

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.22/2013

Датум израде извештаја: 19.04.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО PERMARK НОВИ САД

Матични број: 20015497

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Радмила Букарица

Број лиценце: 23-114

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200255954-5

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.01.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти	87.255,95
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	89.926,23
4. Дати аванси	255.317,58
5. Потраживања	18.585.264,39
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	6.115.645,43
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	27.797.414,72
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>52.840.898,07</b>

#### Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти: 87.255,95 рсд
3. Депозит за продају имовине и/или закуп: 89.926,23 рсд
4. Дати аванси: 255.317,58 рсд
5. Потраживања износе: 18.585.264,39 рсд
7. Удели или акције код других лица: 6.115.645,43 рсд
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства: 27.797.414,72 рсд

Укупно без депозита на дан 01.01.2015: 52.840.898,07 рсд

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	87.255,95
2.	Дати аванси	0,00	255.317,58
3.	Потраживања	0,00	18.585.264,39
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	6.115.645,43
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	27.797.414,72
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>52.840.898,07</b>

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	87.255,95
2.	Дати аванси	0,00	255.317,58
3.	Потраживања	0,00	18.585.264,39
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	6.115.645,43
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	27.797.414,72
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>52.840.898,07</b>

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	255.317,58
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	18.585.264,39
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	6.115.645,43
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	27.797.414,72
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>52.753.642,12</b>

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	4.416.818,35			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	216.600,00		216.600,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		4.633.418,35	0,00	216.600,00	0,00

#### Коментар

2. Уплаћен је депозит за продају имовине у износу од 4.416.818,35 рсд

11. Наплаћено је потраживање по основу откупа продајне документације у износу од 216.600,00 рсд (плаћени су трошкови поступка у П.1923-2013 по основу повлачења тужбе од тужиоца ОТП банке у износу од 156.600,00 рсд. Наплаћено је потраживање по основу откупа продајне документације за целину 2 у износу од 60.000,00 рсд)

У извештајном периоду је укупно остварен прилив у износу од 4.633.418,35 рсд.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	582.302,00	0,00	0,00	582.302,00
2.	Судски трошкови	188.080,00	0,00	0,00	188.080,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	350.000,00	105.000,00	35.000,00	420.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	90.000,00	30.000,00	0,00	120.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.210.382,00	135.000,00	135.000,00	35.000,00	1.310.382,00

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.148,34	1.148,34	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	450.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	600.000,00
16. Књиговодствене услуге	180.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	240.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	350.000,00	105.000,00	60.000,00	35.000,00	375.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	93.777,00	20.000,00	10.000,00	59.795,00	43.982,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	150.000,00	84.660,00	84.660,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	30.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.083.777,00</b>	<b>548.000,00</b>	<b>367.808,34</b>	<b>182.603,34</b>	<b>1.268.982,00</b>

### Коментар

Настали трошкови стечајног поступка у извештајном периоду износе 135.000,00 рсд:

- 3. Прелиминарна награда ст. управника: 105.000,00 рсд
- 5. Накнада трошкова стечајног управника: 30.000,00 рсд

Плаћени трошкови стечајног поступка у извештајном периоду износе 35.000,00 рсд:

- 3. Прелиминарна награда ст. управника: 35.000,00 рсд

Стварно настале обавезе стечајне масе у извештајном периоду износе 367.808,34 рсд:

- 8. Платни промет: 1.148,34 рсд
- 15. Бруто зараде по уговору о делу: 150.000,00 рсд
- 16. Књиговодствене услуге: 60.000,00 рсд
- 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери): 60.000,00 рсд
- 20. ПДВ: 10.000,00 рсд
- 22. Трошкови оглашавања: 84.660,00 рсд
- 24. Остали трошкови стечајне масе: 2.000,00 рсд

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе: 182.603,34 рсд

- 8. Платни промет: 1.148,34 рсд
- 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери): 35.000,00 рсд
- 20. ПДВ: 59.795,00 рсд
- 22. Трошкови оглашавања: 84.660,00 рсд
- 24. Остали трошкови стечајне масе: 2.000,00 рсд (накнада АПР за регистрацију финансијских извештаја)

