

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 19. Ст.170/2013

Датум израде извештаја: 20.10.2016.

Назив стечајног дужника: Метално-монтажно инсталатерско предузеће ПАРТИЗАН  
АД Београд (Чукарица)

Матични број: 07018649

Име и презиме стечајног судије: Гордана Аранђеловић

Име и презиме стечајног управника: Милош Боровчанин

Број лиценце: 155-0869

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерсијална банка А.Д.- Београд, 205-207098-79

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

| Имовина                    |  | На дан<br>01.07.2016. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | -377.999,78           |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 605.360,95            |
| 4.                         | Дати аванси  | 271.940,70            |
| 5.                         | Потраживања  | 6.224.639,76          |
| 6.                         | Залихе   | 276.554,56            |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 48.388.899,00         |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>54.784.034,24</b>  |

**Коментар**

Почетни стечајни биланс на почетку извештајног периода, на дан 01.07.2016.године износи 54.784.034,24 динара а састоји се од:

- Редни бр. 1 - Готовина и готовински еквиваленти - У табели представљено као - 377.999,78 динара што значи да је на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2016.г. било 227.361,17 динара (- 377.999,78 дин. + 605.360,95 динара (депозити закупаца стечајног дужника (редни бр. 3 ове табеле));
- Редни бр. 4 - Дати аванси - Износ од 271.940,70 динара представља потраживање по основу аванса од ПС СТАНКООМ ад у стечају и од друштва СТАНКООМ ГАС доо;
- Редни бр. 5 - Износ од 6.224.639,76 динара представља износ потраживања стечајног дужника;
- Редни бр. 6 - Залихе - Износ од 276.554,56 динара представља ликвидациону вредност залиха робе и алата по објектима стечајног дужника;

- Редни бр. 9 - Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства - Стечајни дужник има у власништву непокретну имовину-објекте (укупне површине 2927 м2 у Београду, што је уписано у листовима непокретности бр. 1909, 2220 и 3824 К.О. Чукарица и листу непокретности бр. 4106 К.О. Врачар издатог од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Београд) и опрему. На основу процене стечајног управника, ликвидациона вредност објеката износи 48.126.769,00 динара а опреме 262.130,00 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | -377.999,78                 |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                   | 271.940,70                  |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                   | 6.224.639,76                |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                   | 276.554,56                  |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 48.388.899,00               |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>54.784.034,24</b>        |

### Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                  | -377.999,78                 |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                  | 271.940,70                  |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                  | 6.224.639,76                |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                  | 276.554,56                  |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                  | 48.388.899,00               |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                           | <b>54.784.034,24</b>        |

### Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

| Имовина   | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---|---|-------------|---|-----------------------------|
|   | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1. Дати аванси  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 271.940,70                  |
| 2. Потраживања  | 0,00  | 0,00        | 34.496,46   | 6.190.143,30                |
| 3. Залихе   | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 276.554,56                  |
| 4. Удели или акције код других лица                   | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 5. Лиценце и патенти                                  | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 48.388.899,00               |
| 7. Остала имовина                                     | 0,00  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b>   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>34.496,46</b>                                  | <b>55.127.537,56</b>        |

**Коментар**

У колони - Остварена продајна цена или наплаћено потраживање:

Редни бр. 2 - Потраживања - Наведени износ представља наплаћено потраживање по основу уговора о откупу стана закључених пре отварања стечајног поступка, што је приказано у прилогу овог извештаја под "Спецификација прилива - Наплата потраживања".

