

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст.70/2013

Датум израде извештаја: 20.07.2021.

Назив стечајног дужника: UNIHEMKOM друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге, Нови Сад

Матични број: 08276218

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Предрог Стојковић

Број лиценце: 155-1891

Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad, 325-9500600032897-08

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.04.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.957.431,23
2.	Орочена средства	24.700.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.563.535.058,58
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	18.075.344,79
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	120.893.145,83
10.	Остала имовина	80.000,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.729.240.980,43</b>

**Коментар**

1. Готовина и готовински еквиваленти: 1.957.431,23 динара

Стање на динарском рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2021. године је 1.773.731,14 динара.

На девизном рачуну налазе се средства у износу од 1.562,34 ЕУР, што у динарској противвредности износи 183.700,09 динара.

2. Орочена средства: 24.700.000,00 динара

Код OTP банка Србија а.д. Нови Сад орочен је износ од 19.700.000,00 динара на рок од 30 дана у периоду од 29.03.2021. до 28.04.2021.

године по каматној стопи од 1,25% годишње, износ од 2.500.000,00 динара на рок од 56 дана у периоду од 04.03.2021. до 29.04.2021.

године по каматној стопи од 1,30% годишње, и износ од 2.500.000,00 динара на рок од 14 дана у периоду од 18.03.2021. до 01.04.2021.

године по каматној стопи од 0,50% годишње.

5. Потраживања: 2.563.535.058,58 динара

- настала пре покретања стечајног поступка, потраживања од дужника стечајног дужника: 2.547.554.906,37 динара

- потраживања настала у току стечајног поступка износе 15.980.152,21 динара: Pharma Futura d.o.o. Нови Сад 323.789,28 динара, Папир

Пет д.о.о. Нови Сад 13.368.821,18 динара, Индустрија меса Матић д.о.о. Нови Сад 741.618,13 динара, БГ Мибрас д.о.о. Београд 854.974,44 динара, Дил Инжењеринг Консалтинг доо Београд 163.843,80 динара, Јововић Жељко из Новог Сада 527.105,38 динара /И.И-А40/2016/.

7. Удели и акције: Ликвидациона вредност удела стечајног дужника у привредним друштвима Unibuild Invest d.o.o. Novi Sad, Papir Pet d.o.o. Novi Sad и Унићемком ДОО Обровас износи 18.075.344,79 динара.

9. Некретнине, постројења, опрема: 120.893.145,83 динара

Стечајни дужник је власник непокретности у Новом Саду и Општини Мали Иђош. Покретне ствари чини опрема за уређење и одржавање пословног простора, канцеларијски намештај и пословни инвентар.

10. Остала имовина: Процењена ликвидациона вредност програма за рачунаре износи 80.000,00 динара.

УКУПНО: 2.729.240.980,43 динара

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.957.431,23
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	2.563.535.058,58
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	18.075.344,79
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	120.893.145,83
8. Остала имовина	0,00	80.000,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>2.704.540.980,43</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	22,03	1.957.409,20
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	2.563.535.058,58
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	10.077.625,20	7.997.719,59
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	120.893.145,83
8. Остала имовина	0,00	80.000,00
<b>Укупно</b>	<b>10.077.647,23</b>	<b>2.694.463.333,20</b>

### Коментар

1. По основу негативне курсне разлике на дан 30.06.2021. године за новчана средства на девизном рачуну у износу од 1.562,34 ЕУР по средњем курсу НБС од 117,5660 РСД за 1 ЕУР, смањење готовине износи 22,03 динара.

5. Удели Унићемкома у стечају у основном капиталу друштва Unibuild Invest доо за инвестирање и изградњу грађевинских објеката Нови Сад, Булевар Војводе Степе 44, матични број 20597771, ПИБ 106418484, на којима је повериоцу Еврора Lek Pharma доо Београд признато различно право, продати су у извршном поступку И.И 922/2020 који је спровео јавни извршитељ Вујадин Масникоса из Новог Сада, у складу са Решењем Привредног суда у Новом Саду број 1. Ст.70/2013 од 27.01.2020. године о укидању забране извршења и намирења на имовини стечајног дужника. Сходно изнетом смањење ликвидационе вредности удела износи 10.077.625,20 динара.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	1.991.318,27	4.822.137,33	2.560.704.239,52
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	7.997.719,59
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	120.893.145,83
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	80.000,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>1.991.318,27</b>	<b>4.822.137,33</b>	<b>2.689.675.104,94</b>

**Коментар**

2. Наплаћена су потраживања у укупном износу од 4.822.137,33 динара, и то:

- потраживања настала пре покретања стечајног поступка од дужника Сиригпромет ДОО Сириг у износу од 2.601.024,91 динара (корекција процењене у односу на остварену вредност наплате потраживања од овог дужника износи 1.991.318,27 динара) и од дужника Pharma Futura d.o.o. Нови Сад у стечају у износу од 175.742,12 динара;

- потраживања настала у току стечајног поступка, од дужника Pharma Futura d.o.o. Нови Сад у стечају у износу од 323.789,28 динара, Папир Пет д.о.о. Нови Сад у стечају у износу од 1.557.737,22 динара и Дил Инжењеринг Консалтинг доо Београд у износу од 163.843,80 динара.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	4.822.137,33			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	659.923,48		659.923,48	0,00
12. Повраћај орочених средстава	2.500.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>8.337.482,06</b>	<b>0,00</b>	<b>659.923,48</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

1. Прилив по основу камате на орочена средства у извештајном периоду износи 55.421,25 динара. Pharma Futura d.o.o. Нови Сад у стечају извршила је повраћај предујма за покретање стечајног поступка Унихемкому као предлагачу, у износу од 300.000,00 динара.

4. Наплаћена су потраживања од дужника стечајног дужника у укупном износу од 4.822.137,33 динара.

11. У извршном поступку ИИ 133/2021 наплаћено је потраживање од Хипол АД Оџаци у стечају на име трошкова парничног поступка са затезном каматом до дана исплате по пресуди Привредног суда у Сомбору посл.бр. П.304/2018 од 27.08.2019. године и трошковима извршења, у укупном износу од 130.313,90 динара.

