК TRADE GROUP доо	96.000,00
03.12.2018.	КЕРАМИКА ЈОВАНОВИЋ д.о.о.	96.000,00
09.11.2018.	KEEP LIGHT доо Beograd	96.000,00
Укупно:		1.345.000,00

Укупни приливи:	208.912.811,55
------------------------	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
01.10.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	40.000,00
01.11.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	40.000,00
06.12.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	40.000,00
Укупно:		120.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
01.10.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	35.996,33
01.11.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	35.996,33
06.12.2018.	МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР	35.996,33
Укупно:		107.988,99

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
06.11.2018.	ALPHACOPY, ПР, Стојанка Ђорђевић, Сервис биро опреме	2.600,00
18.12.2018.	ALPHACOPY, ПР, Стојанка Ђорђевић, Сервис биро опреме	1.500,00
Укупно:		4.100,00

Електрична енергија		
22.10.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	27.071,32
20.11.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	34.043,81
18.12.2018.	ЈП ЕПС БЕОГРАД	44.953,97
Укупно:		106.069,10

Гориво и мазиво		
04.10.2018.	ИНТЕГАЛ доо	5.000,00
06.11.2018.	НИС	5.000,00
04.12.2018.	НИС	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Пошта и телефон		
17.12.2018.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.300,00
Укупно:		2.300,00

Платни промет		
01.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	390,00
01.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	200,00
01.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	85,00
03.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	20,00
04.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	50,00
11.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	40,00
15.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	91,35
18.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	135,00
22.10.2018.	Комерцијална банка А.Д.- Beograd	45,00

Платни промет		
24.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
25.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	45,00
31.10.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	270,00
01.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
01.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
01.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	195,00
06.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	95,00
20.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	165,00
30.11.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	290,00
01.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
01.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
04.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	160,00
06.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	235,00
07.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	12.105,00
18.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	220,00
20.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	35,00
29.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	330,00
17.12.2018.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	50,00
Укупно:		16.476,35

Премија осигурања		
18.10.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	7.625,00
18.10.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	465,00
20.11.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	7.625,00
20.11.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	465,00
18.12.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	7.625,00
18.12.2018.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО	465,00
Укупно:		24.270,00

Вештачења и процене		
25.10.2018.	Грађевински факултет Универзитета у Београду	43.200,00
Укупно:		43.200,00

Бруто зараде по уговору о делу		
31.10.2018.	Пореска управа	84.646,15
31.10.2018.	Бојковић Зоран	35.000,00
31.10.2018.	Стефановић Тијана	35.000,00
31.10.2018.	Василић Милан	25.000,00
31.10.2018.	Којадиновић Борис	15.000,00
31.10.2018.	Пређа Милан	15.000,00
30.11.2018.	Пореска управа	84.646,15
30.11.2018.	Бојковић Зоран	35.000,00
30.11.2018.	Стефановић Тијана	35.000,00
30.11.2018.	Василић Милан	25.000,00
30.11.2018.	Којадиновић Борис	15.000,00
30.11.2018.	Пређа Милан	15.000,00
28.12.2018.	Пореска управа	84.646,15
28.12.2018.	Бојковић Зоран	35.000,00
28.12.2018.	Стефановић Тијана	35.000,00
28.12.2018.	Василић Милан	25.000,00
28.12.2018.	Којадиновић Борис	15.000,00
28.12.2018.	Пређа Милан	15.000,00
06.12.2018.	Ђурић Божидар	39.556,96
Укупно:		668.495,41

Књиговодствене услуге		
01.10.2018.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	15.000,00
01.11.2018.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	15.000,00
06.12.2018.	Саветодавни финансијско рачуноводствени центар д.о.о.	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.10.2018.	Адвокат Бранислав Вагић	30.000,00
11.10.2018.	Адвокат Владимир Путник	15.000,00
11.10.2018.	Адвокат Владимир Путник	15.000,00
01.11.2018.	Адвокат Бранислав Вагић	30.000,00
30.11.2018.	Адвокат Владимир Путник	15.000,00
20.12.2018.	Адвокат Бранислав Вагић	30.000,00
Укупно:		135.000,00

Административне таксе		
23.10.2018.	Буџет Републике Србије	1.900,00
04.12.2018.	Сек.за урбанизам и грађ.послове - Град Београд	3.650,00
04.12.2018.	Сек.за урбанизам и грађ.послове - Град Београд	310,00
Укупно:		5.860,00

ПДВ		
15.10.2018.	Пореска управа	182.701,00
Укупно:		182.701,00

Трошкови оглашавања		
01.11.2018.	Adria media group - Курир	51.000,00
01.11.2018.	ДАН ГРАФ доо	47.040,00
Укупно:		98.040,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
18.10.2018.	АЛСУ -Агенција за лиценцирање ст.управ.	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Повраћај депозита		
07.12.2018.	ЛЕКОН д.о.о.	20.687.051,00
07.12.2018.	ФИМАС д.о.о.	20.687.051,00
07.12.2018.	КЕРАМИКА ЈОВАНОВИЋ д.о.о.	20.687.051,00
07.12.2018.	ВРАЧАР д.о.о.	20.687.051,00
07.12.2018.	ДРВОПРОМЕТ-КУЛА д.о.о.	20.687.051,00
07.12.2018.	СТРИТ д.о.о.	20.687.051,00
07.12.2018.	МАК TRADE GROUP доо	20.687.051,00
07.12.2018.	ИНСТИТУТ ЗА ЕКОНОМСКА ИСТРАЖИВАЊА д.о.о.	20.687.051,00
Укупно:		165.496.408,00

Укупни одливи:		167.080.908,85
-----------------------	--	-----------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	42.871.466,84
---	----------------------