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

| Врста прилива   | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------------|
|   |  |                   |  |                                      |
| 2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3. Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4. Наплата потраживања                                | 34.496,46                              |                   |  |                                      |
| 5. Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6. Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7. Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9. Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10. Закуп (у извештајном периоду)                     | 1.003.168,70                           | 0,00              | 1.003.168,70                               | 0,00                                 |
| 11. Потраживања (настала у извештајном периоду)       | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12. Повраћај орочених средстава                       | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13. Предујам за покретање стечаја                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b>   | <b>1.037.777,74</b>                    | <b>0,00</b>       | <b>1.003.168,70</b>                        | <b>0,00</b>                          |

**Коментар**

Остварени приливи у извештајном периоду:

Редни бр. 1 - Камате и други финансијски приходи - Наведени износ представља прилив од камате обрачунате на дан 14.7.2016.г. на новчана средства на текућем рачуну стечајног дужника код Комерцијалне банке ад Београд;

Редни бр. 4 - Наплата потраживања - Наведени износ представља прилив по основу уговора о откупу стана закључених пре отварања стечајног поступка;

Редни бр. 10 - Закуп (у извештајном периоду) - Приказан је остварен прилив, затим вредност која је фактурисана у овом извештајном периоду као и разлика остварених прихода и прилива;

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Судски трошкови  | 247.800,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 247.800,00                                      |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 320.000,00  | 120.000,00   | 120.000,00                                     | 160.000,00                             | 280.000,00                                      |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>567.800,00</b>                                 | <b>120.000,00</b>  | <b>120.000,00</b>                              | <b>160.000,00</b>                      | <b>527.800,00</b>                               |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00  | 15.000,00  | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 21.904,06   | 67.000,00  | 39.684,85                                      | 61.588,91                              | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 45.000,00  | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 5.500,09  | 15.000,00  | 0,00   | 0,00                                   | 5.500,09  |
| 5. Пошта и телефон                           | 0,00  | 6.000,00   | 4.000,00                                       | 4.000,00                               | 0,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 6.000,00   | 3.024,79                                       | 3.024,79                               | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 142.149,70  | 26.217,00  | 26.216,10                                      | 36.089,70                              | 132.276,10                                      |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 20.000,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 20.000,00                                       |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 592.177,00  | 293.420,00   | 289.543,17                                     | 289.543,17                             | 592.177,00                                      |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 120.000,00  | 45.000,00  | 45.000,00                                      | 90.000,00                              | 75.000,00                                       |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 390.000,00  | 90.000,00  | 90.000,00                                      | 150.000,00                             | 330.000,00                                      |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 170.000,00   | 166.287,00                                     | 166.287,00                             | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00  | 60.000,00  | 440,00   | 440,00                                 | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 84.000,00   | 16.000,00  | 16.000,00                                      | 0,00                                   | 100.000,00                                      |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>1.375.730,85</b>                               | <b>854.637,00</b>  | <b>680.195,91</b>                              | <b>800.973,57</b>                      | <b>1.254.953,19</b>                             |

**Коментар**

- Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода укупно износе 1.943.530,85 динара и састоје се од неизмирених трошкова стечајног поступка и неизмирених обавеза стечајне масе;
- Укупно одобрени планирани трошкови по закључцима стечајног судије износе 974.637,00 динара.
- Укупно настали трошкови у извештајном периоду који износе 800.195,91 динара и састоје се од насталих трошкова стечајног поступка и насталих обавеза стечајне масе. Спецификација укупно насталих стварних трошкова се налази у прилогу овог извештаја под "Спецификација улазних рачуна";
- Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 960.973,57 динара и састоје се од плаћених трошкова стечајног поступка и плаћених обавеза стечајне масе;
- Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 1.782.753,19 динара и састоје се од неизмирених трошкова

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

стечајног поступка и неизмирених обавеза стечајне масе

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 127.179.223,00                                  | 0,00  | 0,00                                    | 127.179.223,00                                  |
| 2. I исплатни ред                                   | 8.056.396,63                                    | 0,00  | 0,00                                    | 8.056.396,63                                    |
| 3. II исплатни ред                                  | 273.537,46                                      | 0,00  | 0,00                                    | 273.537,46                                      |
| 4. III исплатни ред                                 | 113.677.771,87                                  | 0,00  | 0,00                                    | 113.677.771,87                                  |
| 5. III исплатни ред - различни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>249.186.928,96</b>                           | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>249.186.928,96</b>                           |

### Коментар

У стечајног поступку до истека рока одређеним Решењем о отварању стечајног поступка за подношење пријава потраживања поверилаца, поднето је 50 пријава потраживања, које су разматране на испитном рочишту одржаном 17.04.2014. године. Допунско испитно рочиште заказано ради разматрања, у Законом одређеном року од 120 дана од Објаве огласа о отварању стечајног поступка у Службениом гласнику РС 70/2014 од 14.02.2014. године, пристиглих допуна и једне пријаве потраживања одређено је и одржано 15.07.2014. године.

