

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ваљеву

Број предмета: Ст. 104/10

Датум израде извештаја: 01.11.2017.

Назив стечајног дужника: А.Д. за производњу средстава за заштиту биља "ЗОРКА-ЗАШТИТА БИЉА" Шабац

Матични број: 07302258

Име и презиме стечајног судије: Милена Живковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-16802-80

2) Универзал банка АД Београд, 290-11601-66

3) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-203358-47

4) Војвођанска банка, 355-0003200400964-20

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	25.564.755,95
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	15.362.382,48
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	2.630.700,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	29.500.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		73.057.838,43

Коментар

Позиција 1. Почетно стање на рачунима стечајног дужника на дан 01.04.2017. године са ороченим средствима износи и то:

Стање средстава у Комерцијалној банци 458.736,32 динара, према изводу бр. 17 од 31.03.2017.г.

Стање средстава у Војвођанској банци 6.019,63 динара, према изводу бр. 3 од 01.04.2016. године.

ОРОЧЕНА НОВЧАНА СРЕДСТВА

Банка Поштанска штедионица 10.600.000,00 - 90 дана до 09.04.2017.г. - камата 2,45%;
 Банка Поштанска штедионица 6.000.000,00 - 90 дана до 18.04.2017.г. - камата 2,45%;
 Војвођанска банка 6.500.000,00 - 90 дана до 08.05.2017.г. - камата 2,78%.
 Банка Поштанска Штедионица 2.000.000,00 - 90 дана до 29.06.2017.г. - камата 2,75%.

Позиција 5. Потраживања стечајног дужника након отписа потраживања од Центрокопа у стечају из Београда, стечајни поступак закључен, предузеће брисано из Регистра привредних субјеката и отпис потраживања по основу закупа у износу од 54.200,00 динара, износи 615.805,19 динара и односи се на потраживања настала пре стечаја а то су:

1. Фимекс Нови Сад, потраживање у износу од 2.088.476,00 динара
2. Бразда Нови Сад, потраживање у износу од 206.706,00 динара
3. Бразда Нови Сад, потраживање у износу од 302.930,85 динара
4. Бразда Нови Сад, потраживање у износу од 6.599.820,24 динара
5. Монофло потраживање у износу од 2.018.122,00 динара
6. Хемикс Велика Плана, потраживање у износу од 16.048,00 динара

Већина потраживања су застарела и спорна тако да је предвиђен проценат наплате 5% и износи 561.605,15 динара.

Остатак потраживања у износу од 14.800.777,29 динара, односи се на потраживања према Универзал банци у стечају.

Позиција 7. Стечајни дужник располаже са 237 акција Робно транспортног центра Шабац.

Позиција 9. Објекат пословни простор у Инђији Новосадска 37, укупне површине 432 м², изграђен на КП 112/1 у вези којег се водио судски спор за раскид уговора о инвестиционом улагању - тужилац бивши власник. Судски спор је окончан у корист стечајног дужника, пресуда постала правоснажна и извршна у октобру месецу 2014. године. Стечајни управник је покушао да уђе у посед предметне непокретности, односно да се изврши примопредаја имовине, али извршни дужници Стојан и Радмила Јојић то нису дозволили. Из тог разлога, стечајни управник је поднео захтев за хитно давање налога и спровођење принудног извршења у складу са чланом 105 став 2 Закона о стечају. Стечајни судија је дана 22.1.2015. године, донела Решење којим се одбија захтев стечајног управника којим је тражено да Јојић Стојан и Радмила, предају имовину у Инђији у ул.Новосадска бр.37. Тужиоци Јојић Радмила и Јојић Стојан, уложили су жалбу Привредном апелационом суду на пресуду П.бр.484/14 од 12.5.2015. године, те Привредни апелациони суда дана 29.10.2015. године, доноси ПРЕСУДУ којом се одбија жалба и потврђује пресуда П.бр.484/14 од 12.5.2015. године. Пресуда је постала правоснажна дана 26.11.2015. године и извршна дана 7.12.2015. године. Привредном суду у Сремској Митровици поднет захтев за давање налога и спровођење принудног извршења на непокретностима у Инђији уписане у листу непокретности бр.1589 КО Инђија. Привредни суд у С.Митровици, донео је дана 15.08.2016. године ЗАКЉУЧАК којим се налаже јавном извршитељу из Инђије да на основу чл.4 став 2 Закона о извршењу, спроведе извршење на основу правоснажне и извршне исправе Привредног суда у Ваљевоу од 04.02.2016. године. Извршење спроведено дана 4. априла 2017. године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	25.564.755,95
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	2.748.237,73	18.110.620,21
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	2.630.700,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	29.500.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	2.748.237,73	75.806.076,16