Наплаћени су трошкови парничног поступка по пресуди Привредног суда у Новом Саду посл.бр. П.778/2018 у износу од 480.055,00

динара и трошкови одређивања извршења против дужника Сиригпромет ДОО Сириг решењем о извршењу Ии-96/2021 у износу од 33.631,00 динара.

Затезна камата обрачуната на потраживање закупнине од Дил Инжењеринг Консалтинг доо Београд по издатим рачунима, за период од датума доспећа па до дана исплате, износи 15.923,58 динара.

12. Повраћај орочених средстава по истеку периода орочења по уговору закљученом са ОТП банка Србија а.д. Нови Сад износи 2.500.000,00 динара, а остварен је дана 01.04.2021. године.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	914.231,73	914.231,73	914.231,73	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	39.417,50	39.417,50	39.417,50	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>953.649,23</b>	<b>953.649,23</b>	<b>953.649,23</b>	<b>0,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	2.728,20	2.728,20	2.728,20	0,00
2. Електрична енергија	0,00	96.032,61	96.032,61	96.032,61	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	5.805,45	5.805,45	5.805,45	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.651,00	10.260,03	10.260,03	11.251,03	660,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
8. Платни промет	0,00	11.570,93	8.940,10	8.940,10	0,00
9. Премија осигурања	0,00	83.442,92	82.958,42	82.958,42	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	964.224,00	964.224,00	964.224,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	240.480,00	240.476,88	240.476,88	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	226.000,00	155.640,00	155.640,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	168.816,39	168.816,39	168.816,39	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.603,46	3.603,46	3.603,46	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	80.000,00	0,00	80.000,00
- Орочење средстава		76.600.000,00		5.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
<b>Укупно</b>	<b>1.651,00</b>	<b>78.592.963,99</b>	<b>1.999.485,54</b>	<b>6.920.476,54</b>	<b>80.660,00</b>

### Коментар

Трошкови стечајног поступка

#### 2. Судски трошкови

Трошкови судских такси у предмету Привредног суда у Новом Саду П.1040/2020 у правној ствари тужиоца Унихемком ДОО Нови Сад у стечају против тужених 1. реда Општа земљорадничка задруга „Нови Сад“ Нови Сад и 2. реда Гарди ДОО Нови Сад износе 209.980,00 динара.

Трошкови спровођења извршења против дужника Сиригпромет ДОО Сириг по основу правоснажне пресуде Привредног суда у Новом Саду посл.бр. П.778/2018 износе 53.130,68 динара.

Стечајни дужник је дана 29.04.2021. године предујмио трошкове покретања стечајног поступка над дужником стечајног дужника Унихемком Пхарма доо Нови Сад у износу од 50.000,00 динара, у складу са налогом из решења суда од 23.04.2021. године.

Такса на пресуду у предмету код Управног суда Београд број III-11 У 19352/17 износи 1.370,00 динара.

Трошкови судске таксе по налогу Привредног суда у Сремској Митровици у правној ствари извршног повериоца Унихемком ДОО Нови Сад у стечају против извршног дужника Хипол АД Оџаци у стечају број Ии-35/2021 износе 6.668,00 динара. Предујам трошкова спровођења извршења против дужника путем јавног извршитеља плаћен је у износу од 9.679,46 динара. Након намирења потраживања повериоца, накнада за рад јавног извршитеља одређена је Закључком И.И.133/2021 од 25.05.2021. године у износу од 13.506,85 динара.

Судска такса на предлог за одређење извршења против дужника Генерал лине доо Нови Сад износи 7.846,00 динара, сходно налогу Привредног суда у Новом Саду у предмету Ии-175/2021. Предујам трошкова спровођења извршења износи 14.757,70 динара.

Решењем јавног извршитеља Вујадина Масникоса из Новог Сада одређени су трошкови извршног поступка у предмету извршног повериоца Јовашевић Миодрага из Новог Сада против извршног дужника Унихемком ДОО Нови Сад у стечају број ИИ 922/2020 у износу од 547.293,04 динара, на терет стечајног дужника.

5. Накнада трошкова стечајног управника за период од 01.04.2021. до 30.06.2021. године износи 39.417,50 динара, у складу са Правилником о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника.

### Обавезе стечајне масе

1. Трошкови канцеларијског материјала износе 2.728,20 динара.

2. Трошкови електричне енергије за пословни простор стечајног дужника у Новом Саду износе 96.032,61 динара.

3. Комуналне услуге односе се на текуће обавезе према јавним комуналним предузећима Информатика и Чистоћа у Новом Саду.

5. Накнада за фиксни телефон и интернет износи 9.174,03 динара. Трошкови за плаћену поштарину износе 1.086,00 динара.

Дана 19.05.2021. године са рачуна је исплаћен износ од 2.077,00 динара на име готовином плаћених трошкова по овом основу у претходном периоду.

7. Трошкови текућег одржавања односе се на накнаду за извршене услуге уређења круга управне зграде, кошење траве, уклањање шибља и растиња.

8. Накнада банке за вођење рачуна и платни промет износи 8.940,10 динара.

9. Имовина стечајног дужника осигурана је код Компаније Дунав осигурање а.д.о. Београд и Wiener Stadtische osiguranje а.д.о. Београд. Плаћена је премија осигурања у износу од 82.958,42 динара.

11. Трошкови професионалног обезбеђења имовине за период од 01.04.2021. до 30.06.2021. године на локацији Булевар Војводе Степе 44, Нови Сад, износе 964.224,00 динара.

15. Бруто зараде по уговору о делу односе се на уговорене накнаде за сарадника у администрацији задуженог за вођење архиве и спровођење пословних активности у управној згради, и асистента за ЕРС.

16. За вођење пословних књига стечајног дужника ангажован је Ефинс д.о.о. Нови Сад.