\*Укупна призната потраживања износе 249.186.928,96 динара , по исплатним редовима:

-Потраживања различног повериоца .....127.179.223,00 динара

- I исплатни ред износе.....8.056.396,63 динара,

- II исплатни ред износе.....273.537,46 динара,

- III исплатни ред износе .....113.677.771,87 динара.

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |              |
|----|---|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.07.2016. | 227.361,17   |
| 2. | Укупан прилив   |             | 1.033.777,74 |
| 3. | Укупан одлив  |             | 956.973,57   |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00         |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00         |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 30.09.2016. | 304.165,34   |

### Коментар

Износ расположивих средстава на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2016. године износи 304.165,34 динара.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |          |
|----|--------------------------|-------------|----------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.16.   | 0,00     |
| 2. | Укупан прилив            |             | 4.000,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 4.000,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2016. | 0,00     |

**Коментар**

На дан 30.09.2016. године у благајни стечајног дужника нема новчаних средстава.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме |  | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|--|---|
| 1.            | Ана Вељовић (VII, VIII и IX месец 2016.године)                                   | 136.462,89  |
| 2.            | Исидора Цицмил (X,XI и XII месец 2015.године))                                   | 81.877,74   |
| 3.            | Мирјана Луковић (VII, VIII и IX месец 2016.године)                               | 71.202,54   |
| 4.            | Агенција за књиговодство „EXCLUSIVE“EXCLUSIVE (VII, VIII и IX месец 2016.године) | 45.000,00   |
| 5.            | Адвокат Бранислав Вагић (VII,VIII,IX,X и XI месец 2015.године)                   | 150.000,00  |
| 6.            | "Финансијски центар" (накнада за VI,VII и VIII месец 2015.г)                     | 45.000,00   |
| <b>Укупно</b> |  | <b>529.543,17</b>                                   |

**Коментар**

У овом стечајном поступку ангажовани су:

- Ана Вељовић по уговору о делу (VII, VIII и IX месец 2016.године) на економско-правним пословима и административним пословима са месечном накнадом у износу од 25.000,00 динара нето;
- Исидора Цицмил по уговору о делу (VII, VIII и IX месец 2016.године) на пословима вођења стечаја у програму ЕРС као и на административним пословима са месечном накнадом у износу од 15.000,00 динара нето;
- Мирјана Луковић по уговору о делу (VII, VIII и IX месец 2016.године) на административним пословима са месечном накнадом у износу од 15.000,00 динара нето;
- Адвокат Бранислав Вагић (VII, VIII и IX месец 2016.године) за заступање стечајног дужника пред Привредним судом у Београду и послова око регулисања правног статуса имовине стечајног дужника, са месечном накнадом у износу од 30.000,00 динара и
- Агенција за књиговодство „EXCLUSIVE“ (VII, VIII и IX месец 2016.године) са месечном накнадом у износу од 15.000,00 динара.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 30.09.2016.          |
|---|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | -301.195,61          |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00                 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 605.360,95           |
| 4. Дати аванси  |        | 271.940,70           |
| 5. Потраживања  |        | 6.190.143,30         |
| 6. Залихе   |        | 276.554,56           |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00                 |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 48.388.899,00        |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                 |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>54.826.341,95</b> |

**Коментар**

Укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода, односно на дан 30.09.2016. године, износи 54.826.341,95 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2016. \*\*\*

У извештајном периоду од стране стечајног управника предузете су следеће активности:

- обављане су редовне активности у поступку – израда и достава месечних планова трошкова стечајног поступка;
- достављен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе стечајног дужника за период од 01.04.2016. до 30.06.2016. године, Привредном суду у Београду, одбору поверилаца, а сходно члану 27. став 1. тачка 8) Закона о стечају, као и Агенцији за лиценцирање стечајних управника;
- дана 26.09.2016. године послато обавештење Предузећу за трговину и услуге експорт – импорт "Сумикс" д.о.о. из Београда, улица Лазаревачки друм бр. 11, да стечајни дужник поседује право коришћења на земљишту које се налази на катастарској парцели бр. 12589/1 у улици Милорада Јовановића бр. 5 на територији општине Чукарица, као и да има право држања са обимом удела 1/1 на објектима – Зградама за металопрерађивачку индустрију који се воде под бројевима 1,2,3 и 5 на наведеном земљишту, са позивом да се наведено привредно друштво у року од 3 дана од дана пријема обавештења исели из објеката са локације стечајног дужника у улици Милорада Јовановића бр. 5 на територији општине Чукарица;
- дана 30.09.2016. године, стечајни управник стечајног дужника је послао обавештења лицима која су закључила Уговор о откупну стана у имовини привредног друштва "Партизан" а.д. Београд – у стечају, о износу откупне цене стана са стањем на дан 30.09.2016. године, као и позив да уколико желе да откупе стан у целости, наведени износ могу уплатити на рачун привредног друштва "Партизан" а.д. Београд – у стечају.

Број предмета: 19. Ст.170/2013

Датум: 20.10.2016.

Назив стечајног дужника: Метално-монтажно инсталатерско предузеће ПАРТИЗАН  
АД Београд (Чукарица)

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

| Позив на број   | Датум рачуна | Купац/закупац           | Износ               |
|---|--------------|-------------------------|---------------------|
| <b>Закуп (у извештајном периоду)</b>                                      |              |                         |                     |
| Месечни закуп за 07/2016 по уговору о закупу - Рн.17/2016                 | 04.07.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 310.899,20          |
| Префактурисани трошкови ел.енергије по рачуну ЕПС-а бр.1960147-Рн.19/2016 | 25.07.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 16.387,25           |
| Закуп-Рн.20/2016-   | 01.08.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 310.569,59          |
| Закуп-Рн.24/2016-   | 02.09.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 310.557,74          |
| Префактурисани трошкови-Рн.23/2016-                                       | 31.08.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 23.297,60           |
| Префактурисани трошкови-Рн.21/2016-                                       | 01.08.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 1.117,00            |
| Префактурисани трошкови-Рн.22/2016-                                       | 01.08.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 9.369,44            |
| Префактурисани трошкови-Рн.25/2016-                                       | 02.09.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 9.369,44            |
| Префактурисани трошкови-Рн.26/2016-                                       | 02.09.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 9.369,44            |
| Префактурисани трошкови-Рн.27/2016-                                       | 02.09.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 1.116,00            |
| Префактурисани трошкови-Рн.28/2016-                                       | 02.09.2016.  | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 1.116,00            |
| <b>Укупно:</b>  |              |                         | <b>1.003.168,70</b> |
| <b>Укупни приходи:</b>  |              |                         | <b>1.003.168,70</b> |



## СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

| Позив на број | Датум рачуна | Добављач | Износ |
|---------------|--------------|----------|-------|
|---------------|--------------|----------|-------|

**Трошкови стечајног поступка**

| Прелиминарна награда ст. управника |             |                              |                   |
|------------------------------------|-------------|------------------------------|-------------------|
| Прел. награда-07/2016-Рн.34        | 01.07.2016. | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| Прел. награда-08/2016-Рн.38        | 01.08.2016. | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| Прел. награда-09/2016-Рн.40        | 06.09.2016. | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                     |             |                              | <b>120.000,00</b> |

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b> | <b>120.000,00</b> |
|--|-------------------|