Коментар

Позиција 3. Повећање вредности имовине по основу изузетог земљишта када је правоснажним решењем Градске управе града Шапца-Одељење за финансије број 464-43/07-03 од 28.02.2006. године, престало право коришћења кориснику "Зорка-Заштита биља" у износу од 2.150.000,00 динара и по основу потраживања од АСТРА банка у стечају у износу од 598.237,73 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	25.564.755,95
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	18.110.620,21
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	2.630.700,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	29.500.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	75.806.076,16

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	2.748.237,73
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	2.630.700,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	29.500.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	2.748.237,73
				47.493.082,48

Коментар

Позиција 2. Наплаћено потраживање по основу изузетог земљишта када је правоснажним решењем Градске управе града Шапца-Одељење за финансије број 464-43/07-03 од 28.02.2006.године, престало право коришћења кориснику "Зорка-Заштита биља" у износу од 2.150.000,00 динара и наплаћено потраживање од АСТРА банка у стечају у износу од 598.237,73 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	165.460,44			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	2.748.237,73			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	42.490,00		42.490,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.956.188,17	0,00	42.490,00	0,00

Коментар

Позиција 1. Приход од камате на орочена новчана средства код Банка Поштанска Штедионица и Војвођанска банка.

Позиција 4. Наплаћено потраживање по основу изузетог земљишта када је правоснажним решењем Градске управе града Шапца-Одељење за финансије број 464-43/07-03 од 28.02.2006. године, престало право коришћења кориснику "Зорка-Заштита биља" у износу од 2.150.000,00 динара и

Наплаћено потраживање од Астра банка ад у стечају у износу од 598.237,73 динара. Потраживање потиче из 2001. године када је "Зорка - Заштита биља" имала орочен новчани износ у наведеној банци. На дан отварања стечаја, потраживање од Астра банке није било у евиденцији.

Позиција 11. Наплаћено потраживање у поступку извршења на имовини у Инђији.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	60.000,00	55.072,05	55.072,05	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	5.450.966,84	30.000,00	90.000,00	0,00	5.540.966,84
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.783.075,00	50.000,00	150.000,00	0,00	1.933.075,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	7.234.041,84	140.000,00	295.072,05	55.072,05	7.474.041,84

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	2.800,00	4.433,00	1.800,00	2.633,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	16.120,00	19.000,00	16.100,00	16.120,00	16.100,00
5. Пошта и телефон	6.988,00	9.000,00	6.000,00	6.988,00	6.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	12.000,00	6.486,09	6.486,09	0,00
9. Премија осигурања	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	88.000,00	88.000,00	88.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	72.000,00	214.470,00	212.810,12	166.139,23	118.670,89
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	64.569,00	21.334,00	0,00	21.000,00	43.569,00
19. Административне таксе	0,00	15.000,00	1.191,00	1.191,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	95.000,00	79.436,00	79.436,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	159.677,00	503.604,00	426.456,21	399.160,32	186.972,89

Коментар

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за извештајни период одобрени закључцима стечајног судије, и то:

- за април 2017. године у укупном износу од 241.800,00 динара;
- допуна за април 2017.године у износу од 156.804,00 динара;
- за мај 2017. године у укупном износу од 47.000,00 динара и
- за јун 2017. године у укупном износу од 198.000,00 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Позиција 2. Награда судском извршитељу за успешно спроведен поступак извршења на имовини у Инђији дана 4. априла 2017. године.

