

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.63/2013

Датум израде извештаја: 09.03.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу ЗЛАТИБОР-ИНВЕСТ ЗА грађевинарство и услуге Нови Сад - у стечају

Матични број: 08821356

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Игор Шобић

Број лиценце: 155-0777

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Текући рачун - Sberbank Srbija AD Beograd, 285-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

| Имовина                    |  | На дан<br>01.10.2019. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 446.271,93            |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                         | Дати аванси  | 966.936,16            |
| 5.                         | Потраживања  | 46.267.079,00         |
| 6.                         | Залихе   | 0,00                  |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 4.000.000,00          |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                  |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>51.680.287,09</b>  |

**Коментар**

Почетни стечајни биланс извештајног периода одговара билансу на крају претходног извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | 446.271,93                  |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                   | 966.936,16                  |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                   | 46.267.079,00               |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 4.000.000,00                |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00                        |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>51.680.287,09</b>        |

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                  | 446.271,93                  |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                  | 966.936,16                  |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                  | 46.267.079,00               |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                  | 4.000.000,00                |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                  | 0,00                        |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                           | <b>51.680.287,09</b>        |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина       | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |                      |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|----------------------|
|               | Смањење   | Повећање    |   |                             |                      |
| 1.            | Дати аванси   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 966.936,16           |
| 2.            | Потраживања   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 46.267.079,00        |
| 3.            | Залихе  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 0,00                 |
| 4.            | Удели или акције код других лица  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 4.000.000,00         |
| 5.            | Лиценце и патенти   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 0,00                 |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                            | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 0,00                 |
| 7.            | Остала имовина  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        | 0,00                 |
| <b>Укупно</b> |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                       | <b>0,00</b>                 | <b>51.234.015,16</b> |

**Коментар**

У извештајном периоду није било продаје имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                          |

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 182.302,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 182.302,00                                      |
| 2. Судски трошкови  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 613,03  | 6.000,00   | 4.652,84                                       | 4.652,84                               | 613,03  |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>182.915,03</b>                                 | <b>6.000,00</b>  | <b>4.652,84</b>                                | <b>4.652,84</b>                        | <b>182.915,03</b>                               |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Пошта и телефон                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 1.500,00   | 130,00   | 130,00                                 | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 0,00  | 36.000,00  | 36.000,00                                      | 36.000,00                              | 0,00  |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| - Ороченење средстава                        |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>0,00</b>                                       | <b>37.500,00</b>   | <b>36.130,00</b>                               | <b>36.130,00</b>                       | <b>0,00</b>                                     |

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских одлива

| Врста одлива               |  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------|--|---|---|---|---|
| 1.                         | Разлучни повериоци                               | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 2.                         | I исплатни ред                                   | 1.928.467,25                                    | 0,00  | 0,00                                    | 1.928.467,25                                    |
| 3.                         | II исплатни ред                                  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 4.                         | III исплатни ред                                 | 167.416.732,18                                  | 0,00  | 0,00                                    | 167.416.732,18                                  |
| 5.                         | III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6.                         | Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7.                         | Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>169.345.199,43</b>                           | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>169.345.199,43</b>                           |

#### Коментар

Одливи готовине у извештајном периоду односе се на редовне трошкове стечајног поступка, трошкове накнаде стечајног управника и трошкове књиговодствених услуга.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |            |
|----|---|-------------|------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.10.2019. | 446.271,93 |
| 2. | Укупан прилив   |             | 0,00       |
| 3. | Укупан одлив  |             | 40.782,84  |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00       |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00       |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 31.12.2019. | 405.489,09 |

#### Коментар

Почетно стање на пословним рачунима стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 446.271,93 динара а крајње стање 405.489,09 динара.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.19.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 31.12.2019. | 0,00 |

#### Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника. Стање благајне на почетку и крају извештајног периода је 0.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|
| <b>Укупно</b> |   |

#### Коментар

У току извештајног периода није било ангажованих стручњака

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 31.12.2019.          |
|---|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 405.489,09           |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00                 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                 |
| 4. Дати аванси  |        | 966.936,16           |
| 5. Потраживања  |        | 46.267.079,00        |
| 6. Залихе   |        | 0,00                 |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 4.000.000,00         |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 0,00                 |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                 |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>51.639.504,25</b> |

### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода одражава промене на имовини стечајног дужника током периода извештавања

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2019. Aktivnosti u izveštajnom periodu

У извештајном периоду обављане су уобичајене пословне активности, углавном везане за наплату потраживања и праћење судских поступака покренутих против дужника стечајног дужника

Број предмета: 2. Ст.63/2013

Датум: 09.03.2020.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу ЗЛАТИБОР-ИНВЕСТ ЗА грађевинарство и услуге Нови Сад - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                       |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
|               |              |               |                             |
|               |              |               |                             |
|               |              |               | <b>Укупно: 0,00</b>         |
|               |              |               |                             |
|               |              |               | <b>Укупни приходи: 0,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

| Позив на број                               | Датум рачуна | Добаваљач  | Износ   |
|---|--------------|------------|---|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>          |              |            |   |
| <b>Накнада трошкова стечајног управника</b> |              |            |   |
| 22/19                                       | 15.10.2019.  | Шобић Игор | 1.517,40  |
| 24/19                                       | 15.11.2019.  | Шобић Игор | 1.472,72  |
| 26/19                                       | 15.12.2019.  | Шобић Игор | 1.662,72  |
|   |              |            | <b>Укупно: 4.652,84</b>                             |
|   |              |            |   |
|   |              |            | <b>Укупно трошкови стечајног поступка: 4.652,84</b> |

**Обавезе стечајне масе**

| <b>Платни промет</b>                  |             |   |  |
|---------------------------------------|-------------|---|--|
| Провизија и други финансијски расходи | 31.10.2019. | Текући рачун - Sberbank Srbija AD Beograd | 50,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 03.12.2019. | Текући рачун - Sberbank Srbija AD Beograd | 30,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 27.12.2019. | Текући рачун - Sberbank Srbija AD Beograd | 50,00  |
|                                       |             |   | <b>Укупно: 130,00</b>                          |
| <b>Књиговодствене услуге</b>          |             |   |  |
| 23/19                                 | 04.10.2019. | Graal                                     | 12.000,00                                      |
| 25/19                                 | 05.11.2019. | Graal                                     | 12.000,00                                      |
| 27/19                                 | 05.12.2019. | Graal                                     | 12.000,00                                      |
|                                       |             |   | <b>Укупно: 36.000,00</b>                       |
|                                       |             |   |  |
|                                       |             |   | <b>Укупно обавезе стечајне масе: 36.130,00</b> |
|                                       |             |   |  |
|                                       |             |   | <b>Укупни трошкови: 40.782,84</b>              |

Стање на рачунима на дан 01.10.2019. 446.271,93

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода Прималац Износ

**Трошкови стечајног поступка**

| Накнада трошкова стечајног управника |            |          |
|--------------------------------------|------------|----------|
| 31.10.2019.                          | Шобић Игор | 1.517,40 |
| 03.12.2019.                          | Шобић Игор | 1.472,72 |
| 27.12.2019.                          | Шобић Игор | 1.662,72 |
| Укупно:                              |            | 4.652,84 |

**Обавезе стечајне масе**

| Платни промет |   |        |
|---------------|---|--------|
| 31.10.2019.   | Tekući račun - Sberbank Srbija AD Beograd | 50,00  |
| 03.12.2019.   | Tekući račun - Sberbank Srbija AD Beograd | 30,00  |
| 27.12.2019.   | Tekući račun - Sberbank Srbija AD Beograd | 50,00  |
| Укупно:       |   | 130,00 |

| Књиговодствене услуге |       |           |
|-----------------------|-------|-----------|
| 31.10.2019.           | Graal | 12.000,00 |
| 03.12.2019.           | Graal | 12.000,00 |
| 27.12.2019.           | Graal | 12.000,00 |
| Укупно:               |       | 36.000,00 |

Укупни одливи: 40.782,84

Стање на рачунима на дан 31.12.2019. 405.489,09