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	2.847.766,24	0,00	0,00	2.847.766,24
2. I исплатни ред	37.623,34	0,00	0,00	37.623,34
3. II исплатни ред	573.695,07	0,00	0,00	573.695,07
4. III исплатни ред	279.028.757,22	0,00	0,00	279.028.757,22
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>282.487.841,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>282.487.841,87</b>

### Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	177.182,18
2. Укупан прилив		4.633.418,35
3. Укупан одлив		217.603,34
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	4.592.997,19

#### Коментар

1. Почетно стање на рачуну: 177.182,18 рсд
2. Укупан прилив: 4.633.418,35 рсд
3. Укупан одлив: 217.603,34 рсд
6. Крајње стање на рачуну на дан 31.03.2015. године: 4.592.997,19 рсд

### Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

#### Коментар

У извештајном периоду није било средстава у благајни.

### Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Адвокат Бранислава Ристић	35.000,00
<b>Укупно</b>	<b>35.000,00</b>

#### Коментар

Адвокату Бранислави Ристић плаћена је накнада у складу са уговором за месец март 2014. године.

**5** // **Стечајни биланс на крају периода**

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		86.252,61
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		4.506.744,58
4. Дати аванси		255.317,58
5. Потраживања		18.585.264,39
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		6.115.645,43
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		27.797.414,72
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>52.839.894,73</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају периода чине:

1. Готовина и готовински еквиваленти: Стање на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода је 86.252,61 рсд
3. Депозит за продају имовине: 4.506.744,58 рсд
4. Дати аванси: 255.317,58 рсд
5. Потраживања: 18.585.264,39 рсд
7. Удели или акције код других лица: 6.115.645,43 рсд
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства: 27.797.414,72 рсд

Укупно без депозита на дан 31.03.2015. године износи 52.839.894,73 рсд

**СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК****ПРИЛОЗИ:**

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

**ДОСТАВИТИ:**

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### 31.03.2015. Списак активности у периоду од 01.01.2015. до 31.03.2015. године

1. Израда трошковника за месец април, мај и јун 2015. године, те достављање истих надлежном суду ради давања сагласности
2. Израда тромесечног извештаја за период 01.10-31.12.2015. године, слање истог надлежним органима
3. Сачињавање Уговора о правима и обавезама директора зависног предузећа "COPPER AGRO" doo Leskovac дана 01.01.2015. године, те слање истог на сагласност стечајном судији
4. Припрема огласа те слање истог надлежним органима и потенцијалним купцима. Продаја путем прикупљања понуда заказана за 05.03.2015. године.
5. Припрема продајне документације за продају, те слање исте заинтересованом по уплати откупа продајне документације.
6. Припрема записника и осталих материјала за продају имовине стечајног дужника јавним прикупљањем понуда, за продају заказану за 05.03.2015. године
7. Пријем понуде о куповини имовинске целина II. Припрема предлога одлуке и слање исте Одбору поверилаца на сагласност ради прихвата понуде за куповину имовинске целине II по понуђеној цени од 5.000.000,00 динара као и промену начина продаје имовинске целине I. путем непосредне погодбе
8. Проглашење купца по пријему Одлуке Одбора поверилаца
9. Припрема Уговора о купопродаји и потребне документације за оверу Уговора код јавног бележника
10. Припрема и слање извештаја о делимично успелој продаји, односно неуспелој продаји за имовинску целину I
11. Припрема потребне Одлуке Одбора поверилаца о продаји 100% удела у зависном предузећу "COPPER AGRO" DOO LESKOVAC путем непосредне погодбе.
12. Припрема Огласа и објављивање истог, те достављање огласа у складу са прописима. Продаја заказана за 09.04.2015. године
13. Контактирање са потенцијалним купцима
14. Текући послови, израда фактура, , контактирање са повериоцима и сл.