Позиција 3. Прелиминарна награда стечајном управнику;

Позиција 5. Накнада трошкова стечајном управнику;

Обавезе стечајне масе-НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

Позиција 1. Трошкови канцеларијског материја за извештајни период;

Позиција 4. Трошкови повереника за употребу сопственог аута за извештајни период;

Позиција 5. ПТТ трошкови се састоје од:
трошкови повереника за телефон у износу од 6.000,00 динара за извештајни период;

Позиција 8. Трошкови платног промета и одржавање текућег рачуна који банка по аутоматизму наплаћује;

Позиција 12. Трошкови процене вредности покретних ствари које су се затекле у објектима који су преузети приликом поступка извршења дана 4. априла 2017. године, у износу од 40.000,00 динара и трошкови процене вредности непокретне имовине у Инђији, ул Новосадска бр. 37, у износу од 48.000,00 динара;

Позиција 15. Бруто зарада за административне послове за извештајни период (нето 15.000,00 динара на месечном нивоу) и и бруто зарада по уговору о делу за обезбеђење имовине у Инђији (нето 30.000,00 динара на месечном нивоу);

Позиција 17. Трошкови присуствовања адвоката у поступку извршења дана 4. априла 2017. године у Инђији;

Позиција 19. Такса РГЗ СКН у Инђији;

Позиција 24. Утовар и пресељење ствари приликом преузимања имовине у Инђији "Раде Транс" Барајево у износу од 77.560,00 динара и ЈКП Комуналац Инђија - (кошење тримером) у износу 1.876,00 динара.

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ:

Позиција 1. Плаћено пуњење тонера за штампач;

Позиција 4. Трошкови повереника за употребу сопственог аута за период октобар -децембар 2016. године;

Позиција 5. Трошкови повереника за телефон за период октобар-децембар 2016. године;

Позиција 8. Трошкови платног промета који банка по аутоматизму наплаћује;

Позиција 15. Бруто зарада по уговору о делу за административне послове, а односи се за период јануар - март 2017. године и бруто зарада по уговору о делу за обезбеђење имовине у Инђији (нето 30.000,00 динара на месечном нивоу).

Позиција 18. Порез на имовину у Инђији за друго тромесечје 2017. године;

Позиција 17. Трошкови присуствовања адвоката у поступку извршења дана 4. априла 2017. године у Инђији;

Позиција 19. Плаћене таксе катастру у Инђији за добијање листа непокретности бр. 1589 КО Инђија;

Позиција 24. Утовар и пресељење ствари приликом преузимања имовине у Инђији, "Раде Транс" Барајево у износу од 77.560,00 динара и ЈКП Комуналац Инђија - (кошење тримером) у износу 1.876,00 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	492.608.031,46	0,00	0,00	492.608.031,46
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.342.522.413,47	0,00	0,00	1.342.522.413,47
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.835.130.444,93	0,00	0,00	1.835.130.444,93

Коментар

ИСПИТНА РОЧИШТА

- Одржана 15.10.2010. године, 29.04.2011. године и 25.07.2011. године.

Укупан број пријава износио је 255, све пријаве су испитане, с тим што пријава под редним бројем 163 садржи списак од 134 радника стечајног дужника који су имали потраживање по основу доприноса за ПИО за период од 01.01.2010. године до дана отварања стечаја, а то је 28.06.2010. године. Исто потраживање је сврстано у први исплатни ред.

Нацрт за главну деобу је рађен у септембру 2013. године. Решење о главној деоби, Привредни суд - стечајни судија Милена Живковић, донео је дана 19.11.2013. године и исто је постало правоснажно дана 04.12.2013. године.

На основу правоснажног решења о главној деоби, извршено је намирење првог и другог исплатног реда, дана 10.12.2013. године, и то:

I ред 2.818.525,00 динара- радници,
II ред 25.000,00 динара-Град Шабац.

ПРЕЛИМИНАРНА НАГРАДА

- Одобрена Решењем Привредног суда у Ваљеву дана 27.10.2010. године на период до окончања стечајног поступка, иста је одобрена закључцима стечајног судије закључно са априлом 2017. године у износу од 30.000,00 динара на месечном нивоу.