17. Накнада адвокату Наташи Трифуновић из Београда обрачунава се у складу са адвокатском тарифом по предузетој радњи и за период од 01.04.2021. до 30.06.2021. године износи 155.640,00 динара.

18. Плаћен је порез на имовину у износу од 168.816,39 динара.

19. Плаћена је административна такса на жалбу против решења ЈВП Воде Војводине Нови Сад број 4-30/04728-21 и 4-30/04726-21 од 17.03.2021. године, као и такса на жалбу против решења Министарства финансија, Пореске управе, Филијала Нови Сад 1, број 2231-433-02-39199/2019-0000-03 од 16.04.2021. године. Измирене су доспеле обавезе по основу накнаде за одводњавање.

25. Тарифа АЛСУ: Обавеза по тарифном броју 6 за други квартал 2021. године износи 80.000,00 динара.

- Орочење средстава: У извештајном периоду слободна новчана средства су орачавана код ОТП банка Србија а.д. Нови Сад.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	553.197.656,40	-10.971.965,03	0,00	542.225.691,37
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	8.197.061.070,08	92.968,19	200.185,57	8.196.953.852,70
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>8.750.258.726,48</b>	<b>-10.878.996,84</b>	<b>200.185,57</b>	<b>8.739.179.544,07</b>

### Коментар

Дана 19.03.2021. године Турудић Братислава из Новог Сада, Јесењина 2, ЈМБГ 1309975778015, обавестила је суд да је променила презиме услед развода брака, да је њено потраживање према Унихемком ДОО Нови Сад у стечају утврђено у овом стечајном поступку под бројем 78 на име Шћопић Братислава, Јесењина 2, Нови Сад, те је предложила да суд измени коначну листу потраживања тако што ће у исту унети ново презиме стечајног повериоца. Уз поднесак је доставила Решење Градске управе за опште послове Града Новог Сада бр. XV-201-662/2020 од 28.10.2020. године. По наведеном основу листа признатих и оспорених потраживања је исправљена решењем суда од 05.04.2021. године.

Поднеском од 24.05.2021. године, стечајни поверилац АИК Банка АД Београд, Београд-Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 115 Њ, матични број 06876366, ПИБ 100618836, обавестио је суд да је делимично намирио своје потраживање утврђено Закључком бр. 1. Ст.70/2013 од 12.05.2014. године, настало из Уговора о кредиту број 105080452031540484 од 26.04.2011. године. До делимичног намирења утврђеног потраживања повериоца, у износу од 3.000.000,00 динара, дошло је наплатом од Апотеке Сомбор а на основу правоснажне пресуде бр. 6 Пж 5792/19 од 13.02.2020. године. Даље је предложио да суд умањи признато потраживање у овом стечајном поступку према стечајном дужнику повериоцу АИК Банка АД Београд, за износ од 3.000.000,00 динара. Решење о измени листе суд је донео дана 17.06.2021. године.

Дана 11.06.2021. године Манојловић Бисерка из Новог Сада, Надежде Петровић 2, ЈМБГ 1301942375038, путем пуномоћника адвоката Маријане Бећагул из Новог Сада, обавестила је суд да је поверилац Манојловић Никола преминуо 19.08.2020. године, да је Допунским решењем о наслеђивању број УПП: 179-2021 О.4404/2020 од 09.06.2021. године јавног бележника Тање Шаренац из Новог Сада она оглашена за наследника на накнадно пронађеној заоставштини пок. Манојловић Николе из Новог Сада, коју чини потраживање оставиоца према Унихемком ДОО Нови Сад у стечају по закључку Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1. Ст.70/2013 о утврђеној листи потраживања. На основу достављене документације, решењем суда од 21.06.2021. године измењена је листа признатих и оспорених потраживања у предмету стечаја над стечајним дужником Унихемком ДОО Нови Сад у стечају, утврђена Закључком посл.бр. 1. Ст.70/2013 од 12.05.2014. године, тако што је на место повериоца Манојловић Николе из Новог Сада чије потраживање је заведено под редним бројем 72, сада ступила Манојловић Бисерка из Новог Сада, за износ од 95.541,74 динара на име главног дуга, износ од 45.044,35 динара на име затезне камате и износ од 7.500,00 динара на име трошкова, што укупно износи 148.086,09 динара у трећем исплатном реду.

Дана 17.06.2021. године Миодраг Јовашевић из Новог Сада, Матице Српске 14/2/9, ЈМБГ 2012973820031, обавестио је суд да је Уговором о цесији од 09.09.2020. године број УОП-И:1724-2020, откупио различно потраживање повериоца у овом стечајном поступку Евогра Lek Pharma doo Beograd, које је обезбеђено заложним правом на 90% удела стечајног дужника у основном капиталу друштва Unibuild Invest doo Нови Сад. Миодраг Јовашевић је ступио на место извршног повериоца Евогра Lek Pharma doo Beograd и у извршном поступку И.И 922/2020, који по предлогу извршног повериоца спроводи јавни извршитељ Вујадин Масникоса из Новог Сада. Продаја удела Унихемкома ДОО Нови Сад у стечају у основном капиталу друштва Unibuild Invest doo Нови Сад путем електронског јавног надметања је одржана дана 02.06.2021. године. Закључком јавног извршитеља Вујадина Масникоса И.И 922/2020 од 07.06.2021. године, 90% удела стечајног дужника у основном капиталу друштва Unibuild Invest doo Нови Сад додељено је извршном повериоцу Миодрагу Јовашевићу из Новог Сада за износ од 8.010.482,84 динара. Јавни извршитељ је дана 08.06.2021. године донео Закључак о предаји удела извршном повериоцу. Миодраг Јовашевић из Новог Сада је дана 17.06.2021. године затражио измену листе признатих и оспорених потраживања утврђене у стечају над Унихемком ДОО Нови Сад у стечају, у складу са Уговором о цесији број УОП-И:1724-2020 од 09.09.2020. године, као и на основу Закључка јавног извршитеља Вујадина Масникоса из Новог Сада од 08.06.2021. године у извршном предмету број И.И 922/2020. Решењем Привредног суда у Новом Саду од 30.06.2021. године измењена је листа признатих и оспорених потраживања утврђена Закључком 1. Ст.70/2013 од 12.05.2014. године тако што је на место повериоца Евогра Lek Pharma doo Beograd чије потраживање је заведено под редним бројем 269, сада ступио поверилац Миодраг Јовашевић из Новог Сада, за износ од 10.971.965,03 динара на име главног дуга, као различно, па је повериоцу Евогра Lek Pharma doo Beograd умањено признато различно потраживање за износ од 10.971.965,03 динара. Удео стечајног дужника у основном капиталу друштва Unibuild Invest doo Нови Сад продат је у извршном поступку И.И 922/2020, који је спровео јавни извршитељ Вујадин Масникоса из Новог Сада. У овом поступку потраживање различног повериоца Миодрага Јовашевића намирено је у износу од 7.878.996,84 динара. Преостало ненамирено различно потраживање повериоца Миодрага Јовашевића у износу од 3.092.968,19 динара прешло је у стечајно потраживање. Предметно потраживање поверилац остварује као стечајни поверилац трећег исплатног реда, намирењем из стечајне масе.