Број предмета: 2. Ст.22/2013

Датум: 19.04.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО PERMARK НОВИ САД

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
02/2015	26.02.2015.	Пер Агро ДОО	60.000,00
01/2015	25.03.2015.	ОТП Банка АД Нови Сад	156.600,00
<b>Укупно:</b>			<b>216.600,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>216.600,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
01/12	01.01.2015.	Букарица Радмила	35.000,00
02/12	01.02.2015.	Букарица Радмила	35.000,00
03/15	01.03.2015.	Букарица Радмила	35.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>105.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
01/11	01.01.2015.	Букарица Радмила	10.000,00
02/13	01.02.2015.	Букарица Радмила	10.000,00
03/14	01.03.2015.	Букарица Радмила	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>135.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
01/10	14.01.2015.	Војвођанска банка АД	71,75
01/09	03.01.2015.	Војвођанска банка АД	280,00
02/09	02.02.2015.	Војвођанска банка АД	280,00
02/11	09.02.2015.	Војвођанска банка АД	101,59
03/09	02.03.2015.	Војвођанска банка АД	280,00
03/20	25.03.2015.	Војвођанска банка АД	90,00
03/27	30.03.2015.	Војвођанска банка АД	45,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.148,34</b>
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
01/13	01.01.2015.	Бабић Дајана	20.000,00
01/14	01.01.2015.	Букарица Мирјана	30.000,00
02/14	01.02.2015.	Бабић Дајана	20.000,00
02/15	01.02.2015.	Букарица Мирјана	30.000,00
03/13	01.03.2015.	Бабић Дајана	20.000,00
03/12	01.03.2015.	Букарица Мирјана	30.000,00



Бруто зараде по уговору о делу		
		<b>Укупно: 150.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
01/15	01.01.2015.	Биро Тим 1601	20.000,00
02/16	01.02.2015.	Биро Тим 1601	20.000,00
03/11	01.03.2015.	Биро Тим 1601	20.000,00
		<b>Укупно: 60.000,00</b>	

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/16	01.01.2015.	Адвокат Бранислава Ристић	20.000,00
02/17	01.02.2015.	Адвокат Бранислава Ристић	20.000,00
03/10	01.03.2015.	Адвокат Бранислава Ристић	20.000,00
		<b>Укупно: 60.000,00</b>	

ПДВ			
01/17	01.01.2015.	Буџет Републике Србије	10.000,00
		<b>Укупно: 10.000,00</b>	

Трошкови оглашавања			
02/10	09.02.2015.	Eurostar Agencija DOO	84.660,00
		<b>Укупно: 84.660,00</b>	

Остали трошкови стечајне масе			
03/28	30.03.2015.	ЈП Службени Гласник РС	2.000,00
		<b>Укупно: 2.000,00</b>	

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>		<b>367.808,34</b>
--------------------------------------	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>		<b>502.808,34</b>
-------------------------	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-3200255954-5

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2015.</b>	<b>177.182,18</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
03.03.2015.	Пер Агро ДОО	4.416.818,35
		<b>Укупно: 4.416.818,35</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
26.02.2015.	Пер Агро ДОО	60.000,00
25.03.2015.	ОТП Банка АД Нови Сад	156.600,00
		<b>Укупно: 216.600,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>4.633.418,35</b>
------------------------	--	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
25.03.2015.	Букарица Радмила	35.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>35.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
14.01.2015.	Војвођанска банка АД	71,75
03.01.2015.	Војвођанска банка АД	280,00
09.02.2015.	Војвођанска банка АД	101,59
02.02.2015.	Војвођанска банка АД	280,00
02.03.2015.	Војвођанска банка АД	280,00
25.03.2015.	Војвођанска банка АД	90,00
30.03.2015.	Војвођанска банка АД	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.148,34</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
25.03.2015.	Адвокат Бранислава Ристић	35.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>35.000,00</b>

ПДВ		
14.01.2015.	Буџет Републике Србије	59.795,00
<b>Укупно:</b>		<b>59.795,00</b>

Трошкови оглашавања		
09.02.2015.	Eurostar Agencija DOO	84.660,00
<b>Укупно:</b>		<b>84.660,00</b>

Остали трошкови стечајне масе		
30.03.2015.	ЈП Службени Гласник РС	2.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>217.603,34</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2015.</b>	<b>4.592.997,19</b>
---	---------------------