ОБРАЧУНАТА НАГРАДА СТЕЧАЈНОМ УПРАВНИКУ НА ОСНОВУ НАМИРЕЊА РАЗЛУЧНОГ ПОТРАЖИВАЊА динара

1. ПРВА ПРОДАЈА.....	534.758,79
2. ДРУГА ПРОДАЈА.....	555.352,96
3. ОРИД.....	18.844,55
4. ПЛАВИ КАМЕН.....	561.734,59
5. ПЛАВИ КАМЕН (ОПРЕМА).....	373.975,94
6. ФИТОФАРМАЦИЈА.....	164.439,00
7. ЈЕЛЕНЧА.....	2.685.879,13
8. ЈЕЛЕНЧА по закључку суда од 18.09.2013.г....	363.982,00
УКУПНО:	5.258.966,96

Укупно исплаћена прелиминарна награда закључно са 31.03.2017. године износи 2.268.000,00 динара.

ДЕОБА

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2017.	25.564.755,95
2.	Укупан прилив		2.956.188,17
3.	Укупан одлив		454.232,37
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2017.	28.066.711,75

Коментар

Позиција 1. Почетно стање на текућим рачунима са ороченим средствима на почетку извештајног периода.

Позиција 2. Приказ прилива новчаних средстава за извештајни период.

Позиција 3. Приказ одлива-плаћених трошкова за извештајни период.

Позиција б. Стање новчаних средстава на крају извештајног периода, и то:

Стање средстава у Комерцијалној банци 917.176,78 динара, према изводу бр.39 од 30.06.2017.г.

Стање средстава у Војвођанској банци 4.049.534,97 динара, према изводу бр. 6 од 30.06.2017. године.

ОРОЧЕНА НОВЧАНА СРЕДСТВА

Банка Поштанска штедионица 10.600.000,00 - 90 дана до 08.07.2017.г. - камата 2,75%;

Банка Поштанска штедионица 6.000.000,00 - 90 дана до 17.07.2017.г. - камата 2,75%;

Војвођанска банка 6.500.000,00 - 90 дана до 06.08.2017.г. - камата 2,75%.

Банка Поштанска Штедионица 2.000.000,00 - 90 дана до 29.06.2017.г. - камата 2,75%.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2017.	0,00

Коментар

У благајни нема готовине.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Слободанка Вуковић	71.202,54
2.	Милован Самопјан	94.936,70
3.	Драган Кнежевић	48.000,00
4.	Братислав Филиповић	55.072,05
Укупно		269.211,29

Коментар

1.Стецајни управник је извршио ангажовање Вуковић Слободанке из Риђака, за обављање административних послова. Закључком Привредног суда у Ваљеву од 23.5.2017. године, одобрено је ангажовање Вуковић Слободанке за обављање административних послова стечајног дужника на период од 01.04.2017. до 30.06.2017. године, за месечни износ накнаде од 15.000.00 динара у нето износу.

2.За потребе обезбеђења имовине након спроведеног извршења 4.априла 2017.године, сталну проверу и контролу стања објеката у Инђији ул.Новосадска бр.37, присуство и пружање информација потенцијалним купцима приликом разгледања имовине у времену трајања огласа о продаји исте, Уговором о делу ангажован је Самопјан Милован из Београда, ул.Кировљева бр.3/43.Ангажовање је одобрено закључком стечајног судије.

3.За потребе израде процене вредности имовине у Инђији, стечајни управник је ангажовао судског вештака грађевинске струке Кнежевић Драгана из Шапца.Ангажовање је одобрено закључком стечајног судије.

4.Судском извршитељу Филиповић Братиславу из Инђије исплаћена награда за успешно спроведен поступак извршења на имовини стечајног дужника у Инђији. Извршење спроведено 4.априла 2017.године.

5 // **Стечајни биланс на крају периода**

Имовина	На дан	30.06.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		28.066.711,75
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		15.362.382,48
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		2.630.700,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		29.500.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		75.559.794,23

Коментар

Позиција 1. Почетно стање на текућим рачунима са ороченим средствима на почетку извештајног периода.