У складу са Решењем Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1. Ст.70/2013 од 18.01.2021. године којим је одређена деоба стечајне масе стечајног дужника Унихемком ДОО Нови Сад у стечају према Нацрту од 04.12.2020. године, исплаћене су обавезе у укупном износу од

200.185,57 динара. Неизмирене обавезе према стечајним повериоцима у трећем исплатном реду на крају извештајног периода износе 8.196.953.852,70 динара.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2021.	1.957.431,23
2.	Укупан прилив		8.337.482,06
3.	Укупан одлив		8.074.311,34
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		22,03
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2021.	2.220.579,92

#### Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2021. године (неорочен износ) је 1.957.431,23 динара;
2. Укупан прилив износи 8.337.482,06 динара, од тога поврат орочених средстава износи 2.500.000,00 динара;
3. Укупан одлив са рачуна износи 8.074.311,34 динара, од тога по основу орочења на рачун банке пренето је 5.000.000,00 динара;
5. Негативне курсне разлике износе 22,03 динара;
6. Крајње стање на рачуну (неорочен износ) је 2.220.579,92 динара.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2021.	0,00

#### Коментар

Стање у благајни на крају извештајног периода је 0,00 динара.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Мира Марјановић	135.476,88
2.	Наташа Грудиф	105.000,00
3.	Ефинс доо	90.000,00
4.	Адвокат Наташа Трифуновић	155.640,00
<b>Укупно</b>		<b>486.116,88</b>

#### Коментар

Исплаћене су бруто накнаде за период 01.04.2021. - 30.06.2021. године ангажованим сарадницима: сараднику у администрацији, асистенту за ЕРС, књиговодственој агенцији, адвокату Наташи Трифуновић из Београда.

**5** // **Стечајни биланс на крају периода**

Имовина	На дан	30.06.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.220.579,92
2. Орована средства		27.200.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.560.704.239,52
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		7.997.719,59
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		120.893.145,83
10. Остала имовина		80.000,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.719.095.684,86</b>

**Коментар**

1. Готовина и готовински еквиваленти: 2.220.579,92 динара

Стање на динарском рачуну стечајног дужника на дан 30.06.2021. године је 2.036.901,86 динара.

На девизном рачуну налазе се средства у износу од 1.562,34 ЕУР, што по средњем курсу НБС на дан 30.06.2021. године за 1 ЕУР од 117,5660 РСД износи 183.678,06 динара.

2. Орована средства: 27.200.000,00 динара

Код ОТП банка Србија а.д. Нови Сад орочен је износ од 19.700.000,00 динара на рок од 47 дана у периоду од 28.05.2021. до 14.07.2021. године по каматној стопи од 1,25% годишње, износ од 5.000.000,00 динара на рок од 43 дана у периоду од 16.06.2021. до 29.07.2021. године и износ од 2.500.000,00 динара на рок од 35 дана у периоду од 24.06.2021. до 29.07.2021. године по каматној стопи од 1,00% годишње.

5. Потраживања: 2.560.704.239,52 динара

- настала пре покретања стечајног поступка, потраживања од дужника стечајног дужника: 2.546.769.457,61 динара;

- настала у току стечајног поступка: 13.934.781,91 динара (Папир Пет д.о.о. Нови Сад 11.811.083,96 динара, Индустрија меса Матић д.о.о. Нови Сад 741.618,13 динара, БГ Мибрас д.о.о. Београд 854.974,44 динара, Јововић Жељко из Новог Сада 527.105,38 динара /И.И-А40/2016/).

7. Удели код правних лица: 7.997.719,59 динара

9. Некретнине, постројења, опрема: 120.893.145,83 динара

10. Остала имовина-програм за рачунаре: 80.000,00 динара

**СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК****ПРИЛОЗИ:**

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

**ДОСТАВИТИ:**

1 Одбору поверилаца

2 Скупштини поверилаца

3 Стечајном судији

4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### 17.06.2021. Измена листе признатих и оспорених потраживања

Дана 19.03.2021. године Турудић Братислава из Новог Сада, Јесењинова 2, ЈМБГ 1309975778015, обавестила је суд да је променила презиме услед развода брака, да је њено потраживање према Унихемком ДОО Нови Сад у стечају утврђено у овом стечајном поступку под бројем 78 на име Шћопић Братислава, Јесењинова 2, Нови Сад, те је предложила да суд измени коначну листу потраживања тако што ће у исту унети ново презиме стечајног повериоца. Уз поднесак је доставила Решење Градске управе за опште послове Града Новог Сада бр. XV-201-662/2020 од 28.10.2020. године. По наведеном основу листа признатих и оспорених потраживања је исправљена решењем суда од 05.04.2021. године.