**Обавезе стечајне масе**

| Електрична енергија                              |             |                |                  |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Рачун бр.19664736 за 07/2016-Електрична енергија | 29.08.2016. | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 23.297,60        |
| Рачун бр.19601471 за 06/2016-Електрична енергија | 23.07.2016. | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 16.387,25        |
| <b>Укупно:</b>                                   |             |                | <b>39.684,85</b> |

| Пошта и телефон      |             |              |                 |
|----------------------|-------------|--------------|-----------------|
| птт-Рн. 161106001164 | 29.07.2016. | Поште Србије | 4.000,00        |
| <b>Укупно:</b>       |             |              | <b>4.000,00</b> |

| Платни промет                         |             |                                  |        |
|---------------------------------------|-------------|----------------------------------|--------|
| Провизија и други финансијски расходи | 19.08.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 50,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 05.09.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 35,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 04.08.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 100,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 15.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 89,79  |
| Провизија и други финансијски расходи | 12.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 45,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 18.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 135,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.08.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 390,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.08.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 200,00 |

| Платни промет                         |             |                                  |                 |
|---------------------------------------|-------------|----------------------------------|-----------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 08.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 175,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 07.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 150,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 390,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.07.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 200,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.09.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 175,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 09.09.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 60,00           |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.09.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 390,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.09.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 200,00          |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.08.2016. | Komercijalna banka A.D.- Beograd | 240,00          |
| <b>Укупно:</b>                        |             |                                  | <b>3.024,79</b> |

| Премија осигурања              |             |                      |                  |
|--------------------------------|-------------|----------------------|------------------|
| полисе 314487-314488 - 2. рата | 01.07.2016. | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| полисе 314487-314488 - 3. рата | 01.08.2016. | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| полисе 314487-314488 - 4. рата | 01.09.2016. | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                      | <b>26.216,10</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |             |                 |                   |
|--------------------------------|-------------|-----------------|-------------------|
| з.07/2016-3                    | 01.07.2016. | Луковић Мирјана | 23.734,18         |
| з.07/2016-1                    | 01.07.2016. | Вељовић Ана     | 45.487,63         |
| з.08/2016-3                    | 01.08.2016. | Луковић Мирјана | 23.734,18         |
| з.09/2016-3                    | 01.09.2016. | Луковић Мирјана | 23.734,18         |
| з.07/2016-2                    | 01.07.2016. | Цицмил Исидора  | 27.292,58         |
| з.08/2016-2                    | 01.08.2016. | Цицмил Исидора  | 27.292,58         |
| з.09/2016-2                    | 01.09.2016. | Цицмил Исидора  | 27.292,58         |
| з.08/2016-1                    | 01.08.2016. | Вељовић Ана     | 45.487,63         |
| з.09/2016-1                    | 01.09.2016. | Вељовић Ана     | 45.487,63         |
| <b>Укупно:</b>                 |             |                 | <b>289.543,17</b> |

| Књиговодствене услуге            |             |   |                  |
|----------------------------------|-------------|---|------------------|
| књиговодство 07-2016 - Рн.7-1/16 | 01.07.2016. | Агенција за књиговодство EXCLUSIVE, Јасмина Мајсторовић Пивљаковић ПР | 15.000,00        |
| књиговодство 08-2016 - Рн.8-1/16 | 01.08.2016. | Агенција за књиговодство EXCLUSIVE, Јасмина Мајсторовић Пивљаковић ПР | 15.000,00        |
| књиговодство 09-2016 - Рн.9-1/16 | 01.09.2016. | Агенција за књиговодство EXCLUSIVE, Јасмина Мајсторовић Пивљаковић ПР | 15.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                   |             |   | <b>45.000,00</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                         |                  |
|--|-------------|-------------------------|------------------|
| Адвокатске услуге-07/2016                | 01.07.2016. | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00        |
| Адвокатске услуге-08/2016                | 01.08.2016. | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00        |
| Адвокатске услуге-09/2016                | 01.09.2016. | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                           |             |                         | <b>90.000,00</b> |

| ПДВ                       |             |                |                   |
|---------------------------|-------------|----------------|-------------------|
| ПДВ за други квартал 2016 | 15.07.2016. | Пореска управа | 166.287,00        |
| <b>Укупно:</b>            |             |                | <b>166.287,00</b> |