Позиција б. Стање новчаних средстава на крају извештајног периода, и то:

Стање средстава у Комерцијалној банци 917.176,78 динара, према изводу бр. 39 од 30.06.2017.г.

Стање средстава у Војвођанској банци 4.049.534,97 динара, према изводу бр. 6 од 30.06.2017. године.

(Износ од 4.000.000,00 динара, пренет из Комерцијалне банке у Војвођанску банку који је орочен дана 03.07.2017. године, на период од 90 дана, са каматом од 2,8%).

ОРОЧЕНА НОВЧАНА СРЕДСТВА

Банка Поштанска штедионица 10.600.000,00 - 90 дана до 08.07.2017.г. - камата 2,75%;

Банка Поштанска штедионица 6.000.000,00 - 90 дана до 17.07.2017.г. - камата 275%;

Војвођанска банка 6.500.000,00 - 90 дана до 06.08.2017.г. - камата 2,75%.

Банка Поштанска Штедионица 2.000.000,00 - 90 дана до 29.06.2017.г. - камата 2,75%.

Позиција 5. Потраживања стечајног дужника након отписа потраживања од Центрокопа у стечају из Београда, стечајни поступак закључен, предузеће брисано из Регистра привредних субјеката и отпис потраживања по основу закупа у износу од 54.200,00 динара, износи 615.805,19 динара и односи се на потраживања настала пре стечаја а то су:

1. Фимекс Нови Сад, потраживање у износу од 2.088.476,00 динара
2. Бразда Нови Сад, потраживање у износу од 206.706,00 динара
3. Бразда Нови Сад, потраживање у износу од 302.930,85 динара
4. Бразда Нови Сад, потраживање у износу од 6.599.820,24 динара
5. Монофло потраживање у износу од 2.018.122,00 динара
6. Хемикс Велика Плана, потраживање у износу од 16.048,00 динара

Већина потраживања су застарела и спорна тако да је предвиђен проценат наплате 5% и износи 561.605,15 динара.

Остатак потраживања у износу од 14.800.777,29 динара, односи се на потраживања према Универзал банци у стечају.

Позиција 7. Стечајни дужник располаже са 237 акција Робно транспортног центра Шабац.

Позиција 9. Објекат пословни простор у Инђији Новосадска 37, укупне површине 432 м², изграђен на КП 112/1 у вези којег се водио судски спор за раскид уговора о инвестиционом улагању -тужилац бивши власник. Судски спор је окончан у корист стечајног дужника, пресуда постала правоснажна и извршна у октобру месецу 2014.године. Стечајни управник је покушао да уђе у посед предметне непокретности, односно да се изврши примопредаја имовине, али извршни дужници Стојан и Радмила Јојић то нису дозволили. Из тог разлога, стечајни управник је поднео захтев за хитно давање налога и спровођење принудног извршења у складу са чланом 105 став 2 Закона о стечају. Стечајни судија је дана 22.1.2015.године, донела Решење којим се одбија захтев стечајног управника којим је тражено да Јојић Стојан и Радмила, предају имовину у Инђији у ул.Новосадска бр.37. Тужιοци Јојић Радмила и Јојић Стојан, уложили су жалбу Привредном апелационом суду на пресуду П.бр.484/14 од 12.5.2015.године, те Привредни апелациони суда дана 29.10.2015.године, доноси ПРЕСУДУ којом се одбија жалба и потврђује пресуда П.бр.484/14 од 12.5.2015.године. Пресуда је постала правоснажна дана 26.11.2015.године и извршна дана 7.12.2015.године. Привредном суду у Сремској Митровици поднет захтев за давање налога и спровођење принудног извршења на непокретностима у Инђији уписане у листу непокретности бр.1589 КО Инђија.Привредни суд у С.Митровици, донео је дана 15.08.2016.године ЗАКЉУЧАК којим се налаже јавном извршитељу из Инђије да на основу чл.4 став 2 Закона о извршењу, спроведе извршење на основу правоснажне и извршне исправе Привредног суда у Ваљевоу од 04.02.2016.године. Извршење спроведено дана 4. априла 2017. године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.04.2017. Преузимање имовине у Инђији

Преузимање имовине у инђији 4.априла 2017.године, рад и сарадња са јавним извршитељем у Инђији, стално праћење и контрола залиха које су остављене на чување у тим објектима. Догодиле су се у три наврата крађе залиха робе и материјала у објектима у вези чега су поднете пријаве полицијској станици у Инђији.