Поднеском од 24.05.2021. године, стечајни поверилац АИК Банка АД Београд, Београд-Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 115 Њ, матични број 06876366, ПИБ 100618836, обавестио је суд да је делимично намирио своје потраживање утврђено Закључком бр. 1. Ст.70/2013 од 12.05.2014. године, настало из Уговора о кредиту број 105080452031540484 од 26.04.2011. године. До делимичног намирења утврђеног потраживања повериоца у износу од 3.000.000,00 динара дошло је наплатом од Апотеке Сомбор, а на основу правоснажне пресуде бр. 6 Пж 5792/19 од 13.02.2020. године. Даље је предложио да суд умањи признато потраживање у овом стечајном поступку према стечајном дужнику повериоцу АИК Банка АД Београд, за износ од 3.000.000,00 динара. Решење о измени листе суд је донео дана 17.06.2021. године.

### 21.06.2021. Измена листе признатих и оспорених потраживања

Дана 11.06.2021. године Манојловић Бисерка из Новог Сада, Надежде Петровић 2, ЈМБГ 1301942375038, путем пуномоћника адвоката Маријане Бећагул из Новог Сада, обавестила је суд да је поверилац Манојловић Никола преминуо 19.08.2020. године, да је Допунским решењем о наслеђивању број УПП: 179-2021 О.4404/2020 од 09.06.2021. године јавног бележника Тање Шаренац из Новог Сада она оглашена за наследника на накнадно пронађеној заоставштини пок. Манојловић Николе из Новог Сада, коју чини потраживање оставиоца према Унихемком ДОО Нови Сад у стечају по закључку Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1. Ст.70/2013 о утврђеној листи потраживања.

На основу достављене документације, решењем суда од 21.06.2021. године измењена је листа признатих и оспорених потраживања у предмету стечаја над Унихемком ДОО Нови Сад у стечају, утврђена Закључком посл.бр. 1. Ст.70/2013 од 12.05.2014. године, тако што је на место повериоца Манојловић Николе из Новог Сада чије потраживање је заведено под редним бројем 72, сада ступила Манојловић Бисерка из Новог Сада, за износ од 95.541,74 динара на име главног дуга, износ од 45.044,35 динара на име затезне камате и износ од 7.500,00 динара на име трошкова, што укупно износи 148.086,09 динара у трећем исплатном реду.

### 30.06.2021. Измена листе признатих и оспорених потраживања

Дана 17.06.2021. године Миодраг Јовашевић из Новог Сада, Матице Српске 14/2/9, ЈМБГ 2012973820031, обавестио је суд да је Уговором о цесији од 09.09.2020. године број УОП-И:1724-2020, откупио различно потраживање повериоца у овом стечајном поступку Evropa Lek Pharma doo Beograd, које је обезбеђено заложним правом на 90% удела стечајног дужника у основном капиталу друштва Unibuild Invest doo Нови Сад. Миодраг Јовашевић је ступио на место извршног повериоца и у извршном поступку И.И 922/2020, који спроводи јавни извршитељ Вујадин Масникоса из Новог Сада, у складу са Решењем Привредног суда у Новом Саду број 1. Ст.70/2013 од 27.01.2020. године о укидању забране извршења и намирења на имовини стечајног дужника. У наведеном извршном поступку одржана је продаја удела путем електронског јавног надметања дана 02.06.2021. године. Закључком јавног извршитеља И.И 922/2020 од 07.06.2021. године, 90% удела стечајног дужника у основном капиталу друштва Unibuild Invest doo Нови Сад додељено је извршном повериоцу Миодрагу Јовашевићу за износ од 8.010.482,84 динара. Јавни извршитељ је дана 08.06.2021. године донео Закључак о предаји удела извршном повериоцу. Миодраг Јовашевић је дана 17.06.2021. године затражио измену листе признатих и оспорених потраживања утврђене у стечају над Унихемком ДОО Нови Сад у стечају, у складу са Уговором о цесији, као и на основу Закључка јавног извршитеља од 08.06.2021. године.

Решењем суда од 30.06.2021. године измењена је листа признатих и оспорених потраживања тако што је на место повериоца Evropa Lek Pharma doo Beograd под редним бројем 269, сада ступио поверилац Миодраг Јовашевић из Новог Сада, за износ од 10.971.965,03 динара на име главног дуга, као различно. У извршном поступку И.И 922/2020 потраживање различног повериоца Миодрага Јовашевића намирено је у износу од 7.878.996,84 динара. Преостало ненамирено различно потраживање у износу од 3.092.968,19 динара поверилац остварује као стечајни поверилац трећег исплатног реда.

### 30.06.2021. Остале активности

- Разлучни поверилац Raiffeisen banka a.d. Beograd доставио је суду дана 12.04.2021. године примедбе на предлог плана продаје имовине стечајног дужника Унихемком ДОО Нови Сад у стечају на локацији Бистрица од 07.04.2021. године. Стечајни управник се наводе из поднеска различног повериоца изјаснио поднеском од 19.04.2021. године. Са различним повериоцем одржан је састанак ради решавања текуће проблематике у вези са уновчавањем непокретне имовине у Новом Саду.
- Изјављене су жалбе на решење ЈВП Воде Војводине Нови Сад број 4-30/04728-21 од 17.03.2021. године и решење број 4-30/04726-21 од 17.03.2021. године којим је стечајном дужнику утврђена накнада за одводњавање за 2021. годину за земљиште уписано у листове непокретности број 9686 КО Нови Сад 1 и 9821 КО Кула.
- Стечајни дужник поднео је дана 19.05.2021. године пријаву потраживања према дужнику Унихемком пхарма ДОО Брчко дистрикт БиХ у стечају, Основном суду Брчко дистрикта БиХ.
- У складу са Закључком Привредног суда у Новом Саду посл.бр. 1. Ст.70/2013 од 13.05.2021. године, стечајни управник је дана 28.05.2021. године доставио поднесак суду у вези статуса преостале имовине стечајног дужника и поднео извештај о судским и другим поступцима који су у току.
- По приговору стечајног дужника решена је полиса осигурања имовине број 01027583 4 од 19.03.2020. године, те је Компанија Дунав осигурање доставила анексе уговора за полису са коначним обрачуном премије за период осигурања.