| Остали трошкови стечајне масе                                       |             |                                  |               |
|---|-------------|----------------------------------|---------------|
| Такса на жалбу по реш. РГЗ бр. 952-02-030-2543/2013-1 од 02.06.2016 | 05.09.2016. | Републичке административне таксе | 440,00        |
| <b>Укупно:</b>  |             |                                  | <b>440,00</b> |

| Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)          |             |   |                  |
|--|-------------|---|------------------|
| Обрачун број VIII-32-4/13/615/2016, тарифа 6 | 19.09.2016. | АЛСУ -Агенција за лиценцирање ст.управ. | 16.000,00        |
| <b>Укупно:</b>                               |             |   | <b>16.000,00</b> |

|                                      |  |  |                   |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупно обавезе стечајне масе:</b> |  |  | <b>680.195,91</b> |
|--------------------------------------|--|--|-------------------|

|                         |  |  |                   |
|-------------------------|--|--|-------------------|
| <b>Укупни трошкови:</b> |  |  | <b>800.195,91</b> |
|-------------------------|--|--|-------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-207098-79

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 01.07.2016.</b> | <b>227.361,17</b> |
|---|-------------------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Камате и други финансијски приходи |                                  |               |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------|
| 15.07.2016.                        | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 112,58        |
| <b>Укупно:</b>                     |                                  | <b>112,58</b> |

| Наплата потраживања |                    |                  |
|---------------------|--------------------|------------------|
| 11.08.2016.         | ALIĆ HASAN         | 6.951,00         |
| 10.08.2016.         | STANIŠIĆ RADIVOJKA | 1.547,82         |
| 09.08.2016.         | NIKOLIĆ RADOSAV    | 3.000,00         |
| 11.07.2016.         | STANIŠIĆ RADIVOJKA | 1.547,82         |
| 14.07.2016.         | ALIĆ HASAN         | 6.951,00         |
| 08.07.2016.         | NIKOLIĆ RADOSAV    | 3.000,00         |
| 13.09.2016.         | ALIĆ HASAN         | 6.951,00         |
| 09.09.2016.         | NIKOLIĆ RADOSAV    | 3.000,00         |
| 12.09.2016.         | STANIŠIĆ RADIVOJKA | 1.547,82         |
| <b>Укупно:</b>      |                    | <b>34.496,46</b> |

| Закуп (у извештајном периоду) |                         |            |
|-------------------------------|-------------------------|------------|
| 06.07.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 310.899,20 |
| 29.07.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 16.387,25  |
| 13.09.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 310.557,74 |
| 13.09.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 1.116,00   |

| Закуп (у извештајном периоду) |                         |                     |
|-------------------------------|-------------------------|---------------------|
| 13.09.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 1.116,00            |
| 01.08.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 9.369,44            |
| 01.08.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 1.117,00            |
| 01.08.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 310.569,59          |
| 13.09.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 9.369,44            |
| 13.09.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 9.369,44            |
| 15.09.2016.                   | BANBUS D.O.O. OBRENOVAC | 23.297,60           |
| <b>Укупно:</b>                |                         | <b>1.003.168,70</b> |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Укупни приливи:</b> | <b>1.037.777,74</b> |
|------------------------|---------------------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Трошкови стечајног поступка

| Прелиминарна награда ст. управника |                              |                   |
|------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| 07.07.2016.                        | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| 07.07.2016.                        | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| 04.08.2016.                        | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| 31.08.2016.                        | МБ ПОИНТ Милош Боровчанин ПР | 40.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                     |                              | <b>160.000,00</b> |

#### Обавезе стечајне масе

| Електрична енергија |                |                  |
|---------------------|----------------|------------------|
| 04.08.2016.         | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 16.387,25        |
| 18.07.2016.         | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 16.373,51        |
| 18.07.2016.         | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 844,08           |
| 18.07.2016.         | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 4.686,47         |
| 31.08.2016.         | ЕПС СНАБДЕВАЊЕ | 23.297,60        |
| <b>Укупно:</b>      |                | <b>61.588,91</b> |

| Пошта и телефон |              |                 |
|-----------------|--------------|-----------------|
| 19.08.2016.     | Поште Србије | 4.000,00        |
| <b>Укупно:</b>  |              | <b>4.000,00</b> |