Орочавање слободних новчаних средстава израда продајне документације имовине у Инђији, Новосадска бр.37, планира се продаја у септембру и остале текуће активности- пошта, банке, фонд ПИО.....

Број предмета: Ст. 104/10

Датум: 01.11.2017.

Назив стечајног дужника: А.Д. за производњу средстава за заштиту биља "ЗОРКА-ЗАШТИТА БИЉА" Шабац

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
Извршење у Инђији	10.04.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	42.490,00
Укупно:			42.490,00
Укупни приходи:			42.490,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
Накнада за успешно спроведен поступак извршења	04.04.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	52.260,00
Извршење И 48/2016	03.05.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	2.812,05
Укупно:			55.072,05

Прелиминарна награда ст. управника			
Прелиминарна награда ст. управника за април 2017.године	01.04.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
Прелиминарна награда ст. управника за мај 2017.године	01.05.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
Прелиминарна награда ст. управника за јун 2017.године	01.06.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
Накнада трошкова стечајног управника за април 2017.године	01.04.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	50.000,00
Накнада трошкова стечајног управника за мај 2017.године	01.05.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	50.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
Накнада трошкова стечајног управника за јун 2017.године	01.06.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:	295.072,05
--	-------------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
Рециклажа тонера	06.04.2017.	БИРОСИСТЕМ	1.800,00
Основни канцеларијски материјал	25.05.2017.	ПАПИРУС ДОО Шабац	2.633,00
Укупно:			4.433,00

Гориво и мазиво			
Трошкови повереника за гориво-април 2017.г.	01.04.2017.	Вуковић Милован	4.800,00
Трошкови повереника за гориво-мај 2017.г.	01.05.2017.	Вуковић Милован	3.150,00
Трошкови повереника за гориво-јун 2017.г.	01.06.2017.	Вуковић Милован	8.150,00
Укупно:			16.100,00

Пошта и телефон			
Трошкови повереника за телефон за месец април, мај и јун 2017.године	01.04.2017.	Вуковић Милован	6.000,00
Укупно:			6.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	06.04.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2017.	Војвођанска банка	280,00
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2017.	Војвођанска банка	280,00
Провизија и други финансијски расходи	24.04.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	381,09
Провизија и други финансијски расходи	03.05.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	12.05.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	06.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	90,00
Провизија и други финансијски расходи	09.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00
Провизија и други финансијски расходи	03.05.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
Провизија и други финансијски расходи	23.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	90,00
Провизија и други финансијски расходи	26.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	90,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	3.800,00
Провизија и други финансијски расходи	20.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00
Укупно:			6.486,09

Вештачења и процене			
Процена вредности залиха у објектима у Инђији	07.04.2017.	Агенција "ДУПАЛО 011"	40.000,00
Израда процене вредности имовине у Инђији	17.05.2017.	Кнежевић Драган ПР	48.000,00
Укупно:			88.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Накнада по уг.о делу М.Самопјан	01.04.2017.	Самопјан Милован	47.468,35
Накнада по уг.о делу М.Самопјан 05/2017	25.04.2017.	Самопјан Милован	47.468,35
Уговор о делу за извештајни период С.Вуковић	01.04.2017.	Вуковић Слободанка	71.202,54
Уговор о делу М.Самопјан	25.05.2017.	Самопјан Милован	47.468,35
Укупно:			213.607,59

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Заступање у поступку извршења И.бр.28/2016	04.04.2017.	Јовановић Слободан	12.000,00
Укупно:			12.000,00

Административне таксе			
Такса СКН у Инђији -ЛН 1589 КО Инђија	27.06.2017.	Републички геодетски завод	891,00
Административна такса за добијање листа непокретности	27.06.2017.	Буџет РС	300,00
Укупно:			1.191,00