### 30.06.2021. Остале активности

- Извршном дужнику Јововић Жељку из Новог Сада достављена је изјава о пребијању међусобних потраживања с обзиром да је пресудом Привредног апелационог суда у Београду број 7 Пж 88/20 од 17.03.2021. године Унихемком ДОО Нови Сад у стечају обавезан да му накнади трошкове парничног поступка у износу од 311.950,00 динара, а доспело потраживање Унихемкома ДОО Нови Сад у стечају према Јововић Жељку по Решењу о извршењу Привредног суда у Новом Саду посл.бр. И.И. 131/16 од 03.06.2016. године износи 961.468,19 динара, те је стечајни дужник изјавио пребој међусобних потраживања до износа од 311.950,00 динара.
- Решењем Министарства финансија, Пореске управе, Филијала Нови Сад 1, број 2231-433-02-39199/2019-0000-03 од 16.04.2021. године

одбијен је захтев стечајног дужника за повраћај више уплаћених средстава пре отварања стечаја са рачуна пореза на добит; стечајни дужник је изјавио жалбу на решење.

- Поводом позива Града Београда Одељење Стари град XXVI-01 Број: 47-1-189/2021-018 од 31.05.2021. године, за подношење пореске пријаве ППИ-1 за 2021. годину ради утврђивања обавеза по основу пореза на имовину обвезника који воде пословне књиге за непокретности на територији општине Стари град, у Београду, документација је достављена градској управи дана 08.06.2021. године.

- Фонду за развој Републике Србије дана 15.06.2021. године достављен је одговор на обавештење о уступању потраживања- поднесак Привредном суду у Новом Саду од 03.06.2021. године.

- У извештајном периоду слободна новчана средства орочавана су код ОТП банке.

Број предмета: 1. Ст.70/2013

Датум: 20.07.2021.

Назив стечајног дужника: UNIHЕMKOM друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге, Нови Сад

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
II-133/21	05.05.2021.	Hipol H.I. AD u stečajju	130.313,90
KZ 001-06/2021	17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	15.923,58
П.778/2018	27.04.2021.	Sirigpromet DOO	480.055,00
Ии-96/2021	28.04.2021.	Sirigpromet DOO	33.631,00
<b>Укупно:</b>			<b>659.923,48</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>659.923,48</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
P-1040/2020	14.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	104.600,00
P-1040/20	14.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	104.600,00
P-1040.20	14.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	780,00
II-227/2021	27.04.2021.	Javni izvršitelj Živan Milinov	29.969,68
St.50.2016	29.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	50.000,00
II-96/2021	29.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	22.381,00
II-96/21	29.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	780,00
II-131/2021	06.05.2021.	Izvršitelj Jelena Stanković Miković	9.679,46
II-35/2021	06.05.2021.	Privredni sud u Sremskoj Mitrovici	5.888,00
II-35/21	06.05.2021.	Privredni sud u Sremskoj Mitrovici	780,00
III-11 U.19352/17	20.05.2021.	Upravni sud Beograd	1.370,00
II-316/2021	08.06.2021.	Javni izvršitelj Živan Milinov	14.757,70
II-133/2021	18.06.2021.	Izvršitelj Jelena Stanković Miković	13.506,85
II-175/2021	22.06.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	7.066,00
II-175/21	22.06.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	780,00
I.I 922/2020	25.06.2021.	Jovašević Miodrag	547.293,04
<b>Укупно:</b>			<b>914.231,73</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
04-1/2021	29.04.2021.	Stojković Predrag	13.161,00
05-1/2021	31.05.2021.	Stojković Predrag	12.387,50
06-1/2021	30.06.2021.	Stojković Predrag	13.869,00
<b>Укупно:</b>			<b>39.417,50</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>953.649,23</b>
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Канцеларијски материјал</b>			
210477	19.04.2021.	Mil-ing d.o.o.	1.552,80
210613	20.05.2021.	Mil-ing d.o.o.	1.175,40

Канцеларијски материјал			
			<b>Укупно:</b>
			<b>2.728,20</b>

Електрична енергија			
29403505	15.04.2021.	JP EPS Beograd	36.380,13
29605525	14.05.2021.	JP EPS Beograd	32.057,25
29767430	15.06.2021.	JP EPS Beograd	27.595,23
			<b>Укупно:</b>
			<b>96.032,61</b>

Комуналне услуге			
49698-35241-21	01.04.2021.	JKP Čistoća	660,00
176326	07.04.2021.	JKP Informatika	1.275,15
49698-52430-21	01.05.2021.	JKP Čistoća	660,00
176543	10.05.2021.	JKP Informatika	1.275,15
49698-69606-21	01.06.2021.	JKP Čistoća	660,00
177289	07.06.2021.	JKP Informatika	1.275,15
			<b>Укупно:</b>
			<b>5.805,45</b>

Пошта и телефон			
212110100313	02.04.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	345,00
06-234-021-2019345	01.04.2021.	Telekom Srbija AD	3.058,01
212110100388	16.04.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	81,00
91-235-021-1784851	01.05.2021.	Telekom Srbija AD	3.058,01
212110100534	19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	660,00
64-236-021-1987735	01.06.2021.	Telekom Srbija AD	3.058,01
			<b>Укупно:</b>
			<b>10.260,03</b>

Текуће одржавање			
410/00030.	26.04.2021.	Gradins d.o.o.	30.000,00
410/00037	25.05.2021.	Gradins d.o.o.	30.000,00
410/00042	28.06.2021.	Gradins d.o.o.	30.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>90.000,00</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.062,79
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	200,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.169,38
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	200,00
Провизија и други финансијски расходи	06.05.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	3.000,00
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.407,93

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	500,00
<b>Укупно:</b>			<b>8.940,10</b>