| Платни промет  |                                  |                 |
|----------------|----------------------------------|-----------------|
| 19.08.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 50,00           |
| 05.09.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 35,00           |
| 04.08.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 100,00          |
| 15.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 89,79           |
| 12.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 45,00           |
| 18.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 135,00          |
| 01.08.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 390,00          |
| 01.08.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 200,00          |
| 08.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 175,00          |
| 07.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 150,00          |
| 01.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 390,00          |
| 01.07.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 200,00          |
| 30.09.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 175,00          |
| 09.09.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 60,00           |
| 01.09.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 390,00          |
| 01.09.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 200,00          |
| 31.08.2016.    | Комерцијална банка А.Д.- Београд | 240,00          |
| <b>Укупно:</b> |                                  | <b>3.024,79</b> |

| Премија осигурања |                      |                  |
|-------------------|----------------------|------------------|
| 12.07.2016.       | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| 12.07.2016.       | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| 12.07.2016.       | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| 12.07.2016.       | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 8.738,70         |
| 12.07.2016.       | ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО | 1.134,90         |
| <b>Укупно:</b>    |                      | <b>36.089,70</b> |

| Бруто зараде по уговору о делу |                 |                   |
|--------------------------------|-----------------|-------------------|
| 08.07.2016.                    | Луковић Мирјана | 23.734,18         |
| 08.07.2016.                    | Цицмил Исидора  | 27.292,58         |
| 08.07.2016.                    | Вељовић Ана     | 45.487,63         |
| 31.08.2016.                    | Луковић Мирјана | 23.734,18         |
| 30.09.2016.                    | Луковић Мирјана | 23.734,18         |
| 31.08.2016.                    | Цицмил Исидора  | 27.292,58         |
| 30.09.2016.                    | Цицмил Исидора  | 27.292,58         |
| 30.09.2016.                    | Вељовић Ана     | 45.487,63         |
| 31.08.2016.                    | Вељовић Ана     | 45.487,63         |
| <b>Укупно:</b>                 |                 | <b>289.543,17</b> |

| Књиговодствене услуге |   |                  |
|-----------------------|---|------------------|
| 04.08.2016.           | Агенција за књиговодство EXCLUSIVE, Јасмина Мајсторовић Пивљаковић ПР | 15.000,00        |
| 07.07.2016.           | Финансијски центар доо  | 15.000,00        |
| 07.07.2016.           | Финансијски центар доо  | 15.000,00        |
| 07.07.2016.           | Агенција за књиговодство EXCLUSIVE, Јасмина Мајсторовић Пивљаковић ПР | 15.000,00        |
| 09.09.2016.           | Агенција за књиговодство EXCLUSIVE, Јасмина Мајсторовић Пивљаковић ПР | 15.000,00        |
| 09.09.2016.           | Финансијски центар доо  | 15.000,00        |
| <b>Укупно:</b>        |   | <b>90.000,00</b> |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |                         |                   |
|--|-------------------------|-------------------|
| 31.08.2016.                              | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00         |
| 07.07.2016.                              | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00         |
| 07.07.2016.                              | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00         |
| 07.07.2016.                              | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00         |
| 04.08.2016.                              | Адвокат Бранислав Вагић | 30.000,00         |
| <b>Укупно:</b>                           |                         | <b>150.000,00</b> |

| ПДВ            |                |                   |
|----------------|----------------|-------------------|
| 15.07.2016.    | Пореска управа | 166.287,00        |
| <b>Укупно:</b> |                | <b>166.287,00</b> |

| Остали трошкови стечајне масе |                                  |               |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------|
| 05.09.2016.                   | Републичке административне таксе | 440,00        |
| <b>Укупно:</b>                |                                  | <b>440,00</b> |

|                       |  |                   |
|-----------------------|--|-------------------|
| <b>Укупни одливи:</b> |  | <b>960.973,57</b> |
|-----------------------|--|-------------------|

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>Стање на рачунима на дан 30.09.2016.</b> | <b>304.165,34</b> |
|---|-------------------|