Остали трошкови стечајне масе			
Излазак на терен у Инђију - пресељај ствари и замена брава на објектима	04.04.2017.	Аутопревозник "РАДЕТРАНС" Барајево	72.560,00
Излазак службеног возила на терен	04.04.2017.	Аутопревозник "РАДЕТРАНС" Барајево	5.000,00
Кошење пословног простора у Инђији	23.06.2017.	ЈКП "КОМУНАЛАЦ Инђија	1.876,00
Укупно:			79.436,00

Укупно обавезе стечајне масе:	427.253,68
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	722.325,73
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Findomestic banka A.D.- Beograd, 240-140482100950-77
Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-16802-80
Универзал банка АД Београд, 290-11601-66
Univerzal banka A.D. Beograd, 908-29001-81
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-203358-47
Војвођанска банка, 355-0003200400964-20

Стање на рачунима на дан 01.04.2017.	25.564.755,95
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
03.04.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	21.813,26
03.04.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	12.347,13
03.04.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	148,66
10.04.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	5.624,94
18.04.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	6.767,86
08.05.2017.	Војвођанска банка	44.075,34
03.05.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	27.611,44
01.06.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	42.905,27
29.06.2017.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	4.166,54
Укупно:		165.460,44

Наплата потраживања		
28.06.2017.	ASTRA BANKA AD Београд у стечају	598.237,73
03.04.2017.	Град Шабац	75.000,00
27.04.2017.	Град Шабац	500.000,00
08.06.2017.	Град Шабац	1.575.000,00
Укупно:		2.748.237,73

Потраживања (у извештајном периоду)		
10.04.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	34.500,00
19.04.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	7.990,00
Укупно:		42.490,00

Укупни приливи:	2.956.188,17
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
24.04.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	52.260,00
03.05.2017.	Братислав Филиповић ПР Извршитељ Инђија	2.812,05
Укупно:		55.072,05

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
06.04.2017.	БИРОСИСТЕМ	1.800,00
Укупно:		1.800,00

Гориво и мазииво		
20.06.2017.	Вуковић Милован	16.120,00
Укупно:		16.120,00

Пошта и телефон		
20.06.2017.	ПТТ	681,00
20.06.2017.	ПТТ	180,00
23.06.2017.	Вуковић Милован	5.500,00
23.06.2017.	ПТТ	627,00
Укупно:		6.988,00

Платни промет		
01.04.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
06.04.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	35,00
01.04.2017.	Војвођанска банка	280,00
01.06.2017.	Војвођанска банка	280,00
24.04.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	381,09
03.05.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
12.05.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00
01.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
06.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	90,00
09.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00
03.05.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
23.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	90,00
26.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	45,00
27.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	90,00
30.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	3.800,00
20.06.2017.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	60,00
Укупно:		6.486,09

Вештачења и процене		
24.04.2017.	Агенција "ДУПАЛО 011"	40.000,00
26.06.2017.	Кнежевић Драган ПР	48.000,00
Укупно:		88.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
24.04.2017.	Вуковић Слободанка	71.202,53
24.04.2017.	Самопјан Милован	47.468,35
06.06.2017.	Самопјан Милован	47.468,35
Укупно:		166.139,23

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.06.2017.	Јовановић Слободан	12.000,00
Укупно:		12.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
12.05.2017.	Општина Инђија	21.000,00
Укупно:		21.000,00

Административне таксе		
27.06.2017.	Републички геодетски завод	891,00
27.06.2017.	Буџет РС	300,00
Укупно:		1.191,00

Остали трошкови стечајне масе		
24.04.2017.	Аутопревозник "РАДЕТРАНС" Барајево	72.560,00
24.04.2017.	Аутопревозник "РАДЕТРАНС" Барајево	5.000,00
23.06.2017.	ЈКП "КОМУНАЛАЦ Инђија	1.876,00
Укупно:		79.436,00

Укупни одливи:		454.232,37
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2017.	28.066.711,75
---	----------------------