Премија осигурања			
10591232/06	20.04.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	284,76
10591243/06	20.04.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	23.076,77
10591232/07	20.05.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	284,76
10591243/07	20.05.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	23.076,77
10275834/05	14.05.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	9.966,83
10591232/08	18.06.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	284,76
10591243/08	18.06.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	23.076,77
100278864/01,02	28.05.2021.	Wiener Stadtische osiguranje a.d.o.	2.099,50
100278864/03	10.06.2021.	Wiener Stadtische osiguranje a.d.o.	807,50
<b>Укупно:</b>			<b>82.958,42</b>

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
110/2021	29.04.2021.	MD Profesional&Co d.o.o.	321.408,00
135/2021	28.05.2021.	MD Profesional&Co d.o.o.	321.408,00
164/2021	29.06.2021.	MD Profesional&Co d.o.o.	321.408,00
<b>Укупно:</b>			<b>964.224,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
04-1/21	29.04.2021.	Marjanović Mira	45.158,96
04-2/21	29.04.2021.	Asistent Grudić	35.000,00
05-1/21	31.05.2021.	Marjanović Mira	45.158,96
05-2/21	31.05.2021.	Asistent Grudić	35.000,00
06-1/21	30.06.2021.	Marjanović Mira	45.158,96
06-2/21	30.06.2021.	Asistent Grudić	35.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>240.476,88</b>

Књиговодствене услуге			
04-2021	29.04.2021.	Efins d.o.o.	30.000,00
05-2021	31.05.2021.	Efins d.o.o.	30.000,00
06-2021	30.06.2021.	Efins d.o.o.	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
17N/2021	29.04.2021.	Advokat Nataša Trifunović	55.800,00
23N/2021	31.05.2021.	Advokat Nataša Trifunović	17.640,00
29N/2021	30.06.2021.	Advokat Nataša Trifunović	82.200,00
<b>Укупно:</b>			<b>155.640,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
PPI-1/2.2021/ns	14.05.2021.	Grad Novi Sad	165.433,28
PPI-1/2.2021/mi	14.05.2021.	Opština Mali Idoš OJ LPA	3.383,11
<b>Укупно:</b>			<b>168.816,39</b>

Административне таксе			
4-30/04726-21	19.04.2021.	Budžet Republike Srbije	480,00
4-30/04728-21	19.04.2021.	Budžet Republike Srbije	480,00
4-30/04728/21	28.04.2021.	JVP Vode Vojvodine	673,46
2231-433-02-39199-201	20.05.2021.	Budžet Republike Srbije	1.970,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.603,46</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
АЛСУ 6/2.2021	30.06.2021.	АЛСУ	80.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>80.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>1.999.485,54</b>
--------------------------------------	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>2.953.134,77</b>
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad, 325-9500600032897-08  
 OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad, 325-43001014740-30  
 Eurobank A.D.- Beograd, 250-39720-56  
 OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad, 325-9601600004949-24

<b>Стање на рачунима на дан 01.04.2021.</b>	<b>26.657.431,23</b>
---	----------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	478,30
16.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	478,30
28.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	18.387,91
28.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.736,64
29.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	4.959,08
14.05.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	2.383,54
28.05.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	18.387,91
28.05.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.736,64
16.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.913,85
24.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	4.959,08
09.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>355.421,25</b>

Наплата потраживања		
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	10.000,00
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	27.362,93
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	40.576,07
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	37.342,56
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	30.062,00
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	37.471,16
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	25.662,18
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	37.483,79
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	28.163,51
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	27.700,21
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	21.964,87
03.06.2021.	Pharma futura DOO u stečajju	175.742,12
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	0,01
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	17.990,62
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	13.785,88
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	15.000,00
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	13.965,97
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	15.000,00
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	9.778,18
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	27.096,77
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	10.098,31
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	30.000,00
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	11.128,06
25.06.2021.	Papir Pet DOO	94.642,68
25.06.2021.	Papir Pet DOO	195.313,03
25.06.2021.	Papir Pet DOO	195.378,80
25.06.2021.	Papir Pet DOO	194.643,82

Наплата потраживања		
25.06.2021.	Papir Pet DOO	194.757,54
25.06.2021.	Papir Pet DOO	193.993,54
25.06.2021.	Papir Pet DOO	195.632,17
25.06.2021.	Papir Pet DOO	196.418,20
25.06.2021.	Papir Pet DOO	96.957,44
05.05.2021.	Sirigpromet DOO	31.278,00
06.05.2021.	Sirigpromet DOO	32.926,00
07.05.2021.	Sirigpromet DOO	26.277,00
10.05.2021.	Sirigpromet DOO	37.517,52
11.05.2021.	Sirigpromet DOO	26.364,00
13.05.2021.	Sirigpromet DOO	209.209,20
14.05.2021.	Sirigpromet DOO	177.560,00
17.05.2021.	Sirigpromet DOO	52.384,00
18.05.2021.	Sirigpromet DOO	33.288,00
19.05.2021.	Sirigpromet DOO	218.269,84
20.05.2021.	Sirigpromet DOO	72.697,80
21.05.2021.	Sirigpromet DOO	468.028,80
24.05.2021.	Sirigpromet DOO	2.916,00
25.05.2021.	Sirigpromet DOO	102.660,00
26.05.2021.	Sirigpromet DOO	26.434,38
27.05.2021.	Sirigpromet DOO	63.080,00
28.05.2021.	Sirigpromet DOO	87.737,60
31.05.2021.	Sirigpromet DOO	100.800,00
01.06.2021.	Sirigpromet DOO	8.064,00
02.06.2021.	Sirigpromet DOO	143.444,80
08.06.2021.	Sirigpromet DOO	49.236,00
09.06.2021.	Sirigpromet DOO	42.837,60
10.06.2021.	Sirigpromet DOO	262.656,00
11.06.2021.	Sirigpromet DOO	85.000,00
14.06.2021.	Sirigpromet DOO	60.200,00
15.06.2021.	Sirigpromet DOO	18.264,00
17.06.2021.	Sirigpromet DOO	63.270,00
18.06.2021.	Sirigpromet DOO	5.964,00
25.06.2021.	Sirigpromet DOO	30.241,20
28.06.2021.	Sirigpromet DOO	50.000,00
29.06.2021.	Sirigpromet DOO	9.203,17
30.06.2021.	Sirigpromet DOO	3.216,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.822.137,33</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
05.05.2021.	Hipol H.I. AD u stečaju	130.313,90
17.06.2021.	Dil-konsalting-inženjering doo	15.923,58
05.05.2021.	Sirigpromet DOO	480.055,00
05.05.2021.	Sirigpromet DOO	33.631,00
<b>Укупно:</b>		<b>659.923,48</b>

Повраћај орочених средстава		
01.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	2.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.500.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>8.337.482,06</b>
------------------------	--	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2021. до: 30.06.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
14.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	104.600,00
14.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	104.600,00
14.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	780,00
27.04.2021.	Javni izvršitelj Živan Milinov	29.969,68
29.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	50.000,00
29.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	22.381,00
29.04.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	780,00
06.05.2021.	Izvršitelj Jelena Stanković Miković	9.679,46
06.05.2021.	Privredni sud u Sremskoj Mitrovici	5.888,00
06.05.2021.	Privredni sud u Sremskoj Mitrovici	780,00
20.05.2021.	Upravni sud Beograd	1.370,00
18.06.2021.	Javni izvršitelj Živan Milinov	14.757,70
18.06.2021.	Izvršitelj Jelena Stanković Miković	13.506,85
22.06.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	7.066,00
22.06.2021.	Privredni sud u Novom Sadu	780,00
30.06.2021.	Jovašević Miodrag	547.293,04
<b>Укупно:</b>		<b>914.231,73</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
29.04.2021.	Stojković Predrag	13.161,00
31.05.2021.	Stojković Predrag	12.387,50
30.06.2021.	Stojković Predrag	13.869,00
<b>Укупно:</b>		<b>39.417,50</b>

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
29.04.2021.	Mil-ing d.o.o.	1.552,80
31.05.2021.	Mil-ing d.o.o.	1.175,40
<b>Укупно:</b>		<b>2.728,20</b>

Електрична енергија		
27.04.2021.	JP EPS Beograd	36.380,13
28.05.2021.	JP EPS Beograd	32.057,25
28.06.2021.	JP EPS Beograd	27.595,23
<b>Укупно:</b>		<b>96.032,61</b>

Комуналне услуге		
20.04.2021.	JKP Čistoća	660,00
27.04.2021.	JKP Informatika	1.275,15
20.05.2021.	JKP Čistoća	660,00
28.05.2021.	JKP Informatika	1.275,15
18.06.2021.	JKP Čistoća	660,00
28.06.2021.	JKP Informatika	1.275,15
<b>Укупно:</b>		<b>5.805,45</b>

Пошта и телефон		
20.04.2021.	Telekom Srbija AD	3.058,01
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	250,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	216,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	113,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	81,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	486,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	81,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	424,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	345,00
19.05.2021.	JP Pošta Srbije Beograd	81,00
20.05.2021.	Telekom Srbija AD	3.058,01
18.06.2021.	Telekom Srbija AD	3.058,01
<b>Укупно:</b>		<b>11.251,03</b>

Текуће одржавање		
27.04.2021.	Gradins d.o.o.	30.000,00
28.05.2021.	Gradins d.o.o.	30.000,00
28.06.2021.	Gradins d.o.o.	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

Платни промет		
01.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.062,79
02.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	400,00
02.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	200,00
30.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.169,38
30.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	400,00
30.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	200,00
06.05.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	3.000,00
01.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	1.407,93
02.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	600,00
02.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>8.940,10</b>

Премија осигурања		
20.04.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	284,76
20.04.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	23.076,77
14.05.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	9.966,83
20.05.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	284,76
20.05.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	23.076,77
18.06.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	23.076,77
18.06.2021.	Kompanija Dunav Osiguranje a.d.o.	284,76
28.05.2021.	Wiener Stadtische osiguranje a.d.o.	2.099,50
10.06.2021.	Wiener Stadtische osiguranje a.d.o.	807,50
<b>Укупно:</b>		<b>82.958,42</b>

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
29.04.2021.	MD Profesional&Co d.o.o.	321.408,00
28.05.2021.	MD Profesional&Co d.o.o.	321.408,00
29.06.2021.	MD Profesional&Co d.o.o.	321.408,00
<b>Укупно:</b>		<b>964.224,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
29.04.2021.	Marjanović Mira	45.158,96
29.04.2021.	Asistent Grudić	35.000,00
31.05.2021.	Marjanović Mira	45.158,96
31.05.2021.	Asistent Grudić	35.000,00
30.06.2021.	Marjanović Mira	45.158,96
30.06.2021.	Asistent Grudić	35.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>240.476,88</b>

Књиговодствене услуге		
29.04.2021.	Efins d.o.o.	30.000,00
31.05.2021.	Efins d.o.o.	30.000,00
30.06.2021.	Efins d.o.o.	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
29.04.2021.	Advokat Nataša Trifunović	55.800,00
31.05.2021.	Advokat Nataša Trifunović	17.640,00
30.06.2021.	Advokat Nataša Trifunović	82.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>155.640,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
14.05.2021.	Grad Novi Sad	165.433,28
14.05.2021.	Opština Mali Idoš OJ LPA	3.383,11
<b>Укупно:</b>		<b>168.816,39</b>

Административне таксе		
19.04.2021.	Budžet Republike Srbije	480,00
19.04.2021.	Budžet Republike Srbije	480,00
28.04.2021.	JVP Vode Vojvodine	673,46
20.05.2021.	Budžet Republike Srbije	1.970,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.603,46</b>

Орочење средстава		
02.04.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	2.500.000,00
16.06.2021.	OTP banka Srbija a.d.- Novi Sad	2.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.000.000,00</b>

**Исплата обавеза према повериоцима**

III исплатни ред		
06.05.2021.	LABORATOIRE INNOTECH	200.185,57
<b>Укупно:</b>		<b>200.185,57</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>8.074.311,34</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2021.</b>	<b>29.420.579,92</b>
---	----------------------